

Gemeenteraad van 28/01/2009

Aanwezig: Freddy Vranckx, burgemeester-voorzitter
Martine Vanbever, Gilberte Muls, Hilke Verheyden, Paul Hugaerts, Cyriel Swevers, schepenen
Marina Stas, Koenraad Van Coppenolle, Jules Godts, Ivan Vanderzeypen, André Van Goethem,
Stephanie de Neeff, Tamara Broos, Ann De Martelaer, Kris Degreef, Paul Duerinckx, Hugo
Simoens, Jo Pierson, Leen Sempels-Verreck, Eddy Elyn, Tina De Windt, Katrien Goossens, Pierre
Otzer, raadsleden
Johan Geens, secretaris

De voorzitter opent de vergadering om 20.00 u.
Vervolgens wordt overgegaan tot de behandeling van de dagorde.

DAGORDE:

Openbare Zitting:

1. Algemene zaken - goedkeuring verslag gemeenteraad d.d. 18/12/2008
2. Financiële zaken: interne budgetwijziging dienstjaar 2008 - kennisneming beslissing schepencollege 23 december 2008
3. Algemene zaken - verslaggeving Gemeentelijke Holding NV
4. Rapportering "interne controle" - dienstjaar 2008 - goedkeuring
5. Gemeentelijk Onderwijs - schoolreglement en informatiebrochure - Gemeentelijke basisschool Linden-Binkom en Gemeentelijke basisschool Pellenberg
6. Gemeentelijk onderwijs - beleidscontract CLB - periode 1/9/2009-31/8/2012 - selectieprocedure - vaststelling selectiecommissie en lastenboek - indiening offertes
7. Interpellatie - gemeenteraadslid Eddy Elyn - Nachtwinkels.
8. Grondgebiedszaken: Stedenbouw: reglement betreffende de exploitatie van nachtwinkels en de beteugeling van overlast rond nachtwinkels
9. Grondgebiedszaken - Groen - Taken uitgevoerd door Boerderij de Brabander ter ondersteuning van de groendienst - Uitbreiding mandagen
10. Grondgebiedszaken - Wegen en Rioleringen - Aanleg riolering Bollenberg-Lubbeekstraat - Samenwerkingsovereenkomst
11. Grondgebiedszaken - Wegen en Rioleringen - Aanleg voet- en fietspaden Bollenberg-Lubbeekstraat - Goedkeuring addendum aan overeenkomst
12. Grondgebiedszaken - Patrimonium - Nieuwbouw school Linden : verrekening 12 (scheidingsdoeken)
13. Grondgebiedszaken - Patrimonium - Nieuwbouw school Linden : verrekening 24 (paalfundering - fase 3)
14. Grondgebiedszaken - Patrimonium - Beachterreinen Lubbeek - Draadafsluiting, zand en infrastructuur - Goedkeuring meeruitgaven
15. Grondgebiedszaken - Wegen - Aankoop materialen voor de aanleg van watergreppels - Goedkeuring meeruitgaven
16. Aankoopzaken: aankoop en onderhoud van werkkledij met signaalfunctie: Goedkeuring bestek en wijze van gunning.
17. Algemene zaken - Het weigeren van de organisatie van ongrondwettelijke Europese verkiezingen door de gemeente Lubbeek - raadslid Eddy Elyn.

DAGORDE:

Openbare Zitting:

1. **ALGEMENE ZAKEN - GOEDKEURING VERSLAG GEMEENTERAAD D.D. 18/12/2008**

<u>Aantal ja-stemmen</u> 21	<u>Aantal neen-stemmen</u> 0	<u>Aantal onthoudingen</u> 2
Freddy Vranckx		Ann De Martelaer
Martine Vanbever		Katrien Goossens
Gilberte Muls		
Hilke Verheyden		
Paul Hugaerts		
Cyriel Swevers		
Marina Stas		
Koenraad Van Coppenolle		
Jules Godts		
Ivan Vanderzeypen		
André Van Goethem		
Stephanie de Neeff		
Tamara Broos		
Kris Degreef		
Paul Duerinckx		
Hugo Simoens		
Jo Pierson		
Leen Sempels-Verreck		
Eddy Elyn		
Tina De Windt		
Pierre Otzer		

2. **FINANCIËLE ZAKEN: INTERNE BUDGETWIJZIGING DIENSTJAAR 2008 - KENNISNEMING BESLISSING SCHEPENCOLLEGE 23 DECEMBER 2008**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 155;
Gelet op de Nieuwe Gemeentelijke Comptabiliteit;
Gelet op de beslissing van het schepencollege van 23 december 2008 waarbij een interne budgetwijziging voor het dienstjaar 2008 werd goedgekeurd;
Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. De raad neemt kennis van de beslissing van het schepencollege van 23 december 2008 waarbij een interne budgetwijziging voor het dienstjaar 2008 werd goedgekeurd.

3. **ALGEMENE ZAKEN - VERSLAGGEVING GEMEENTELIJKE HOLDING NV**

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag gegeven door raadslid Kris Degreef.

4. **RAPPORTERING "INTERNE CONTROLE" - DIENSTJAAR 2008 - GOEDKEURING**

Raadslid Ann De Martelaer merkt op dat in de gemeentelijke organisatie van Lubbeek een probleem bestaat rond inkohiering van belastingen en vraagt daarom om hiervan een prioriteit te maken voor het opstellen van een intern proces en dit voorstel als dusdanig ook toe te voegen aan de beslissing van de gemeenteraad.
Dit voorstel wordt éénparig goedgekeurd.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op het gemeentedecreet meer bepaald artikel 99, artikel 100 en artikel 101;
Gelet op het in bijlage gevoegde rapport betreffende het intern controlesysteem voor het dienstjaar 2008;
Gelet op het advies van de commissie financiën en algemene zaken d.d. 13/01/2009.

BESLUIT:

Enig artikel. Het in bijlage gevoegde rapport betreffende het intern controlesysteem voor het dienstjaar 2008 goed te keuren en bij voorrang het bestuursproces “opmaak belastingskohier en inkohiering” te behandelen.

<u>Aantal ja-stemmen</u> 22	<u>Aantal neen-stemmen</u> 0	<u>Aantal onthoudingen</u> 1
Freddy Vranckx		André Van Goethem
Martine Vanbever		
Gilberte Muls		
Hilke Verheyden		
Paul Hugaerts		
Cyriel Swevers		
Marina Stas		
Koenraad Van Coppenolle		
Jules Godts		
Ivan Vanderzeypen		
Stephanie de Neeff		
Tamara Broos		
Ann De Martelaer		
Kris Degreef		
Paul Duerinckx		
Hugo Simoens		
Jo Pierson		
Leen Sempels-Verreck		
Eddy Elyn		
Tina De Windt		
Katrien Goossens		
Pierre Otzer		

5. **GEMEENTELIJK ONDERWIJS - SCHOOLREGLEMENT EN INFORMATIEBROCHURE - GEMEENTELIJKE BASISCHOOL LINDEN-BINKOM EN GEMEENTELIJKE BASISCHOOL PELLENBERG**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op het Gemeentedecreet;
Overwegende dat een schoolbestuur voor elk van zijn basisscholen, zowel buitengewoon als gewoon onderwijs, een schoolreglement moet opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt;
Overwegende dat het schoolreglement voor het basisonderwijs volgende minimumbepalingen moet bevatten:

- het orde- en tuchtreglement;
- de procedure volgens dewelke getuigschriften basisonderwijs worden toegekend en de procedure volgens dewelke een beroep kan worden ingediend;
- bepalingen in verband met onderwijs aan huis;
- richtlijnen in verband met afwezigheden en te laat komen;
- afspraken in verband met huiswerk, agenda's en rapporten;

- de geldelijke en niet-geldelijke ondersteuning die niet afkomstig is van de Vlaamse Gemeenschap en de rechtspersonen die daarvan afhangen;
- de bijdrageregeling bedoeld in artikel 27 §3 van het decreet Basisonderwijs van 25 februari 1997;
- de wijze waarop de leerlingenraad in voorkomend geval wordt samengesteld;

Overwegende dat het huidige schoolreglement goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 31 augustus 2005 niet langer voldoet;

Gelet op het decreet Basisonderwijs van 25 februari 1997, inzonderheid artikels 27 §3, 34, 37 en 195 §3,

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 8 juni 2001, inzonderheid artikels 2,7, 8, 10 en 33 betreffende het multidisciplinair dossier in de centra voor leerlingenbegeleiding;

Gelet op de ministeriële omzendbrief BaO/2002/1 van 21 november 2001: Extra muros activiteiten;

Gelet op de ministeriële omzendbrief CLB/2002/03 van 31 januari 2002: Concrete richtlijnen voor de overdracht van het multidisciplinair dossier;

Gelet op de ministeriële omzendbrief BaO/2002/1 van 8 februari 2002: Informatie bij eerste inschrijving en schoolreglement;

Gelet op het model van schoolreglement van OVSG;

Gelet op de besprekingen in het schoolteam en de opmerkingen vanwege de directie,

Gelet op het overleg in de schoolraad van 22 september 2008;

Op het schepencollegebesluit van 21 oktober 2008 houdende kennisname van het schoolreglement van de Gemeentelijke basisschool Linden-Binkom en de Gemeentelijke basisschool Pellenberg tot goedkeuring door de gemeenteraad;

Gelet op het gunstig advies van de commissie van grondgebonden, culturele en welzijnsmateries van 13 januari 2009;

Na beraadslaging;

BESLUIT :

Artikel 1. Het bestaande schoolreglement goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 31 augustus 2005 op te heffen.

