

## Gemeenteraad van 29/04/2009

Aanwezig: Freddy Vranckx, burgemeester-voorzitter  
Martine Vanbever, Gilberte Muls, Hilke Verheyden, Paul Hugaerts, Cyriel Swevers, schepenen  
Marina Stas, Koenraad Van Coppenolle, Jules Godts, Ivan Vanderzeypen, André Van Goethem,  
Stephanie de Neeff, Tamara Broos, Ann De Martelaer, Kris Degreef, Paul Duerinckx, Hugo Simoens, Jo  
Pierson, Leen Sempels-Verreck, Eddy Elyn, Tina De Windt, Katrien Goossens, Pierre Otzer, raadsleden  
Daniël Noë, secretaris, wnd

Is afwezig :  
Johan Geens, secretaris

De voorzitter opent de vergadering om 20.00 u.  
De notulen van de vorige zitting worden gelezen en goedgekeurd.  
Vervolgens wordt overgegaan tot de behandeling van de dagorde.

### DAGORDE:

#### Openbare Zitting:

1. Algemene zaken - goedkeuring verslag gemeenteraad d.d. 18/03/2009.
2. Algemene zaken - goedkeuring verslag gemeenteraad d.d. 25/03/2009.
3. Algemene zaken - OCMW Lubbeek - rekening 2006 - definitieve vaststelling.
4. Algemene zaken - Intergas - Jaarvergadering d.d. 05/06/2009 - goedkeuring agendapunten.
5. Financiële zaken: Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap - vaststelling definitieve toelage 2009
6. Financiële zaken: Gemeentelijke toelage aan de vzw Jeugdmuziekschool - goedkeuring definitieve rekening 2008 en vaststelling definitieve toelage 2009
7. Financiële zaken: Omzetting kredietopeningen in leningen (nr.35 en nr.46 KBC Bank)
8. Financiële zaken: Meerdaagse extra-murosactiviteiten - gemeentelijke bijdrage vanaf schooljaar 2009-2010
9. Financiële zaken: Tussenkomst ingangsgeld schoolzwemmen - gemeentescholen en vrije scholen Lubbeek
10. Cultuur - Bruikleenovereenkomst tussen de gemeente Lubbeek en het OCMW van Lubbeek - goedkeuring
11. Algemene zaken - Streekproducten: straffe streek gemeente.
12. Grondgebiedzaken - Patrimonium - Onderhoudswerken kerk St-Kwinten - Goedkeuring meeruitgaven
13. Grondgebiedszaken: Patrimonium: grondafstand Wolvendreef door De Raeymaeker
14. Grondgebiedzaken: patrimonium: reglement inzake de privatieve inname van het openbaar domein en het vaststellen en innen van retributies voor privaat gebruik
15. Gemeentelijk onderwijs - goedkeuring van het convenant korte vervangingen
16. Buitenschoolse kinderopvang - Bestendinging gemelde opvang Pellenberg.

#### Besloten vergadering :

17. Algemene zaken - Intergas - Jaarvergadering d.d. 05/06/2009 - aanduiding volmacht dragers.

### DAGORDE:

#### Openbare Zitting:

1. **ALGEMENE ZAKEN - GOEDKEURING VERSLAG GEMEENTERAAD D.D. 18/03/2009.**

Aantal ja-stemmen 23      Aantal neen-stemmen 0      Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx  
Martine Vanbever  
Gilberte Muls  
Hilke Verheyden  
Paul Hugaerts  
Cyriel Swevers  
Marina Stas  
Koenraad Van Coppenolle  
Jules Godts  
Ivan Vanderzeypen  
André Van Goethem  
Stephanie de Neeff  
Tamara Broos  
Ann De Martelaer  
Kris Degreef  
Paul Duerinckx  
Hugo Simoens  
Jo Pierson  
Leen Sempels-Verreck  
Eddy Elyn  
Tina De Windt  
Katrien Goossens  
Pierre Otzer

**2. ALGEMENE ZAKEN - GOEDKEURING VERSLAG GEMEENTERAAD D.D. 25/03/2009.**

Aantal ja-stemmen 23      Aantal neen-stemmen 0      Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx  
Martine Vanbever  
Gilberte Muls  
Hilke Verheyden  
Paul Hugaerts  
Cyriel Swevers  
Marina Stas  
Koenraad Van Coppenolle  
Jules Godts  
Ivan Vanderzeypen  
André Van Goethem  
Stephanie de Neeff  
Tamara Broos  
Ann De Martelaer  
Kris Degreef  
Paul Duerinckx  
Hugo Simoens  
Jo Pierson  
Leen Sempels-Verreck  
Eddy Elyn  
Tina De Windt  
Katrien Goossens  
Pierre Otzer

