

Gemeenteraad van 25/04/2007

Aanwezig: Freddy Vranckx, voorzitter,
Martine Vanbever, Gilberte Muls, Hilke Verheyden, Paul Hugaerts, Cyriel Swevers, schepenen
Marina Stas, Koenraad Van Coppenolle, Jules Godts, Ivan Vanderzeypen, André Van Goethem,
Stephanie de Neeff, Tamara Broos, Ann De Martelaer, Kris Degreef, Paul Duerinckx, Hugo
Simoens, Jo Pierson, Leen Sempels-Verreck, Eddy Elyn, Tina De Windt, Rina Nkandu Rabau,
Katrien Goossens, raadsleden
Johan Geens, secretaris

De voorzitter opent de vergadering om 20.00 u.
Vervolgens wordt overgegaan tot de behandeling van de dagorde.

DAGORDE:

Openbare Zitting:

1. Algemene zaken - Goedkeuring verslag gemeenteraad dd. 28/03/2007.
2. Financiële zaken: begrotingsrekening en jaarrekening dienstjaar 2005 - definitieve vaststelling: kennisgeving besluit gouverneur
3. Personeelszaken – personeelsbehoefteplan – 1. wijziging personeelsformatie: statutair personeel – voorziening functie coördinator algemene zaken; contractueel personeel – voorziening functie begeleider en administratief medewerker voor gemelde opvang te Pellenberg 2. wijziging organogram
4. Personeelszaken - statuut van het statutair personeel en reglement van het contractueel personeel - aanpassing: vaststelling van de bijzondere wervingsvereisten en functiebeschrijvingen van de functies van coördinator algemene zaken en begeleider van de gemelde kinderopvang
5. Personeelszaken - werving - vacantverklaring van 1 statutaire functie van coördinator algemene zaken en 3 halftijdse functies van begeleider en een halftijdse functie van administratief medewerker in contractueel verband
6. Algemene zaken - Kerkfabriek St. Bernard Lubbeek - rekening 2006.
7. Algemene zaken - Kerkfabriek St. Kwinten Linden - rekening 2006.
8. Sport - Samenwerkingsovereenkomst Sportregiowerking Dijle& Hageland 2007-2012
9. Sport - Lubbeekse Sportacademie - Goedkeuring
10. Sport - Lubbeekse sportacademie - Aanstelling begeleiders
11. Gemeentelijk onderwijs - schooljaar 2007-2008 - vacantverklaring van betrekkingen met het oog op de vaste benoeming per 01/01/2008 - toestand op 01/10/2006 - gemeentelijke basisschool Pellenberg en gemeentelijke basisschool Linden-Binkom
12. Grondgebiedzaken: Patrimonium: overname voetbalveld en kantine Binkom, Meenselstraat 118
13. Grondgebiedzaken: Patrimonium: grondafstand Lostraat Pellenberg, Michiels
14. Grondgebiedzaken: Patrimonium: opstalrecht gemeenteschool Linden
15. Aankoopzaken:Aankoop van een dienstvoertuig voor de gemeentelijke administratie:vaststellen van voorwaarden en wijze van gunnen.
16. Aankoopzaken: Vervangen van versleten maaiarm jumbo op bestaande chassis: vaststellen van voorwaarden en wijze van gunnen.
17. IBO - Deelgemeente Pellenberg: herstructurering voor en naschools toezicht/ toezicht.

DAGORDE:

Openbare Zitting:

1. **ALGEMENE ZAKEN - GOEDKEURING VERSLAG GEMEENTERAAD DD. 28/03/2007.**

Raadslid Ann De Martelaer merkt op dat zij bij de behandeling van punt 4 had aangegeven dat voor het snoeihout en de tuinafval van grote tuinen een project kan opgezet worden met een houthakselaar.

Verder deelt zij mede dat zij op het einde van de raadszitting naar de stand van zaken heeft geïnformeerd betreffende de mondelingen vragen op de gemeenteraad van 28/02/2007 en heeft gesugereerd om hiervan schriftelijke vragen te maken.

2. **FINANCIËLE ZAKEN: BEGROTINGSREKENING EN JAARREKENING DIENSTJAAR 2005 - DEFINITIEVE VASTSTELLING: KENNISGEVING BESLUIT GOUVERNEUR**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentelijke Comptabiliteit;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 30 augustus 2006 waarbij de dienstjaarrekening 2005 werd goedgekeurd;

Gelet op het besluit van de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant van 15 maart 2007 waarbij de begrotingsrekening 2005 definitief vastgesteld wordt en de balans en resultatenrekening 2005 goedgekeurd worden;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. De raad neemt kennis van het besluit van de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant van 15 maart 2007 waarbij de begrotingsrekening 2005 definitief vastgesteld wordt en de balans en resultatenrekening 2005 goedgekeurd worden.

3. **PERSONEELSZAKEN – PERSONEELSBEHOEFTEPLAN – 1. WIJZIGING PERSONEELSFORMATIE: STATUTAIR PERSONEEL – VOORZIENING FUNCTIE COÖRDINATOR ALGEMENE ZAKEN; CONTRACTUEEL PERSONEEL – VOORZIENING FUNCTIE BEGELEIDER EN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER VOOR GEMELDE OPVANG TE PELLENBERG 2. WIJZIGING ORGANOGRAM**

Raadslid Koenraad Van Coppenolle vraagt om bij de punten 3, 4 en 5 een aparte stemming te houden over de betrekkingen van het IBO en de coördinator algemene zaken.

De voorzitter gaat hiermee akkoord.

Raadslid Paul Duerinckx vindt dat er niet voldoende onderbouwing gegeven wordt voor een full-time functie en vraagt waarom een half-time niet volstaat.

Raadslid Jo Pierson vindt dat er onvoldoende behoefteanalyse gebeurd is.

Raadslid Hugo Simoens, vraagt of de ervaring niet in de functieomschrijving moet staan, zeker gelet op de uitleg van de secretaris omwille van de grote leidinggevende verantwoordelijkheden en de absolute noodzakelijkheid van deze persoon n.a.v. de discussie voltijds/halftijds.

De secretaris antwoordt dat ervaring absoluut is en dat de functiebeschrijving niet onmiddellijk op maat geschreven is van een jongere, pas afgestudeerde kandidaat.

Raadslid Katrien Goossens is enthousiast dat er eindelijk werk gemaakt wordt van communicatie, informatie en inspraak.

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15/10/1997 houdende vaststelling van het personeelsbehoefteplan, meerbepaald de vaststelling van de formatie van het statutair en contractueel personeel en het organogram zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op de gemeenteraadsbesluiten van 15/10/1997 houdende vaststelling van het statuut van het statutair personeel, het reglement van het contractueel personeel en de functieomschrijvingen zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29/12/2004 houdende gemeentelijk onderwijs met name het voor- en naschools toezicht, in 't bijzonder de vaststelling van het normenstelsel en huishoudelijk reglement, de wijziging van het personeelsbehoefteplan en het reglement van het contractueel personeel;

Gelet op ons raadsbesluit van 28 februari 2007 houdende wijziging van de formatie van het contractueel personeel van het voor- en naschools toezicht;

Gelet op ons raadsbesluit van heden houdende herstructurering van de voor- en naschoolse kinderopvang tot een gemelde opvang (*aan Kind en Gezin*) in de deelgemeente Pellenberg;

Overwegende dat voor de goede gang van zaken zich een wijziging opdringt van het personeelsbehoefteplan, meerbepaald aangaande:

- **Informatie, onthaal en toerisme**

Het takenpakket binnen deze dienst met betrekking tot het informeren en inspraak, het onthaal van burgers en de communicatie naar de medewerkers toe gaande over het beleid via de gebruikelijke (pers, website, infoblad) en toekomstige (e-gouvernement, intranet) communicatiekanalen zal in een accurate uitvoering van de wet op de openbaarheid en een klachtenmanagement intensiever ervaren worden. In deze optiek is het aangewezen binnen deze dienst een communicatieambtenaar op universitair niveau (niv. A) te voorzien in statutair verband. Deze functie zal te begeven zijn via werving. De functiehouder zal belast worden met de opstelling van een communicatieplan met oog op de verbetering van de interne en externe communicatie. Tevens zal hij de gemeentesecretaris directe ondersteuning bieden en hem vervangen tijdens zijn afwezigheid. Deze functiehouder zal onder de functiebenaming "**Coördinator Algemene Zaken**", buiten de organisatie en directe leiding van de dienst informatie, onthaal en toerisme, tevens de diensten m.b.t. interne en externe zaken, ICT en archief coördineren onder een nieuwe afdelingsbenaming **ALGEMENE ZAKEN**. Het takenpakket van voornoemd functiehouder wordt gedeeltelijk overgenomen door de huidige informatieambtenaar die zich dan meer kan toespitsen op het toeristische aspect van de dienstverlening. De huidige functiebenaming van informatieambtenaar verandert van graadnaam (van hetzelfde niveau) in administratief medewerker (niv. C);

- **Buitenschoolse gemelde kinderopvang**

Om het voor- en naschools toezicht in de gemeenteschool Pellenberg kwalitatief te verbeteren, wordt voorgesteld om voornoemd toezicht om te vormen tot een vorm van **begeleiding** van de kinderen die evenwaardig kan beschouwd worden als deze van het IBO te Lubbeek. In 't bijzonder zal aandacht gegeven worden aan de werving van contractuele personeelsleden die minimum een halfzijdse arbeidsovereenkomst zullen aangeboden worden en dit om de continuïteit en

stabiliteit aan personeelsvoorziening beter te kunnen waarborgen hetgeen ook om een hogere veiligheid van de kinderen te kunnen garanderen. Op basis van de verstrekte inlichtingen aangaande het aantal rechthebbende kinderen in de voor- en naschoolse kinderopvang in de gemeenteschool Pellenberg wordt één begeleider voorzien per beginnende schijf van 25 kinderen. Er wordt voorgesteld deze herstructurering door te voeren met ingang vanaf 1 september 2007 voor de duur van 2 schooljaren en die als gevolg van een gunstige evaluatie (na verloop van voornoemde termijn) eventueel kan verlengd of bestendig worden.

De betrokken gebruikers en personeelsleden werden informeel geconsulteerd. De organisatie van de gemelde opvang zal onder directe supervisie vallen van de coördinator van het IBO (initiatief buitenschoolse kinderopvang). Deze herstructurering zal tevens aan de plaatselijke schooldirecteur de mogelijkheid bieden om zich nog meer te kunnen concentreren op het direct pedagogisch toezicht op de schoolorganisatie;

Gezien om voornoemde redenen het aangewezen is de personeelsformatie van het contractueel personeel te wijzigen, meerbepaald de voorziening van in totaal 1,5 VTE van de functie van “begeleider” en 0,5 VTE van de functie van “administratief medewerker” voor de administratieve en logistieke hulp in contractueel verband in de plaats van de oorspronkelijke voorziene 0,69 VTE van de functie van “toezichter voor- en naschoolse kinderopvang”. Wat het oog op de subsidiëring betreft van deze personeelsvoorziening, die in casu een bijkomende tewerkstelling schept valt deze activiteit (kinderopvang) wegens haar sociaal kenmerk, onder toepassing van het Koninklijk besluit van 18 juli 2002 aangaande de tewerkstellingsmaatregel “Sociale Maribel”.

Dit wil zeggen dat 1 VTE aan begeleider in aanmerking komt om gesubsidieerd te worden.

Gezien dit onderwerp ter sprake is gekomen in het overleg van het managementteam;

Gezien deze voorgestelde veranderingen een aanpassing van het personeelsbehoefteplan (personeelsformatie, organogram) en de personeelsstatuten (incl. functiebeschrijvingen) vereisen;

Gezien de kostprijs van voornoemde nieuwe functies, rekening gehouden met de tussenkomst via de “Sociale Maribel”, op jaarbasis kan geraamd worden op 189.300 EUR;

Gelet op de bij dit besluit gevoegde personeelsformatie (bijlage 1);

Gelet op de bij dit besluit gevoegd organogram (bijlage 2);

Gelet op de bij dit besluit gevoegde nota inzake de financiële haalbaarheid (bijlage 3);

Gelet op het gunstig advies van de commissie van financiën en algemene zaken;

Gelet op het protocol afgesloten in het Bijzonder onderhandelingscomité van 24 april 2007;

BESLUIT:

Artikel 1. De personeelsformatie (bijlage 1), vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997 wordt aangepast als volgt:

statutair gewoon personeel

voorziening:

- de functie (1 VTE) van coördinator algemene zaken in statutair verband op A-niveau (A1a-A3a) binnen de afdeling algemene zaken (nieuwe benaming voor interne en externe zaken);

graadverandering binnen hetzelfde niveau (C): informatieambtenaar naar administratief medewerker

contractueel personeel

voorziening:

1. de functie van (1,5 VTE) begeleider voor de gemelde kinderopvang (3 x 0,5 VTE) D1-D3/C1-C3
2. de functie van administratief medewerker (0,5 VTE) C1-C3

uitdovend:

- de functie van (0,69 VTE) toezichter voor- en naschoolse kinderopvang te Pellenberg (D1-D3)

De aanpassing wat de formatie van het contractueel personeel betreft wordt met ingang van 1 september 2007 voor de duur van 2 schooljaren voor de gemelde kinderopvang in de deelgemeente Pellenberg doorgevoerd.

Art. 2. Het organogram wordt als gevolg van de huidige formatiewijziging en herstructurering van de gemeentelijke organisatie herzien en gewijzigd overeenkomstig de schematische voorstelling in de bij dit besluit gevoegde bijlage 2.

Art. 3. De meerkost, veroorzaakt door deze wijzigingen, wordt voorzien in de begrotingswijziging 2007.

Art. 4. In het administratief statuut van het statutair personeel en het reglement van het contractueel personeel zullen de nodige aanpassingen ten gevolge van deze formatiewijziging worden aangebracht.

Art. 5. Huidige beslissing wordt onderworpen aan het administratief toezicht.

Uitslag der stemming “Coördinator Algemene Zaken”:

<u>Aantal ja-stemmen 16</u>	<u>Aantal neen-stemmen 0</u>	<u>Aantal onthoudingen 7</u>
Freddy Vranckx		Marina Stas
Martine Vanbever		Koenraad Van Coppenolle
Gilberte Muls		Jules Godts
Hilke Verheyden		André Van Goethem
Paul Hugaerts		Hugo Simoens
Cyriel Swevers		Jo Pierson
Ivan Vanderzeypen		Eddy Elyn
Stephanie de Néeff		
Tamara Broos		
Ann De Martelaer		
Kris Degreef		
Paul Duerinckx		
Leen Sempels-Verreck		
Tina De Windt		
Rina Nkandu Rabau		
Katrien Goossens		

Uitslag der stemming “begeleider en administratief medewerker” IBO :

<u>Aantal ja-stemmen 23</u>	<u>Aantal neen-stemmen 0</u>	<u>Aantal onthoudingen 0</u>
Freddy Vranckx		
Martine Vanbever		
Gilberte Muls		
Hilke Verheyden		
Paul Hugaerts		
Cyriel Swevers		
Marina Stas		
Koenraad Van Coppenolle		
Jules Godts		
Ivan Vanderzeypen		
André Van Goethem		

Stephanie de Néeff		
Tamara Broos		
Ann De Martelaer		
Kris Degreef		
Paul Duerinckx		
Hugo Simoens		
Jo Pierson		
Leen Sempels-Verreck		
Eddy Elyn		
Tina De Windt		
Rina Nkandu Rabau		
Katrien Goossens		

