

Gemeenteraad van 27/06/2007

Aanwezig: Cyriel Swevers, waarnemend voorzitter
Martine Vanbever, Gilberte Muls, Hilke Verheyden, Paul Hugaerts, schepenen
Marina Stas, Koenraad Van Coppenolle, Jules Godts, Ivan Vanderzeypen, André Van Goethem, Stephanie de Neeff, Tamara Broos, Ann De Martelaer, Kris Degreef, Paul Duerinckx, Hugo Simoens, Jo Pierson, Leen Sempels-Verreck, Eddy Elyn, Tina De Windt, Rina Nkandu Rabau, Katrien Goossens, raadsleden
Johan Geens, secretaris

Afwezig: Freddy Vranckx, voorzitter.

De waarnemend voorzitter Cyriel Swevers opent de vergadering om 20.00 uur.

Hij stelt voor om punt 18 van de dagorde te schrappen omdat verrekening 1A (punt 19) over hetzelfde gaat als verrekening 1.

Dit voorstel wordt goedgekeurd met 21 ja-stemmen.

Vervolgens vraagt hij om volgend punt toe te voegen aan de dagorde:

“ Algemene zaken – Algemene vergadering dd. 27/06/2007 - Interleuven.”

Uitslag der stemming:

<u>Aantal ja-stemmen</u> 11	<u>Aantal neen-stemmen</u> 10	<u>Aantal onthoudingen</u> 0
Martine Vanbever	Koenraad Van Coppenolle	
Gilberte Muls	Jules Godts	
Hilke Verheyden	André Van Goethem	
Paul Hugaerts	Tamara Broos	
Cyriel Swevers	Ann De Martelaer	
Ivan Vanderzeypen	Paul Duerinckx	
Stephanie de Neeff	Hugo Simoens	
Kris Degreef	Jo Pierson	
Leen Sempels-Verreck	Eddy Elyn	
Tina De Windt	Katrien Goossens	
Rina Nkandu Rabau		

Omdat voor dit voorstel geen tweederde meerderheid wordt bekomen, wordt het punt niet toegevoegd aan de dagorde.

Raadslid Marina Stas komt ter zitting om 20.15 uur.

DAGORDE:

Openbare Zitting:

1. Algemene zaken - Goedkeuring verslag gemeenteraad dd. 30/05/2007.
2. Financiële zaken: begroting 2007 - gewone en buitengewone dienst: kennisneming gouverneur
3. Financiële zaken: provisie voor geringe exploitatie-uitgaven: bepalen van de voorwaarden
4. Financiële zaken: gemeentelijke toelage aan vaderlandslievende verenigingen dienstjaar 2007 - toekenning
5. Financiële zaken: gemeentelijke toelage aan verenigingen voor gezinshulp e.d. dienstjaar 2007 - toekenning
6. Financiële zaken: vervroegde aflossing lening 1311, 1322, 1323, 1324, 1327, 1351, 1383, 1469 en 1488 (Dexia Bank)

7. Financiële zaken: werkingskosten meerdaagse extra-murosactiviteiten 2007
8. Interne Zaken - Informatica - Dataverbinding tussen de gemeentelijke werkplaats en het gemeentehuis - Vaststelling voorwaarden.
9. Informatie: openingsuren gemeentehuis voor het publiek: wijziging
10. Personeelszaken - personeelsbehoefteplan - formatie statutair personeel - voorziening functie sportfunctionaris
11. Personeelszaken - aanpassing administratief statuut van het statutair personeel - vaststelling van de bijzondere wervingsvereiste en functiebeschrijving ingevolge de voorziening van de functies van sportfunctionaris (niv. B1-B3)
12. Personeelszaken - werving - vacantieverklaring van 1 statutaire functie van sportfunctionaris (niv. B1-B3)
13. Personeelszaken - personeelsbehoefteplan - formatie statutair personeel - voorziening functie duurzaamheidsambtenaar
14. Personeelszaken - aanpassing administratief statuut van het statutair personeel - vaststelling van de bijzondere wervingsvereisten en functiebeschrijving ingevolge de voorziening van de functie van duurzaamheidsambtenaar (niv. B1-B3)
15. Personeelszaken - werving - vacantieverklaring van 1 statutaire functie van duurzaamheidsambtenaar (niv. B1-B3)
16. Sport - Fietsshapping - 01.07.2007 - Goedkeuring organisatie
17. Grondgebiedzaken - Milieu - Stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelven van grachten, baangrachten en niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen.
18. Grondgebiedzaken - Gebouwen - Nieuwbouw school Linden : verrekening 1B (energiemaatregelen).
19. Grondgebiedzaken - Gebouwen - Nieuwbouw school Linden : verrekening 2 (lift/liftkoker)
20. Grondgebiedzaken - Gebouwen - Nieuwbouw school Linden : verrekening 3 (paalfundering)
21. Grondgebiedzaken - Gebouwen - Nieuwbouw school Linden : verrekening 4 (aanpassing uitvoeringsplan)
22. Grondgebiedzaken - Wegen - Vernieuwen asfaltlaag Lange Lostraat, deel tussen Heidebergstraat en Vertommensberg en op het drie-gemeentenkruispunt in Leuven, Bierbeek en Lubbeek - Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst
23. Grondgebiedzaken: Patrimonium: Vlaamse grondenbank: voorkoop-overeenkomst
24. Grondgebiedzaken: Patrimonium: verlenging huurovereenkomst gebouwen Dorpsstraat A 2, A3 en A4
25. Gemeentelijk onderwijs - schooljaar 2007-2008 - jaarlijkse vakantie en schoolvrije dagen
26. Gemeentelijk onderwijs - Voor- en naschoolse kinderopvang - gemeenteraadsbesluit van 29/12/2004 gewijzigd bij gemeenteraadsbesluiten van 28/02/2007 en 25 /04/2007 - verlenging.
27. Aankoopzaken - gemeentelijk onderwijs - schooljaar 2007-2008 - bedeling warme schoolmaaltijden
28. Jeugd - Sociaal tarief deelname vakantiewerking Grabbelpas & Swap op het Plein - Goedkeuring
29. Grondgebiedzaken - Wegen - Voetweg 60 (Binkom)
30. Grondgebiedzaken - Wegen - Situatie Bloemstraat en Sint-Rochusstraat (Binkom)

DAGORDE:

Openbare Zitting:

1. **ALGEMENE ZAKEN - GOEDKEURING VERSLAG GEMEENTERAAD DD. 30/05/2007.**

Raadslid Koenraad Van Coppenolle vraagt om zijn opmerking i.v.m. de beton op het fietspad in de Houwaartstraat aan het verslag toe te voegen.

Rekeninghoudend met deze opmerking wordt het verslag met 22 ja-stemmen goedgekeurd.

Aantal ja-stemmen 22 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

2. FINANCIËLE ZAKEN: BEGROTING 2007 - GEWONE EN BUITENGEWONE DIENST: KENNISNEMING GOUVERNEUR

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentelijke Comptabiliteit;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2007 waarbij de begroting dienstjaar 2007 wordt goedgekeurd;

Gelet op de brief van 23 mei 2007 van de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant waarbij hij kennis neemt van de begroting, gewone en buitengewone dienst, van het dienstjaar 2007;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. De raad neemt kennis van het besluit van de gouverneur van 23 mei 2007 waarbij hij kennis neemt van de begroting, gewone en buitengewone dienst, van het dienstjaar 2007.

3. FINANCIËLE ZAKEN: PROVISIE VOOR GERINGE EXPLOITATIE-UITGAVEN: BEPALEN VAN DE VOORWAARDEN

Raadslid Koenraad Van Coppenolle merkt op dat uit het dossier blijkt dat in 2006 voor een totaal bedrag van 837,35 EUR werd uitgegeven via provisie. Hij vraagt dat ook voor 2007 aan

de gemeenteraad wordt medegedeeld hoeveel er via provisie uitgegeven wordt, om na te gaan of er geen misbruik van gemaakt wordt.

Gelet op artikel 162 van de Grondwet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 162 §1 en §4 en artikel 163, §1;

Overwegende dat bepaalde geringe exploitatie-uitgaven onmiddellijk na het werk, de levering of de dienst

vereffend moeten worden;

Overwegende dat de gemeentesecretaris een provisie ter beschikking kan stellen van bepaalde personeelsleden voor de betaling van geringe exploitatie-uitgaven van het dagelijks bestuur, die zonder

uitstel moeten gebeuren;

Overwegende dat de gemeenteraad de voorwaarden bepaalt voor de terbeschikkingstelling van

dergelijke provisies;

Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken van 12 juni 2007;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. De beslissingen van de gemeentesecretaris om een provisie ter beschikking te stellen aan bepaalde personeelsleden, te onderwerpen aan volgende voorwaarden:

Artikel 1.

§1. Uitgaven via kasprovisies moeten de uitzondering vormen, de uitgaven kunnen in principe

enkel volgens de normale uitgavenprocedure.

§2. Met de provisie mogen alleen geringe exploitatie-uitgaven van het dagelijks bestuur betaald

worden die onmiddellijk na het werk, de levering of de dienst moeten vereffend worden. Dit houdt

in dat de betaling dient te gebeuren voor ontvangst van de factuur.

§3. Elke afzonderlijke uitgave mag niet meer dan 100,00 EUR bedragen. Splitsing van opdrachten om te voldoen aan deze limiet is ten strengste verboden.

§4. Voor elke uitgave moet een origineel bewijsstuk voorgelegd worden.

Artikel 2. De gemeentesecretaris stelt de personeelsleden, aan wie provisies ter beschikking gesteld worden, formeel en nominatief aan via een schriftelijk besluit. Een kopie van dit besluit

wordt onverwijld aan de financieel beheerder bezorgd. De intrekking van een dergelijk besluit

gebeurt op dezelfde wijze. De financieel beheerder adviseert de aanstelling.

Artikel 3. De gemeentesecretaris bepaalt het bedrag van de provisie in functie van de noodwendigheden van de dienstverlening. De provisie mag maximum 500,00 EUR bedragen per provisiehouder.

Artikel 4. De provisies worden aan de personeelsleden in contanten ter beschikking gesteld.

Artikel 5. Via kasprovisies kunnen geen girale betalingen uitgevoerd worden, de provisiehouders

kunnen enkel betalingen doen in contanten.

Artikel 6.

§1. De provisiehouder is persoonlijk verantwoordelijk voor het beheer van de kasprovisie. De

provisiehouder respecteert de beginselen van behoorlijk bestuur en controleert steeds de wettelijkheid en regelmatigheid van de uitgaven.

§2. De op provisie gedane uitgaven worden minstens maandelijks afgerekend mits voorlegging van een uitgavenstaat, vergezeld van de originele bewijsstukken. Deze betalingen die de provisiehouder

heeft verricht, worden dan opgenomen in de boekhouding van de gemeente. Het saldo van de provisierekening wordt daarna door de secretaris of zijn aangestelde aangevuld tot het origineel

toegestane bedrag van de provisie, voor de betaling van toekomstige geringe exploitatie-uitgaven.

Artikel 7. De provisiehouder voert een kasboekhouding waaruit op ieder moment de stand van

zijn provisie blijkt.

Vanaf het ogenblik dat er gewerkt wordt met een kassamodule, moeten de personeelsleden die werken met de kassamodule hun kas bij de dagelijkse afsluiting verifiëren. De bedragen van de geringe exploitatie-uitgaven moeten onmiddellijk geboekt worden in de kassamodule aan de hand van geldige bewijsstukken. Op geregelde tijdstippen moeten de bewijsstukken opgenomen worden in de boekhouding en zal de provisie terug aangevuld worden. Voor de andere personeelsleden worden er in samenspraak met de secretaris en de ontvanger/financieel beheerder aangepaste afspraken gemaakt.

Artikel 8. Als de provisiehouder ontlast wordt van het beheer van de provisie overhandigt hij het bedrag ervan aan de gemeentesecretaris of zijn aangestelde, in voorkomend geval verminderd met het bedrag van de uitgaven die hij reeds regelmatig heeft verricht met de provisie, mits voorlegging van

bewijsstukken betreffende de gedane uitgaven.

Artikel 9. Iedere diefstal of verlies dient onmiddellijk gemeld te worden aan het diensthoofd, de gemeentesecretaris en de ontvanger/financieel beheerder.

In geval van diefstal dient de lokale politie gewaarschuwd te worden.

Het diensthoofd, de gemeentesecretaris en de ontvanger/financieel beheerder stellen zo snel mogelijk een administratief onderzoek in en gaan onverwijld over tot een verificatie van de kas teneinde het bedrag van het tekort vast te stellen.

Zij maken een verslag op aan het schepencollege, waarin naast een relaas van de feiten ook een voorstel wordt geformuleerd betreffende de aansprakelijkheid van het (de) personeelslid (personeelsleden) dat (die) instaat (instaan) voor de bewaring van de gelden.

Artikel 10. Dit besluit zal opgenomen worden op de lijst die, overeenkomstig artikel 252 van het gemeentedecreet, aan de provinciegouverneur verzonden wordt.

Artikel 11. Afschrift van dit besluit zal gezonden worden aan de gemeentesecretaris en aan de gemeenteontvanger/financieel beheerder.