**3. ALGEMENE ZAKEN - OCMW LUBBEEK - REKENING 2006 - DEFINITIEVE VASTSTELLING.**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en het Gemeentedecreet;

Gelet op het schrijven d.d. 25/02/2009 vanwege de gouverneur Vlaams-Brabant betreffende zijn besluit op 23/02/2009 houdende definitieve vaststelling van de jaarrekening 2006 van het OCMW Lubbeek en het verslag van de externe auditcommissie;

Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken d.d. 14/04/2009;

**BESLUIT:**

**Enig artikel.** Kennis te nemen van dit besluit en verslag van de externe auditcommissie.

**4. ALGEMENE ZAKEN - INTERGAS - JAARVERGADERING D.D. 05/06/2009 - GOEDKEURING AGENDAPUNTEN.**

**Raadslid André Van Goethem** stelt zich vragen bij dergelijke jaarvergadering waar men het alleen maar over het verleden heeft en niet naar de toekomst kijkt.

**Schepen Paul Hugaerts** legt uit dat de vooruitzichten gewoonlijk besproken worden in de vergadering van het laatste trimester en dat deze nooit geagendeerd worden op de vergadering waarbinnen de jaarrekening van het vorige jaar besproken wordt.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en het Gemeentedecreet;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Intergas;

Gelet op de uitnodigingsbrief van 3 april 2009 van Intergas voor de jaarvergadering van 5 juni 2009 met volgende agenda, documentatie en toelichting;

1. Notulen van de jaarvergadering van 06/06/2008.

2. Jaarrekening 2008:

- Bespreking van het verslag van de raad van bestuur en van de commissaris.

- Goedkeuring van de jaarrekening 2008 (balans, resultatenrekening en toelichting) en bestemming van het resultaat.

3. Kwijting aan bestuurders en de commissaris.

4. Statutaire benoemingen:

- Hernieuwing mandaat commissaris.

5. Diversen/Rondvraag.

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken d.d. 14/04/2009;

**BESLUIT:**

**Artikel 1.** De punten vermeld op de agenda van de jaarvergadering van 5 juni 2009 goed te keuren.

**Art. 2.** De jaarrekening 2008 van Intergas goed te keuren.

**Art. 3.** Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan Intergas, t.a.v. de heer Paul Bouwens, Diestsesteenweg 126 3210 Lubbeek.

Aantal ja-stemmen 20

Aantal neen-stemmen 0

Aantal onthoudingen 3

Freddy Vranckx

Jules Godts

Martine Vanbever

André Van Goethem

Gilberte Muls

Paul Duerinckx

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Hugo Simoens

Jo Pierson

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Tina De Windt  
Katrien Goossens  
Pierre Otzer

**5. FINANCIËLE ZAKEN: PLAATSELIJK WERKGELEGENHEIDSAGENTSCHAP - VASTSTELLING DEFINITIEVE TOELAGE 2009**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;  
Gelet op het gemeentedecreet;  
Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26 november 2008 houdende goedkeuring van de begroting 2009 van de vzw Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap Lubbeek (PWA), met een gemeentelijke toelage van 3.391,20 EUR;  
Gelet op de ingediende definitieve rekening en balans betreffende het dienstjaar 2008 van het PWA;  
Overwegende dat het gemeentebestuur enkel de uitgaven betreffende de uitbetaalde zitpenningen dient te financieren;  
Overwegende dat aan het PWA voor het dienstjaar 2008 een gemeentelijke toelage werd uitbetaald van 4.110,96 EUR en er zitpenningen werden uitbetaald voor een totaal bedrag van 1.836,90 EUR;  
Overwegende dat hierdoor de gemeentelijke toelage voor het dienstjaar 2009 dient verlaagd te worden met 2.274,06 EUR;  
Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken van 14 april 2009;  
Na beraadslaging;

**BESLUIT:**

**Artikel 1.** De gemeentelijke toelage aan het PWA voor het dienstjaar 2009 wordt definitief vastgesteld op 1.117,14 EUR.

**Art.2.** Het krediet ingeschreven in het budget dienstjaar 2009 onder artikel 840/435-01 zal in de eerste budgetwijziging verlaagd worden met 2.274,06 EUR.