4. **PERSONEELSZAKEN - STATUUT VAN HET STATUTAIR PERSONEEL EN REGLEMENT VAN HET CONTRACTUEEL PERSONEEL - AANPASSING: VASTSTELLING VAN DE BIJZONDERE WERVINGSVEREISTEN EN FUNCTIEBESCHRIJVINGEN VAN DE FUNCTIES VAN COÖRDINATOR ALGEMENE ZAKEN EN BEGELEIDER VAN DE GEMELDE KINDEROPVANG**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de sectorale akkoorden van 1993, 1995-1996, 1997-1998, 1999-2001, 2002, 2003-2004, zoals gecoördineerd in de tekst "Algemene weddenschaalherziening en Gemeenschappelijke Krachtlijnen voor een Samenhangend Personeelsbeleid in de lokale en regionale besturen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997 houdende vaststelling van het administratief statuut, meerbepaald deel IV – betreffende de algemene en bijzondere aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden met als bijlagen de functieomschrijvingen zoals aangepast tot op heden;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997 houdende vaststelling van het administratief statuut, meerbepaald deel IV betreffende de algemene en bijzondere aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden met als bijlagen de functieomschrijvingen zoals aangepast tot op heden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van heden houdende aanpassing van de personeelsformatie;

Overwegende dat de functiebeschrijving van betrokken medewerkers dienen herzien en/of vastgesteld te worden wegens reorganisatie van de dienst of de voorziening van de functie;

Gelet op de bij dit besluit gevoegde ontwerp van wervings- en bevorderingsvoorwaarden en functieomschrijvingen;

Gelet op het gunstig advies van de commissie van financiën en algemene zaken van 17 april 2007;

Gelet op het protocol van het Bijzonder Onderhandelingscomité van 24 april 2007;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT:

Artikel 1. Het administratief statuut van het statutair personeel vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997, meerbepaald de bijzondere aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden worden aangepast door toevoeging of wijziging van de formele wervings- en bevorderingsvoorwaarden evenals de functieomschrijvingen van betrokken functies overeenkomstig de bepalingen zoals opgenomen in de bij dit besluit gevoegde bijlage 1.

Art. 2. Het reglement van het contractueel personeel vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997, meerbepaald de bijzondere aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden worden aangepast door toevoeging of wijziging van de formele wervings- en

bevorderingsvoorwaarden evenals de functieomschrijvingen van betrokken functies overeenkomstig de bepalingen zoals opgenomen in de bij dit besluit gevoegde bijlage 2.

Art. 3. Dit besluit wordt onderworpen aan het administratief toezicht.

Uitslag der stemming “coördinator algemene zaken”:

<u>Aantal ja-stemmen 17</u>	<u>Aantal neen-stemmen 0</u>	<u>Aantal onthoudingen 6</u>
Freddy Vranckx		Marina Stas
Martine Vanbever		Koenraad Van Coppenolle
Gilberte Muls		Jules Godts
Hilke Verheyden		André Van Goethem
Paul Hugaerts		Tamara Broos
Cyriel Swevers		Hugo Simoens
Ivan Vanderzeypen		
Stephanie de Néeff		
Ann De Martelaer		
Kris Degreef		
Paul Duerinckx		
Jo Pierson		
Leen Sempels-Verreck		
Eddy Elyn		
Tina De Windt		
Rina Nkandu Rabau		
Katrien Goossens		

Uitslag der stemming “begeleider en administratief medewerker” IBO:

<u>Aantal ja-stemmen 23</u>	<u>Aantal neen-stemmen 0</u>	<u>Aantal onthoudingen 0</u>
Freddy Vranckx		
Martine Vanbever		
Gilberte Muls		
Hilke Verheyden		
Paul Hugaerts		
Cyriel Swevers		
Marina Stas		
Koenraad Van Coppenolle		
Jules Godts		
Ivan Vanderzeypen		
André Van Goethem		
Stephanie de Néeff		
Tamara Broos		
Ann De Martelaer		
Kris Degreef		
Paul Duerinckx		
Hugo Simoens		
Jo Pierson		
Leen Sempels-Verreck		
Eddy Elyn		
Tina De Windt		
Rina Nkandu Rabau		

Katrien Goossens		
------------------	--	--

5. **PERSENEELSZAKEN - WERVING - VACANTVERKLARING VAN 1 STATUTAIRE FUNCTIE VAN COÖRDINATOR ALGEMENE ZAKEN EN 3 HALFTIJDSE FUNCTIES VAN BEGELEIDER EN EEN HALFTIJDSE FUNCTIE VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER IN CONTRACTUEEL VERBAND**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het administratief statuut van het statutair personeel vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997, zoals gewijzigd tot op heden, meer bepaald betreffende de werving;

Gelet op het reglement van het contractueel personeel vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997, zoals gewijzigd tot op heden, meer bepaald betreffende de werving;

Gelet op ons besluit van heden houdende de voorziening van:

- 1 statutaire functie van coördinator (A1a-A3a) algemene zaken voor de algemene administratie en de contractuele functie van administratief deskundige (kabinetspersoneel);
- 3 halftijdse functies van begeleider (D1-D3/C1-C3) en 1 halftijdse functie van administratief medewerker (C1-C3) in contractueel verband;

Gezien het aangewezen is de niet-ingevulde functies waarvan sprake vacant te verklaren;

Gelet op het advies van de commissie van financiën en algemene zaken dd. 17 april 2007;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1. De volgende voltijdse functies worden vacant verklaard en zijn te begeven via werving:

- 1 statutaire functie van coördinator algemene zaken (A1a-A3a);
- 3 halftijdse functies van begeleider voor de gemelde opvang in contractueel verband (D1-D3/C1-C3)
- 1 halftijdse functie van administratief medewerker (C1-C3) in contractueel verband voor de gemelde opvang met ingang van 1/9/2007.

Art. 2. Het schepencollege wordt gemachtigd tot organisatie van de nodige examens overeenkomstig de bepalingen van het desbetreffend personeelsstatuut.

Art. 3. Er zal een wervingsreserve aangelegd worden voor de duur van 3 jaar voor de statutaire functie van coördinator algemene zaken.

Art. 4. Huidige beslissing wordt onderworpen aan het administratief toezicht van de hogere overheid.

Uitslag der stemming “coördinator algemene zaken”:

<u>Aantal ja-stemmen 16</u>	<u>Aantal neen-stemmen 0</u>	<u>Aantal onthoudingen 7</u>
Freddy Vranckx		Marina Stas
Martine Vanbever		Koenraad Van Coppenolle
Gilberte Muls		Jules Godts
Hilke Verheyden		André Van Goethem
Paul Hugaerts		Hugo Simoens
Cyriel Swevers		Jo Pierson
Ivan Vanderzeypen		Eddy Elyn
Stephanie de Néeff		
Tamara Broos		
Ann De Martelaer		

Kris Degreef		
Paul Duerinckx		
Leen Sempels-Verreck		
Tina De Windt		
Rina Nkandu Rabau		
Katrien Goossens		

Uitslag der stemming “begeleider en administratief medewerker” IBO:

<u>Aantal ja-stemmen</u> 23	<u>Aantal neen-stemmen</u> 0	<u>Aantal onthoudingen</u> 0
Freddy Vranckx		
Martine Vanbever		
Gilberte Muls		
Hilke Verheyden		
Paul Hugaerts		
Cyriel Swevers		
Marina Stas		
Koenraad Van Coppenolle		
Jules Godts		
Ivan Vanderzeypen		
André Van Goethem		
Stephanie de Néeff		
Tamara Broos		
Ann De Martelaer		
Kris Degreef		
Paul Duerinckx		
Hugo Simoens		
Jo Pierson		
Leen Sempels-Verreck		
Eddy Elyn		
Tina De Windt		
Rina Nkandu Rabau		
Katrien Goossens		

6. **ALGEMENE ZAKEN - KERKFABRIEK ST. BERNARD LUBBEEK - REKENING 2006.**

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de rekening dienstjaar 2006 van de kerkfabriek St. Bernard Lubbeek gunstig te adviseren, met volgend resultaat :

Ontvangsten : 23.223,01 EUR

Uitgaven : 16.178,78 EUR

Saldo : 7.044,23 EUR

Toelage van de gemeente voor de gewone kosten : 6.765,69 EUR

Buitengewone toelage van gemeentewege : 0 EUR

BESLUIT:

Enig artikel. Deze rekening gunstig te adviseren.