Aantal ja-stemmen 21

Aantal neen-stemmen 1 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever

André Van Goethem

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Paul Duerinckx

Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

4. **FINANCIËLE ZAKEN: GEMEENTELIJKE TOELAGE AAN VADERLANDSLIEVENDE VERENIGINGEN DIENSTJAAR 2007 - TOEKENNING**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de bepalingen van de wet van 14 november 1983, betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 13 maart 1991 en 24 april 1991, houdende controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, voor kennisneming aangenomen door de heer vice-gouverneur op 21 mei 1991 met referentie VGK/21/SR/21022;

Overwegende dat in de begroting dienstjaar 2007 onder artikel 763/332-02 een krediet werd ingeschreven van 1.000,00 EUR als subsidies aan instellingen ten dienste van gezinnen (NSB);

Overwegende dat deze betoelaging noodzakelijk is, teneinde de goede werking van deze verenigingen niet in het gedrang te brengen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken van 12 juni 2007;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. Voor het dienstjaar 2007 worden de volgende toelagen toegekend:

Oudwapenbroeders Pellenberg:	250,00 EUR
NSB Binkom	: 250,00 EUR
NSB Linden	: 250,00 EUR
NSB Lubbeek	: 250,00 EUR

Aantal ja-stemmen 22 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

5. **FINANCIËLE ZAKEN: GEMEENTELIJKE TOELAGE AAN VERENIGINGEN VOOR GEZINSHULP E.D. DIENSTJAAR 2007 - TOEKENNING**

Raadslid Jules Godts stelt dat de CD&V-fractie akkoord gaat met het voorstel, maar vraagt nogmaals, dat ook aan de verenigingen die echte gezins- en bejaardenhulp presteren op het grondgebied van de gemeente Lubbeek toelagen worden toegekend.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de bepalingen van de wet van 14 november 1983, betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 13 maart 1991 en 24 april 1991, houdende controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, voor kennisneming aangenomen door de heer vice-gouverneur op 21 mei 1991 met referentie VGK/21/SR/21022;

Overwegende dat in de begroting dienstjaar 2007 onder artikel 844/332-02 een krediet werd ingeschreven van 1.250,00 EUR als subsidies aan instellingen ten dienste van gezinnen (gezinshulp);

Overwegende dat deze betoelaging noodzakelijk is, teneinde de goede werking van deze verenigingen niet in het gedrang te brengen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken van 12 juni 2007;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. Voor het dienstjaar 2007 worden de volgende toelagen toegekend:

Ziekenzorg Sint-Martinus	: 250,00 EUR
Ziekenzorg Sint-Bernard	: 250,00 EUR
Ziekenzorg Pellenberg	: 250,00 EUR
Ziekenzorg Binkom	: 250,00 EUR
Ziekenzorg Linden	: 250,00 EUR

Aantal ja-stemmen 22 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx

Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

6. FINANCIËLE ZAKEN: VERVROEGDE AFLOSSING LENING 1311, 1322, 1323, 1324, 1327, 1351, 1383, 1469 EN 1488 (DEXIA BANK)

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 3 februari 1993 waarbij bij het Gemeentekrediet van België (Dexia Bank) lening nr.1311, voor de erelonen en de aankoop van dakelementen voor de voetbalkantine Linden, werd aangegaan van 800.000 BEF (19.831,48 EUR);

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 4 mei 1994 waarbij bij het Gemeentekrediet van België (Dexia Bank) lening nr.1322, voor de erelonen en de herinrichting van de Tiensesteenweg, werd aangegaan van 3.000.000 BEF (74.368,06 EUR);

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 4 mei 1994 waarbij bij het Gemeentekrediet van België (Dexia Bank) lening nr.1323, voor de erelonen en de aanleg van riolering in de Nachtegalenstraat, werd aangegaan van 5.000.000 BEF (123.946,76 EUR);

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 4 mei 1994 waarbij bij het Gemeentekrediet van België (Dexia Bank) lening nr.1324, voor de erelonen en de aanleg van wateropvangsers in verschillende straten, werd aangegaan van 2.800.000 BEF (69.410,19 EUR);

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 31 augustus 1994 waarbij bij het Gemeentekrediet van België (Dexia Bank) lening nr.1327, voor uitbreiding van de riolering in de Waterstraat, werd aangegaan van 2.000.000 BEF (49.578,70 EUR);

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22 november 1995 waarbij bij het Gemeentekrediet van België (Dexia Bank) lening nr.1351, voor de omgevingswerken gemeentehuis & toekomstig politiegebouw, werd aangegaan van 5.800,000 BEF (143.778,24 EUR);

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 mei 1997 waarbij bij het Gemeentekrediet van België (Dexia Bank) lening nr.1383, voor de erelonen saneringswerken Kraaiwinkelbeek, werd aangegaan van 1.100.000 BEF (27.268,29 EUR);

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 29 juni 2004 waarbij bij Dexia Bank lening nr.1469, voor het onderhoud van 2 zijgevels van de school te Binkom, werd aangegaan van 15.000,00 EUR;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 17 mei 2005 waarbij bij Dexia Bank lening nr.1488, voor de aankoop van columbariumelementen, werd aangegaan van 12.000,00 EUR;

Overwegende dat de totaliteit van de tot op heden opgenomen kredieten voldoen voor de bestemming waarvoor de voornoemde leningen werden aangegaan;

Overwegende dat op lening nr.1311 (Dexia Bank) nog een saldo beschikbaar blijft van 1.959,35 EUR;

Overwegende dat op lening nr.1322 (Dexia Bank) nog een saldo beschikbaar blijft van 29.929,00 EUR;

Overwegende dat op lening nr.1323 (Dexia Bank) nog een saldo beschikbaar blijft van 3.945,57 EUR;

Overwegende dat op lening nr.1324 (Dexia Bank) nog een saldo beschikbaar blijft van 28.933,51 EUR;

Overwegende dat op lening nr.1327 (Dexia Bank) nog een saldo beschikbaar blijft van 10.106,10 EUR;

Overwegende dat op lening nr.1351 (Dexia Bank) nog een saldo beschikbaar blijft van 21.776,65 EUR;

Overwegende dat op lening nr.1383 (Dexia Bank) nog een saldo beschikbaar blijft van 19,79 EUR;

Overwegende dat op lening nr.1469 (Dexia Bank) nog een saldo beschikbaar blijft van 1.744,45 EUR;

Overwegende dat op lening nr.1488 (Dexia Bank) nog een saldo beschikbaar blijft van 2.613,68 EUR;

Overwegende dat deze saldi kunnen gebruikt worden om de voornoemde leningen vervroegd terug te betalen;

Overwegende dat de nodige kredieten zullen voorzien worden bij de opmaak van de eerstvolgende begrotingswijziging dienstjaar 2007 onder artikel 010/911-51;

Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken van 12 juni 2007;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1. Het saldo van lening nr.1311 van 1.959,35 EUR te gebruiken voor de vervroegde terugbetaling van voornoemde lening, aangegaan bij Dexia Bank voor de aankoop van dakelementen voor de voetbalkantine Linden en de erelonen.

Art.2. Het saldo van lening nr.1322 van 29.929,00 EUR te gebruiken voor de vervroegde terugbetaling van voornoemde lening, aangegaan bij Dexia Bank voor de herinrichting van de Tiensesteenweg en de erelonen.

Art.3. Het saldo van lening nr.1323 van 3.945,57 EUR te gebruiken voor de vervroegde terugbetaling van voornoemde lening, aangegaan bij Dexia Bank voor de aanleg van riolering in de Nachtegalenstraat en de erelonen.

Art.4. Het saldo van lening nr.1324 van 28.933,51 EUR te gebruiken voor de vervroegde terugbetaling van voornoemde lening, aangegaan bij Dexia Bank voor de aanleg van wateropvangsers in verschillende straten en de erelonen.

Art.5. Het saldo van lening nr.1327 van 10.106,10 EUR te gebruiken voor de vervroegde terugbetaling van voornoemde lening, aangegaan bij Dexia Bank voor uitbreiding van de riolering in de Waterstraat.

Art.6. Het saldo van lening nr.1351 van 21.776,65 EUR te gebruiken voor de vervroegde terugbetaling van voornoemde lening, aangegaan bij Dexia Bank voor de omgevingswerken gemeentehuis & toekomstig politiegebouw.

Art.7. Het saldo van lening nr.1383 van 19,79 EUR te gebruiken voor de vervroegde terugbetaling van voornoemde lening, aangegaan bij Dexia Bank voor de erelonen saneringswerken Kraaiwinkelbeek.

Art.8. Het saldo van lening nr.1469 van 1.744,45 EUR te gebruiken voor de vervroegde terugbetaling van voornoemde lening, aangegaan bij Dexia Bank voor het onderhoud van 2 zijgevels van de school te Binkom.

Art.9. Het saldo van lening nr.1488 van 2.613,68 EUR te gebruiken voor de vervroegde terugbetaling van voornoemde lening, aangegaan bij Dexia Bank voor de aankoop van columbariumelementen.

Art.10. De nodige kredieten zullen voorzien worden bij de opmaak van de eerstvolgende begrotingswijziging dienstjaar 2007 onder artikel 010/911-51.

Art.11. Afschrift van huidige beslissing wordt, voor verder gevolg, verzonden aan Dexia Bank.

Aantal ja-stemmen 22

Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

7. **FINANCIËLE ZAKEN: WERKINGSKOSTEN MEERDAAGSE EXTRA-MUROSACTIVITEITEN 2007**

Raadslid Koenraad Van Coppenolle gaat akkoord met de subsidies, maar vraagt dat alle kinderen die schoollopen op het grondgebied van de gemeente een ondersteuning zouden ontvangen.

Hij wijst er op dat deze mogelijkheid voorzien is in het goedgekeurd beleid en vraagt daarom dat dit voordeel wordt toegekend aan alle kinderen.

Schepen Gilberte Muls antwoordt dat dit decreet pas in september opnieuw zal besproken worden. Zij brengt ook naar voor dat over deze aangelegenheid vandaag een brief naar de Vlaamse Minister vertrokken is.

Vervolgens wordt overgegaan tot de stemming over het amendement van raadslid **Koenraad Van Coppenolle** dat als volgt luidt:

“ De gemeente engageert zich om alle scholen op haar grondgebied dezelfde subsidies toe te kennen voor de extra-murosactiviteiten, van zodra dit mogelijk wordt volgens het ontwerpdecreet “Lokaal Flankerend onderwijsbeleid”. “

Aantal ja-stemmen 22 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff

Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de deelname van de gemeenteschool Pellenberg aan de sneeuw- en zeeklassen tijdens het schooljaar 2007-2008;

Gelet op de deelname van de gemeenteschool Linden en Binkom aan de sneeuw- en zeeklassen tijdens het schooljaar 2007-2008;

Gelet op de deelname van de gemeenteschool Binkom aan de boerderijklassen tijdens het schooljaar 2007-2008;

Overwegende dat in de begroting dienstjaar 2007 de nodige kredieten werden voorzien onder artikel 722/124-22 en 722 01/124-22;

Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken van 12 juni 2007;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1. Er wordt door het gemeentebestuur tussengekomen in de werkingskosten voor de bovenvermelde sneeuw-, zee- en boerderijklassen à rato van respectievelijk 45,00 EUR, 15,00 EUR en 15,00 EUR per deelnemende leerling.

Art. 2. De gemeente engageert zich om alle scholen op haar grondgebied dezelfde subsidies toe te kennen voor de extra-murosactiviteiten, van zodra dit mogelijk wordt volgens het ontwerpdecreet "Lokaal Flankerend onderwijsbeleid".

Aantal ja-stemmen 22

Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn

Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

8. INTERNE ZAKEN - INFORMATICA - DATAVERBINDING TUSSEN DE GEMEENTELIJKE WERKPLAATS EN HET GEMEENTEHUIS – VASTSTELLING VOORWAARDEN.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid artikel 17, §2, 1^{ste} lid, -f;

Gelet op het KB van 26.09.1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, inzonderheid art. 3, §1;

Gelet op het feit dat men in de gemeentelijke werkplaats gebruik dient te maken van verschillende software-pakketten die op de server in het gemeentehuis draaien;

Gelet op het feit dat de server van het gemeentehuis tevens dienst doet als dataserver voor alle gebruiker;

Overwegende dat de gebruikers van gemeentelijke werkplaats ook gebruik maken van de AxsGuard in het gemeentehuis m.b.t. tot hun emailverkeer;

Gelet op het feit dat de huidige VPN-verbinding niet voldoet inzake snelheid en stabiliteit;

Overwegende dat de opzoeking van eenzelfde dossier in het pakket notulenbeheer in de gemeentelijke werkplaats tot 8 minuten kan duren, waar dit dossier in het gemeentehuis teruggevonden wordt in 10 à 15 seconden.

Overwegende dat dergelijke opzoekingen regelmatig dienen te gebeuren met betrekking tot een verzoek van een burger die hierdoor zeer lang aan de telefoon dient te wachten alvorens een antwoord te kunnen krijgen op zijn vraag;

Overwegende dat het opvragen en/of bewerken van allerhande documenten in Word, Excel, enz... ook allemaal via deze VPN-verbinding dient te gebeuren, hetgeen bijgevolg dus zeer traag verloopt;

Overwegende dat er op de dienst openbare werken, die gehuisvest is in de gemeentelijke werkplaats regelmatig mails toekomen met in bijlage relatief zware bestanden zoals schema's, foto's, enz...;

Overwegende dat het ontvangen van een dergelijke mail tussen de 15 à 30 minuten duurt, tijdens dewelke de capaciteit van de lijn totaal opsloopt waardoor andere mails ook niet ontvangen of verzonden worden;

Overwegende dat de gemeentelijke werkplaats zich op een te grote afstand bevindt van een verdeelkast van Belgacom waardoor er binnen het systeem van een VPN-verbinding via de ADSL-lijn geen verbeteringen mogelijk zijn;

Overwegende dat er door deze afstand enerzijds slechts lage snelheden haalbaar zijn, maar tevens ook meermaals per dag de verbinding volledig verbroken wordt met alle gevolgen vandien, is het zeker niet opportuun om te investeren in upgrade van ADSL naar SDSL of zelfs VDSL;

Overwegende dat de huidige VPN-verbinding, indien actief weliswaar, een capaciteit heeft van max. 512 Kbps uploadsnelheid en in principe 4 Mbps downloadsnelheid, doch deze downloadsnelheid wordt teruggeschroefd tot eveneens 512 Kbps, zijnde de uploadsnelheid van het gemeentehuis;

Overwegende dat een upgrade van ADSL naar SDSL op beide locaties slechts een beperkte rendementswinst zou opleveren, nl. van 512 Kbps naar 2 Mbps, doch dan zou men nog geconfronteerd blijven met het meermaals per dag uitvallen van de verbinding;

Overwegende dat er tijdens een testopstelling modulatielevel 3 werd gemeten, wat overeenkomt met een transmissiesnelheid van 10 à 14 Mbps, hetgeen een verhoging van ± 20 maal de snelheid van zowel de up- als downloadsnelheid betekent;

Overwegende dat kan overwogen worden om het contract van de ADSL-verbinding van de gemeentelijke werkplaats kan opgezegd worden, gezien alle communicatie dan via deze draadverbinding kan gebeuren;

Overwegende dat firma Remmicom NV verantwoordelijk was voor de installatie van de volledige netwerkstructuren van zowel het gemeentehuis als de gemeentelijke werkplaats;

Overwegende dat een dergelijke data-verbinding zou betekenen dat 2 gekoppelde netwerken dienen samen te smelten tot 1 netwerk;

Overwegende dat deze opdracht na onderhandeling kan worden toevertrouwd aan Remmicom NV, op grond van artikel 17, §2, 1^{ste} lid, -f van de wet van 24 december 1993, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, waardoor een opdracht omwille van zijn technische specificiteit slechts aan één leverancier kan toevertrouwd worden;

Overwegende dat het benodigde krediet ingeschreven werd onder artikel 104 / 742 -53;

BESLUIT:

Artikel 1. Het College van Burgemeester en Schepenen te machtigen over te gaan tot de aankoop van een dataverbinding tussen de gemeentelijke werkplaats en het gemeentehuis bij de firma Remmicom NV, Stationstraat 145 te Westmeerbeek, geraamd op 9.000 EUR (btw incl.);

Art. 2. Het College van Burgemeester en Schepenen te machtigen over te gaan tot het afsluiten van een onderhoudsovereenkomst aangaande bovenvermeld project voor een jaarlijks bedrag van 655 EUR (btw incl.);

Art. 3. De installatie dient te voldoen aan volgende voorwaarden:

- Een continue transmissiesnelheid van minimaal 10 Mbps.