Art. 2. Het hierbij gevoegde schoolreglement en informatiebrochure van de gemeentelijke basisschool Linden-Binkom en de gemeentelijke basisschool Pellenberg van toepassing vanaf september 2008 goed te keuren.

Het pedagogisch project en de afsprakennota van elke school maken integraal deel uit van het schoolreglement.

Art. 3. Huidige beslissing wordt onderworpen aan het bestuurlijk toezicht.

Aantal ja-stemmen 23

Aantal neen-stemmen 0

Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

André Van Goethem

Stephanie de Neeff

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Katrien Goossens
Pierre Otzer

6. **GEMEENTELIJK ONDERWIJS - BELEIDSCONTRACT CLB - PERIODE 1/9/2009-31/8/2012 - SELECTIEPROCEDURE - VASTSTELLING SELECTIECOMMISSIE EN LASTENBOEK - INDIENING OFFERTES**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op het Gemeentedecreet;
Gelet op het decreet van 01/12/1998 betreffende de centra voor leerlingenbegeleiding;
Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 22/10/2008 waarbij het huidig beleidscontract (1/9/2006-31/8/2009) met het CLB VGC Technologiestraat 1 Sint-Agathem-Berchem bij ons schrijven van 28/10/2008 werd opgezegd;
Overwegende dat rekening dient gehouden te worden met de decretaal verankerde overleg- en adviesbevoegdheid die de schoolraad bij een nieuw beleidscontract heeft;
Overwegende het voorstel tot installatie van een selectiecommissie bestaande uit interne en externe deskundigen (de commissie kan bestaan uit een afvaardiging van het schoolbestuur, van de directie van de school, leden van de gemeentelijke administratie, een afgevaardigde van de schoolraad, afgevaardigden uit de lokale sociale sector, een pedagogisch adviseur van OVSG...);
Overwegende het voorstel tot goedkeuring van een lastenboek zijnde het basisdocument waarin alle regels en voorwaarden worden vastgesteld op grond waarvan het bestuur de kandidaturen zal beoordelen (ontwerp zie bijlage);
Gelet op het advies van 22/09/2008 van de schoolraad;
Gelet op het gunstig advies van de commissie van grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 13/01/2009;
Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1. De procedure wordt als volgt vastgesteld :

De selectiecommissie met het oog op de beoordeling van de CLB-kandidaturen wordt als volgt samengesteld :

als interne deskundigen :

1. Schepen van onderwijs als afvaardiging van het schoolbestuur
2. Directeur gemeentelijke basisschool Linden-Binkom
3. Waarnemend directeur gemeentelijke basisschool Pellenberg
4. Zorgcoördinatoren van de gemeentelijke basisschool Linden-Binkom en de gemeentelijke basisschool Pellenberg.

als externe deskundige :

5. voorzitter van de schoolraad.

- De deskundigen duiden onder hen een voorzitter en een secretaris aan binnen de selectiecommissie.
- De selectiecommissie geeft een eerste beoordeling aan de hand van de schriftelijke neerslag bij het beoordelingsformulier (zie bijlage).
- In een tweede ronde stelt het CLB via het team dat de begeleiding in de school zal opnemen zijn werking voor aan de selectiecommissie.

- Deze voorstelling van het team wordt afzonderlijk beoordeeld.
- De selectiecommissie komt tot een finaal proces-verbaal met een gemotiveerd advies op basis van de schriftelijke en mondelinge beoordeling.
- Dit advies wordt voorgelegd aan de gemeenteraad die finaal een beslissing neemt.

Art. 2. Het lastenboek wordt goedgekeurd overeenkomstig de bijlage van dit besluit.

Art. 3. De volgende CLB's worden uitgenodigd om hun kandidaturen voor het beleidscontract schriftelijk en aangetekend in te dienen bij het College van Burgemeester en Schepenen - uiterlijk op 20/02/2009 :

- Vrij CLB Tienen Veldbornstraat 18 3300 Tienen
- Vrij CLB Leuven Minderbroederstraat 23 3000 Leuven
- CLB van de Vlaamse Gemeenschapscommissie Technologiestraat 1 1082 Sint-Agatha-Berchem

Art. 4. Dit besluit wordt aan onderworpen aan het bestuurlijk toezicht.

Aantal ja-stemmen 23 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx
 Martine Vanbever
 Gilberte Muls
 Hilke Verheyden
 Paul Hugaerts
 Cyriel Swevers
 Marina Stas
 Koenraad Van Coppenolle
 Jules Godts
 Ivan Vanderzeypen
 André Van Goethem
 Stephanie de Neeff
 Tamara Broos
 Ann De Martelaer
 Kris Degreef
 Paul Duerinckx
 Hugo Simoens
 Jo Pierson
 Leen Sempels-Verreck
 Eddy Elyn
 Tina De Windt
 Katrien Goossens
 Pierre Otzer

7. **INTERPELLATIE - GEMEENTERAADSLID EDDY ELYN - NACHTWINKELS.**

De raad neemt kennis van volgende interpellatie van raadslid **Eddy Elyn**:

“ Ik heb niets tegen het principe van nachtwinkels maar wel tegen de overlast die ze meestal meebrengen.

Nachtwinkels zijn “ stadsfenomenen ” en vinden hun oorsprong in steden met een hoge urbanisatiegraad waar zich een groot nachtleven ontwikkelt.

Tot de meest verkochte goederen behoren o.a. alcoholische dranken en tabakswaaren. Dit wijst op de bedenkelijkheid van de band tot de bevrediging van primaire behoeften. Ze hebben dus duidelijk geen deparnagementie of consumentenbehoefte.

Op de commissie deed ik reeds melding van een paar steden en gemeenten waar er vestigingen zijn van nachtwinkels.

Zo is er Lebbeke: daar verscheen er een krantenartikel over de misnoegdheid van buurtbewoners over de overlast.

Nijlen: hier zijn er twee nachtwinkels in het centrum, hier stijgt ook meer en meer de verontwaardiging over de overlast

Geel: zelfde probleem

Grimbergen: zelfde probleem

Motivatie :

Op het vragenuurtje na de laatste gemeenteraadszitting (december 2008) vroeg ik de voorzitter over welke middelen onze politie beschikte om de inbrakenplaag in Lubbeek in te dijken. Het antwoord dat ik kreeg kan men gemakkelijk doorschuiven naar bestaande en toekomstige overlast: ons politiekorps is onderbemand.

Waar men in het voorstel tot reglementering van nachtwinkels spreekt van meerdere verzoeken tot opening van deze winkels op het grondgebied van Lubbeek, sprak men op de commissie slechts over de aanvraag van de verhuurder van het pand waar de vestiging zou komen.

Ongeacht wie de uitbaters van de nachtwinkel zullen zijn, vraag ik het gemeentebestuur zich te houden aan de taalwetgeving in bestuurszaken. De wetten terzake gelden voor openbare diensten en zij schrijven voor waar welke landstaal moet worden aangewend. De wetten leggen het taalgebruik vast, zowel binnen de ambtelijke diensten zelfs als met betrekking tot de burger. In de regel komt het er op neer dat de plaatselijke overheden in ieder taalgebied "uitsluitend" van de eigen taal gebruik maken.

Graag had ik dan ook een antwoord op volgende vragen :

- behoudens de strafbepalingen, vermeld in hoofdstuk 4, zou ik willen weten of de burgemeester zelf bereid is om, bijv. bij melding van overlast na het sluitingsuur, ter plaatse te gaan om een beslissing te nemen?

- is de burgemeester bereid om de bevolking op de hoogte te brengen van het feit dat men bij overtredingen niet noodzakelijk de lokale politie hoeft op te bellen , of nog beter de burgemeester uit zijn bed te bellen?

Dat het volstaat om een eenvoudige brief te sturen naar de federale overheidsdienst FOD, Economie, Middenstand en Energie!

Op het volgend e-postadres: eco.inspec.di@mineco.fgov.be

- kunt U ermee akkoord gaan dat de verkoop van alcoholische dranken ontgensprekelijk verbonden is met het nachtleven?"

BESLUIT:

Enig artikel. Kennis te nemen van deze interpellatie.

8. **GRONDGEBIEDSZAKEN: STEDENBOUW: REGLEMENT BETREFFENDE DE EXPLOITATIE VAN NACHTWINKELS EN DE BETEUGELING VAN OVERLAST ROND NACHTWINKELS**

Raadslid Koenraad Van Coppenolle vraagt een groter draagvlak bij het zoeken naar wat toegelaten is of niet. In deze zin verwijst hij naar de gevolgde werkwijze bij het onderzoeken van de vraag om een vestiging met gokautomaten te openen waarbij over de partijgrenzen heen een gemotiveerd negatief standpunt werd ingenomen.