Aantal ja-stemmen 23

Aantal neen-stemmen 0

Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

7. **ALGEMENE ZAKEN - KERKFABRIEK ST. KWINTEN LINDEN - REKENING 2006.**

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de rekening dienstjaar 2006 van de kerkfabriek St. Kwinten Linden gunstig te adviseren, met volgend resultaat :

Ontvangsten : 125.777,33 EUR

Uitgaven : 118.030,65 EUR

Saldo : 7.746,68 EUR

Toelage van de gemeente voor de gewone kosten : 13.513,25 EUR

Buitengewone toelage van gemeentewege : 0 EUR

BESLUIT:

Enig artikel. Deze rekening gunstig te adviseren.

Aantal ja-stemmen 23

Aantal neen-stemmen 0

Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx
Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson

Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

8. **SPORT - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST SPORTREGIOWERKING DIJLE & HAGELAND 2007-2012**

Raadslid Koenraad Van Coppenolle wijst op het volgende:

1. Een evaluatie van de werking van de laatste 6 jaar ontbreekt.
2. Het verdwijnen van de stratenloop. De sportraad wenst deze niet meer te organiseren. Er wordt geen echte reden opgegeven.

Schepen Hilke Verheyden antwoordt dat er nog altijd geen officiële beslissing genomen werd om de stratenloop af te schaffen.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 03.04.2007;

Overwegende dat de samenwerking op sportgebied tussen provincie Vlaams-Brabant en de gemeenten Bertem, Bierbeek, Boutersem, Herent, Kortenberg, Leuven, Lubbeek en Oud-Heverlee bevorderd wordt;

Overwegende dat er een intergemeentelijke samenwerking wordt opgezet en gestimuleerd om te komen tot grotere grensoverschrijdende projecten.

Overwegende dat van de gemeenten een jaarlijkse inbreng van 0,025 EUR per inwoner wordt verwacht;

Overwegende dat deze kredieten voorzien werden in de begroting 2007;

Gelet op het advies van de commissie Culturele materies d.d. ;

BESLUIT:

Artikel 1. In navolging van de regionale samenwerking gedurende de vorige 6 jaar de samenwerkingsovereenkomst voor de volgende legislatuur goed te keuren.

Art. 2 De schepen van sport en de secretaris te machtigen deze samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen.

Art. 3 De intentieverklaring over te maken aan de Provinciale sportdienst, Provincieplein 1, 3010 Kessel lo

Aantal ja-stemmen 23

Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

André Van Goethem

Stephanie de Neeff

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

9. SPORT - LUBBEEKSE SPORTACADEMIE - GOEDKEURING

Raadslid Hugo Simoens vraagt om alle Lubbeekse sportverenigingen te motiveren om mee te werken.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Overwegende dat de gemeente Lubbeek, de sportclubs, met name volleybalclub Lizards Lubbeek, korfbalclub Lubko en Edele handboog Lubbeek, tafeltennisclub Viva Mardi Soir en de scholen een 'Lubbeekse sportacademie willen organiseren tijdens een periode lopende van januari 2007 tot en met december 2007;

Overwegende dat het jeugdsportbeleid in de sportclubs steeds meer prestatiegericht wordt, hierdoor een aantal jongeren wegblijven uit de sportclubs;

Overwegende dat er kredieten ten bedrage van 16500 EUR onder artikelnummer 761-122-48 voorzien zijn;

Overwegende dat de scholen volgende taken op zich nemen:

1. Sensibiliseren van jongeren
2. Bereidheid om hun infrastructuur ter beschikking te stellen
3. Informatie verdelen
4. Promotie voeren

Overwegende dat de sportclubs volgende taken op zich nemen:

1. Infrastructuur : bereidheid om bepaalde uren open te stellen voor jeugdsport
2. Creatieve en soepele ingesteldheid zeker naar niet-georganiseerde jongeren
3. Beschikbaar stellen van gekwalificeerde trainers, begeleiders
4. Bereidheid kwaliteit te leveren
5. Soepele financiële instapregeling in de club
6. Promotie voeren

Overwegende dat de gemeente volgende taken op zich neemt:

1. Staat in voor de coördinatie
2. Infrastructuur ter beschikking stellen
3. Financiële impuls
4. Logistieke ondersteuning
5. Administratieve omkadering
6. Informatieverschaffing
7. Financiële afrekening
8. Follow-up verzorgen
9. Promotie voeren

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries dd. 17/04/2007;

BESLUIT:

Enig artikel. De Lubbeekse sportacademie tijdens het jaar 2007 te organiseren onder de vorm van een samenwerking met Lubbeekse sportverenigingen overeenkomstig de in bijlage gevoegde bepalingen.

Aantal ja-stemmen 23 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0
Freddy Vranckx
Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

10. **SPORT - LUBBEEKSE SPORTACADEMIE - AANSTELLING BEGELEIDERS**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 25.04.2007 betreffende de goedkeuring van de 'Lubbeekse Sportacademie';

Overwegende dat voor het organiseren van dit project max 60 begeleiders dienen aangesteld worden en het wenselijk is dat deze zouden vergoed worden;

Overwegende dat de begeleiders aangesteld worden in het kader van 'statuut van vrijwilliger';

Overwegende dat de onkostenvergoeding per vrijwilliger maximum 28,48 EUR per dag en 1139,02 EUR per kalenderjaar bedraagt;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien worden in de begroting 2007;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries dd. 17/04/2007;

BESLUIT.

Artikel 1. Tijdens de periode lopende van januari 2007 tot en met december 2007 zullen maximaal 60 begeleiders aangesteld worden om de organisatie van de 'Lubbeekse Sportacademie' te kunnen garanderen.

De aanstelling gebeurt in het kader van 'statuut van vrijwilliger'.

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de aanstelling.

Art. 2. Deze vergoeding zal worden vastgelegd op 12 EUR per prestatie per vrijwilliger, per dag.

Art. 3. Het gemeentebestuur zal de nodige verzekeringen afsluiten bij ISB.

Aantal ja-stemmen 23 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx
Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

11. GEMEENTELIJK ONDERWIJS - SCHOOLJAAR 2007-2008 - VACANTVERKLARING VAN BETREKKINGEN MET HET OOG OP DE VASTE BENOEMING PER 01/01/2008 - TOESTAND OP 01/10/2006 - GEMEENTELIJKE BASISCHOOL PELLENBERG EN GEMEENTELIJKE BASISCHOOL LINDEN-BINKOM

Gelet op van de nieuwe gemeentewet; meerbepaald artikel 94 en artikel 149;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 27/03/1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde psycho-medische sociale centra, meerbepaald artikelen 33 en 74, 3^e par. 4;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 29/04/1992 betreffende de verdeling van de betrekkingen in het basisonderwijs;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 31/08/2005 houdende de bijkomende benoemingsvoorwaarden in een wervingsambt;

Gelet op de omzendbrief van 29/6/2005 betreffende vaste benoeming - procedure, voorwaarden en mededeling aan het Departement Onderwijs;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 31/8/2005 houdende de benoemingsvoorwaarden in wervingsambt :

- *Bij de in aanmerking te nemen dienstanciënniteit (conform art. 31, par. 1, 1^o van het bovenvermeld decreet Rechtspositie) wordt rekening gehouden met de diensten gepresteerd bij een ander schoolbestuur.*
- *Bij het schoolbestuur van de gemeente Lubbeek een dienstanciënniteit van ten minste 360 dagen hebben verworven, waarvan er 240 effectief zijn gepresteerd.*
- *Zich bij aangetekend schrijven gericht aan het College van Burgemeester en Schepenen kandidaat stellen, uiterlijk 15 juni van het lopende schooljaar.*
- *In het bezit zijn van het vereist bekwaamheidsbewijs voor het te benoemen ambt.*
- *Het pedagogisch project en het arbeidsreglement onderschrijven, alsook de functiebeschrijving aanvaarden.*

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 22/12/2005 houdende programmatie van de nieuwe gemeenteschool Linden-Binkom;