Aantal ja-stemmen 23      Aantal neen-stemmen 0      Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx  
Martine Vanbever  
Gilberte Muls  
Hilke Verheyden  
Paul Hugaerts  
Cyriel Swevers  
Marina Stas  
Koenraad Van Coppenolle  
Jules Godts  
Ivan Vanderzeypen  
André Van Goethem  
Stephanie de Neeff  
Tamara Broos  
Ann De Martelaer  
Kris Degreef  
Paul Duerinckx  
Hugo Simoens  
Jo Pierson  
Leen Sempels-Verreck  
Eddy Elyn  
Tina De Windt  
Katrien Goossens  
Pierre Otzer

**6. FINANCIËLE ZAKEN: GEMEENTELIJKE TOELAGE AAN DE VZW JEUGDMUZIEKSCHOOL - GOEDKEURING DEFINITIEVE REKENING 2008 EN VASTSTELLING DEFINITIEVE TOELAGE 2009**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26 november 2008 houdende goedkeuring van de gemeentelijke toelage aan de vzw Jeugdmuziekschool voor het dienstjaar 2009, ten bedrage van 40.052,30 EUR;

Gelet op de ingediende definitieve rekening 2008, met een positief saldo van 1.508,81 EUR;

Overwegende dat uit de ingediende stukken blijkt dat het definitief saldo betreffende het dienstjaar 2008, ten bedrage van 1.508,81 EUR, hoger is dan het vermoedelijk saldo 2008, namelijk 131,86 EUR, waarmee rekening werd gehouden bij het opstellen van het budget dienstjaar 2009;

Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken van 14 april 2009;

Na beraadslaging;

**BESLUIT:**

**Artikel 1.** De definitieve rekening 2008 van de vzw Jeugdmuziekschool, met een positief saldo van 1.508,81 EUR, wordt goedgekeurd.

**Art.2.** De gemeentelijke toelage aan de vzw Jeugdmuziekschool voor het dienstjaar 2009 wordt definitief vastgesteld op 38.675,35 EUR.

**Art.3.** Het krediet ingeschreven in het budget dienstjaar 2009 onder artikel 761 02/332-03 in de eerstvolgende budgetwijziging dienstjaar 2009 te verlagen met 1.376,95 EUR.

Aantal ja-stemmen 23      Aantal neen-stemmen 0      Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

André Van Goethem

Stephanie de Neeff

Tamara Broos

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Tina De Windt

Katrien Goossens

Pierre Otzer

**7. FINANCIËLE ZAKEN: OMZETTING KREDIETOPENINGEN IN LENINGEN  
(NR.35 EN NR.46 KBC BANK)**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 30 oktober 2007 waarbij bij KBC Bank lening nr.35, voor de aankoop van materialen voor de buitenaanleg en het afdak van het IBO-Pellenberg, werd aangegaan van 30.000,00 EUR;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 14 oktober 2008 waarbij bij KBC Bank lening nr.46, voor de aankoop van columbariumnissen(56) voor de begraafplaatsen Linden en Binkom, werd aangegaan van 21.000,00 EUR;

Overwegende dat de totaliteit van de tot op heden opgenomen kredieten voldoen voor de bestemming waarvoor de voornoemde leningen werden aangegaan;  
Overwegende dat hierdoor de bedragen van de voornoemde leningen kunnen teruggebracht worden tot het werkelijk opgenomen krediet;  
Overwegende dat de nodige kredieten zullen voorzien worden bij de opmaak van de eerste budgetwijziging dienstjaar 2009 onder artikel 010/911-52;  
Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken van 14 april 2009;  
Na beraadslaging;

**BESLUIT:**

**Artikel 1.** Het bedrag van lening nr.35 (733-0465374-95) aangegaan bij KBC Bank voor de aankoop van materialen voor de buitenaanleg en het afdak van het IBO-Pellenberg, terug te brengen tot het werkelijk opgenomen krediet:

30.000,00 EUR – 21.750,56 EUR = **8.249,44 EUR** niet meer aan te wenden krediet.

**Art.2.** Het bedrag van lening nr.46 (733-0539336-46) aangegaan bij KBC Bank voor de aankoop van columbariumnissen(56) voor de begraafplaatsen Linden en Binkom, terug te brengen tot het werkelijk opgenomen krediet:

21.000,00 EUR – 11.619,68 EUR = **9.380,32 EUR** niet meer aan te wenden krediet.

**Art.3.** De nodige kredieten te voorzien bij de opmaak van de eerste budgetwijziging dienstjaar 2009 onder artikel 010/911-52.