Hij stelt daarom voor om de behandeling van dit punt uit te stellen en het advies in te winnen van een raadsman en na te gaan hoe overlast kan ingebonden worden.

Voorzitter Freddy Vranckx antwoordt hierop dat de vergelijking van beide thema's niet volledig opgaat.

Hij stelt dat hij akkoord gaat om in te gaan op de vraag van raadslid Katrien Goossens om in het reglement een bepaling op te nemen betreffende het verbod van verkoop van alcoholische drank en rookwaren aan minderjarigen.

Op de vraag van **raadslid Jo Pierson** of er in de gemeente een reglement bestaat betreffende stripteasebars antwoordt voorzitter Freddy Vranckx negatief.

Vervolgens wordt door **raadslid Katrien Goossens** volgend amendement ingediend:

“De gemeente doet het nodige ten overstaan van de uitbater om de reglementering met betrekking tot nachtwinkels te verduidelijken.

Het is verboden om tabaksproducten te verkopen aan jongeren onder de zestien jaar. De verkoop van sterke dranken aan minderjarigen is eveneens verboden.”

Hierop schorst de voorzitter de zitting om 20.40 uur.

Hij heropent de zitting om 20.44 uur.

Vervolgens wordt overgegaan tot de stemming over het amendement:

Aantal ja-stemmen 22 Aantal neen-stemmen 1 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx Eddy Elyn

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Kris Degreef

Leen Sempels-Verreck

Tina De Windt

Pierre Otzer

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

André Van Goethem

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson
Katrien Goossens

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, meer bepaald de artikelen 119, 119bis, 119ter en 135;
Gelet op het Gemeentedecreet ;

Gelet op de wet van 10/11/2006, betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, waarin bepaald is dat een gemeentelijk reglement de sluitingsuren kan vastleggen van nachtwinkels en van private bureaus voor telecommunicatie;

Overwegende dat deze wet aan de gemeenten de mogelijkheid geeft om aanvullend reglementerend op te treden;

Overwegende dat de gemeenteraad van Lubbeek van deze mogelijkheid gebruik wenst te maken en duidelijk openings- en sluitingsuren wenst vast te leggen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27/04/2005, houdende het reglement op de gemeentelijke administratieve geldboetes;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27/02/2008 op de bemiddeling in het kader van de gemeentelijke administratieve geldboetes;

Overwegende dat op het grondgebied van de gemeente Lubbeek (deelgemeente Linden) reeds verzoeken tot het openen van een nachtwinkel werden ingediend in bestaande handelspanden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege d.d. 04/11/2008 , houdende een voorstel van reglementering voor nachtwinkels;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden materies d.d. 13/01/2009;

BESLUIT:

Enig artikel. De gemeenteraad keurt het hiernavolgende ontwerp-reglement betreffende de exploitatie van nachtwinkels en de beteugeling van overlast rond nachtwinkels, goed.

Gemeentelijk reglement betreffende de exploitatie van nachtwinkels en de beteugeling van overlast rond nachtwinkels

Hoofdstuk 1: Algemene bepalingen.

ARTIKEL 1: ALGEMEEN

Dit reglement geldt met behoud van de toepassing van enige andere wetgeving.

Iedereen moet de bevelen van de burgemeester, gegeven krachtens artikel 64 van het Gemeentedecreet, naleven.

ARTIKEL 2: BEGRIPSOMSCHRIJVING:

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

1) Kleinhandel:

Het wederverkopen op gewone wijze van producten aan consumenten, zonder deze producten andere behandelingen te doen ondergaan dan die welke in de handel gebruikelijk zijn en waarvoor de gelijktijdige fysieke aanwezigheid van de verkoper en de consument in de vestigingseenheid vereist is. Voor dit reglement worden hiermee gelijkgesteld de verkopen van producten aan de consument door de producenten of hun vertegenwoordigers.

2) Diensten:

Alle prestaties die:

- een handelsdaad of een ambachtsactiviteit uitmaken;
- en die gewoonlijk tegen vergoeding worden geleverd in de vestigingseenheid van de verstrekker;

- en die niet vallen onder de definitie van kleinhandel zoals bedoeld onder 1.

3) Handelsdaad:

Daden beschouwd als daden van koophandel zoals bepaald in het Wetboek van Koophandel.

4) Ambachtsactiviteit:

De activiteit uitgeoefend door de onderneming opgericht door een private en/of een rechtspersoon die in België gewoonlijk krachtens een contract van huur diensten hoofdzakelijk materiële prestaties levert voor zover daarmee geen leveringen van waren of slechts toevallige leveringen van waren gepaard gaan en die aldus vermoed wordt de hoedanigheid van ambachtsman te hebben.

5) Consument:

Iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die, uitsluitend voor niet-beroepsmatige doeleinden, op de markt gebrachte producten of diensten verwerft of gebruikt.

6) Vestigingseenheid:

Een plaats die men geografisch gezien kan identificeren door een adres en die voor de consument toegankelijk is en waar activiteiten, waarop de wet van toepassing is, uitgeoefend worden.

7) Netto vloeroppervlakte:

De oppervlakte bestemd voor de verkoop en toegankelijk voor de consument, met inbegrip van de niet-overdekte oppervlakten. Deze oppervlakte omvat met name ook de kassazones, de zones die zich achter de kassa bevinden en de inkomruimte indien deze ook worden aangewend om waren uit te stallen of te verkopen.

8) Nachtwinkel:

Iedere vestigingseenheid waarvan de netto vloeroppervlakte niet groter dan 150 m² is, die geen andere activiteiten uitoefent dan de verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen en die op duidelijke en permanente manier aan de buitenzijde van het gebouw de vermelding "Nachtwinkel" draagt.

Hoofdstuk 2: Uitbating van nachtwinkels.

ARTIKEL 3: NADERE REGELS BETREFFENDE DE UITBATING VAN NACHTWINKELS.

Nachtwinkels mogen slechts geopend zijn van **18.00 uur tot 01.00 uur**.

In of in de directe omgeving van de nachtwinkels mogen geen dranken geschonken worden. Met directe omgeving van de nachtwinkels wordt bedoeld het kadastraal perceel waarop de nachtwinkel is gelegen alsook het voorliggende gedeelte van de openbare weg.

ARTIKEL 4: EXPLOITATIEVERGUNNING EN BEOORDELINGSCRITERIA.

Alle nachtwinkels zijn verplicht om in het bezit te zijn van een exploitatievergunning, hierna vergunning genaamd.

Deze vergunning wordt afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen. Al de kosten verbonden aan de vergunning zijn ten laste van de vergunningsaanvrager.

De vergunning kan enkel worden toegekend na een voorafgaandelijk administratief onderzoek en positieve beoordeling betreffende volgende onderdelen:

1) Brandveiligheidsonderzoek:

Een onderzoek naar de brandveiligheid uitgevoerd door de bevoegde brandweer en dit op vraag van het gemeentebestuur.

2) Financieel onderzoek:

Een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde gemeentefacturen en aanslagbiljetten, van welke aard ook, die betrekking hebben op de instelling, op de exploitant(en) en op eventueel de leden van de raad van bestuur.

3) Stedenbouwkundig onderzoek:

Een onderzoek naar de conformiteit van de instelling met de geldende stedenbouwkundige bepalingen, zowel op gemeentelijk, provinciaal als Vlaams niveau. Zo dient ondermeer nagegaan of de geldende regelgeving betreffende stedenbouw gerespecteerd wordt, of de exploitant zijn zaak heeft ingericht overeenkomstig de van toepassing zijnde voorschriften.

4) Hygiëne:

Een onderzoek naar de hygiëne en meer bepaald het beschikken over een voedingsmiddelenvergunning.

5) Drankvergunning:

Het beschikken over een drankvergunning om alcoholische dranken te mogen verkopen.

6) Andere:

Desgevallend wordt er een onderzoek gedaan naar de beschikking over een beroepskaart of enige andere vergunning die wettelijk voorgeschreven is.

ARTIKEL 5: VERGUNNINGSAANVRAAG.

Voor het verkrijgen van een vergunning dient de exploitant een schriftelijke aanvraag in bij het college van burgemeester en schepenen aan de hand van een daartoe voorzien aanvraagformulier.

Het college van burgemeester en schepenen kan beslissen dat aanvullende documenten dienen bijgevoegd.

ARTIKEL 6: WEIGERINGSGRONDEN.

Het college van burgemeester en schepenen kan de vergunning weigeren:

- Als de openbare orde, de openbare rust en/of de openbare gezondheid gevaar loopt;
- Als de exploitant recent een veroordeling heeft opgelopen wegens inbreuk op dit reglement, op de wet op het racisme, de xenofobie, tegen de drugswetgeving of een veroordeling heeft opgelopen wegens daden van weerspannigheid ten overstaan van politie of andere overheidsdiensten
- Indien één der onderzoeken en criteria opgesomd in artikel 4 negatief werd geadviseerd.

ARTIKEL 7: NADERE BEPALINGEN BETREFFENDE DE VERGUNNING VAN NACHTWINKELS.