Gelet op de aanvraag van 07/02/2006 houdende aanvraag tot erkenning en subsidiëring van voornoemde school;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26/04/2006 houdende voor het schooljaar 2006-2007 de vacantverklaring van betrekkingen met het oog op de vaste benoeming per 01/01/2007;

Gelet op de inkomende brief van 27/09/2006 met referte SBC/EW/sbb060901 vanwege het Ministerie van Onderwijs en Vorming betreffende "gemeentelijke basisschool", Martelarenplaats 1, 3210 Linden (Lubbeek) houdende erkenning (nummer 125682) en subsidiëring van hogervernoemde basisschool met ingang 01/09/2006;

Gezien dat bij hogervermeld schrijven wordt meegedeeld dat :

- *deze school (kleuter en lageronderwijs) gedurende 4 jaar op de eerste schooldag van de maand oktober dient te voldoen aan de gestelde programmatienormen;*
- *dat de personeelsformatie gedurende 6 jaar (vanaf het schooljaar 2006-2007) tot en met het schooljaar 2011-2012 dient te worden vastgesteld op basis van het aantal regelmatige leerlingen ingeschreven op de eerste schooldag van oktober;*
- *het werkingsbudget eveneens gedurende 6 jaar wordt vastgesteld op basis van het aantal regelmatige leerlingen ingeschreven op de eerste schooldag van oktober;*
- *dat de school met nr. 46631 Kerkplein 2 Pellenberg, waarvan de bovenvermelde school werd afgesplitst, de teldag zowel voor de rationalisatie als voor de berekening van het lestijdenpakket en werkingsbudget - enkel voor het schooljaar 2006-2007 de eerste schooldag van oktober (school in herstructurering) is;*

Overwegende dat ingevolge voornoemde bepalingen de inrichtende macht verplicht is de vacante betrekkingen voor het schooljaar 2007-2008 in de gemeentelijke basisschool Linden-Binkom en in de gemeentelijke basisschool Pellenberg toestand van de leerlingentelling op 01/10/2006;

Gelet op het voorstel van de vacante betrekkingen aan de gemeentescholen met het oog op een vaste benoeming op 01/01/2008;

Gelet op het gunstig advies van de commissie van financiën en algemene zaken dd. 17/04/2007;

Gelet op het protocol dd. 24/04/2007 van het Bijzonder onderhandelingscomité voor het onderwijs;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1. Voor het schooljaar 2007-2008 worden op basis van de toestand van leerlingentelling op 01/10/2006 de volgende vaste betrekkingen vacant verklaard per 01/01/2008:

Aan de Gemeentelijke Basisschool Pellenberg:

Kleuteronderwijs: kleutergym: bijzondere leerkracht:	10/24 lestijden
I.C.T.:	6/36 klokuren
Adm.medewerker:	3/36 klokuren = hokt
	3/36 klokuren = HSO

Aan de Gemeentelijke Basisschool Linden-Binkom:

Kleuteronderwijs: kleutergym: bijzondere leerkracht:	12/24 lestijden
I.C.T.:	6/36 klokuren
Adm.medewerker:	23/36 klokuren = hokt
Zorgcoördinator:	10/36 klokuren
Protestantse godsdienst	2/24 lestijden

Art 2. Om weerhouden te worden voor deze betrekkingen moeten de kandidaten aan de hogervermelde regelgeving en volgende voorwaarden voldoen:

- Belg zijn of onderdaan van een lidstaat van de Europese Gemeenschap
- Politieke en burgerlijke rechten genieten.
- Houder zijn van het bekwaamheidsbewijs voor het bedoelde ambt.
- Voldoen aan de taahwetten.
- Attest van goed zedelijk gedrag voorleggen dat niet langer dan één jaar tevoren werd afgegeven.
- Voldoen aan de dienstplichtwetten.
- Niet in strijd zijn met de reglementering inzake de terbeschikkingstelling en de reffectatie.
- Voldoen aan de voorwaarden van TADD (Tijdelijke Aanstelling van doorlopende duur) : ten minste 720 dagen dienstancienniteit bereikt hebben in bedoeld ambt op 31 augustus 2006 waarvan 600 dagen effectief gewerkt te hebben.

Art. 3. De vacantverklaring van deze betrekkingen wordt door het schepencollege medegedeeld aan de kandidaten die hiervoor in aanmerking komen.

Art. 4. Afschrift van dit besluit zal aan de bevoegde overheid en aan betrokkenen overgemaakt worden.

Aantal ja-stemmen 23 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx
 Martine Vanbever
 Gilberte Muls
 Hilke Verheyden
 Paul Hugaerts
 Cyriel Swevers
 Marina Stas
 Koenraad Van Coppenolle
 Jules Godts
 Ivan Vanderzeypen
 André Van Goethem
 Stephanie de Neeff
 Tamara Broos
 Ann De Martelaer
 Kris Degreef
 Paul Duerinckx
 Hugo Simoens
 Jo Pierson
 Leen Sempels-Verreck
 Eddy Elyn
 Tina De Windt
 Rina Nkandu Rabau
 Katrien Goossens

12. GRONDGEBIEDZAKEN: PATRIMONIUM: OVERNAME VOETBALVELD EN KANTINE BINKOM, MEENSELSTRAAT 118

Raadslid Koenraad Van Coppenolle vraagt aan voorzitter Vranckx om de zitting te verlaten wegens onverenigbaarheid als voorzitter van EcoWurf.

Voorzitter Vranckx verwijst naar artikel 27§1 van het gemeentedecreet dat als volgt luidt:

“Het is voor een gemeenteraadslid verboden deel te nemen aan de bespreking en de stemming:

1° over aangelegenheden waarin hij een rechtstreeks belang heeft, hetzij persoonlijk, hetzij als vertegenwoordiger, of waarbij de echtgenoot, of bloed- of aanverwanten tot en met de vierde graad een persoonlijk en rechtstreeks belang hebben. Dat verbod strekt niet verder dan de

bloed- en aanverwanten tot de tweede graad als het gaat om de voordracht van kandidaten, benoemingen, afzettingen en schorsingen.

Voor de toepassing van deze bepaling worden personen die wettelijk samenwonen, met echtgenoten gelijkgesteld;

2° over de vaststelling of goedkeuring van de jaarrekening van een instantie waaraan hij rekenschap verschuldigd is of waarvan hij tot het uitvoerend orgaan behoort. Deze bepaling is niet van toepassing op het gemeenteraadslid dat zich in bovenvermelde omstandigheden bevindt louter op grond van het feit dat hij als vertegenwoordiger van de gemeente is aangewezen in andere rechtspersonen.“

Raadslid Koenraad Van Coppenolle stelt dat de voorzitter door de gemeenteraad niet werd gemandateerd als voorzitter van EcoWerk en vraagt nogmaals dat hij de zitting verlaat. Hij verwijst naar het gegeven dat de voorzitter bij een vorige behandeling de zitting wel heeft verlaten.

Raadslid Jo Pierson gaat akkoord met het sportproject, naar heeft opmerkingen bij de nazorg.

Zij drukt haar bezorgdheid uit voor wat binnen 50 tot 70 jaar zal gebeuren.

Voorzitter Vranckx verwijst in deze zin naar het toezicht door OVAM.

Raadslid Jules Godts vindt dat Interleuven vroeger en EcoWerk nu een onbetrouwbare partner is gezien de ervaring in Pellenberg.

Raadslid Koenraad Van Coppenolle vindt dat de gemeenteraad zich best had laten informeren door onafhankelijke deskundigen.