**Art.4.** Afschrift van huidige beslissing wordt, voor verder gevolg, verzonden aan KBC Bank.

Aantal ja-stemmen 23      Aantal neen-stemmen 0      Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx  
Martine Vanbever  
Gilberte Muls  
Hilke Verheyden  
Paul Hugaerts  
Cyriel Swevers  
Marina Stas  
Koenraad Van Coppenolle  
Jules Godts  
Ivan Vanderzeypen  
André Van Goethem  
Stephanie de Neeff  
Tamara Broos  
Ann De Martelaer  
Kris Degreef  
Paul Duerinckx  
Hugo Simoens  
Jo Pierson  
Leen Sempels-Verreck  
Eddy Elyn  
Tina De Windt  
Katrien Goossens  
Pierre Otzer

**8. FINANCIËLE ZAKEN: MEERDAAGSE EXTRA-MUROSACTIVITEITEN - GEMEENTELIJKE BIJDRAGE VANAF SCHOOLJAAR 2009-2010**

**Raadslid André Van Goethem** stelt niet gelukkig te zijn omdat hij vaststelt dat niet iedereen, d.w.z. de kinderen, gelijk voor de wet is. In deze crisis, zo gaat hij verder zijn deze activiteiten een zware kost voor de ouders, bovendien hebben zij die wel kapitaal hebben geen boodschap aan sneeuwklassen.

**Burgemeester Freddy Vranckx** merkt op dat de crisis een reden te meer is om zo'n gemeentelijke bijdrage te geven.

**Raadslid Kris Degreef** merkt in dit verband op dat het misschien beter is om ofwel alle activiteiten af te schaffen ofwel alles zelf als gemeente te betalen.

**Schepen Gilberte Muls** merkt op dat ook de vrije scholen werden opgenomen in dit voorstel.

**Raadslid André Van Goethem** repliceert dat deze niet op sneeuwklassen gaan.

**Raadslid Tamara Broos** vraagt waarom het enkel over sneeuw- en zeeklassen gaat, wat met bosklassen e.a. ?

**Schepen Gilberte Muls** antwoordt dat de school haar activiteiten zelf kiest, zo organiseert de gemeentelijke basisschool in Binkom zelfs 3 activiteiten, 2 ervan worden betoelaagd, de bosklassen niet, maar de ouders van de kinderen organiseren activiteiten om deze mee te financieren.

**Raadslid Tamara Broos** vraagt of een school die enkel bosklassen organiseert dan geen toelage krijgt.

**Schepen Gilberte Muls** ontkent dit.

**Raadslid Koenraad Van Coppenolle** vindt het positief dat elke vorm van discriminatie uit dit dossier verdwenen is, maar vreest dat door de maximum factuur van het Vlaams Gewest de scholen in de toekomst niet meer zullen inschrijven voor dergelijke activiteiten.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 mei 2008 houdende tussenkomst door het gemeentebestuur in de werkingskosten van de gemeentescholen en de vrije scholen voor meerdaagse extra-murosactiviteiten gedurende het schooljaar 2008-2009;

Gelet op de jaarlijkse deelname van de gemeenteschool Pellenberg, de gemeenteschool Linden/Binkom en de vrije school van Linden en Lubbeek aan meerdaagse extra-murosactiviteiten; Overwegende dat door het invoeren van de minder scherpe maximumfactuur de gemeentelijke tussenkomst moet aangepast worden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 17 maart 2009 waarbij de extra bijdrage voor meerdaagse extra-murosactiviteiten principieel wordt goedgekeurd;

Overwegende dat de nodige kredieten jaarlijks voorzien worden bij de opmaak van het budget;

Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken van 14 april 2009;

Na beraadslaging;

#### **BESLUIT:**

**Artikel 1.** Vanaf het schooljaar 2009-2010 wordt er door het gemeentebestuur tussengekomen in de werkingskosten van de gemeentescholen en de vrije scholen voor meerdaagse extra-murosactiviteiten.

**Art.2.** De tussenkomst bedraagt 100,00 EUR per deelnemende leerling aan de sneeuwklassen en 40,00 EUR per deelnemende leerling aan de zeeklassen.

**Art.3.** De vrije scholen moeten een aanvraag, samen met de nodige verantwoordingsstukken (factuur + bewijs van betaling en het aantal deelnemende leerlingen), indienen bij het gemeentebestuur.