De vergunning dient steeds aanwezig te zijn in de nachtwinkel en op eerste verzoek van de politie of van een bevoegd ambtenaar ter inzage worden afgegeven.

De vergunning is geldig vanaf de dag van het ondertekenen door de burgemeester en zolang de vergunning niet werd geschorst of ingetrokken.

De exploitant is verplicht alle wijzigingen in de instelling die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid onmiddellijk schriftelijk te melden aan de burgemeester.

Het college van burgemeester en schepenen kan beslissen om de vergunning te beperken in de tijd en/of bepaalde voorwaarden te koppelen aan de vergunning.

De vergunning wordt afgeleverd aan de exploitant van een welbepaalde instelling. De vergunning kan niet worden overgedragen aan een ander exploitant noch kan zij overgedragen worden naar een andere locatie.

ARTIKEL 8: VERGUNNING VAN RECHTSWEGE VERVALLEN.

De vergunning vervalt van rechtswege op het moment dat de exploitatie van de nachtwinkel voor een periode van langer dan zes maanden feitelijk is onderbroken.

ARTIKEL 9: OVERGANGSBEPALINGEN.

Bij wijze van overgangsmaatregel moeten de instellingen die reeds bestonden bij de inwerkingtreding van dit reglement hun aanvraag ter verkrijging van een vergunning indienen uiterlijk drie maanden na de inwerkingtreding van huidig reglement. De aanvraag tot vergunning geldt als voorlopige vergunning voor de bestaande nachtwinkels tot zolang de vergunningsaanvraag niet is ingewilligd of geweigerd.

ARTIKEL 10: INFORMATIE.

De gemeente doet het nodige ten overstaan van de uitbater om de reglementering met betrekking tot nachtwinkels te verduidelijken.

Hoofdstuk 3 Overlast rond nachtwinkels.

ARTIKEL 11: OVERLAST ROND NACHTWINKELS

Onderstaande bijzondere regels gelden onverminderd de algemene bepalingen op de overlast:

- Het is verboden om tussen 22.00 en 06.00 uur in de nabije omgeving van nachtwinkels nachtgerucht of nachtruoer te veroorzaken, dat hoorbaar is op openbare plaatsen, waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord.
- Het is verboden dranken te verbruiken in de nachtwinkels. Het is tevens verboden dranken te verbruiken in de directe omgeving, zijnde het privé terrein waarop de nachtwinkel is gevestigd alsook op de voorliggende openbare weg, behoudens in geval van feestelijkheden of andere manifestaties georganiseerd of toegestaan door het college van burgemeester en schepenen.
- Het is verboden om tabaksproducten te verkopen aan jongeren onder de zestien jaar. De verkoop van sterke dranken aan minderjarigen is eveneens verboden.
- Het is verboden om in de nabije omgeving van nachtwinkels voertuigen of hun toebehoren (o.a. koelinstallaties) draaiende te houden terwijl het voertuig stilstaat, tenzij daartoe noodzaak is.
- Het is verboden goederen te laden en/of te lossen aan nachtwinkels tussen 20.00 en 08.00 uur.

Hoofdstuk 4: Strafbepalingen.

ARTIKEL 12: STRAFBEPALINGEN

1. Elke overtreding op dit reglement met uitzondering van artikel 11 zal bestraft worden met de straffen voorzien in de wet betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening.

ARTIKEL 13: STRAFBEPALINGEN OVERLAST ROND NACHTWINKELS

1. Tenzij de wet of het decreet andere strafbepalingen voorziet, wordt elke overtreding van artikel 11 bestraft met een administratieve geldboete tot 250 euro.

Indien de dader een minderjarige is, die de leeftijd van 16 jaar bereikt heeft op het ogenblik van de feiten, bedraagt het maximum van de administratieve geldboete 125 euro.

2. In geval van herhaling bedraagt de administratieve geldboete ten minste het dubbele van de geldboete die bij de eerste overtreding werd opgelegd, met een maximum van 250 euro.

3. In geval van nieuwe herhaling bedraagt de administratieve geldboete ten minste het driedubbele van de geldboete die bij de eerste overtreding werd opgelegd, met een maximum van 250 euro.

4. Herhaling wordt weerhouden wanneer de overtreder binnen de 12 maanden dezelfde overtreding begaat. Nieuwe herhaling wordt weerhouden, wanneer de overtreder binnen de 12 maanden volgend op de eerste herhaling voor de derde maal dezelfde overtreding begaat.

5. Het gemeenteraadsbesluit van 27/04/2005 houdende het reglement op de gemeentelijke administratieve sancties, zoals aangepast tot op heden en het gemeenteraadsbesluit van 27/02/2008 op de bemiddeling in het kader van de gemeentelijke administratieve geldboetes zijn van toepassing op dit politiereglement.

ARTIKEL 14:

Onverminderd de in huidig reglement voorziene maatregelen, kan de burgemeester telkens wanneer de openbare gezondheid, veiligheid en rust in gevaar zijn, maatregelen bevelen om het gevaar te doen ophouden. Indien deze bevelen niet worden uitgevoerd, kan de burgemeester van ambtswege op kosten en risico van degene die in gebreke gebleven is, tot uitvoering laten overgaan. Het niet naleven van het bevel van de burgemeester wordt bovendien bestraft met de in artikel 12 voorziene administratieve sancties

Hoofdstuk 5: Slotbepalingen.

ARTIKEL 15.

1. Dit reglement zal bekend gemaakt worden overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

2. Een eensluidend afschrift van dit reglement zal in drievoud worden overgemaakt aan de heer gouverneur, voor kennisgeving aan de bestendige deputatie en aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank.

<u>Aantal ja-stemmen</u> 14	<u>Aantal neen-stemmen</u> 9	<u>Aantal onthoudingen</u> 0
Freddy Vranckx	Marina Stas	
Martine Vanbever	Koenraad Van Coppenolle	
Gilberte Muls	Jules Godts	

Hilke Verheyden	André Van Goethem
Paul Hugaerts	Tamara Broos
Cyriel Swevers	Paul Duerinckx
Ivan Vanderzeypen	Hugo Simoens
Stephanie de Neeff	Jo Pierson
Ann De Martelaer	Eddy Elyn
Kris Degreef	
Leen Sempels-Verreck	
Tina De Windt	
Katrien Goossens	
Pierre Otzer	

9. GRONDGEBIEDZAKEN - GROEN - TAKEN UITGEVOERD DOOR BOERDERIJ DE BRABANDER TER ONDERSTEUNING VAN DE GROENDIENST - UITBREIDING MANDAGEN

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 26 september 2006, waarbij het aantal mandagen van Boerderij De Brabander vzw, Leedse Vroente 6 te 3472 Kersbeek-Miskom, worden verhoogd van 150 naar 250 mandagen voor het dienstjaar 2006 en 2007 en waarbij de nodige kredieten worden voorzien in de begroting 2007;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 31 januari 2007, waarbij de beslissing van het schepencollege van 26 september 2006, houdende de uitbreiding van het aantal mandagen uitgevoerd door Boerderij de Brabander vzw, Leedse Vroente 6 te 3472 Kersbeek-Miskom, ter ondersteuning van de groendienst, wordt bekrachtigd;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 9 oktober 2007, waarbij het aantal mandagen van Boerderij De Brabander vzw, Leedse Vroente 6 te 3472 Kersbeek-Miskom, worden verhoogd van 250 naar 350 mandagen voor het dienstjaar 2007 en 2008 en de nodige kredieten te voorzien in de begroting 2008, na goedkeuring door de gemeenteraad;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 november 2007, waarbij de beslissing van het schepencollege van 9 oktober 2007, houdende de uitbreiding van het aantal mandagen uitgevoerd door Boerderij de Brabander vzw, Leedse Vroente 6 te 3472 Kersbeek-Miskom, ter ondersteuning van de groendienst, wordt bekrachtigd;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20 december 2007, waarbij het college wordt gemachtigd om een overeenkomst met Boerderij De Brabander af te sluiten voor het dienstjaar 2008 om het groenonderhoud in de gemeente Lubbeek te ondersteunen, naar aanleiding van het decreet vermindering van het gebruik van bestrijdingsmiddelen, en voor het maaien van de bermen, overeenkomstig de voorwaarden vermeld in de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 8 januari 2008, waarbij een overeenkomst wordt afgesloten met Boerderij de Brabander om het groenonderhoud in de gemeente Lubbeek te ondersteunen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 26 februari 2008, waarbij Punt 3 van artikel 6 in de samenwerkingsovereenkomst, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20 december 2007, met Sociale Werkplaats Boerderij de Brabander, wordt aangepast;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26 maart 2008, waarbij de overeenkomst, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20 december 2007, als volgt wordt aangepast naar aanleiding van de brief van 22 januari 2008 vanwege Boerderij de Brabander, Leedse Vroente 6 3472 Kersbeek-Miskom:

Artikel 6 : Logistieke steun

- De gemeente zorgt voor een plaats voor Boerderij de Brabander het groenafval of ander afval komende vanuit de uitgevoerde werken, kunnen deponeren.
- De gemeente stelt, indien nodig, voor het wegvoeren van groenafval, een vrachtwagen of tractor met aanhangwagen en eventueel bakselaar ter beschikking aan de ploeg van Boerderij de Brabander. De gemeente voorziet ook in het nodige bevoegde personeel voor deze machines.
- ~~Brandstof voor het klein gemotoriseerd materiaal worden door de gemeente verstrekt.~~

Artikel 7 : Kostprijs

Het uurloon bedraagt 11,50 EUR. De prijs wordt jaarlijks in januari geïndexeerd op basis van de gezondheidsindex van december van het vorige jaar.