- De data die verstuurd en ontvangen wordt dient ter beveiliging geëncrypteerd te zijn.

- Het systeem dient uitbreidbaar te zijn, zowel qua verhoging van de snelheid van het dataverkeer als van het aantal accesspoints.

Art. 4. Deze aankoop gebeurt door middel van kredieten voorzien op de buitengewone begroting onder artikel 104 / 742 -53;

Aantal ja-stemmen 21

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Aantal neen-stemmen 1 Aantal onthoudingen 0

André Van Goethem

Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

9. INFORMATIE: OPENINGSUREN GEMEENTEHUIS VOOR HET PUBLIEK: WIJZIGING

Raadslid Hugo Simoens stelt dat de CD&V-fractie zal tegenstemmen om volgende redenen:

1. De motivering is niet echt objectief, getallen worden uit hun context gehaald.
2. Er is geen echte visie op personeelsbeleid

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 12/04/1989 – gewijzigd bij beslissing van 19/03/1997,31/03/1999, 29/05/2002 en 30/04/2003, houdende vaststelling van de openingsuren van het gemeentehuis voor het publiek;

Gelet op artikel 123 van het administratief statuut van het gemeentepersoneel inzake de openingsuren van het gemeentehuis;

Overwegende dat het gemeentehuis op dit ogenblik als volgt toegankelijk is voor het publiek :

Maandag tot vrijdag van 8.30 tot 11.55uur

Dinsdag- en woensdagnamiddag van 12.30 tot 16.00 uur

Dinsdag- en donderdagavond van 17.30 tot 19.45 uur (dinsdagavond enkel voor de dienst burgerzaken en onthaal);

Gelet op de verslagen van de dienst burgerzaken en onthaal;

Gelet op het voorstel van het schepencollege d.d. 29/05/2007 om het gemeentehuis op de dinsdagavonden te sluiten en de opening te beperken tot de donderdagavond;

Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken dd. 12/06/2007;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. Vanaf 01/09/2007 zal het gemeentehuis voor het publiek als volgt toegankelijk zijn:

Maandag- tot vrijdagvoormiddag : 8.30 tot 11.55 uur

Dinsdag- en woensdagnamiddag : 12.30 tot 16.00 uur

Donderdagavond : 17.30 tot 19.45 uur

Aantal ja-stemmen 11 Aantal neen-stemmen 11 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever	Marina Stas
Gilberte Muls	Koenraad Van Coppenolle
Hilke Verheyden	Jules Godts
Paul Hugaerts	André Van Goethem
Cyriel Swevers	Tamara Broos
Ivan Vanderzeypen	Ann De Martelaer
Stephanie de Neeff	Paul Duerinckx
Kris Degreef	Hugo Simoens
Leen Sempels-Verreck	Jo Pierson
Tina De Windt	Eddy Elyn
Rina Nkandu Rabau	Katrien Goossens

Daar er staking van stemmen is, wordt het voorstel verworpen.

10. PERSONEELSZAKEN - PERSONEELSBEHOEFTEPLAN - FORMATIE STATUTAIR PERSONEEL - VOORZIENING FUNCTIE SPORTFUNCTIONARIS

Raadslid Hugo Simoens brengt het volgende naar voor:

“ Kortzichtige aanwerving zonder echte inhoud. Een gemiste kans want men moet dit profiel gedurfd en uitdagend invullen. Naast de schepen van sport iemand zetten die het sportbeleid in de gemeente écht vooruit kan helpen. “

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15/10/1997 houdende vaststelling van het personeelsbehoefteplan, meerbepaald de vaststelling van de formatie van het statutair en contractueel personeel evenals het organogram, zoals laatst gewijzigd bij ons besluit van 25 april 2007;

Gelet op de gemeenteraadbesluiten van 15/10/1997 houdende vaststelling van het administratief statuut van het statutair personeel, het reglement van het contractueel personeel en de functieomschrijvingen, zoals laatst gewijzigd bij ons besluit van 25 april 2007; Overwegende dat voor de goede gang van zaken zich een wijziging opdringt van het personeelsbehoefteplan, meerbepaald aangaande :

Gelet op het ontwerp van decreet goedgekeurd door de Vlaamse Regering in zitting van 17 november 2006 houdende de subsidiëring van gemeente- en provinciebesturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie voor het voeren van een Sport voor Allen-beleid;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2007 houdende opdracht aan het college van burgemeester en schepenen tot het laten opmaken van een sportbeleidsplan 2008-2013 conform het ontwerpdecreet;

Overwegende dat sport belangrijk is voor het welzijn en de gezondheid van de burgers;

Overwegende dat door sportbeoefening er een hechtere gemeenschapsvorming en burgerparticipatie in de gemeente ontstaat;

Overwegende dat in dit opzicht het een kerntaak is van de gemeente om een sportbeleid in praktijk te brengen;

Overwegende dat de dienstverlening op dit gebied dient te steunen op een draagvlak waarbij participatie en inspraak mogelijk zijn door de lokale actoren (sportbeoefenaar, sportclubs, sportraad, jeugddienst, scholen, senioren...);

Gezien momenteel bij de gemeentelijke sportdienst, die gesitueerd wordt binnen de afdeling culturele zaken 1 VTE medewerker werkzaam is en er behoefte is om gekwalificeerd personeel te voorzien om acties voor de uitvoering van het sportbeleidsplan te coördineren en organiseren;

Overwegende dat deze functiehouders niet enkel de verantwoordelijkheid zal dragen voor de uitvoering van het sportbeleid maar daarnaast ook instaat voor het dagelijks beheer van de gemeentelijke sportinfrastructuur;

Overwegende dat het vanuit dit oogpunt aangewezen is om een statutaire functie van sportfunctionaris (1 VTE) te voorzien op B-niveau (HOKT-diploma) die een eerste aanspreekpunt dient te zijn voor de partners en gebruikers bij de dienstverlening op sportgebied;

Overwegende dat de personele inzet van een sportgekwalificeerde ambtenaar mede bepalend is voor subsidiëring voor het sportbeleidsplan vanwege de Vlaamse Overheid;

Gezien dit onderwerp ter sprake is gekomen in het overleg van het managementteam;

Gezien deze personeelsvoorziening een aanpassing van het personeelsbehoefteplan (personeelsformatie, organogram) en het administratief statuut (bijzondere wervingsvereisten en functiebeschrijvingen) vereist;

Gezien de personeelskost van de te voorziene nieuwe functie op jaarbasis kan geraamd worden op 48.200 EUR;

Gelet op de bij dit besluit gevoegde personeelsformatie (bijlage 1);

Gelet op de bij dit besluit gevoegd organogram (bijlage 2);

Gelet op de bij dit besluit gevoegde nota inzake de financiële haalbaarheid (bijlage 3);

Gelet op het advies van de commissie van financiën en algemene zaken van 12 juni 2007;
Gelet op het protocol afgesloten in het Bijzonder onderhandelingscomité van 26 juni 2007;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT:

Artikel 1. De personeelsformatie (bijlage 1) van het statutair personeel, vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997 zoals gewijzigd tot op heden wordt aangepast door voorziening van :

- de functie (1 VTE) van sportfunctionaris op B-niveau (B1-B3) bij de dienst sport binnen de afdeling culturele zaken;

Art. 2. Het organogram wordt als gevolg van de huidige wijziging van de formatie van het statutair personeel herzien en vastgesteld overeenkomstig de schematische voorstelling in de bij dit besluit gevoegde bijlage 2.

Art. 3. De meerkost, veroorzaakt door deze personeelsvoorziening, wordt voorzien in de begrotingswijziging 2007.

Art. 4. Bij afzonderlijke beslissing zal aan het administratief statuut van het statutair personeel de nodige aanpassingen ten gevolge van deze formatiewijziging worden aangebracht, nml. de voorziening van de formele wervingsvereisten en functiebeschrijving van de functie waarvan sprake in dit besluit.

Art. 5. Huidige beslissing wordt onderworpen aan het administratief toezicht.

Aantal ja-stemmen 14 Aantal neen-stemmen 8 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever	Marina Stas
Gilberte Muls	Koenraad Van Coppenolle
Hilke Verheyden	Jules Godts
Paul Hugaerts	André Van Goethem
Cyriel Swevers	Tamara Broos
Ivan Vanderzeypen	Paul Duerinckx
Stephanie de Neeff	Hugo Simoens
Ann De Martelaer	Jo Pierson
Kris Degreef	
Leen Sempels-Verreck	
Eddy Elyn	
Tina De Windt	
Rina Nkandu Rabau	
Katrien Goossens	

11. PERSONEELSZAKEN - AANPASSING ADMINISTRATIEF STATUUT VAN HET STATUTAIR PERSONEEL - VASTSTELLING VAN DE BIJZONDERE WERVINGSVEREISTE EN FUNCTIEBESCHRIJVING INGEVOLGE DE VOORZIENING VAN DE FUNCTIES VAN SPORTFUNCTIONARIS (NIV. B1-B3)

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de sectorale akkoorden van 1993, 1995-1996, 1997-1998, 1999-2001, 2002, 2003-2004, zoals gecoördineerd in de tekst "Algemene weddenschaalherziening en Gemeenschappelijke Krachtlijnen voor een Samenhangend Personeelsbeleid in de lokale en regionale besturen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997 houdende vaststelling van het administratief statuut, meerbepaald deel IV – betreffende de algemene en bijzondere aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden met als bijlagen de functieomschrijving, zoals laatst aangepast bij ons besluit van 25 april 2007;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van heden houdende aanpassing van de personeelsformatie van het statutair personeel, meerbepaald de voorziening van de functie van sportfunctionaris (B-niv.);

Overwegende dat de wervingsvereisten en functiebeschrijving van sportfunctionaris dient vastgesteld te worden wegens voorziening van de nieuwe functie;

Gelet op de bij dit besluit gevoegde ontwerp van formele wervingsvoorwaarden (bijlage 1) en functieomschrijving (bijlage 2) van sportfunctionaris (niv. B1-B3 – HOKT);

Gezien deze aangelegenheid ter sprake is gekomen in het managementteam;

Gelet op het gunstig advies van de commissie van financiën en algemene zaken van 12 juni 2007;

Gelet op het protocol van het Bijzonder Onderhandelingscomité van 26 juni 2007;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen;

BESLUIT:

Artikel 1. Het administratief statuut van het statutair personeel vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997, meerbepaald de bijzondere aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden worden aangepast door toevoeging van de formele wervingvoorwaarden en functieomschrijving van de functie van sportfunctionaris in statutair verband (B1-B3) zoals vastgesteld overeenkomstig de bepalingen opgenomen in de bij dit besluit gevoegde bijlage 1 en 2.

Art. 2. Dit besluit wordt onderworpen aan het administratief toezicht.

Aantal ja-stemmen 14 Aantal neen-stemmen 8 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever	Marina Stas
Gilberte Muls	Koenraad Van Coppenolle
Hilke Verheyden	Jules Godts
Paul Hugaerts	André Van Gothem
Cyriel Swevers	Tamara Broos
Ivan Vanderzeypen	Paul Duerinckx
Stephanie de Neeff	Hugo Simoens
Ann De Martelaer	Jo Pierson
Kris Degreef	
Leen Sempels-Verreck	
Eddy Elyn	
Tina De Windt	
Rina Nkandu Rabau	
Katrien Goossens	

12. PERSONEELSZAKEN - WERVING - VACANTVERKLARING VAN 1 STATUTAIRE FUNCTIE VAN SPORTFUNCTIONARIS (NIV. B1-B3)

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het administratief statuut van het statutair personeel vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997, meer bepaald betreffende de werving;

Gelet op ons besluit van heden houdende de voorziening van de statutaire functie van sportfunctionaris (niv. B1-B3) en de vaststelling van de bijzondere wervingsvereisten en functiebeschrijving van bedoelde functiehouder;

Gezien het aangewezen is deze functie waarvan sprake is vacant te verklaren;

Gelet op het advies van de commissie van financiën en algemene zaken dd. 12 juni 2007;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1. De statutaire functie van sportfunctionaris (1 VTE - niv. B1-B3) wordt vacant verklaard en is te begeben via werving.

Art. 2. Het schepencollege wordt gemachtigd tot organisatie van de examens overeenkomstig de bepalingen van het desbetreffend personeelsstatuut.

Art. 3. Er zal een wervingsreserve aangelegd worden voor de duur van 3 jaar.

Art. 4. Huidige beslissing wordt onderworpen aan het administratief toezicht van de hogere overheid.