Raadslid Hugo Simoens brengt het volgende naar voor:

“ Er zijn wel risico's. Men kan beargumenteren dat men door de staalname voorlopig zekerder is op dit ogenblik dan van andere gronden. Echter de risico's op middellange termijn zijn zeker groter. Het is waar dat wij niet tegen het voetbalveld zijn, omdat wij reeds lang vragende partij zijn voor degelijke sportinfrastructuur in Binkom. Onze tegenstand alhier komt dan ook voort uit het feit dat wij meer garanties willen op langere termijn. Ik kan hier niet verantwoordelijk voor gesteld worden, omdat het probleem veel meer in het verleden ligt dan in het heden. Over de juridische do's en don't's kan er nog lang gediscussieerd en onderhandeld worden. We hadden echter in het verleden nooit voor deze locatie mogen kiezen. Er waren genoeg valabele alternatieven voorhanden die de gemeente niet met zulk een erfenis zouden belast hebben. Het is dus eigenlijk een monster dat we zelf gecreëerd hebben. Het is ons eigen scylla en charybdis. En we hebben maar “een zwaard”, of we slaan het financiële hoofd eraf, of het milieutechnische hoofd. Maar we kunnen slechts een monster doden. Oftewel houden we onze handen – zoals het dossier nu voorligt – er volledig vanaf en dan nemen we geen risico's maar verliezen we onze investeringen. Of we bevestigen onze investeringen en dan aanvaarden we deemoedig de risico's en juridische inconsistenties van deze beslissing. Het is met spijt in het hart dat we tot deze beslissing gedwongen worden. Tenslotte wijs ik er nog op dat de verantwoordelijkheid van EcoWerk enkel geldt voor de historische vervuiling en niet voor eventuele problemen die zouden voortvloeien uit de activiteit(en). Waarvoor de nieuwe eigenaar ook toestemming geeft, de grote reden is dat EcoWerk hiervan afwil.”

Raadslid Ann De Martelaer licht haar amendement als volgt toe:

“In de voorbije jaren heeft Groen!-Lubbeek herhaaldelijk te kennen gegeven het niet eens te zijn met het gebruik van het voormalige stort van Binkom als sportterrein. In onze visie hebben sporters recht op een zuivere onbezoedelde risicovrije omgeving. Aangezien de meerderheid toch hiervoor heeft gekozen, en intussen de inrichting van het sportterrein werd voltooid, stelt zich nu de vraag van de overdracht van de sportinfrastructuur van ECOWERF naar de gemeente.

Uit de toelichting van Mw. Sabine Thulie van ECOWERF en uit een antwoord op een parlementaire vraag aan Vlaams Minister van Leefmilieu Kris Peeters (zie bijlage) blijkt duidelijk dat de overname enkel de bovengrond betreft, en dat ECOWERF wel degelijk verantwoordelijk blijft voor eventuele problemen met de ondergrond en bijkomende kosten die hieruit zouden kunnen ontstaan.

De opsplitsing tussen ondergrond en bovengrond is echter puur wettelijk van aard: in de praktijk blijven deze uiteraard onlosmakelijk met elkaar verbonden. Daarom vraagt onze fractie aan de gemeenteraad eerst onderstaand amendement goed te keuren, voorlaer over te gaan tot de goedkeuring van het overname-akkoord.”

Gelet op het feit dat het grootste milieu- en gezondheidsrisico in Binkom zich situeert in het ondergronds transport van eventueel stortplaatspercolaat via het grondwater naar lageregelegen bewoonde zones,

Gelet op het gegeven dat het stort in Binkom het eerste stort is in Vlaanderen dat werd afgedekt met een folie van hoge dichtheid poly-ethyleen: er zijn dus geen precedentes waaruit voldoende garanties kunnen geboden worden qua veiligheid, volksgezondheid en milieu. Tegelijkertijd gaf een deskundige van ECOWERF op een bespreking in de GECORO in 2004 toe: “*het is moeilijk in te schatten wat de toekomst brengt*”. Dat de toezichhoudende overheid zich sterk maakt dat er zich wellicht geen enkel probleem zal voordoen is evenwel geen reden om niet waakzaam te blijven. Dat ECOWERF op vrijwillige basis monsters blijft nemen en analyseren is een duidelijke indicator dat ze er zelf ook niet helemaal gerust in zijn.

Gezien contacten met Mw Sabine Thulie van ECOWERF bevestigen dat er van hun kant uit een grote bereidheid bestaat om tegemoet te komen aan eventuele verwachtingen naar de toekomst toe, mits het gemeentebestuur hen daartoe een duidelijke opdracht geeft,

Gelet op het voorzorgsprincipe dat het gemeentebestuur ten allen tijde ten opzichte van de burgers van Lubbeek moet blijven huldigen,

Gelet op de openbaarheid van bestuur,

stelt de fractie van GROEN!-Lubbeek aan de gemeenteraad voor om het overname-akkoord van de sportinfrastructuur op het oud stort van Binkom als volgt te amenderen:

1. ECOWERF blijft voor een periode van minstens 10 jaar elk jaar monsternames doen in de peilputten, en voert hierop de gebruikelijke analyses uit. De resultaten van deze analyses worden samen met hun interpretatie en een bespreking van hun evolutie in de tijd aan de gemeentelijke overheid overgemaakt, die deze gegevens ter kennisgeving voorlegt aan de gemeenteraad, en ter plaatse in Binkom, met een toelichting in toegankelijke taal voor niet-deskundigen, publiceert op een uithangbord.
2. Het overmaken van de analyseresultaten door ECOWERF aan het gemeentebestuur gebeurt vanaf 2008 elk jaar uiterlijk op 30 april, zodat de gemeenteraad van mei dit als een vast agendapunt kan opnemen.
3. Aan het einde van de periode van 10 jaar zal voor het bepalen van de wenselijkheid van het verderzetten van de monsternames en analyses het advies worden

ingewonnen van een onafhankelijke deskundige.

Uitslag der stemming over het amendement:

<u>Aantal ja-stemmen 22</u>	<u>Aantal neen-stemmen 0</u>	<u>Aantal onthoudingen 1</u>
Freddy Vranckx		André Van Goethem
Martine Vanbever		
Gilberte Muls		
Hilke Verheyden		
Paul Hugaerts		
Cyriel Swevers		
Marina Stas		
Koenraad Van Coppenolle		
Jules Godts		
Ivan Vanderzeypen		
Stephanie de Néeff		
Tamara Broos		
Ann De Martelaer		
Kris Degreef		
Paul Duerinckx		
Hugo Simoens		
Jo Pierson		
Leen Sempels-Verreck		
Eddy Elyn		
Tina De Windt		
Rina Nkandu Rabau		
Katrien Goossens		

Gelet op het Gemeentedecreet, inzonderheid artikel 42 &1;

Gelet op het bijgevoegd ontwerp van de akte van overdracht vanwege Luc Talloen en Isabelle Mostaert, geassocieerde notarissen, Brusselsestraat 190 te Leuven;

Gelet op het schattingsverslag d.d. 16/02/2006 vanwege Karel Dumon, meetkundige schatting van onroerende goederen;

Overwegende dat deze overdracht geschiedt gratis en voor openbaar nut;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries dd. 17/04/2007;

BESLUIT:

Artikel 1. Het ontwerp van de akte van overdracht, betreffende het voetbalveld en de kantine te Binkom, Meenselstraat 118, gekend ten kadaster sectie B nr 319/V en 319/W, aan de gemeente Lubbeek, wordt goedgekeurd.

Art. 2. Deze overdracht geschiedt in het kader van openbaar nut.

Art. 3. De burgemeester en de secretaris worden gemachtigd de akte te ondertekenen.

<u>Aantal ja-stemmen 12</u>	<u>Aantal neen-stemmen 9</u>	<u>Aantal onthoudingen 2</u>
Freddy Vranckx	Marina Stas	Ann De Martelaer
Martine Vanbever	Koenraad Van Coppenolle	Katrien Goossens
Gilberte Muls	Jules Godts	
Hilke Verheyden	André Van Goethem	
Paul Hugaerts	Tamara Broos	
Cyriel Swevers	Paul Duerinckx	
Ivan Vanderzeypen	Hugo Simoens	

Stephanie de Neeff Jo Pierson
Kris Degreef Eddy Elyn
Leen Sempels-Verreck
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau

13. GRONDGEBIEDZAKEN: PATRIMONIUM: GRONDAFSTAND LOSTRAAT PELLENBERG, MICHIELS

Ingevolge de voorwaarden bedongen in de verkavelingsvergunning, afgeleverd op 06/02/2007, met Arohmfref. 176/V/205, dient het perceel grond aan de Lostraat te Pellenberg, gekend ten kadaster sectie A deel van nr 129/G, groot 12 ca gratis afgestaan te worden aan de gemeente Lubbeek en bestemd voor de oprichting van een bushokje.