Werkuren

$$350 \text{ mandagen} \times 7,6 \text{ uur} \times 11,50 \text{ EUR} = 30.590 \text{ EUR}$$

Huur materialen *

X verrekening afhankelijk van gebruik en los van deze overeenkomst

O op basis van prijsofferte en deelsluitmakend van deze overeenkomst

Nettototaal	30.590,00 EUR
BTW 21% **	6.423,90 EUR
TOTAAL	37.013,90 EUR

- * bij gebruik van klein gemotoriseerd materiaal (kettingzaag, bosmaaier, haagschaar, ...) wordt er een huurprijs per dag aangerekend:

kettingzaag	20,00 EUR/dag	23,00
EUR/dag		
haagschaar	20,00 EUR/dag	23,00
EUR/dag		
bosmaaier	20,00 EUR/dag	23,00
EUR/dag		
verticuteerder	24,75 EUR/dag	28,00
EUR/dag		
bladblazer	20,00 EUR/dag	23,00
EUR/dag		
tuinfrees	37,00 EUR/dag	40,00
EUR/dag		
grasmaaier	24,75 EUR/dag	28,00
EUR/dag		

** Boerderij de Brabander engageert zich om werken die onder de 6 % btw regeling vallen ook aan deze tarief te factureren;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 8 april 2008, waarbij de beslissing genomen door de gemeenteraad in zitting van 26 maart 2008, als bijlage, aan de samenwerkingsovereenkomst, met Boerderij de Brabander, Leedse Vroente 6 – 3472 Kersbeek-Miskom, wordt gevoegd, zodat dit één geheel met de samenwerkingsovereenkomst vormt;

Gelet op het schrijven van 25 juni 2008 van Boerderij de Brabander i.v.m. het voorstel om in 2008 gemiddeld 2 man per dag te voorzien voor Lubbeek en deelgemeenten;

Gelet op het verslag van 9 juli 2008, opgemaakt door Steve De Keyzer, technisch medewerker – afd. patrimonium, betreffende de mandagen van Boerderij De Brabander;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 23 december 2008, waarbij het aantal mandagen van Boerderij De Brabander vzw, Leedse Vroente 6 te 3472 Kersbeek-Miskom, verhoogd wordt van 350 naar 500 mandagen voor het dienstjaar 2009;

Overwegende dat door het uitbreiden van het aantal mandagen ook het aantal uren gebruik van materiaal verhoogt;

Overwegende dat de taken uitgevoerd door Boerderij de Brabander vzw uitgevoerd worden zoals overeengekomen in de samenwerkingsovereenkomst;

Overwegende dat zowel de maaiwerken langs de wegen als het groenonderhoud van de kerkhoven correct worden uitgevoerd;
Overwegende dat deze samenwerking kadert in het project “onderhoud van openbaar groen met sociale werkplaats Boerderij de Brabander”;
Overwegende dat de nodige kredieten dienen voorzien te worden in de begroting 2009;
Gelet op het advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 13 januari 2009;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. De beslissing van het schepencollege van 23 december 2009, houdende het verhogen van het aantal mandagen van Boerderij De Brabander vzw, Leedse Vroente 6 te 3472 Kersbeek-Miskom, ter ondersteuning van de groendienst, te bekrachtigen.

Aantal ja-stemmen 23 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx
Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Katrien Goossens
Pierre Otzer

**10. GRONDGEBIEDZAKEN - WEGEN EN RIOLERINGEN - AANLEG RIOLERING
BOLLENBERG-LUBBEEKSTRAAT - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op het Gemeentedecreet;
Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o, a);
Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, inzonderheid artikel 120, eerste lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 25 augustus 2004, houdende vaststelling van de voorwaarden en de wijze van gunnen, zijnde een onderhandelingsprocedure zonder bekendmakingsregels voor de opmaak van een ontwerp voor de aanpassing van de wegenis en de riolering langs de Bollenberg;

Gelet op de beslissing van het college van 19 oktober 2004, waarbij een onderhandelingsprocedure wordt uitgeschreven voor de opmaak van het ontwerp voor de aanpassing van de wegenis en de riolering langs de Bollenberg;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 7 december 2004, waarbij het studiebureau GVE, Tervuursesteenweg 206, 3060 Bertem, aangesteld wordt voor de opmaak van het ontwerp voor het aanpassen van de wegenis en riolering langs de Bollenberg;

Gelet op het ontwerp van overeenkomst tussen Riobra, Diestsesteenweg 126 – 3210 Linden, en de gemeente Lubbeek, Gellenberg 16 – 3210 Lubbeek;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 13 januari 2009;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. Het college van burgemeester en schepenen te machtigen om de als bijlage gevoegde samenwerkingsovereenkomst “Aanleg riolering Bollenberg en Lubbeekstraat” goed te keuren tussen de gemeente Lubbeek, Gellenberg 16 – 3210 Lubbeek, en RIOBRA, Diestsesteenweg 126 - 3210 Linden.

Aantal ja-stemmen 22

Aantal neen-stemmen 0

Aantal onthoudingen 1

Freddy Vranckx

André Van Goethem

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Tina De Windt

Katrien Goossens

Pierre Otzer

11. GRONDGEBIEDZAKEN - WEGEN EN RIOLERINGEN - AANLEG VOET- EN FIETSPADEN BOLLENBERG-LUBBEEKSTRAAT - GOEDKEURING ADDENDUM AAN OVEREENKOMST

Raadslid Jules Godts dringt er op aan dat een wettig fietspad wordt aangelegd en dat de nodige subsidies bij het provinciebestuur worden aangevraagd.

Raadslid Ann De Martelaer vraagt zich af of het menens is en dat de nodige kredieten voor het fietspad zullen opgenomen worden.

Raadslid Koenraad Van Coppenolle verwijst naar het indertijd ingediende voorstel vanwege raadslid Frederik Duerinckx betreffende een alternatief fietspad via Herendaal. Hij wijst er op dat deze route best zo vlug mogelijk ingevoerd wordt omdat deze tijdens de werken toch zal moeten gebruikt worden.

Raadslid André Van Goethem stelt dat hij zich onthoudt bij de stemming om volgende redenen:

1. Hij is tegen het RIOBRA-gedoe
2. Er is reeds heel wat geld tegenaan gegooid, o.a. voor de opmetingen.
3. Omwonenden werden nog niet geraadpleegd.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o, a);

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, inzonderheid artikel 120, eerste lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 januari 1999, houdende vaststelling van de voorwaarden en de wijze van gunnen voor de opmaak van een ontwerp voor het project "Aanleg voetpad Bollenberg";

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 4 mei 1999, waarbij een onderhandelingsprocedure wordt uitgeschreven voor de opmaak van het ontwerp voor het project "Aanleg voetpad Bollenberg";

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29 juni 1999, waarbij Studiebureau GVE bvba, Tervuursesteenweg 206 te 3060 Bertem, aangesteld wordt voor de opmaak van het ontwerp voor het project "Aanleg voetpad Bollenberg";

Gelet op de bijakte opgemaakt door Studiebureau GVE bvba, Tervuursesteenweg 206 te 3060 Bertem, waarbij de overeenkomst van 29 juni 1999 uitgebreid wordt met het ganse traject langsheen de Lubbeekstraat, tussen de Bollenberg en Kapelstraat;

Overwegende dat de officiële benaming van het project als volgt luidt "Voet- en fietspaden Bollenberg en Lubbeekstraat";

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26 april 2006, waarbij het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om een bijakte, bij de overeenkomst, goedgekeurd in zitting van het college van burgemeester en schepenen, met Studiebureau GVE, Tervuursesteenweg 206 te 3060 Bertem, af te sluiten voor het project "Voet- en fietspaden Bollenberg en Lubbeekstraat", overeenkomstig de voorwaarden vermeld in de bijgevoegde ereloonovereenkomst en waarbij de burgemeester en de secretaris, of hun plaatsvervangers, worden gemachtigd om de bijakte te ondertekenen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 27 mei 2008, waarbij de bijakte, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 april 2006, bij de ereloonovereenkomst van 29 juni 1999 voor het project ondertekend wordt;

Gelet op het ontwerp van overeenkomst tussen de gemeente Lubbeek, het studiebureau GVE en Riobra, opgemaakt door Riobra, Diestsesteenweg 126 – 3210 Linden, aan de studieovereenkomst “Lubbeek, aanleg voet- en fietspaden Bollenberg-Lubbeekstraat”;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 13 januari 2009;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. Het college van burgemeester en schepenen te machtigen om het als bijlage gevoegde addendum aan de overeenkomst “Voet- en fietspaden Bollenberg-Lubbeekstraat” goed te keuren tussen de gemeente, studiebureau GVE, gevestigd Tervuursesteenweg 206 te 3060 Bertem, en RIOBRA, met maatschappelijke zetel te 3210 Linden, Diestsesteenweg 126.