<u>Aantal ja-stemmen</u> 14	<u>Aantal neen-stemmen</u> 8	<u>Aantal onthoudingen</u> 0
Martine Vanbever	Marina Stas	
Gilberte Muls	Koenraad Van Coppenolle	
Hilke Verheyden	Jules Godts	
Paul Hugaerts	André Van Gothem	
Cyriel Swevers	Tamara Broos	
Ivan Vanderzeypen	Paul Duerinckx	
Stephanie de Neeff	Hugo Simoens	
Ann De Martelaer	Jo Pierson	
Kris Degreef		
Leen Sempels-Verreck		
Eddy Elyn		
Tina De Windt		
Rina Nkandu Rabau		
Katrien Goossens		

**13. PERSONEELSZAKEN - PERSONEELSBEHOEFTEPLAN - FORMATIE
STATUTAIR PERSONEEL - VOORZIENING FUNCTIE
DUURZAAMHEIDSAMBTENAAR**

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15/10/1997 houdende vaststelling van het personeelsbehoefteplan, meerbepaald de vaststelling van de formatie van het statutair en contractueel personeel evenals het organogram, zoals laatst gewijzigd bij ons besluit van 25 april 2007;

Gelet op de gemeenteraadbesluiten van 15/10/1997 houdende vaststelling van het administratief statuut van het statutair personeel, het reglement van het contractueel personeel en de functieomschrijvingen, zoals laatst gewijzigd bij ons besluit van 25 april 2007;

Overwegende dat voor de goede gang van zaken zich een wijziging opdringt van het personeelsbehoefteplan, meerbepaald aangaande :

DUURZAAMHEID VAN HET LEEFMILIEU

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 31 januari 2007 houdende de overeenkomst voor de exclusieve dienstverlening tussen de gemeente Lubbeek en Interleuven, meerbepaald aangaande de begeleiding en ondersteuning via acties voor een duurzame milieuzorg van 01/01/2007 tot 31/12/2012;

Gezien de aanwerving van een duurzaamheidsambtenaar op dit niveau verplicht is, (in casu 1 VTE niveau B, gesubsidieerd aan 100% à rato van 25.000 EUR, toegekend binnen de jaarlijkse budgettaire perken en chronologisch volgens de datum van indiening van het MJP en mits voldaan is aan alle bepalingen van niveau 2 inzake minimaal aantal positief geëvalueerde clusters);

Gezien bij de hogervermelde overeenkomst oa. een ondersteuning onder de vorm van een duurzaamheidsmedewerker wordt geleverd (900 uur effectieve tijdsbesteding);

Gezien deze overeenkomst jaarlijks opzegbaar is tenminste 3 maand voor het verstrijken van de geldigheidsduur van de opdracht (in casu gemeenteraad van augustus a.s.);

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 28 maart 2007 houdende de onderschrijving van de samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse Gemeenschap "Milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling 2005-2007: uitvoeringsjaar 2007, meer specifiek:

- Op niveau 1 de clusters instrumentarium, vaste stoffen, water, natuurlijke entiteiten, hinder, mobiliteit en energie
- Optioneel op niveau 1 namelijk de duurzaamheidsambtenaar, de MiNa-werkers, de bijkomende bepaling bij de cluster hinder met betrekking tot het opruimen van achtegelaten gevaarlijke stoffen (art. 5.5.51) en de bijkomende bepaling bij de cluster hinder met betrekking tot het inschakelen van een erkend bodemsaneringdeskundige voor het doen van de vaststelling bij acute bodemverontreiniging (art. 5.5.5.2)
- Op niveau 2 de clusters instrumentarium, vaste stoffen, water en energie

Gezien men hoeft te streven naar een gemeente waarin het goed is om te leven, werken en wonen en in dit opzicht men een duurzaam kwalitatief gemeentelijk milieubeleid dient uit te bouwen;

Gezien dit beleidsaspect voortdurend aan belang zal winnen en de aanwerving van een duurzaamheidsambtenaar als een investering naar de toekomst kan beschouwd worden;

Gezien de duurzaamheidsambtenaar een centrale rol heeft in het duurzaam lokaal milieubeleid;

Gezien deze functiehouder een sensibiliserende en coördinerende opdracht heeft;

Overwegende dat het aangewezen is een dienst duurzaamheid te organiseren (binnen de afdeling grondgebiedszaken) die fungeert als coördinatiebasis van de te ondernemen acties op het hierbedoeld zorggebied;

Gezien dit onderwerp ter sprake is gekomen in het overleg van het managementteam;

Gezien deze personeelsvoorziening een aanpassing van het personeelsbehoefteplan (personeelsformatie, organogram) en het administratief statuut (bijzondere wervingsvereisten en functiebeschrijvingen) vereist;

Gezien de personeelskost van de te voorziene nieuwe functie op jaarbasis kan geraamd worden op 48.200 EUR;

Gelet op de bij dit besluit gevoegde personeelsformatie (bijlage 1);

Gelet op de bij dit besluit gevoegd organogram (bijlage 2);

Gelet op de bij dit besluit gevoegde nota inzake de financiële haalbaarheid (bijlage 3);

Gelet op het advies van de commissie van financiën en algemene zaken van 12 juni 2007;

Gelet op het protocol afgesloten in het Bijzonder onderhandelingscomité van 26 juni 2007;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT:

Artikel 1. De personeelsformatie (bijlage 1) van het statutair personeel, vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997 zoals gewijzigd tot op heden wordt aangepast door voorziening van :

- de functie (1 VTE) van duurzaamheidsambtenaar op B-niveau (B1-B3) bij de op te richten dienst duurzaamheid binnen de afdeling grondgebiedszaken;

Art. 2. Het organogram wordt als gevolg van de huidige wijziging van de formatie van het statutair personeel herzien en vastgesteld overeenkomstig de schematische voorstelling in de bij dit besluit gevoegde bijlage 2.

Art. 3. De meerkost, veroorzaakt door deze personeelsvoorziening, wordt voorzien in de begrotingswijziging 2007.

Art. 4. Bij afzonderlijke beslissing zal aan het administratief statuut van het statutair personeel de nodige aanpassingen ten gevolge van deze formatiewijziging worden aangebracht, nml. de voorziening van de formele wervingsvereisten en functiebeschrijving van de functie waarvan sprake in dit besluit.

Art. 5. Huidige beslissing wordt onderworpen aan het administratief toezicht.

Aantal ja-stemmen 13 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 9

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Leen Sempels-Verreck

Tina De Windt

Rina Nkandu Rabau

Katrien Goossens

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

André Van Goethem

Tamara Broos

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

Eddy Elyn

14. PERSONEELSZAKEN - AANPASSING ADMINISTRATIEF STATUUT VAN HET STATUTAIR PERSONEEL - VASTSTELLING VAN DE BIJZONDERE WERVINGSVEREISTEN EN FUNCTIEBESCHRIJVING INGEVOLGE DE VOORZIENING VAN DE FUNCTIE VAN DUURZAAMHEIDSAMBTENAAR (NIV. B1-B3)

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de sectorale akkoorden van 1993, 1995-1996, 1997-1998, 1999-2001, 2002, 2003-2004, zoals gecoördineerd in de tekst "Algemene weddenschaalherziening en Gemeenschappelijke Krachtlijnen voor een Samenhangend Personeelsbeleid in de lokale en regionale besturen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997 houdende vaststelling van het administratief statuut, meerbepaald deel IV – betreffende de algemene en bijzondere aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden met als bijlagen de functieomschrijvingen, zoals laatst aangepast bij ons besluit van 25 april 2007;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van heden houdende aanpassing van de personeelsformatie van het statutair personeel, meerbepaald de voorziening van de functie duurzaamheidsambtenaar (B-niv.);

Overwegende dat de wervingsvereisten en functiebeschrijving van duurzaamheidsambtenaar dienen vastgesteld te worden wegens voorziening van de nieuwe functie;

Gelet op de bij dit besluit gevoegde ontwerp van formele wervingsvoorwaarden (bijlage 1) en functieomschrijving (bijlage 2) duurzaamheidsambtenaar (niv. B1-B3 – HOKT);

Gezien deze aangelegenheid ter sprake is gekomen in het managementteam;

Gelet op het gunstig advies van de commissie van financiën en algemene zaken van 12 juni 2007;

Gelet op het protocol van het Bijzonder Onderhandelingscomité van 26 juni 2007;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen;

BESLUIT:

Artikel 1. Het administratief statuut van het statutair personeel vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997, meerbepaald de bijzondere aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden worden aangepast door toevoeging van de formele wervingvoorwaarden en functieomschrijving van de functie van duurzaamheidsambtenaar in statutair verband (B1-B3) zoals vastgesteld overeenkomstig de bepalingen opgenomen in de bij dit besluit gevoegde bijlage 1 en 2.

Art. 2. Dit besluit wordt onderworpen aan het administratief toezicht.

Aantal ja-stemmen 14 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 8

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Tina De Windt

Rina Nkandu Rabau

Katrien Goossens

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

André Van Goethem

Tamara Broos

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

15. **PERSONEELSZAKEN - WERVING - VACANTVERKLARING VAN 1 STATUTAIRE FUNCTIE VAN DUURZAAMHEIDSAMBTENAAR (NIV. B1-B3)**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het administratief statuut van het statutair personeel vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997, meer bepaald betreffende de werving;

Gelet op onze besluiten van heden houdende de voorziening van de statutaire functie van duurzaamheidsambtenaar (niv. B1-B3) en de vaststelling van de bijzondere wervingsvereisten en functiebeschrijving van bedoelde functiehouder;

Gezien het aangewezen is deze functie waarvan sprake is vacant te verklaren;

Gelet op het advies van de commissie van financiën en algemene zaken dd. 12 juni 2007;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1. De statutaire functie van duurzaamheidsambtenaar (1 VTE – niv. B1-B3) wordt vacant verklaard en is te begeven via werving.

Art. 2. Het schepencollege wordt gemachtigd tot organisatie van het examen overeenkomstig de bepalingen van het desbetreffend personeelsstatuut.

Art. 3. Er zal een wervingsreserve aangelegd worden voor de duur van 3 jaar.

Art. 4. Huidige beslissing wordt onderworpen aan het administratief toezicht van de hogere overheid.

Aantal ja-stemmen 14 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 8

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Tina De Windt

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

André Van Goethem

Tamara Broos

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

16. SPORT – FIETSHAPPENING – 01.07.2007 - GOEDKEURING ORGANISATIE

Overwegende dat de gemeente Lubbeek jaarlijks een fietshappening organiseert;
Overwegende dat de gemeente Lubbeek voor deze organisatie een beroep doet op de medewerking van de gemeentelijke sportraad;
Overwegende dat er een verzekering wordt afgesloten bij het Vlaams Instituut voor Sportbeheer (ISB) voor de personen die deelnemen aan de begeleide tocht in de namiddag;
Overwegende dat de nodige kredieten werden ingeschreven op de begroting;
Gelet op het gunstig advies van de Commissie Culturele materies d.d. 12.06.2007;
Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op het Nieuwe Gemeentedecreet;

BESLUIT:

Artikel 1. De fietshappening te organiseren op 01.07.2007.

Art. 2. Volgende inschrijvingsgelden aan te rekenen: 1,5 EUR per persoon of maximaal 4 EUR per gezin;

Art. 3. Het College van Burgemeester en Schepenen te machtigen een raamakkoord af te sluiten met de gemeentelijke sportraad.

Art. 4. Marijke Verbeylen, administratief medewerker dienst Cultuur&Sport, aan te stellen als algemeen coördinator van de fietshappening en haar te machtigen om inschrijvingsgelden van de fietshappening te ontvangen.

Aantal ja-stemmen 22 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

17. GRONDGEBIEDZAKEN - MILIEU - STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING MET BETREKKING TOT HET OVERWELVEN VAN GRACHTEN, BAANGRACHTEN EN NIET-GERANGSCHIKTE ONBEVAARBARE WATERLOPEN.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op het Gemeentedecreet;
Gelet op de samenwerkingsovereenkomst 'Milieu als op stap naar duurzame ontwikkeling';
Gelet op de ondertekening van de cluster water op niveau 1 en 2;
Gelet op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van baangrachten : goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad d.d. 24.11.2004 en gepubliceerd in het Belgische Staatsblad d.d. 03.03.2005;
Gelet op de provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van grachten, baangrachten en niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen d.d. 17.10.2006 en gepubliceerd in het Belgische Staatsblad d.d. 28.02.2007;
Gelet op artikel 10 van de provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van grachten, baangrachten en niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen waarbij de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening binnen een termijn van 6 maanden namelijk uiterlijk 28.08.2007 dient opgeheven of aangepast te worden;
Overwegende dat de provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van grachten, baangrachten en niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van baangrachten voor het grootste deel overlapt en zelfs aanvult, is het opportuun de gemeentelijke verordening op te heffen waardoor enkel de provinciale verordening van kracht blijft;
Gelet op het verslag van het intern werkoverleg d.d. 26.04.2007 waarin Theo Abts, coördinator grondgebiedszaken, adviseert de gemeentelijke verordening te vervangen door de provinciale verordening;
Gelet op het advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries d.d. 12.06.2007;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT:

Artikel 1. Kennis te nemen van de provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van grachten, baangrachten en niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen d.d. 17.10.2006 en gepubliceerd in het Belgische Staatsblad d.d. 28.02.2007.

Art. 2. De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van baangrachten, goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad d.d. 24.11.2004 en gepubliceerd in het Belgische Staatsblad d.d. 03.03.2005, op te heffen.

Art. 3. Voor het grondgebied van de gemeente Lubbeek enkel de provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van grachten, baangrachten en niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen na opheffing van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van baangrachten van kracht blijft.

Art. 4. Dit besluit bekend te maken overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Art. 5. Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving gezonden worden naar de bestendige deputatie.

Aantal ja-stemmen 22

Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

18. **GRONDGEBIEDZAKEN - GEBOUWEN - NIEUWBOUW SCHOOL LINDEN :
VERREKENING 1B (ENERGIEMAATREGELEN).**

Raadslid Leen Verreck deelt mede dat zij volgend amendement heeft ingediend:

“ Gelet op de bespreking in de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 25/06/2007;

Gelet op het advies van april 2007 vanwege “CENERGIE”;

Overwegende dat minister van onderwijs, Frank Vandembroucke, beslist heeft dat scholen waarvan de bouwaanvraag na 01/01/2008 ingediend wordt een E-peil E70 moeten halen;

Overwegende dat deze norm overeenstemt met het economisch optimum voor het energiezuinig bouwen;

Overwegende dat de gemeente een voorbeeldfunctie heeft op het vlak van duurzaam bouwen;

Gelet op het ontwerp van verrekening 1B die een totaalprijs in meer geeft van 580.212,20 EUR (incl. BTW).