Dit perceel staat vermeld op het bijgevoegd plan van onder lot 2.

Het ontwerp van de akte van gratis grondafstand werd ons overgemaakt door notaris Joz Werckx te Kessel-lo op 24/03/2007.

In dit ontwerp dienen nog de gegevens aangevuld te worden:

1. het adres van de gemeentesecretaris: Lubbeek , Heide 25/A/1.

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet meer bepaald artikel 42 §1;

Gelet op de verkavelingsvergunning, afgeleverd op 06/02/2007, met Arohmfref. 176/V/205, waarbij een kosteloze afstand bedongen werd ten behoeve van de gemeente Lubbeek, en bestemd voor de oprichting van een bushokje; Gelet op het bijgevoegd plan van landmeter Luc Vandepoel d.d. 12/03/2007, waarop het af te stane perceel afgebeeld staat onder lot 2;

Gelet op bijgevoegd ontwerp van de akte van gratis grondafstand, opgesteld door notaris Joz Werckx te Kessel-lo; Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden materies van 17/04/2007;

BESLUIT:

Artikel 1. De gemeenteraad gaat akkoord met de gratis grondafstand van het perceel grond aan de Lostraat te Pellenberg, gekend ten kadaster sectie A deel van nr 129/G, groot 12 ca, van de verkaveling 176/V/205, aan de gemeente Lubbeek, voor de oprichting van een bushokje.

Art. 2. De ontwerpakte van gratis grondafstand opgesteld door notaris Joz Werckx te Kessel-lo wordt goedgekeurd.

Art. 3. De burgemeester en de secretaris worden gemachtigd de akte te ondertekenen.

Aantal ja-stemmen 22

Aantal neen-stemmen 0

Aantal onthoudingen 1

Freddy Vranckx

André Van Goethem

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Paul Duerinckx

Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

14. **GRONDGEBIEDZAKEN: PATRIMONIUM: OPSTALRECHT GEMEENTESCHOOL LINDEN**

Gelet op het Gemeentedecreet, inzonderheid artikel 42 &1;

Gelet op de stedenbouwkundige vergunning afgeleverd op 31/01/2007 voor het bouwen van een gemeenteschool te Linden, Martelarenplaats + 2, op een perceel grond gekend ten kadaster sectie C nr 96/K/3 en deel van nrs 96/W/3 en 96/R/3;

Overwegende dat voormelde percelen samen een oppervlakte hebben van 2 ha 31 are 53 centiare;

Overwegende dat de gemeente Lubbeek zinnens is hierop een gemeenteschool op te richten;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 16/05/2006, waarbij de firma Willy Naessens, Kouter 3 te 9790 Wortegem-Petegem wordt aangeduid als promotor voor het bouwen van de gemeenteschool;

Overwegende dat het aangewezen is dat de gemeente een recht van opstal toekent, vermits zulks voor haar voordelig is;

Gelet op de bij onderhavige beslissing gevoegde ontwerp van authentieke akte met de bepalingen;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden materie van 17/04/2007;

BESLUIT:

Artikel 1. De gemeente verleent een recht van opstal aan de firma Willy Naessens, Kouter 3 te 9790 Wortegem-Petegem op de percelen grond gelegen Linden, Martelarenplaats +2, gekend ten kadaster sectie C nr 96/W/3 en deel van nummers 93/W/3 en 96/R/3, voor een totale oppervlakte van 2 ha 31 are 53 centiare.

Art. 2. Het recht van opstal wordt toegestaan en aanvaard om niet en tegen de voorwaarden opgesomd in het ontwerp van authentieke akte, gevoegd bij onderhavige beslissing.

Art. 3. Het bijgevoegd ontwerp van authentieke akte wordt goedgekeurd.

Art. 4. De eerste schepen en de secretaris worden gemachtigd voormelde akte te ondertekenen.

Aantal ja-stemmen 22

Freddy Vranckx
Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Aantal neen-stemmen 1 Aantal onthoudingen 0

André Van Goethem

Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

15. AANKOOPZAKEN:AANKOOP VAN EEN DIENSTVOERTUIG VOOR DE GEMEENTELIJKE ADMINISTRATIE:VASTSTELLEN VAN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.

De voorzitter stelt voor om de behandeling van dit punt uit te stellen omdat er nieuwe gegevens zijn.

Dit voorstel wordt aanvaard met 23 ja-stemmen.

Aantal ja-stemmen 23 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx
Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

16. AANKOOPZAKEN: VERVANGEN VAN VERSLETEN MAAIARM JUMBO OP BESTAANDE CHASSIS: VASTSTELLEN VAN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.

Raadslid Katrien Goossens merkt op dat er geen bijkomende informatie in het dossier zat zoals beloofd op de commissievergadering.

Raadslid Koenraad Van Coppenolle stelt voor om de behandeling uit te stellen omdat de bijkomende informatie ontbreekt.

De voorzitter Vranckx stelt dat dit punt niet uitgesteld wordt omdat er binnenkort gemaaid dient te worden.

Hij stelt voor om na te gaan of het interessant is om deze werken uit te besteden en de berm langs de kleine wegen in eigen beheer te onderhouden.

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 117, eerste lid, en artikel 234, eerste lid;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid artikel 17, § 2, l', a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996, betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, inzonderheid artikel 120, eerste lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, inzonderheid artikel 3, § 3;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o, f;

Overwegende dat het geraamd bedrag, inclusief belasting op de toegevoegde waarde, van de opdracht waarvan sprake in voorgaand lid, bij benadering 34.000,00 euro (incl. BTW) zal bedragen;

Overwegende dat kredieten voorzien zijn op de buitengewone begroting;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries dd. 17/04/2007;

BESLUIT:

Artikel 1. Er zal een opdracht worden gegund met als voorwerp, het vervangen van de maaiaarm van de jumbo gebruik makende van het bestaande chassis, waarvan het bedrag voorlopig geraamd wordt op 34.000,00 EUR (BTW incl.), zonder de kredieten voorzien op de begroting te overschrijden.

Art. 2. De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gegund worden bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmakingsregels.

Art. 3. De opdracht waarvan sprake in art. 1 zal in één keer betaald worden na volledige uitvoering ervan.

Art. 4. De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal betaald worden b.m.v. kredieten, voorzien op de begroting onder art. nr. 421 02/745-51.

<u>Aantal ja-stemmen</u> 12	<u>Aantal neen-stemmen</u> 9	<u>Aantal onthoudingen</u> 2
Freddy Vranckx	Marina Stas	Ann De Martelaer
Martine Vanbever	Koenraad Van Coppenolle	Katrien Goossens
Gilberte Muls	Jules Godts	
Hilke Verheyden	André Van Goethem	
Paul Hugaerts	Tamara Broos	
Cyriel Swevers	Paul Duerinckx	
Ivan Vanderzeypen	Hugo Simoens	
Stephanie de Neeff	Jo Pierson	
Kris Degreef	Eddy Elyn	
Leen Sempels-Verreck		
Tina De Windt		
Rina Nkandu Rabau		

17. IBO - DEELGEMEENTE PELLENBERG: HERSTRUCTURERING VOOR EN NASCHOOLS TOEZICHT/ TOEZICHT.

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 29/12/2004 en bijlagen betreffende het gemeentelijk onderwijs - voor en naschoolse kinderopvang, vaststelling normenstelsel en huishoudelijk reglement, inzonderheid artikel 3 waaruit blijkt dat het schooltoezicht aanvang neemt op 01/09/2004 en loopt over 3 schooljaren;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 23/05/2001 waarin de oprichting van het Initiatief voor Buitenschoolse Opvang (IBO) werd goedgekeurd;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 26/05/ 2004 houdende uitbreiding van de dienst IBO Lubbeek naar de deelgemeente Binkom door de overheveling van een deel van de capaciteit van Lubbeek, namelijk 16 kinderopvangplaatsen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 28/09/2005 waarin de aanvraag tot erkenning IBO vestigingsplaats Binkom en de aanvraag tot wijziging van erkenning IBO vestigingsplaats Lubbeek werd goedgekeurd;