Aantal ja-stemmen 22 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 1

Freddy Vranckx

André Van Goethem

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Tina De Windt

Katrien Goossens

Pierre Otzer

**12. GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - NIEUWBOUW SCHOOL LINDEN :
VERREKENING 12 (SCHEIDINGSDOEKEN)**

Voorzitter Freddy Vranckx stelt voor om de behandeling van dit punt uit te stellen omdat er verleden week een goedkoper alternatief door de sportdienst werd aangereikt dat nog onderzocht dient te worden.

Dit voorstel wordt met éénparigheid van stemmen aanvaard.

Volgende raadsleden stemden voor:

Freddy Vranckx, Martine Vanbever, Gilberte Muls, Hilke Verheyden, Paul Hugaerts, Cyriel Swevers, Marina Stas, Koenraad Van Coppenolle, Jules Godts, Ivan Vanderzeypen, André Van Goethem, Stephanie de Neeff, Tamara Broos, Ann De Martelaer, Kris Degreef, Paul

Duerinckx, Hugo Simoens, Jo Pierson, Leen Sempels-Verreck, Eddy Elyn, Tina De Windt, Katrien Goossens, Pierre Otzer.

13. GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - NIEUWBOUW SCHOOL LINDEN : VERREKENING 24 (PAALFUNDERING - FASE 3)

Raadslid Katrien Goossens verwijst naar de tot nu toe goedgekeurde meerwerken voor een totaal bedrag van +/- 900.000 EUR bij een aanbesteding van +/- 4.000.000 EUR.

Schepen Gilberte Muls wijst er op dat in deze meerwerken ongeveer 500.000 EUR besteed wordt aan energiemaatregelen.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 (zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 25 maart 1999) en van 26 september 1996 (zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 29 april 1999);

Gelet op artikel 25 (W), 51 (L) en 80 (D) van het koninklijk besluit van 8 januari 1996, zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 25 maart 1999;

Gelet op het decreet van 28 april 1993, houdende regeling voor het Vlaamse Gewest van het administratief toezicht op de gemeenten, zoals gewijzigd bij decreet van 13 april 1999;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 juni 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – de vaststelling van de voorwaarden en de wijze van gunnen, en de goedkeuring van de raming ten bedrage van 2.800.000 EUR (inclusief btw);

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 12 juli 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 30 augustus 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – wijziging datum opening offertes;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 november 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – stopzetting algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 november 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden, waarbij over gegaan wordt tot het uitschrijven van een nieuwe algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22 februari 2006 betreffende de nieuwbouw school Linden, waarbij de meeruitgaven voor een bedrag van 1.300.000,00 EUR (incl. btw) goedgekeurd worden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 7 maart 2006, waarbij wordt beslist dat:

- de opdracht inzake de promotieovereenkomst voor de studie, de bouw en de financiering, met inbegrip van de afbraak, voor de bouw van de gemeenteschool met buitenaanleg te Linden, wordt gegund aan de firma NV Willy Naessens Industriebouw, Kouter 3 te 9790 Wortegem-Petegem, onder de voorwaarden vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 29 juni 2005 en deze opgesomd in de offerte, voor een globale prijs van 3.933.082,93 EUR (incl. btw). Deze opdracht zal vereffend worden volgens 20 gelijke annuïteiten en waarbij de IRS verhoogt met 69 basispunten wordt vastgesteld met een 10-jaarlijkse herzieningsperiode. De borgstelling bedraagt 162.525,00 EUR,
- een afschrift van onderhavig besluit zal aangetekend betekend worden aan voormelde aannemer (wanneer de betoelagingsreglementering de onmiddellijke betekening verbiedt, zal de betekening slechts gebeuren op het tijdstip, vermeld in de desbetreffende reglementering),

- in toepassing van artikel 25 (W) 51 (L) 80 (D) van het koninklijk besluit van 8 januari 1996 worden de inschrijvers, van wie de offerte niet werd uitgekozen, van dit onverwijld op de hoogte gebracht;

Gelet op de goedgekeurde verrekeringen;

Gelet op verrekening 24 van 21 november 2008, opgemaakt door de firma Willy Naessens, General Contractor nv, Kolonel Dusartplein 36 – 1^{ste} verdieping te 3500 Hasselt, met betrekking tot het plaatsen van een paalfundering voor fase 3;

Overwegende dat de werken in minder 29.180,38 EUR (excl.btw) of 35.308,25 EUR (incl.btw) bedragen;

Overwegende dat de werken in meer 86.498,63 EUR (excl.btw) of 104.663,34 EUR (incl.btw) bedragen;

Overwegende dat dit een verschil in meer 57.318,25 EUR (excl.btw) of 69.355,08 EUR (incl.btw) bedraagt;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 9 december 2008, waarbij verrekening 24, ten bedrage van 57.318,25 EUR (excl.btw) of 69.355,08 EUR (incl.btw) in meer, betreffende het plaatsen van paalfunderingen voor fase 3 in de school in Linden, goedgekeurd wordt en waarbij beslist wordt om deze verrekening voor te leggen aan de gemeenteraad;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 13 januari 2009;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. Verrekening 24, opgemaakt door de firma Willy Naessens General Contractor nv, Kolonel Dusartplein 36 – 1^{ste} verdieping te 3500 Hasselt, ten bedrage van 57.318,25 EUR (excl.btw) of 69.355,08 EUR (incl.btw) in meer, betreffende het plaatsen van paalfunderingen voor fase 3 in de school in Linden, goed te keuren.

Aantal ja-stemmen 13 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 10

Freddy Vranckx

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Kris Degreef

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Tina De Windt

Pierre Otzer

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

André Van Goethem

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

Katrien Goossens

14. GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - BEACHTERREINEN LUBBEEK - DRAADAFSLUITING, ZAND EN INFRASTRUCTUUR - GOEDKEURING MEERUITGAVEN

Raadslid Katrien Goossens geeft aan dat zij er problemen mee heeft dat nu reeds 75.000 EUR besteed wordt aan de heraanleg van een terrein dat er nog maar 3 jaar ligt.

Raadslid Koenraad Van Coppenolle wijst er op dat er nog geen oplossing is voor verwijdering van de boom naast het terrein.

Voorzitter Freddy Vranckx antwoordt hierop dat dit zal overlegd worden met de milieuvadvisraad.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22 oktober 2008, waarbij de voorwaarden en wijze van gunnen vastgesteld worden voor de opdracht "Beachterrein Lubbeek : draadafsluiting, zand en infrastructuur";

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 4 november 2008 waarbij een onderhandelingsproce-

dure wordt uitgeschreven voor de opdracht "Beachterrein Lubbeek : draadafsluiting, zand en infrastructuur";

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 23 december 2008, waarbij kennisgenomen wordt van het verslag van nazicht van de ingediende offertes en waarbij beslist wordt om de meeruitgaven goed te keuren en de nodige kredieten, het volledige bedrag, te voorzien op het budget 2009;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 13 januari 2009;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1. De meeruitgaven, 10.000,00 EUR, goed te keuren.

Art.2. De nodige kredieten, het volledige bedrag (75.000,00 EUR) te voorzien op het budget 2009.

<u>Aantal ja-stemmen</u>	<u>12</u>	<u>Aantal neen-stemmen</u>	<u>2</u>	<u>Aantal onthoudingen</u>	<u>9</u>
Freddy Vranckx		Ann De Martelaer		Marina Stas	
Martine Vanbever		Katrien Goossens		Koenraad Van Coppenolle	
Gilberte Muls				Jules Godts	
Hilke Verheyden				André Van Goethem	
Paul Hugaerts				Tamara Broos	
Cyriel Swevers				Paul Duerinckx	
Ivan Vanderzeypen				Hugo Simoens	
Stephanie de Neeff				Jo Pierson	
Kris Degreef				Eddy Elyn	
Leen Sempels-Verreck					
Tina De Windt					

Pierre Otzer

15. **GRONDGEBIEDZAKEN - WEGEN - AANKOOP MATERIALEN VOOR DE AANLEG VAN WATERGREPPELS - GOEDKEURING MEERUITGAVEN**

Raadslid Koenraad Van Coppenolle merkt op dat het hier werken betreft die indertijd door de verkavelaar dienden uitgevoerd te worden. Hij stelt dat men hier beter planmatig had gewerkt.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22 oktober 2008 ,waarbij de voorwaarden en wijze van gunnen goedgekeurd worden voor de opdracht “Aankoop materialen voor de aanleg van watergreppels”;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 4 november 2008 waarbij een onderhandelings-

procedure wordt uitgeschreven voor de opdracht “Aankoop materialen voor de aanleg van watergreppels”;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 23 december 2008, waarbij goedkeuring wordt gehecht aan het [verslag van nazicht van de offertes van 15 december 2008](#) voor de opdracht met als voorwerp “Aankoop materialen voor de aanleg van watergreppels”, opgesteld door [de Dienst Openbare Werken](#) en waarbij beslist wordt om de de meeruitgaven ten bedrage van 2.000,00 EUR goed te laten keuren door de gemeenteraad en om de nodige kredieten, 26.750,00 EUR, het volledige bedrag, te voorzien op het budget 2009.