De tekst van het enig artikel als volgt te vervangen:

Verrekening 01B, opgemaakt door de firma Willy Naessens General Contractor nv, Kolonel Dusartplein 36 / 1^{ste} verdieping te 3500 Hasselt, met betrekking tot het aanpassen van het uitvoeringsplan, als meeruitgaven goed te keuren voor een bedrag 580.212,20 EUR (incl. BTW).“

Raadslid Koenraad Van Coppenolle vindt de voorgestelde wijzigingswerken te duur zonder enige vat te hebben op de werken.

Hij wijst er ook op dat in het dossier geen overzicht zit van scenario 1 of 2.

Hij vraagt ook wat het terugverdieneffect is en stelt voor aan de aannemer te vragen om zijn prijzen te verantwoorden.

Vervolgens wordt overgegaan tot de stemming over het amendement:

Aantal ja-stemmen 14

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Aantal neen-stemmen 8

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

André Van Goethem

Tamara Broos

Aantal onthoudingen 0

Ivan Vanderzeypen	Paul Duerinckx
Stephanie de Neeff	Hugo Simoens
Ann De Martelaer	Jo Pierson
Kris Degreef	
Leen Sempels-Verreck	
Eddy Elyn	
Tina De Windt	
Rina Nkandu Rabau	
Katrien Goossens	

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 (zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 25 maart 1999) en van 26 september 1996 (zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 29 april 1999);

Gelet op artikel 25 (W), 51 (L) en 80 (D) van het koninklijk besluit van 8 januari 1996, zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 25 maart 1999;

Gelet op het decreet van 28 april 1993, houdende regeling voor het Vlaamse Gewest van het administratief toezicht op de gemeenten, zoals gewijzigd bij decreet van 13 april 1999;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 mei 2002, houdende principiële aanvraag tot subsidiëring bij DIGO voor de gemeenteschool in Linden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 9 juli 2002 betreffende de nieuwbouw van een gemeenteschool te Linden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 31 december 2002, waarin de stand van zaken weergegeven wordt betreffende de nieuwbouw voor een gemeenteschool te Linden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 25 januari 2005 betreffende de akkoordverklaring van de promotieovereenkomst voor de nieuwbouw van een gemeenteschool te Linden;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 juni 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – de vaststelling van de voorwaarden en de wijze van gunnen, en de goedkeuring van de raming ten bedrage van 2.800.000 EUR (inclusief btw);

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 12 juli 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 30 augustus 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – wijziging datum opening offertes;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 november 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – stopzetting algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 november 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden, waarbij over gegaan wordt tot het uitschrijven van een nieuwe algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22 februari 2006 betreffende de nieuwbouw school Linden, waarbij de meeruitgaven voor een bedrag van 1.300.000,00 EUR (incl.btw) goedgekeurd worden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 7 maart 2006, waarbij wordt beslist dat:

- de opdracht inzake de promotieovereenkomst voor de studie, de bouw en de financiering, met inbegrip van de afbraak, voor de bouw van de gemeenteschool met buitenaanleg te Linden wordt gegund aan de firma NV Willy Naessens Industriebouw, Kouter 3 te 9790 Wortegem-Petegem, onder de voorwaarden vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 29 juni 2005 en deze opgesomd in de offerte, voor een globale prijs van 3.933.082,93 EUR (incl.btw). Deze opdracht zal vereffend worden volgens 20 gelijke annuïteiten en waarbij de IRS verhoogt met 69

basispunten wordt vastgesteld met een 10-jaarlijkse herzieningsperiode. De borgstelling bedraagt 162.525,00 EUR.

- een afschrift van onderhavig besluit zal aangetekend betekend worden aan voormelde aannemer (wanneer de betoelagingsreglementering de onmiddellijke betekening verbiedt, zal de betekening slechts gebeuren op het tijdstip, vermeld in de desbetreffende reglementering).
- in toepassing van artikel 25 (W) 51 (L) 80 (D) van het koninklijk besluit van 8 januari 1996 worden de inschrijvers, van wie de offerte niet werd uitgekozen, van dit onverwijld op de hoogte gebracht.

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 16 mei 2006, waarbij kennis genomen wordt van het feit dat het principeakkoord wordt verleend voor de uitvoering van "Nieuwbouw school Linden" via een promotieovereenkomst door AGIO n (DIGO), Koningsstraat 94, 1000 Brussel;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 1 augustus 2006, waarbij kennis genomen wordt van de planning van de bouw, ingediend door de firma NV Willy Naessens Industriebouw, Kouter 3 te 9790 Wortegem-Petegem;

Gelet op de beslissingen van het schepencollege van 15 mei 2007, om verrekening 1 (EPB-normen), verrekening 2 (lift/liftkoker), verrekening 3 (paalfundering) en verrekening 4 (aanpassen uitvoeringsplan) voor te leggen aan de gemeenteraad;

Gelet op het advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 12 juni 2007;

Gelet op de brief van 15 juni 2007 vanwege de firma Willy Naessens General Contractor nv, Kolonel Dusartplein 36 / 1^{ste} verdieping te 3500 Hasselt, betreffende verrekening 01A;

Gelet op verrekening 01A betreffende de EPB-normen – scenario 1;

Overwegende dat deze werken in min 205.449,87 EUR (excl.btw) en 248.594,34 EUR (incl.btw) bedragen;

Overwegende dat deze werken in meer 328.809,16 EUR (excl.btw) en 397.859,08 EUR (incl.btw) bedragen;

Overwegende dat dit een verschil in meer geeft van 123.359,29 EUR (excl.btw) en 149.265,74 EUR (incl.btw);

Gelet op verrekening 01B betreffende de EPB-normen – scenario 2;

Overwegende dat deze werken in min 211.985,16 EUR (excl.btw) en 256.502,04 EUR (incl.btw) bedragen;

Overwegende dat deze werken in meer 691.499,38 EUR (excl.btw) en 836.714,24 EUR (incl.btw) bedragen;

Overwegende dat dit een verschil in meer geeft van 479.514,22 EUR (excl.btw) en 580.212,20 EUR (incl.btw);

Overwegende dat door het uitvoeren van deze aanpassingen energiebesparend wordt gewerkt;

Gelet op het advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 25 juni 2007;

Gelet op het amendement betreffende punt 19 van de gemeenteraad van 27 juni 2007 grondgebiedzaken – gebouwen – nieuwbouw school Linden – verrekening 1A (energiemaatregelen) waarin gesteld wordt dat:

Gelet op de bespreking in de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 25 juni 2007;

Gelet op het advies van 27 april 2007 vanwege "CENERGIE";

Overwegende dat minister van onderwijs, Frank Vandenbroucke, beslist heeft dat scholen waarvan de bouwaanvraag na 1 januari 2008 ingediend wordt een E-peil E70 moeten halen;

Overwegende dat deze norm overeenstemt met het economisch optimum voor energiezuinig bouwen;

Overwegende dat de gemeente een voorbeeldfunctie heeft op het vlak van duurzaam bouwen;

Gelet op het ontwerp van verrekening 1B die een totaalprijs in meer geeft van 580.212,20 EUR (incl.btw);

Daarom stel ik voor om als volgend amendement goed te keuren:

De tekst van het enig artikel als volgt te vervangen:

Verrekening 1B, opgemaakt door de firma Willy Naessens General Contractor nv, Kolonel Dusartplein 36 / 1^{ste} verdieping te 350 Hasselt, met betrekking tot het aanpassen van het uitvoeringsplan, als meeruitgaven goed te keuren voor een bedrag van 580.212,20 EUR (incl.btw)

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT :

Enig artikel. Verrekening 01B, opgemaakt door de firma Willy Naessens General Contractor nv, Kolonel Dusartplein 36 / 1^{ste} verdieping te 3500 Hasselt, met betrekking tot het aanpassen van het uitvoeringsplan, als meeruitgaven goed te keuren voor een bedrag 580.212,20 EUR (incl.btw).

Aantal ja-stemmen 14 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 8

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Tina De Windt

Rina Nkandu Rabau

Katrien Goossens

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

André Van Goethem

Tamara Broos

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

19. GRONDGEBIEDZAKEN - GEBOUWEN - NIEUWBOUW SCHOOL LINDEN : VERREKENING 2 (LIFT/LIFTKOKER)

Raadslid Koenraad Van Coppenolle wijst er op dat deze werken van in het begin dienden voorzien te zijn.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 (zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 25 maart 1999) en van 26 september 1996 (zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 29 april 1999);

Gelet op artikel 25 (W), 51 (L) en 80 (D) van het koninklijk besluit van 8 januari 1996, zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 25 maart 1999;

Gelet op het decreet van 28 april 1993, houdende regeling voor het Vlaamse Gewest van het administratief toezicht op de gemeenten, zoals gewijzigd bij decreet van 13 april 1999;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 mei 2002, houdende principesaanvraag tot subsidiëring bij DIGO voor de gemeenteschool in Linden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 9 juli 2002 betreffende de nieuwbouw van een gemeenteschool te Linden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 31 december 2002, waarin de stand van zaken weergegeven wordt betreffende de nieuwbouw voor een gemeenteschool te Linden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 25 januari 2005 betreffende de akkoordverklaring van de promotieovereenkomst voor de nieuwbouw van een gemeenteschool te Linden;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 juni 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – de vaststelling van de voorwaarden en de wijze van gunnen, en de goedkeuring van de raming ten bedrage van 2.800.000 EUR (inclusief btw);

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 12 juli 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 30 augustus 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – wijziging datum opening offertes;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 november 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – stopzetting algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 november 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden, waarbij over gegaan wordt tot het uitschrijven van een nieuwe algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22 februari 2006 betreffende de nieuwbouw school Linden, waarbij de meeruitgaven voor een bedrag van 1.300.000,00 EUR (incl.btw) goedgekeurd worden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 7 maart 2006, waarbij wordt beslist dat:

- de opdracht inzake de promotieovereenkomst voor de studie, de bouw en de financiering, met inbegrip van de afbraak, voor de bouw van de gemeenteschool met buitenaanleg te Linden wordt gegund aan de firma NV Willy Naessens Industriebouw, Kouter 3 te 9790 Wortegem-Petegem, onder de voorwaarden vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 29 juni 2005 en deze opgesomd in de offerte, voor een globale prijs van 3.933.082,93 EUR (incl.btw). Deze opdracht zal vereffend worden volgens 20 gelijke annuïteiten en waarbij de IRS verhoogt met 69 basispunten wordt vastgesteld met een 10-jaarlijkse herzieningsperiode. De borgstelling bedraagt 162.525,00 EUR.
- een afschrift van onderhavig besluit zal aangetekend betekend worden aan voormelde aannemer (wanneer de betoelagingsreglementering de onmiddellijke betekening verbiedt, zal de betekening slechts gebeuren op het tijdstip, vermeld in de desbetreffende reglementering).
- in toepassing van artikel 25 (W) 51 (L) 80 (D) van het koninklijk besluit van 8 januari 1996 worden de inschrijvers, van wie de offerte niet werd uitgekozen, van dit onverwijld op de hoogte gebracht.

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 16 mei 2006, waarbij kennis genomen wordt van het feit dat het principeakkoord wordt verleend voor de uitvoering van “Nieuwbouw school Linden” via een promotieovereenkomst door AGION (DIGO), Koningsstraat 94, 1000 Brussel;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 1 augustus 2006, waarbij kennis genomen wordt van de planning van de bouw, ingediend door de firma NV Willy Naessens Industriebouw, Kouter 3 te 9790 Wortegem-Petegem;

Gelet op de beslissingen van het schepencollege van 15 mei 2007, om verrekening 1 (EPB-normen), verrekening 2 (lift/liftkoker), verrekening 3 (paalfundering) en verrekening 4 (aanpassen uitvoeringsplan) voor te leggen aan de gemeenteraad;

Gelet op de mail van 17 april 2007 vanwege de heer Raphaël Thijs, voor de firma NV Willy Naessens Industriebouw, betreffende verrekening 2 – lift/lifkoker;

Overwegende dat de werken in meer 33.954,00 EUR (excl.btw) en 41.084,34 EUR (incl.btw) bedragen;

Overwegende dat de school aangewezen is om de school toegankelijk te maken voor mindervaliden en rolstoelgebruikers;

Gelet op het advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 12 juni 2007;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT :

Enig artikel. Verrekening 2, opgemaakt door de firma NV Willy Naessens Industriebouw, Kouter 3 te 9790 Wortegem-Petegem, met betrekking tot het plaatsen van een lift, als meeruitgaven goed te keuren voor een bedrag van 41.084,34 EUR (incl.btw).