Gelet op de goedkeuring van het huishoudelijk reglement IBO door de gemeenteraad in zitting dd. 28/01/2004, aangepast in zitting dd. 24/11/2004 en zitting 31/08/2005;

Overwegende dat op basis van de zogenaamde “witte vlekkenlijst” nieuwe initiatieven voor buitenschoolse opvang niet meer kunnen erkend en gesubsidieerd worden in de gemeente Lubbeek;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 26/01/2005 waarin het Lokaal Beleidsplan kinderopvang 2005 – 2007 werd goedgekeurd en waarin gepleit wordt voor de reorganisatie van het voor en naschools toezicht/ toezicht op woensdagnamiddag in de gemeentelijke basisscholen en de vrije school in de deelgemeenten Pellenberg en Linden en een kwalitatieve gelijkschakeling van de buitenschoolse opvang in de verschillende deelgemeenten;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 07/03/2006 betreffende de buitenschoolse kinderopvang deelgemeente Pellenberg, meer bepaald de overheveling van de buitenschoolse kinderopvang in de gemeenteschool van Pellenberg naar de “oude” klaslokalen, gelegen aan het kerkplein te Pellenberg en de oprichting van een mini-crèche;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 19 februari 2003 houdende vaststelling van de algemene voorwaarden voor toezicht van Kind en Gezin voor de zelfstandige onthaalouders, de mini-crèches en de zelfstandige kinderdagverblijven, inzonderheid artikel 2;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 april 2001 houdende de voorwaarden inzake financiële ondersteuning van zelfstandige opvangvoorzieningen, gewijzigd door het besluit van 13 december 2002 en 12 mei 2006; inzonderheid artikel 15, paragraaf 1 waarin staat dat de kostenvergoeding 500 euro bedraagt per plaats op jaarbasis, beperkt tot maximaal 22 plaatsen per opvangvoorziening op jaarbasis;

Gelet op de mededeling betreffende het besluit van de Vlaamse Regering van 27 april 2001 betreffende de financiële ondersteuning voor mini-crèches en zelfstandige kinderdagverblijven gewijzigd door het Besluit van de Vlaamse Regering van 12 mei 2006, waarin gesteld wordt dat een opvangvoorziening enkel de financiële ondersteuning kan krijgen voor die dagen waarvan de opvangduur minstens 5 uur bedraagt en dit tot maximum 220 dagen;

Overwegende dat de laatstgenoemde mededeling de oprichting van een mini-crèche ontraadt daar er niet kan worden voldaan aan de voorwaarden op het gebied van opvangduur;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 24 juni 1997 houdende de algemene voorwaarden betreffende het organiseren van buitenschoolse opvang en meer bepaald het kwaliteitscharter buitenschoolse opvang;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 24 juni 1997 houdende regeling van de melding aan de instelling van Kind en Gezin van de opvang op bestendige wijze van kinderen, gewijzigd door het besluit van 22 november 2002 en het besluit van 2 september 2005;

Gelet op de bijgevoegde cijfergegevens waaruit blijkt dat een groot aantal kinderen in de deelgemeente Pellenberg gebruik maakt van het voor en naschoolse toezicht;

Gelet op de bijgevoegde financiële haalbaarheidsanalyse;

Overwegende dat het dossier betreffende de herstructurering van het voor en naschools toezicht/ toezicht op woensdagnamiddag in de deelgemeente Pellenberg besproken werd tijdens het managementteam van 12/03/2007;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 13/03/2007 betreffende de herstructurering van het voor en naschools toezicht / toezicht op woensdagnamiddag in de deelgemeente Pellenberg;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries dd. 17/04/2007;

BESLUIT:

Artikel 1. Met het oog op het verbeteren van de kwaliteit en de continuïteit het voor en naschoolse toezicht en het toezicht op woensdagnamiddag in de deelgemeente Pellenberg, vanaf 01/09/2007, te herstructureren onder de vorm van 'gemelde kinderopvang', zijnde buitenschoolse kinderopvang gemeld aan Kind en Gezin, maar niet erkend of gesubsidieerd.

Art. 2. De buitenschoolse kinderopvang in de deelgemeente Pellenberg te laten aansluiten bij het IBO – Kinderclub L-Kids en bijgevolg onder dezelfde coördinatie te plaatsen; in navolging van het IBO te zorgen voor dezelfde vormingen en pedagogische en praktische ondersteuning van de personeelsleden.

Art. 3. Het huishoudelijk reglement van het Initiatief voor Buitenschoolse Opvang – Kinderclub L-Kids over te nemen (klachtenbehandeling, opnamebeleid, ouderbijdragen,.....), de buitenschoolse opvang in Pellenberg evenwel te sluiten tijdens schoolvrije dagen en vakantieperioden en de openingsuren, rekening houdende met de informele/ mondelinge bevraging van de leden van het oudercomité van de gemeentelijke basisschool te Pellenberg en de ouders die op woensdagnamiddag gebruikmaken van het schooltoezicht, als volgt te bepalen:

- gewone schooldagen: 7.00 tot 8.30 u/ 16.00 tot 19.00 u
- woensdag: 7.00 tot 8.30 u/ 11.45 tot 17.00 u
- vrijdag: 7.00 tot 8.30 u/ 15.15 tot 19.00 u.

Art. 4. De buitenschoolse kinderopvang in de deelgemeente Pellenberg te laten doorgaan in de "oude" klaslokalen, gelegen aan het kerkplein te Pellenberg.

Art. 5. Op basis van de bijgevoegde kindcijfers en met het oog op het verbeteren van de kwaliteit en de continuïteit van de buitenschoolse opvang 1 begeleid(s)ter in te zetten per beginnende schijf van 25 kinderen.

Art. 6. Het project tweejaarlijks, ten laatste op 01/07/2009, te evalueren op inhoudelijk en pedagogisch vlak, evenals met betrekking tot de personeelsbezetting.

Aantal ja-stemmen 23

Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

De voorzitter Vranckx antwoordt als volgt op eerder gestelde vragen:

“ Marina Stas: boekhandel De Kruimel, Gellenberg 16“:
Hierover is geen enkel gegeven terug te vinden.

“ Hugo Simoens: sportfunctionaris”:

Art. 5, 6 + 31 van het nieuw sportdecreet zijn belangrijk voor het beleidsplan.

Voorstel: sportbeleidsplan, stand van zaken:

- de situatieschets is bijna afgerond
- de bevraging aan de sportverenigingen dient nog te gebeuren
- opstellen: versie, ontwerp tekst in opmaak
- hieromtrent zijn reeds twee stuurgroepvergaderingen in aanwezigheid van de coach Willy Verlinden geweest.

Aan het managementteam en de personeelsdienst wordt visie gevraagd.

Hij deelt ook mede dat de postbus in Linden centrum wordt teruggeplaatst in de omgeving van de Martelarenplaats.

Raadslid Paul Duerinckx vraagt om de door hem reeds herhaalde malen gevraagde gegevens i.v.m. de belastingen aan het volgend verslag toe te voegen.

Raadslid Simoens stelt volgende vraag:

Hoe plant het schepencollege m.m.v. het gemeentebestuur het probleem op te lossen dat zich stelt i.v.m. het nieuwe systeem op het containerpark? Hiervoor verwijs ik:

- a) naar de recente klacht van een onze inwoners.
- b) naar de uitspraak van Guy Garden i.v.m. de verplichting giraal geld als wettelijk betaalmiddel te aanvaarden.

Men mag dus geen mensen die contant i.p.v. met bankkaart willen betalen weigeren !

De voorzitter sluit de vergadering om 21.43 uur.

De secretaris,

De burgemeester,

J. GEENS

F. VRANCKX