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 13 januari 2009;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1. De meeruitgaven, 2.000,00 EUR, goed te keuren.

Art.2. De nodige kredieten, het volledige bedrag (26.750,00 EUR) te voorzien op het budget 2009.

Aantal ja-stemmen 12 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 11

Freddy Vranckx

Marina Stas

Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Ivan Vanderzeypen
Stephanie de Neeff
Kris Degreef
Leen Sempels-Verreck
Tina De Windt
Pierre Otzer

Koenraad Van Coppelolle
Jules Godts
André Van Goethem
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Eddy Elyn
Katrien Goossens

16. AANKOOPZAKEN: AANKOOP EN ONDERHOUD VAN WERKKLEDIJ MET SIGNAALFUNCTIE: GOEDKEURING BESTEK EN WIJZE VAN GUNNING.

Raadslid André Van Goethem merkt op dat de term signaalfunctie hier verkeerd gebruikt wordt en dat men beter het woord “reflecterend” gebruikt.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 3;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp “Aankoop en onderhoud werkkledij met signaalfunctie” een bestek met nr. 2008-030 werd opgemaakt door de Aankoopdienst;

Overwegende dat het huidige contract afloopt op 30/04/2009;

Gelet op de noodzaak tot het verschaffen van de nodige werkkledij voor het technisch personeel;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- Perceel 1: Aankoop van signalisatiekledij, raming: 3.640,00 EUR excl. btw of 4.404,40 EUR incl. 21 % btw;

- Perceel 2: Onderhoud signalisatiekledij, jaarprijs raming: 4900,00 EUR excl. btw of 5929,00 EUR incl. 21 % btw;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp “Aankoop en onderhoud werkkledij met signaalfunctie” wordt geraamd op 8540,00 EUR excl. btw of 10333,40 EUR incl. 21 % btw;

Overwegende dat bijgevolg voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;
Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht voorzien is in begroting 2009;
Overwegende dat de financiering gebeurt met eigen middelen;
Overwegende dat het voorziene krediet zal verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging;
Gelet op het advies van de commissie grondgebiedszaken;
Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1 : Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2008-030 en de raming voor de opdracht met als voorwerp "Aankoop en onderhoud werkkledij met signaalfunctie", opgesteld door de Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt voor de eenmalige aankoop 3.640,00 EUR excl. btw of 4.404,40 EUR incl. 21 % btw en voor jaarlijks onderhoud 4900,00 EUR excl. btw of 5929,00 EUR incl. 21 % btw;

De opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- Perceel 1: Aankoop van signalisatiekledij, Eenmalig, raming: 3.640,00 EUR excl. btw of 4.404,40 EUR incl. 21 % btw;
- Perceel 2: Onderhoud signalisatiekledij, Jaarprijs, raming: 4900,00 EUR excl. btw of 5929,00 EUR incl. 21 % btw;

Artikel 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3 : De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met het krediet dat voorzien wordt in begroting 2009.

Aantal ja-stemmen 23 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx
Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Katrien Goossens
Pierre Otzer

17. **ALGEMENE ZAKEN - HET WEIGEREN VAN DE ORGANISATIE VAN ONGRONDWETTELIJKE EUROPESE VERKIEZINGEN DOOR DE GEMEENTE LUBBEEK - RAADSLID EDDY ELYN.**

Raadslid Eddy Elyn leidt zijn voorstel als volgt in:

“ Ondanks duidelijke uitspraken van het Grondwettelijk Hof, en ondanks het feit dat de bevoegde Kamercommissie reeds meer dan een jaar geleden de wetsvoorstellen voor de splitsing van de ongrondwettelijke kieskring Brussel-Halle-Vilvoorde heeft goedgekeurd; is deze kieskring nog steeds niet gesplitst.

Deze niet-splitsing impliceert dat we in juni van dit jaar geen wettelijke Europese verkiezingen kunnen organiseren.

Dit feit heeft alles te maken met een fundamenteel respect voor de Grondwet.

Het is niet omdat de federale overheden in dit land doelbewust de Grondwet overtreden, dat de ondergeschikte besturen zoals de gemeenten maar ook de burgers zich hier zomaar bij neer moeten leggen of erger nog, er medeplichtig aan zijn. Het is zelfs de plicht van de gemeenten en de burgers om zich uitdrukkelijk te verzetten tegen deze ongrondwettelijkheid, door klaar en duidelijk hun medewerking aan deze ongrondwettelijkheid te verlenen.

Dit houdt in dat de gemeenten in dit land de plicht hebben om de organisatie van de ongrondwettelijke Europese verkiezingen in juni te weigeren, en dat ook de burgers in de mogelijkheid gesteld dienen te worden om zonder problemen hun medewerking aan deze ongrondwettelijke verkiezingen te weigeren.

Verscheidene gemeenten in Vlaanderen hebben trouwens reeds een initiatief in die zin genomen. Ik verwijs hierbij naar de gemeente Lennik, en naar Affligem waar de gemeenteraad UNANIEM deze beslissing heeft genomen.”

Raadslid Ann De Martelaer vindt dat het Vlaams Belang dan consequent moet zijn door geen lijst in te dienen bij de verkiezingen.

Raadslid Koenraad Van Coppenolle wijst er op dat de gemeenteraad zich vroeger reeds via een motie heeft uitgesproken over de splitsing van Brussel-Halle-Vilvoorde en dat hetzelfde standpunt dient gehandhaaft.

Hij stelt dat raadslid Eddy Elyn verwijst naar uitspraken van het grondwettelijk hof betreffende de federale verkiezingen, terwijl het hier gaat over Europese verkiezingen waarbij de lijsten worden ingedeeld per gewest.

Hij brengt naar voor dat de gemeenteraad slechts opnieuw een standpunt kan innemen na een nieuwe uitspraak van het grondwettelijk hof over de ongrondwettelijkheid van de organisatie van de Europese verkiezingen.

Overwegende dat op 7 november de kamercommissie Binnenlandse Zaken de wetsvoorstellen voor de splitsing van de kieskring Brussel-Halle-Vilvoorde heeft goedgekeurd;

Overwegende dat deze wetsvoorstellen de artikelen van de kieswet van 13 december 2002 vervangen (voor de provincie Vlaams-Brabant), die op 26 mei 2003 door een arrest nummer 73/2003 van het Grondwettelijk Hof werden vernietigd wegens discriminatie en ongrondwettelijkheid;

Overwegende dat sinds die goedkeuring op 7 november 2007 door de Franstaligen een nieuwe carrousel van _belangenconflicten_ opgevoerd wordt om een stemming in de voltallige Kamer te beletten;

Overwegende de plechtig ondertekende verklaringen voor onverwijld splitsing van 13 mei 2004, de beloften aan de kiezer in partijprogramma_s voorafgaand aan de verkiezingen van juni 2007 en de Vlaamse regeerakkoorden;

Overwegende dat zonder splitsing van BHV de Europese verkiezingen van 2009 discriminatoir en ongrondwettelijk zijn;

Overwegende dat voor de Europese verkiezingen Halle-Vilvoorde met zijn 35 Vlaamse gemeenten tot het Waalse kiesdistrict behoort, wat betekent dat een kandidaat uit Aarlen stemmen kan halen in Halle-Vilvoorde, terwijl een kandidaat uit Vlaanderen GEEN stem kan halen in het aangrenzende Waals-Brabantse Tubeke of Henegouwse Edingen;

Overwegende dat de splitsing van de kieskring Brussel-Halle-Vilvoorde geen communautair aspect heeft zoals te pas en te onpas wordt verkondigd, maar iets dat een rechtstaat fundamenteel en veel dieper raakt: het respect voor de Grondwet;

Overwegende dat de Grondwet het hoogste gezag in een rechtsstaat vertegenwoordigt en de sterkste bescherming verleent aan de meest fundamentele rechten;

Overwegende dat de niet-toepassing van het arrest van het Grondwettelijk Hof van 26 mei 2003 door de wetgevende en uitvoerende macht een schaamteloos bedrog is en het negeren van de rechtsregels die de overheid zelf goedgekeurd heeft;

Overwegende het niet naleven door de federale overheden van de rechtsregels die ze zelf goedgekeurd heeft, hoeven de burgers, noch de ondergeschikte besturen er zich bij neer te leggen; zij hebben het morele recht en de plicht zich daaraan te onttrekken en daar niet aan mede te werken;

Overwegende dat de Belgische regering zelfs de Grondwet niet meer wenst na te leven; kan van de ondergeschikte besturen en de burgers niet verwacht worden dat ze braaf zullen helpen om wetsovertredingen uit te voeren;

Overwegende dat de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen hun medewerking niet kunnen verlenen aan de organisatie van ongrondwettelijke verkiezingen.

BESLUIT:

Artikel 1. De Raad stelt vast dat geen medewerking kan verleend worden aan de organisatie van de Europese verkiezingen van 7 juni 2009 gezien de discriminatie vastgesteld door het Grondwettelijk Hof niet opgeheven is.