Aantal ja-stemmen 12 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 10

Martine Vanbever

Marina Stas

Gilberte Muls

Koenraad Van Coppenolle

Hilke Verheyden

Jules Godts

Paul Hugaerts

André Van Goethem

Cyriel Swevers

Tamara Broos

Ivan Vanderzeypen

Ann De Martelaer

Stephanie de Neeff

Paul Duerinckx

Kris Degreef

Hugo Simoens

Leen Sempels-Verreck

Jo Pierson

Eddy Elyn

Katrien Goossens

Tina De Windt

Rina Nkandu Rabau

**20. GRONDGEBIEDZAKEN - GEBOUWEN - NIEUWBOUW SCHOOL LINDEN :
VERREKENING 3 (PAALFUNDERING)**

Raadslid Koenraad Van Coppenolle vindt dat de sondering op voorhand diende te gebeuren.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 (zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 25 maart 1999) en van 26 september 1996 (zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 29 april 1999);

Gelet op artikel 25 (W), 51 (L) en 80 (D) van het koninklijk besluit van 8 januari 1996, zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 25 maart 1999;

Gelet op het decreet van 28 april 1993, houdende regeling voor het Vlaamse Gewest van het administratief toezicht op de gemeenten, zoals gewijzigd bij decreet van 13 april 1999;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 mei 2002, houdende principiële aanvraag tot subsidiëring bij DIGO voor de gemeenteschool in Linden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 9 juli 2002 betreffende de nieuwbouw van een gemeenteschool te Linden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 31 december 2002, waarin de stand van zaken weergegeven wordt betreffende de nieuwbouw voor een gemeenteschool te Linden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 25 januari 2005 betreffende de akkoordverklaring van de promotieovereenkomst voor de nieuwbouw van een gemeenteschool te Linden;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 juni 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – de vaststelling van de voorwaarden en de wijze van gunnen, en de goedkeuring van de raming ten bedrage van 2.800.000 EUR (inclusief btw);

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 12 juli 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 30 augustus 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – wijziging datum opening offertes;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 november 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – stopzetting algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 november 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden, waarbij over gegaan wordt tot het uitschrijven van een nieuwe algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22 februari 2006 betreffende de nieuwbouw school Linden, waarbij de meeruitgaven voor een bedrag van 1.300.000,00 EUR (incl.btw) goedgekeurd worden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 7 maart 2006, waarbij wordt beslist dat:

- de opdracht inzake de promotieovereenkomst voor de studie, de bouw en de financiering, met inbegrip van de afbraak, voor de bouw van de gemeenteschool met buitenaanleg te Linden wordt gegund aan de firma NV Willy Naessens Industriebouw, Kouter 3 te 9790 Wortegem-Petegem, onder de voorwaarden vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 29 juni 2005 en deze opgesomd in de offerte, voor een globale prijs van 3.933.082,93 EUR (incl.btw). Deze opdracht zal vereffend worden volgens 20 gelijke annuïteiten en waarbij de IRS verhoogt met 69 basispunten wordt vastgesteld met een 10-jaarlijkse herzieningsperiode. De borgstelling bedraagt 162.525,00 EUR.
- een afschrift van onderhavig besluit zal aangetekend betekend worden aan voormelde aannemer (wanneer de betoelagingsreglementering de onmiddellijke betekening verbiedt, zal de betekening slechts gebeuren op het tijdstip, vermeld in de desbetreffende reglementering).
- in toepassing van artikel 25 (W) 51 (L) 80 (D) van het koninklijk besluit van 8 januari 1996 worden de inschrijvers, van wie de offerte niet werd uitgekozen, van dit onverwijld op de hoogte gebracht.

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 16 mei 2006, waarbij kennis genomen wordt van het feit dat het principeakkoord wordt verleend voor de uitvoering van “Nieuwbouw school Linden” via een promotieovereenkomst door AGION (DIGO), Koningsstraat 94, 1000 Brussel;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 1 augustus 2006, waarbij kennis genomen wordt van de planning van de bouw, ingediend door de firma NV Willy Naessens Industriebouw, Kouter 3 te 9790 Wortegem-Petegem;

Gelet op de beslissingen van het schepencollege van 15 mei 2007, om verrekening 1 (EPB-normen), verrekening 2 (lift/liftkoker), verrekening 3 (paalfundering) en verrekening 4 (aanpassen uitvoeringsplan) voor te leggen aan de gemeenteraad;

Overwegende dat een sondering uitgevoerd werd op 4 april 2007;

Overwegende dat uit de resultaten van de sondering blijkt dat de draagkrachtige grond dieper zit dan oorspronkelijk voorzien werd;

Overwegende dat het aangewezen is, gezien de resultaten van de sondering, om een paalfundering te voorzien in plaats van een gewone fundering;

Gelet op verrekening nr. 3 van 3 mei 2007, opgemaakt door de firma Willy Naessens General Contractor nv, Kolonel Dusartplein 36 / 1^{ste} verdieping te 3500 Hasselt, met betrekking tot plaatsen van een paalfundering;

Overwegende dat de werken in min 29.029,06 EUR (excl.btw) en 35.125,16 EUR (incl.btw) bedragen;

Overwegende dat de werken in meer 53.459,70 EUR (excl.btw) en 64.686,24 EUR (incl.btw) bedragen;

Overwegende dat dit een verschil in meer geeft van 24.430,64 EUR (excl.btw) en 29.561,07 EUR (incl.btw);

Gelet op het advies van de commissie grondgebonden, culturele- en welzijnsmateries van 12 juni 2007;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT :

Enig artikel. Verrekening 3, opgemaakt door de firma Willy Naessens General Contractor nv, Kolonel Dusartplein 36 / 1^{ste} verdieping te 3500 Hasselt, met betrekking tot plaatsen van een paalfundering, als meeruitgaven goed te keuren voor een bedrag 29.561,03 EUR (incl.btw).

Aantal ja-stemmen 12 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 10

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Kris Degreef

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Tina De Windt

Rina Nkandu Rabau

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

André Van Goethem

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

Katrien Goossens

**21. GRONDGEBIEDZAKEN - GEBOUWEN - NIEUWBOUW SCHOOL LINDEN :
VERREKENING 4 (AANPASSING UITVOERINGSPLAN)**

Raadslid Koenraad Van Coppenolle stelt dat de CD&V-fractie niet zal tegenstemmen daar het hier o.a. gaat om de brandveiligheid. Hij wijst er echter op dat ook dit onderdeel op voorhand diende voorzien te worden.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 (zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 25 maart 1999) en van 26 september 1996 (zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 29 april 1999);

Gelet op artikel 25 (W), 51 (L) en 80 (D) van het koninklijk besluit van 8 januari 1996, zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 25 maart 1999;

Gelet op het decreet van 28 april 1993, houdende regeling voor het Vlaamse Gewest van het administratief toezicht op de gemeenten, zoals gewijzigd bij decreet van 13 april 1999;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 mei 2002, houdende principesaanvraag tot subsidiëring bij DIGO voor de gemeenteschool in Linden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 9 juli 2002 betreffende de nieuwbouw van een gemeenteschool te Linden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 31 december 2002, waarin de stand van zaken weergegeven wordt betreffende de nieuwbouw voor een gemeenteschool te Linden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 25 januari 2005 betreffende de akkoordverklaring van de promotieovereenkomst voor de nieuwbouw van een gemeenteschool te Linden;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 juni 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – de vaststelling van de voorwaarden en de wijze van gunnen, en de goedkeuring van de raming ten bedrage van 2.800.000 EUR (inclusief btw);

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 12 juli 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 30 augustus 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – wijziging datum opening offertes;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 november 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – stopzetting algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 november 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden, waarbij over gegaan wordt tot het uitschrijven van een nieuwe algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22 februari 2006 betreffende de nieuwbouw school Linden, waarbij de meeruitgaven voor een bedrag van 1.300.000,00 EUR (incl.btw) goedgekeurd worden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 7 maart 2006, waarbij wordt beslist dat:

- de opdracht inzake de promotieovereenkomst voor de studie, de bouw en de financiering, met inbegrip van de afbraak, voor de bouw van de gemeenteschool met buitenaanleg te Linden wordt gegund aan de firma NV Willy Naessens Industriebouw, Kouter 3 te 9790 Wortegem-Petegem, onder de voorwaarden vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 29 juni 2005 en deze opgesomd in de offerte, voor een globale prijs van 3.933.082,93 EUR (incl.btw). Deze opdracht zal vereffend worden volgens 20 gelijke annuïteiten en waarbij de IRS verhoogt met 69 basispunten wordt vastgesteld met een 10-jaarlijkse herzieningsperiode. De borgstelling bedraagt 162.525,00 EUR.
- een afschrift van onderhavig besluit zal aangetekend betekend worden aan voormelde aannemer (wanneer de betoelagingsreglementering de onmiddellijke betekening verbiedt, zal de betekening slechts gebeuren op het tijdstip, vermeld in de desbetreffende reglementering).
- in toepassing van artikel 25 (W) 51 (L) 80 (D) van het koninklijk besluit van 8 januari 1996 worden de inschrijvers, van wie de offerte niet werd uitgekozen, van dit onverwijld op de hoogte gebracht.

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 16 mei 2006, waarbij kennis genomen wordt van het feit dat het principeakkoord wordt verleend voor de uitvoering van “Nieuwbouw school Linden” via een promotieovereenkomst door AGION (DIGO), Koningsstraat 94, 1000 Brussel;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 1 augustus 2006, waarbij kennis genomen wordt van de planning van de bouw, ingediend door de firma NV Willy Naessens Industriebouw, Kouter 3 te 9790 Wortegem-Petegem;

Gelet op de beslissingen van het schepencollege van 15 mei 2007, om verrekening 1 (EPB-normen), verrekening 2 (lift/liftkoker), verrekening 3 (paalfundering) en verrekening 4 (aanpassen uitvoeringsplan) voor te leggen aan de gemeenteraad;

Gelet op verrekening nr.4 van 3 mei 2007, opgemaakt door de firma Willy Naessens General Contractor nv, Kolonel Dusartplein 36/1^{ste} verdieping te 3500 Hasselt, met betrekking tot het aanpassen van het uitvoeringsplan;

Overwegende dat deze aanpassingen dienen te gebeuren op verzoek van de brandweer;

Overwegende dat deze aanpassingen kaderen in het belang van de veiligheid;

Overwegende dat deze werken in min 178.515,32 EUR (excl.btw) en 216.003,53 EUR (incl.btw) bedragen;

Overwegende dat deze werken in meer 224.119,14 EUR (excl.btw) en 271.184,16 EUR (incl.btw) bedragen;

Overwegende dat dit een verschil in meer geeft van 45.603,83 EUR (excl.btw) en 55.180,63 EUR (incl.btw);

Gelet op het advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 12 juni 2007;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT :

Enig artikel. Verrekening 4, opgemaakt door de firma Willy Naessens General Contractor nv, Kolonel Dusartplein 36 / 1^{ste} verdieping te 3500 Hasselt, met betrekking tot het aanpassen van het uitvoeringsplan, als meeruitgaven goed te keuren voor een bedrag 55.180,63 EUR (incl.btw).

Aantal ja-stemmen 12 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 10

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Kris Degreef

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Tina De Windt

Rina Nkandu Rabau

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

André Van Goethem

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

Katrien Goossens

Raadslid Katrien Goossens brengt het volgende naar voor:

“Onze fractie betreurt het dat er zulke grote inschattingsfouten gemaakt werden bij nieuwbouw van de school in Linden. Dit wijst op z'n minst op onzorgvuldigheid bij de opmaak van het dossier. We betwijfelen ook of de aanbesteding fair verliep, aangezien er geen rekening werd

gehouden met al deze aanzienlijke kosten. We vrezen bovendien dat de aannemer misbruik kan maken van zijn positie en voor de meerkosten een te hoog bedrag kan aanrekenen.

Dat is de reden waarom wij ons op voornoemde punten onthouden hebben.“

22. GRONDGEBIEDZAKEN - WEGEN - VERNIEUWEN ASFALTLAAG LANGE LOSTRAAT, DEEL TUSSEN HEIDEBERGSTRAAT EN VERTOMMENSBERG EN OP HET DRIE-GEMEENTENKRUISPUNT IN LEUVEN, BIERBEEK EN LUBBEEK - GOEDKEURING SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o, a);

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, inzonderheid artikel 120, eerste lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 29 mei 2007 betreffende het vernieuwen van de asfaltlaag in de Lange Lostraat, deel tussen Heidebergstraat en Vertommensberg en op het drie-gemeentenkruispunt te Leuven, Bierbeek en Lubbeek;

Overwegende dat het noodzakelijk is om het wegdek te vernieuwen, gezien de toestand van de weg;

Overwegende dat de stad Leuven voorstelt om gezamenlijk over te gaan tot het heraanleggen van de slijtlaag op de voornoemde locaties;

Overwegende dat de stad Leuven bereid is om als bouwheer op te treden;

Overwegende dat de stad Leuven op dit ogenblik beschikt over een rollend onderhoudsprogramma met de aannemer NV Verhaeren uit Zemst;

Overwegende dat de ingediende prijzen door de firma NV Verhaeren uit Zemst aanvaardbaar zijn;

Overwegende dat de raming 15.295,30 EUR (incl. BTW) bedraagt en er geen kredieten voorzien werden op de begroting dienstjaar 2007;

Gelet op het advies van de commissie grondgebonden, culturele en welzijnsmateries van 12 juni 2007;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen te machtigen om de samenwerkingsovereenkomst met het stadsbestuur van Leuven, gevestigd Grote Markt 9 te 3000 Leuven, af te sluiten voor het uitvoeren van het project “Vernieuwen van de asfaltlaag in de Lange Lostraat, deel tussen Heidebergstraat en Vertommensberg en op het drie-gemeentenkruispunt te Leuven, Bierbeek en Lubbeek”, overeenkomstig de voorwaarden vermeld in de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst en voor een geraamd bedrag van 15.295,30 EUR (incl. BTW).

Art. 2. De burgemeester en de secretaris, of hun plaatsvervangers, te machtigen om de, in artikel 1 vermelde, overeenkomst te ondertekenen.

Art. 3. De nodige kredieten te voorzien op de eerste begrotingswijziging van het dienstjaar 2007.

Aantal ja-stemmen 21

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

Leen Sempels-Verreck

Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 1

André Van Goethem

Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

**23. GRONDGEBIEDZAKEN: PATRIMONIUM: VLAAMSE GRONDENBANK:
VOORKOOP-OVEREENKOMST**

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het schrijven d.d. 11/05/2007 vanwege de Vlaamse Landmaatschappij, Gulden-Vlieslaan 72, 1060 Brussel, houdende kopie van het decreet d.d. 16.06.2006 betreffende het oprichten van de Vlaamse grondenbank en voorstel tot het sluiten van een overeenkomst hieromtrent;

Overwegende dat vanaf 01/08/2007 alle decretale rechten van voorkoop door de instrumenterende ambtenaar zullen aangeboden worden bij de Vlaamse grondenbank;

Overwegende dat na controles te hebben uitgevoerd de Vlaamse grondenbank de correcte aanbiedingen bezorgt aan de begunstigden;

Overwegende dat hiervoor de Vlaamse grondenbank een overeenkomst voorstelt;

Overwegende dat deze overeenkomst geen extra kosten voor de gemeente met zich mee brengt;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 29/05/2007 houdende principieel akkoord om een overeenkomst hieromtrent af te sluiten met de Vlaamse grondenbank;

Gelet op de bijgevoegde ontwerp-overeenkomst;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden materies d.d. 12/06/2007;

BESLUIT:

Artikel 1. De gemeenteraad gaat akkoord om een overeenkomst te sluiten met de Vlaamse grondenbank betreffende alle decretale rechten van voorkoop.

Art. 2. De bijgevoegde ontwerp-overeenkomst wordt goedgekeurd.

Art. 3. De burgemeester en de secretaris worden gemachtigd deze overeenkomst te ondertekenen..

Aantal ja-stemmen 22

Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

André Van Goethem

Stephanie de Neeff

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

**24. GRONDGEBIEDZAKEN: PATRIMONIUM: VERLENGING
HUUROVEREENKOMST GEBOUWEN DORPSSTRAAT A 2, A3 EN A4**

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 117, eerste lid;
Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27/06/2001, houdende goedkeuring om de gebouwen gelegen te Lubbeek, Dorpsstraat A/2, A/3 en A/4, gekend ten kadaster sectie F deel van nr 47p, eigendom van de VZW Religieuze Zusters Dominicanessen, Dorpskring 19, Lubbeek te huren mits een maandelijks huurprijs van 2065 euro;
Overwegende dat de huurovereenkomst ondertekend werd op 20/09/2001;
Overwegende dat bij beslissing van de gemeenteraad d.d. 30/06/2004 het addendum aan deze huurovereenkomst goedgekeurd werd;
Overwegende dat het addendum ondertekend werd op 30/06/2004, waardoor deze overeenkomst loopt tot en met 30/06/2010;
Overwegende dat de noodzaak bestaat nog steeds om te kunnen beschikken over de voormelde gebouwen;
Gelet op de ondertekende verklaring van Eerwaarde Zuster Anne Marie Vandeghinste, namens de VZW Religieuze Dominicanessen, d.d. 04/06/2007, waarbij deze zich akkoord verklaart om voormelde huurovereenkomst te verlengen van 01/07/2007 tot 30/06/2010;
Gelet op het hierbij gevoegde ontwerp-addendum;
Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden materies van 12 juni 2007;

BESLUIT :

Artikel 1. De huurovereenkomst voor de gebouwen gelegen te Lubbeek, Dorpsstraat 2A/2, A/3 en A4, gekend ten kadaster sectie F deel van nr 47p, eigendom van de VZW Religieuze Dominicanessen, Dorpskring 19, Lubbeek, afgesloten op 20/09/2001, wordt verlengd tot en met 30/06/2010.

Art. 2. Bij voormelde huurovereenkomst wordt een addendum gevoegd onder de voorwaarden vermeld in het bij onderhavige beslissing gevoegde ontwerp-addendum.

Art. 3. De burgemeester en de secretaris worden gemachtigd dit addendum te ondertekenen.

Art. 4. De betaling van de maandelijks huurprijs zal gebeuren bij middel van kredieten voorzien onder artikel 844/126-01.

Art. 5. De kosten verbonden aan deze huurovereenkomst zijn ten laste van de gemeente Lubbeek.

Aantal ja-stemmen 22 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef

Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

25. **GEMEENTELIJK ONDERWIJS - SCHOOLJAAR 2007-2008 - JAARLIJKSE VAKANTIE EN SCHOOLVRIJE DAGEN**

Gelet op de nieuwe gemeentewet;
Gelet op het gemeentedecreet;
Gelet op de vigerende onderwijswetgeving;
Gelet op de nota vanwege Karin Buncgens – schooldirecteur – aan de gemeentelijke basisschool Linden-Binkom betreffende de vakantiedagen voor het schooljaar 2007-2008;
Gelet op de nota vanwege Kristien Clits – waarnemend schooldirecteur – aan de gemeentelijke basisschool Pellenberg betreffende de vakantiedagen voor het schooljaar 2007-2008;
Gelet op het verslag van de schoolraad van 02/05/2007;
Gelet op het decreet van 28/03/1993 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten, zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele en welzijnsmateries van 12/06/ 2007;
Gelet op het protocol van het Bijzonder Onderhandelingscomité voor het Onderwijs van 26/06/2007;
Na beraadslaging;

BESLUIT :

Artikel 1. De vakantiedagen voor het schooljaar 2007-2008 voor de gemeentelijke basisschool Linden-Binkom en de gemeentelijke basisschool Pellenberg te bekrachtigen als volgt :

Begin van het schooljaar en hervatting van de lessen: maandag 3 september 2007

Vrije dagen van het eerste trimester:

Herfstvakantie van maandag 29 oktober 2007 tot en met zondag 4 november 2007.

Kerstvakantie: van maandag 24 december 2007 tot en met zondag 6 januari 2008

Vrije dagen van het tweede trimester:

Krokusvakantie: van maandag 04 februari 2008 tot en met zondag 10 februari 2008

Paasvakantie: van maandag 24 maart 2008 tot en met zondag 06 april 2008

Vrije dagen van het derde trimester:

Hemelvaart: donderdag 01 mei 2008 en vrijdag 02 mei 2008

Pinkstermaandag: maandag 12 mei 2008

Facultatieve dagen:

Maandag 01 oktober 2007

Maandag 02 juni 2008

Zomervakantie: vangt aan op maandag 30/06/2008.

Art. 2. Huidige beslissing aan de betrokken administraties over te maken.

Aantal ja-stemmen 22

Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

26. GEMEENTELIJK ONDERWIJS - VOOR- EN NASCHOOLSE KINDEROPVANG - GEMEENTERAADSBSLUIT VAN 29/12/2004 GEWIJZIGD BIJ GEMEENTERAADSBSLUITEN VAN 28/02/2007 EN 25 /04/2007 - VERLENGING.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de Wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997 houdende vaststelling van het reglement van het en de functieomschrijvingen van het contractueel personeel zoals laatst aangepast bij ons besluit van 25 april 2007;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997 houdende vaststelling van de formatie van het contractueel personeel zoals laatst aangepast bij ons besluit van 25 april 2007;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997 houdende vaststelling van het organogram van de organisatie van de gemeentelijke diensten zoals laatst gewijzigd bij onze beslissing van heden;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29 december 2004 houdende organisatie van de “Voor- en naschoolse kinderopvang in de deelgemeenten Linden en Pellenberg;” meerbepaald de vaststelling van het normenstelsel, het huishoudelijk reglement en wijziging van het personeelsbehoefteplan en het reglement van het contractueel personeel;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2007 houdende aanpassing van het gemeenteraadsbesluit, in 't bijzonder de aanstelling van de directeur van de gemeenteschool Linden als coördinator van de voor- en naschoolse kinderopvang in de gemeentelijke basisschool te Linden-Binkom en de voorziening van bijkomende 0,62 VTE (van 1,38 naar 2 VTE) aan toezichters voor- en naschoolse kinderopvang;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 april 2007 houdende aanpassing van het gemeenteraads-

besluit van 29 december 2004, meerbepaald de herstructurering van de voor- en naschoolse kinderopvang in de gemeentelijke basisschool te Pellenberg tot een gemelde opvang te Pellenberg (Kerkplein) en dit vanaf 1 september 2007 voor de duur van 2 schooljaren met nadien een mogelijke verlenging mits gunstige evaluatie;

Gelet op de gegevens betreffende de vaststelling van het aantal gerechtigde kinderen in de voor- en naschoolse kinderopvang in de gemeentelijke basisschool Linden-Binkom, meerbepaald in de vestiging te Linden;

Gezien uit deze gegevens blijkt dat kinderen van de gemeentelijke basisschool te Linden zullen blijven gebruik maken van de voor - en naschoolse kinderopvang in de vestigingsplaats te Linden;

Gezien bij gemeenteraadsbesluit van 29 december 2004 werd bepaald om de organisatie van de voor- en naschoolse kinderopvang te organiseren vanaf 1 september 2004 voor de duur van 2 schooljaren en zonodig dient verlengd te worden;

Gezien bij onze eerder genomen besluiten de buitenschoolse kinderopvang verzekerd is in de deelgemeenten Lubbeek en Binkom via het IBO (buitenschoolse kinderopvang) en in deelgemeente Pellenberg via de organisatie van gemelde opvang;

Gezien in de deelgemeente Linden geen IBO of gemelde opvang wordt georganiseerd;

Gelet op het gunstig advies van de commissie van grondgebonden -, culturele - en welzijnsmateries van 12 juni 2007;

Gelet het protocol van het Algemeen Bijzonder Onderhandelingscomité dd. 26 juni 2007;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT:

Artikel 1. Het gemeenteraadsbesluit van 29 december 2004 houdende organisatie van de voor- en naschoolse kinderopvang zoals aangepast bij onze besluiten van 28 februari 2007 en 25 april 2007 wordt met ingang van 1 september 2007 voor de duur van 2 schooljaren verlengd met betrekking tot de opvang georganiseerd in de gemeenteschool Linden-Binkom, meerbepaald in de vestiging te Linden.

Art. 2. Onderhavig besluit wordt onderworpen aan het administratief toezicht.

Aantal ja-stemmen 22

Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

André Van Goethem

Stephanie de Neeff

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Tina De Windt

Rina Nkandu Rabau

Katrien Goossens

Gelet op de gemeentewet;
Gelet op het gemeentedecreet;
Gelet de wet betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten zoals gewijzigd tot op heden;
Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 juni 2006 houdende machtiging aan het schepencollege tot het aankopen van warme maaltijden voor de gemeentescholen van Lubbeek voor het schooljaar 2006-2007;
Overwegende dat een 90-tal kinderen van de gemeentelijke basisschool Lubbeek willen blijven gebruik maken van warme maaltijden op school tijdens de middagpauze voor het volgend schooljaar;
Overwegende dat de uitgave voor het gemeentebestuur voor de levering van de warme maaltijden 29.000 EUR (excl 6% BTW) geraamd wordt op schooljaarbasis van 120 schooldagen;
Gelet op het schepencollegebesluit van 12 juli 2006 houdende goedkeuring van het bestek voor de aankoop van warme schoolmaaltijden, meerbepaald art. 1. aangaande de mogelijkheid tot tweemaal te verlengen;
Gezien het wenselijk is om warme schoolmaaltijden verder aan te kopen voor het schooljaar 2007-2008;
Gezien deze opdracht kan gegund worden via een onderhandelingsprocedure;
Overwegende dat het redelijk is dat aan de ouders van de kinderen die gebruik maken van de warme schoolmaaltijden de effectieve kostprijs zal teruggevraagd worden;
Gelet op het schepencollegebesluit van 22 augustus 2006 houdende aanstelling van de firma Marbor voor het leveren van schoolmaaltijden voor het schooljaar 2006-2007;
Gelet op het voorstel van het schepencollege van 05/06/2007 tot verlenging van voornoemde aanstelling voor het schooljaar 2007-2008;
Overwegende dat de nodige kredieten voorzien werden op de gewone uitgaven- en ontvangstenbegroting;
Gelet op het gunstig advies van de commissie van financiën en algemene zaken van 12 juni 2007;
Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1. De warme schoolmaaltijden verder te laten bedelen in de gemeentescholen voor het schooljaar 2007-2008 en het schepencollege te machtigen tot verlenging van deze opdracht aan Marbor Service Oude Tiense Baan 87 te 3390 St- Joris Winge.

Art. 2. Afschrift van dit besluit zal voor administratief toezicht overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid.

Aantal ja-stemmen 22 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef

Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

28. JEUGD - SOCIAAL TARIEF DEELNAME VAKANTIEWERKING GRABBELPAS & SWAP OP HET PLEIN - GOEDKEURING

Gelet op het decreet van 14 februari 2003 houdende de ondersteuning en de stimulering van het gemeentelijk, het intergemeentelijk en het provinciaal jeugd- en jeugdwerkbeleid, gewijzigd bij de decreten van 23 december 2005 en 15 december 2006;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 12 september 2003 ter uitvoering van het decreet van 14 februari 2003 houdende de ondersteuning en de stimulering van het gemeentelijk, het intergemeentelijk en het provinciaal jeugd- en jeugdwerkbeleid, inzake het voeren van een gemeentelijk en intergemeentelijk jeugd- en jeugdwerkbeleid, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 11 juni 2004, 16 juni 2006 en 26 januari 2007;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 september 2004 betreffende de goedkeuring van het jeugdwerkbeleidsplan 2005-2007 met als concrete doelstelling het verder zetten en uitbreiden van een kwalitatieve Grabbelpas en Swap op het Plein;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 31 januari 2007 betreffende de goedkeuring van de organisatie van een Grabbelas & Swap op het Plein;

Gelet op de bijeenkomst van 24 mei 2007 betreffende de inclusie van kansarme kinderen in de jeugdwerking van Lubbeek;

Gelet op het Huishoudelijk Reglement van Kinderclub L-Kids zoals goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 28 januari 2004 en aangepast in zitting van 24 november 2004;

Gelet op art. 21 van dit Huishoudelijk Reglement met betrekking tot het toekennen van een sociaal tarief;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en het gemeentedecreet.

Besluit:

Enig artikel. Volgend voorstel tot het toekennen van een sociaal tarief voor de Grabbelpas & Swap op het Plein ter goedkeuring over te maken aan de gemeenteraad:

Er kan een korting van 50% (sociaal tarief) verkregen worden voor deelname aan de Grabbelpas & Swap op het Plein, cumuleerbaar met de andere kortingen. Ouders die menen in aanmerking te komen voor sociaal tarief, kunnen dit aanvragen door volgende documenten binnen te brengen bij het organiserende bestuur:

- een gemotiveerd verzoek
- een recent fiscaal attest
- voor éénoudergezinnen een recent bewijs van gezinssamenstelling of bewijs van co-ouderschap

Criteria:

Aantal kinderen	Belastbaar inkomen twee-oudergezinnen	Belastbaar inkomen Éénoudergezin
1	21 070	17.355
2	22 310	18.595
3	23 550	19.585
+3	24 790	20.575

- Deze bedragen worden jaarlijks op 1 september aangepast aan de gezondheidsindex.