Art. 2. De Raad dringt er bij het College van Burgemeester en Schepenen op aan om geen enkele medewerking te verlenen aan de organisatie van de ongrondwettelijke Europese verkiezingen van juni 2009.

Art. 3. De Raad dringt er bij het College van Burgemeester en Schepenen op aan om geen burgers op te roepen om hun medewerking te verlenen aan de organisatie van de ongrondwettelijke Europese verkiezingen van juni 2009.

Aantal ja-stemmen 1 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 22

Eddy Elyn

Freddy Vranckx

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Copenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

André Van Goethem

Stephanie de Neeff
Tamara Broos
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Tina De Windt
Katrien Goossens
Pierre Otzer

Hierna worden volgende vragen en of opmerkingen naar voor gebracht:

1. **Raadslid Jo Pierson** merkt op dat in de Binkomstraat langs de Leemberg een ware rattenplaag heerst.
2. **Raadslid Jo Pierson** stelt volgende vragen aan schepen Martine Vanbever betreffende het ACE:
“1. Klopt het dat u een herstructurering plant?
Wij hebben immers begrepen dat er een coördinator zal worden aangesteld om de organisatie van ACE op zich te nemen. Wij nemen aan dat deze zou instaan voor het financiële kader, de algemene organisatie, reglementering, enzo...”
2. Wat zijn dan de plannen voor de raad van bestuur? Wordt dit afgeschaft?
Wij hebben immers tijdens de nieuwe legislatuur al wat werk verricht! Francis Mosselmans heeft heel de boekhouding in orde gezet. Daar kan nu vlot mee gewerkt worden, maar dan zou het opnieuw uit handen moeten gegeven worden, als onze informatie klopt. Wij hebben ook de laatste vergadering een zeer constructief gesprek gehad met de leerkrachten over het reilen en zeilen van de organisatie. De vergadering heeft verschillende punten in kaart kunnen brengen die duidelijk niet in orde waren en is bereid mee te werken aan een nieuw kader waarin meer plaats is voor communicatie tussen leerkrachten, coördinator en gemeente.
3. Is het mogelijk om aan de hele raad van bestuur een lijst te bezorgen van alle leden? Blijkbaar wordt niet iedereen uitgenodigd en zijn zelfs niet alle leden nog gekend.
4. Er zijn ook onduidelijkheden betreffende inschrijvingen voor de cursussen. Gebeuren deze ook nog via de gemeente?
5. Blijkbaar heeft u zelf beslist – zonder medeweten van de bestuursraad- om een prijs uit te schrijven voor de tentoonstelling van juni 2008. De leden hebben daar alleszins voor gewerkt. Komt die prijs er nog? Want daar is blijkbaar achteraf niets meer mee gedaan.
6. Men is eveneens aan het wachten op een dampkap en men had ook graag een boiler voor warm water. Is daar al nieuws over?”

Schepen Martine Vanbever antwoordt hierop het volgende:

“Jo bedankt dat u mij de vragen ivm ACE op voorhand hebt bezorgd.

Wat ik jammer vind is dat indianenverhalen de kop opsteken en een eigen leven gaan leiden. Jammer dat zij de basis vormen van in het wilde weg geuite verklaringen. Graag zou ik het verhaal in de juiste context willen plaatsen. Indien het gesprek over mensen gaat wil ik uw vragen doorverwijzen naar gesloten zitting of naar een commissie in gesloten zitting.

In al wat ik doe tracht ik een open en transparant beleid te voeren. Structuur brengen in deze is belangrijk.

Onderscheid maken tussen opdracht gemeente en opdracht van de VZW

Gemeente: de gemeente stelt drie personeelsleden ter beschikking van het ACE, zij ondersteunt logistiek, betaalt de huur en de energiekosten

VZW ACE : is een autonoom orgaan en heeft twee vrijwilligers aangesteld ikv een projectmatige tewerkstelling

De drie leerkrachten met een gemeentelijk contract vallen onder de deontologische code zoals alle andere personeelsleden van de gemeente.

De twee vrijwilligers worden betaald door het ACE en hebben geen contract met de gemeente, maar worden betaald voor het uitvoeren van een projectmatige tewerkstelling = verloning loopt gelijk met een vergoeding van vrijwilligers.

Of ik een herstructurering plan? Er is niks mis met het nadenken over en gesprekken voeren over wanneer je beleidsmatig aan het werken bent. Dus welke formule de beste is, is nog niet uitgemaakt en het is vanzelfsprekend dat daar op het gepaste moment wordt over gecommuniceerd.

Wordt de VZW afgeschaft? Laat mij duidelijk zijn een VZW kan niet zo maar worden afgeschaft. Er is inderdaad hard gewerkt en dat apprecieer ik ook.

De Raad van Bestuur van de VZW bestaat uit 4 leden. Statuten neergelegd op 6 maart 2008: De algemene vergadering bestaat uit de leden van de Raad van Bestuur en vertegenwoordigers van de verschillende politieke partijen door de gemeenteraad afgevaardigd. Hiervan zal u een lijst worden bezorgd.

Inschrijvingen voor het ACE zijn tijdens de vakantieperiode opgevangen door de dienst cultuur. Een meerwaarde naar dienstverlening toe.

Of ik zelf zou beslist hebben een prijs uit te schrijven voor de tentoonstelling van 2008 en of hier niets van in huis is gekomen?

In 2007 werd er zoals alle voorgaande jaren een prijs uitgereikt aan de 6 primussen van de klas, gekozen door een jury. Jaar na jaar bleek dat steeds dezelfde de prijs in ontvangst mochten nemen. Tot ergernis van velen. De prijsuitreiking gold alleen voor de leerlingen van de drie leerkrachten met een gemeentelijk contract. De leerlingen van de vrijwilligers met een projectopdracht kwamen niet in aanmerking. Ik heb gesuggereerd aan **alle** leerlingen een prijs te geven. Solidariteit en gelijkheid was hier op zijn plaats. De beslissing kan u terugvinden in de collegenota van 17/06/08. Iedereen kreeg in juni een diploma met volgende boodschap: In ruil voor dit kaartje krijg je in de eerste les van volgend jaar (september 2008) als blijk van dank voor je inzet in het ACE tijdens het afgelopen jaar een schilderdoekje, aangeboden door het gemeentebestuur van Lubbeek. Het is de bedoeling dat onder stimulans van de begeleiders op het schilderdoekje een werkje (volgens een thema dat nog zal worden afgesproken) gemaakt wordt. Al deze werken zullen worden samengesteld tot 1 groot groepswerk dat tentoongesteld zal worden op het weekend van de Lubbeekse

kunstenaars eind november 2008. De individuele werken keren daarna terug naar de makers ervan. Op het weekend van de Lubbeekse kunstenaars 2008 stonden deze werkjes in de kijker.

Betreffende de afzuiginstallatie verwijs ik naar de beslissing van het college van 29/07/2008. Hiervoor dienen echter kredieten in het budget 2009 te worden voorzien.

Op de vraag wie een coördinator zou aanduiden: omdat het over gemeentepersoneel gaat ligt de beslissing in handen van het hoofd van het personeel en dat is de secretaris.”

3. Raadslid Ann De Martelaer informeert naar de stand van zaken betreffende de invorderingen door de financieel beheerder.

Schepen Paul Hugaerts deelt volgende gegevens mede zoals aan hem overgemaakt door de financieel beheerder:

- * Huisvuil 2004 – bedrag kohier 207.240 EUR – reeds ontvangen 185.369 EUR
- * Onbebouwde percelen 2003 – bedrag kohier 78.857,99 EUR – reeds ontvangen 64.546 EUR
- * Verblijven 2002 – bedrag kohier 14.000 – reeds ontvangen 11.750 EUR
- * Hinderlijke inrichtingen 2002 – bedrag kohier 6.950 EUR – reeds ontvangen 5.900 EUR
- * Milieubelasting 2005, onbebouwde percelen 2004, 2^{de} verblijven 2003 en hinderlijke inrichtingen 2003: aanslagbiljetten worden verzonden tussen 20 februari en 15 maart, volledige afhandeling wordt gepland tegen 30 juli, in september-oktober kohieren van volgende jaren.

Raadslid Ann De Martelaer vraagt dat tegen het einde van dit jaar alle achterstand zou weggewerkt worden.

Schepen Paul Hugaerts antwoordt hierop dat hij de vraag zal overmaken aan de financieel beheerder.

4. Raadslid Koenraad Van Coppenolle verwijst naar de vorige gemeenteraad waarin beslist werd om de behandeling van het punt – reglement concessie op het openbaar domein – op de commissievergadering van 13/01/2009 te behandelen. Hij stelt echter vast dat hij hiervan niets op de agenda heeft terug gevonden.

Voorzitter Freddy Vranckx antwoordt dat hieraan gewerkt wordt.

Raadslid Koenraad Van Coppenolle vraagt om daaraan via een technische groep aan mee te werken.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.47 uur.

De secretaris,

De burgemeester,

Johan Geens

Freddy Vranckx