<u>Aantal ja-stemmen</u> 21	<u>Aantal neen-stemmen</u> 0	<u>Aantal onthoudingen</u> 1
Martine Vanbever		André Van Goethem
Gilberte Muls		
Hilke Verheyden		
Paul Hugaerts		
Cyriel Swevers		
Marina Stas		
Koenraad Van Coppenolle		
Jules Godts		
Ivan Vanderzeypen		
Stephanie de Neeff		
Tamara Broos		
Ann De Martelaer		
Kris Degreef		
Paul Duerinckx		
Hugo Simoens		
Jo Pierson		
Leen Sempels-Verreck		
Eddy Elyn		
Tina De Windt		
Rina Nkandu Rabau		
Katrien Goossens		

29. GRONDGEBIEDZAKEN - WEGEN - VOETWEG 60 (BINKOM)

Raadslid Ann De Martelaer leidt haar voorstel als volgt in:

“ Gelet op:

- De gegevens uit het dossier waaruit blijkt dat:
 1. Er overeenkomsten zijn met IGO Leuven tot heraanleg voetweg. Juni 2002 en 30/06/04 projectfiche, voorstel onderhoud INL team 17/10/06.
 2. Het dossier al herhaaldelijke keren besproken werd op het schepencollege:
 - Schepencollege dd 17/10/06: Voetweg 60 wordt opgenomen als lineair groenelement kerk & buurtwegen (IGO Leuven)
Voetweg 60 dient binnen het BPA Recreatiezone Binkom opengemaakt te worden.
 - Schepencollege dd 19/12/2006: oprichting werkgroep voetwegen met als doel: opstellen en actualisatie inventaris/ nazicht toegankelijkheid/onderhoudsprogramma/ behandeling van vragen en klachten.
 - schepencollege 23/01/2007: uitbreiding werkgroep met schepen Milieu, behandeling vraag naar informatie (Dhr Van Damme)
 - schepencollege 27/02/07: informatievraag naar samenstelling werkgroep en data openmaken van voetwegen.
 3. Er gemeentelijke plannen ter beschikking zijn waarop duidelijk de ligging van de voetweg is aangeduid,alsook de eigenaars gekend zijn van de percelen waardoor de voetweg loopt. (OCMW-Lubbeek en Empsen-Binkom)
 4. Uit een plaatsbezoek dd 28/04/07 blijkt dat de voetweg niet toegankelijk is .

Te bespreken :

- ✓ Graag hadden wij verslag gekregen van de werkgroep zoals die opgericht werd. Aantal vergaderingen, stand van zaken, contacten met de eigenaars,
- ✓ Conclusies
- ✓ Te zetten stappen “

Waarnemend voorzitter Cyriel Swevers deelt mede dat men dinsdagvoormiddag ter plaatse is geweest om richtlijnen te geven aan de werkgroep, die opnieuw samenkomt op 3 juli.

Schepen Martine Van Bever brengt naar voor dat een stappenplan voor voetweg 60 haalbaar is tegen de gemeenteraad van augustus.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de gegevens uit het dossier waaruit blijkt dat er in het verleden reeds overeenkomsten afgesloten werden met IGO Leuven tot heraanleg voetweg 60 te Binkom (juni 2002 en 30 juni 2004 projectfiche, voorstel onderhoud INL team 17 oktober 2006);

Gelet op het feit dat de problematiek inzake de voetweg al herhaaldelijke keren besproken werd op het schepencollege;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 17 oktober 2006 waarbij voetweg 60 wordt opgenomen als lineair groenelement kerk en buurtwegen (IGO Leuven);

Overwegende dat voetweg 60 dient binnen het BPA Recreatiezone Binkom opengemaakt te worden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 19 december 2006 betreffende de oprichting werkgroep “voetwegen” met als doel: opstellen en actualisatie inventaris, nazicht toegankelijkheid, onderhoudsprogramma, behandeling van vragen en klachten;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 23 januari 2007 betreffende de uitbreiding van de werkgroep met de schepen van milieu;

Gelet op de behandeling van de vraag naar informatie (de heer Van Damme);

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 27 februari 2007 betreffende de informatievraag naar samenstelling werkgroep en data openmaken van voetwegen;

Gelet op de ter beschikking zijnde gemeentelijke plannen waarop duidelijk de ligging van de voetweg is aangeduid;

Gelet op het feit dat de eigenaars gekend zijn van de percelen waardoor de voetweg loop (OCMW-Lubbeek en Empsen uit Binkom);

Gelet op het plaatsbezoek van 28 april 2007 waaruit blijkt dat de voetweg niet toegankelijk is;

Gelet op de commissie grondgebonden zaken van 12 juni 2007 waarbij door de GROEN! Fractie een aantal vragen ter bespreking werden voorgelegd;

Gelet op de belofte van het schepencollege om omstandig antwoord te geven op deze vragen op de gemeenteraadszitting van 27 juni 2007;

Gelet op de melding dat de werkgroep “voetwegen” op 13 juni 2007 zou samenkomen;

Gelet op de vigerende onderrichtingen;

BESLUIT:

Artikel 1. De gemeente agendeert dit dossier “Voetweg 60” opnieuw op de gemeenteraadszitting van eind augustus.

Art. 2. Tijdens de gemeenteraadszitting van augustus wordt een stappenplan ter openstelling van deze voetweg voorgesteld.

Aantal ja-stemmen 22

Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 1

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Rina Nkandu Rabau
Katrien Goossens

30. GRONDGEBIEDZAKEN - WEGEN - SITUATIE BLOEMSTRAAT EN SINT-ROCHUSSTRAAT (BINKOM)

Raadslid Ann De Martelaer leidt haar voorstel als volgt in:

“ Gelet op:

- Uit het antwoord blijkt dat de wegenwerken in de Bloemstraat en St -Rochusstraat als afgerond beschouwd worden.
(bijlage 2: antwoord schepencollege)
- De beslissingen schepencollege dd 09/01/07 tot betaling van de vorderingsstaten en aanvaarding uitgevoerde werken (bijlage uittreksel notulen schepencollege)
- De notulering van het schepencollege op 16/01/07 waaruit blijkt dat de firma Grizaco in Hasselt informatie zou gevraagd worden over hoe het probleem van het wegdek in de Bloemstraat in Binkom kan opgelost worden.
- Het antwoord van Burgemeester en Schepenen tijdens de gemeenteraadszitting van 30/05/07 op de mondelinge vraag van CD&V raadsleden omtrent de uitgevoerde werken in de Bloemstraat en St-Rochusstraat te Binkom. Uit dit antwoord bleek dat de aannemer tijdens de werken zelf problemen inzake de structuur van het wegdek had vastgesteld en daardoor niet naar behoren zijn werken had kunnen uitvoeren.
Notulering Gemeenteraadszitting 30/05/07.
- ✓ De onveilige toestand van het wegdek van de Bloemstraat en St-Rochusstraat

Te bespreken :

- ✓ Graag hadden wij duidelijkheid gekregen omtrent de situatie van de Bloemstraat – St Rochusstraat te Binkom.
 - ✓ Hoe evalueert het Schepencollege de uitgevoerde werken
 - ✓ Was het dossier ‘ technisch’ door de diensten voldoende voorbereid.
 - ✓ Heeft de aannemer uitgevoerd wat hem gevraagd was? Kan er een uittreksel van het lastenboek voorgelegd worden?

- ✓ Hoe evalueert het Schepencollege de huidige toestand van het wegdek van deze straten.
- ✓ Heeft het Schepencollege een antwoord gekregen van de firma Grizaco op haar vraag hoe het probleem zou kunnen opgelost worden?
- ✓ Welke stappen zal het schepencollege nu zetten? “

Waarnemend voorzitter Cyriel Swevers wijst er op dat de ondergrond te zwak is om een slijtlaag aan te leggen, hetgeen te maken zou hebben met de riolering die verzakt is. Hij deelt mede dat de algemene toestand van de weg verbeterd is.

Raadslid Koenraad Van Coppenolle stelt voor om het dossier in augustus opnieuw op de agenda van de gemeenteraad te plaatsen samen met de zone van de omliggende straten.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22 februari 2006 betreffende het verhogen van de kredieten ter uitvoering van slijtlagen en onderhoudswerken – wegen 2006, met 90.000,00 EUR, zodat er in totaal een bedrag van 334.000,00 EUR beschikbaar was;

Gelet op het feit dat ondermeer de Bloemstraat en St.-Rochusstraat, deel uitmaken van de te onderhouden wegen;

Gelet op het feit dat in het najaar deze wegeniswerken werden uitgevoerd;

Overwegende dat de weg verder nog heel wat scheuren vertoonde;

Overwegende dat een overlaging geen gewenst resultaat zou geven, en ook wat voorbereidende werken inhield;

Overwegende dat geopteerd werd voor plaatselijke asfaltherstellingen en een tweelaagse bestrijking;

Gelet op het feit dat na de oplevering der werken (24 januari 2007) al bleek dat de toestand van het wegdek van de Bloemstraat en de St.-Rochusstraat er niet beter was op geworden;

Gelet op het feit dat de gemeente al herhaaldelijke keren de beide straten is gaan borstelen;

Gelet op het schrijven van de firma Grizaco van 23 januari 2007, waarin zij voorstellen, vertrekkende van de bestaande situatie en voortgaande op de reeds uitgevoerde werken, om een tweelaagse bestrijking aan te brengen;

Gelet op de prijsberekening: 5090m² x 2,41 EUR/m²;

Gelet op de bespreking van dit dossier in de commissie grondgebonden zaken van 12 juni 2007 waarbij beloofd werd op de volgende gemeenteraad een stand van zaken mbt het dossier te geven, ondermeer te antwoorden op de aan de commissie gestelde vragen;

Overwegende dat blijkens de verklaringen van de schepen van openbare werken C.Swevers in een krantenartikel (LN) blijkt dat er volgend jaar nog rioleringswerken gepland zijn in deze straten;

Gelet op het voorstel om de schepen van openbare werken, de heer C.Swevers, een informatievergadering te laten beleggen voor de bewoners van de Bloemstraat en St.-Rochusstraat, waarbij de gemeente de bewoners informeert over de voortgang en de afwikkeling van dit dossier;

Gelet op het voorstel om dit dossier opnieuw op de gemeenteraadszitting van eind augustus te agenderen met voorstellen van beslissing;

Gelet op het advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 12 juni 2007;

Gelet op de vigerende onderrichtingen;

BESLUIT:

Artikel 1. De schepen van openbare werken, de heer C. Swevers, belegt een informatievergadering voor de bewoners van de Bloemstraat en St.-Rochusstraat, waarbij de gemeente de bewoners informeert over de voortgang en de afwikkeling van dit dossier.

Art. 2. De gemeente agendeert dit dossier opnieuw op de gemeenteraadszitting van eind augustus met voorstellen van beslissing.

<u>Aantal ja-stemmen</u> 11	<u>Aantal neen-stemmen</u> 11	<u>Aantal onthoudingen</u> 0
Marina Stas	Martine Vanbever	
Koenraad Van Coppenolle	Gilberte Muls	
Jules Godts	Hilke Verheyden	
André Van Goethem	Paul Hugaerts	
Tamara Broos	Cyriel Swevers	
Ann De Martelaer	Ivan Vanderzeypen	
Paul Duerinckx	Stephanie de Neeff	
Hugo Simoens	Kris Degreef	
Jo Pierson	Leen Sempels-Verreck	
Eddy Elyn	Tina De Windt	
Katrien Goossens	Rina Nkandu Rabau	

Daar er staking van stemmen is wordt het voorstel verworpen.

Raadslid Koenraad Van Coppenolle stelt volgende vraag over TYCO THERMAL CONTROLS:

“ Er verscheen in de pers een en ander over de bouw en de verhuis van Tyco.

Een van de redenen voor de verhuis die werd opgegeven was de onmogelijkheid om verder uit te breiden op de ambachtelijke zone in Lubbeek.

Mijn vraag aan het college: Zijn er contacten geweest tussen het gemeentebestuur en Tyco ? Is er gezocht geweest naar oplossingen en waarom werd er door Tyco gekozen voor de verhuis? Wat zal er gebeuren met de vrijgekomen locatie? Komt die terug te huur? Is daar al iets over geweten?

Na de brand op het terrein tegenover Tyco is dit nu het tweede pand dat komt leeg te staan op de industriezone. Is er zicht op dit dossier ? Zijn er al vorderingen? “

Schepen Paul Hugaerts antwoordt dat er 3 jaar geleden een vraag om uitbreiding werd gesteld, maar dat hij er ondertussen niets meer van gehoord heeft. Hij wijst er ook op dat deze ambachtelijke zone gecreëerd is door Interleuven.

Raadslid Paul Duerinckx stelt volgende vraag over de “Eikelendreef” te Linden:

“ De "eikelendreef" te Linden, mooie dreef met oude eiken, als verbinding tussen de Nachtegalenstraat en het Lindenbos.

Op vrijdag 25 mei 2007 (daags voor het Pinksterweekend) wordt bij de helft van de eiken alle takken tot op de stam afgezaagd, de tweede helft tot tegen de bosrand wordt onaangerd gelaten.

Heden 20 juni (bijna 4 weken later)ligt het afval (grote takken met rosse bladeren eraan) nog steeds op het voetpad.

Voetgangers zijn verplicht om zich in de bocht van de Nachtegalenstraat op de straat te begeven.

Graag antwoord op de volgende vragen

1/wie heeft deze eiken tot op de stam kaal geschoren ?

2/is hiervoor bij de gemeente een toestemming gevraagd?

3/de "eikendreef" is een onmiskenbaar deel van het landschap , kan daar zomaar aan veranderd worden

4/hoe lang mag dit snoeisel op het voetpad blijven liggen tot hindernis van de voetgangers?”

Schepen Martine Van Bever antwoordt hierop het volgende:

“ De eikelendreef en de daaropuitkomende percelen zijn eigendom van Bos en Groen. Op vraag van de aanpalende bewoners heeft Bos en Groen het initiatief genomen om de eerste helft van de bomen te kortwieken. Ik heb de brief van de aanpalende bewoners niet in mijn bezit, maar uit het gesprek met de heer Meeus blijkt dat zij enorm veel hinder ondervonden van de bomen. De tweede helft hindert de aanpalende bewoners niet alsdusdanig. De bomen werden kaalgeschoren door een aannemer die werd aangeduid bij offerte. Bos en Groen levert zijn eigen kapvergunning af en hoeft hiervoor bij de gemeente geen aanvraag te doen. Het is de bedoeling in het najaar in heraanplanting te voorzien.

De heer Norbert Meeus van Bos en Groen heeft mij beloofd contact op te nemen met de aannemer om begin volgende week het snoeisel te laten opruimen.“

Raadslid Paul Duerinckx vraagt of de gemeente hieraan zelf niets kan doen.

De voorzitter sluit de vergadering om 23.30 uur.

De secretaris,

Waarnemend voorzitter,

J. GEENS

C. SWEVERS