**Art.4.** Jaarlijks de nodige kredieten te voorzien bij de opmaak van het budget.

Aantal ja-stemmen 23      Aantal neen-stemmen 0      Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas  
Koenraad Van Coppenolle  
Jules Godts  
Ivan Vanderzeypen  
André Van Goethem  
Stephanie de Neeff  
Tamara Broos  
Ann De Martelaer  
Kris Degreef  
Paul Duerinckx  
Hugo Simoens  
Jo Pierson  
Leen Sempels-Verreck  
Eddy Elyn  
Tina De Windt  
Katrien Goossens  
Pierre Otzer

## 9. FINANCIËLE ZAKEN: TUSSENKOMST INGANGSGELD SCHOOLZWEMMEN - GEMEENTESCHOLEN EN VRIJE SCHOLEN LUBBEEK

**Schepen Gilberte Muls** licht dit punt toe.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26 april 2006 houdende vaststelling van de gemeentelijke bijdrage als tussenkomst bij het schoolzwemmen;

Gelet op het decreet van 27 mei 1997 op het basisonderwijs, inzonderheid artikel 27§1, 44 en 92;

Gelet op de omzendbrief BaO/4 van 9 juni 2000 betreffende de eindtermen voor het zwemmen in de basisschool, waaruit blijkt dat elk kind recht heeft op één schooljaar gratis zwemmen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 juni 2001 houdende gemeentelijk onderwijs – gratis zwemmen voor de leerlingen van het zesde leerjaar;

Overwegende dat door het invoeren van de minder scherpe maximumfactuur de gemeentelijke tussenkomst eveneens van toepassing moet zijn voor de zwembeurten van de kleuters;

Overwegende dat de nodige kredieten jaarlijks voorzien worden bij de opmaak van het budget;

Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken van 14 april 2009;

Na beraadslaging;

### **BESLUIT:**

**Artikel 1.** Vanaf 1 januari 2009 wordt er door het gemeentebestuur tussengekomen in de ingangsgelden van het schoolzwemmen voor de leerlingen en kleuters van de gemeenteschool van Pellenberg en Linden/Binkom en van de vrije school van Linden en Lubbeek.

**Art.2.** De tussenkomst bedraagt 0,40 EUR per deelnemende leerling van het eerste tot en met het vijfde leerjaar aan het schoolzwemmen, met een maximum van één zwembeurt per twee weken.

**Art.3.** De tussenkomst bedraagt 0,70 EUR per deelnemende kleuter van de derde kleuterklas aan het schoolzwemmen, met een maximum van tien zwembeurten per schooljaar.

**Art.4.** De facturen betreffende het ingangsgeld van de zwembaden voor de leerlingen en kleuters van de gemeentescholen, gevestigd op het grondgebied van de gemeente, worden rechtstreeks betaald door het gemeentebestuur.

**Art.5.** De eigen bijdrage van de leerlingen/kleuters van de gemeentescholen van Lubbeek wordt door de schooladministratie gefactureerd aan de ouders via het pakket “facturatie” dat gelinkt is aan de gemeentelijke boekhouding, waarna de betalingen gestort worden op het rekeningnummer van de gemeente.

**Art.6.** De gemeentelijke tussenkomst aan de vrije scholen van Lubbeek zal, op voorlegging van een onkostenstaat met bijgevoegde betalingsbewijzen, uitgekeerd worden aan de schoolhoofden van de vrije scholen, dewelke er dienen over te waken dat de uitgekeerde gelden hun bestemming krijgen.

**Art.7.** Jaarlijks de nodige kredieten te voorzien bij de opmaak van het budget.

**Art.8.** De beslissing van de gemeenteraad van 26 april 2006, betreffende de tussenkomst in het ingangsgeld van zwembaden, wordt met ingang van 1 januari 2009 ingetrokken.

Aantal ja-stemmen 23      Aantal neen-stemmen 0      Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx  
Martine Vanbever  
Gilberte Muls  
Hilke Verheyden  
Paul Hugaerts  
Cyriel Swevers  
Marina Stas  
Koenraad Van Coppenolle  
Jules Godts  
Ivan Vanderzeypen  
André Van Goethem  
Stephanie de Neeff  
Tamara Broos  
Ann De Martelaer  
Kris Degreef  
Paul Duerinckx  
Hugo Simoens  
Jo Pierson  
Leen Sempels-Verreck  
Eddy Elyn  
Tina De Windt  
Katrien Goossens  
Pierre Otzer

**10. CULTUUR - BRUIKLEENOVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE LUBBEEK EN HET OCMW VAN LUBBEEK - GOEDKEURING**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van het schepencollege d.d. 09/09/2008 betreffende “Aanvraag tot ontlene kunstwerken uit gemeentearchief – OCMW Lubbeek”;

Gelet op de bijgevoegde bruikleenovereenkomst tussen de gemeente Lubbeek en het OCMW van Lubbeek voor de bruikleen van volgende twee kunstwerken:

- een schilderij van E. Dewit, voorstellende het dorp en de kerk van Linden, datum onbekend
- een wandtapijt geschonken aan de gemeente door zijne excellentie, de ambassadeur van de republiek Benin, op 2 december 2002;

**BESLUIT:**

**Artikel 1.** De bruikleenovereenkomst tussen de gemeente Lubbeek en het OCMW van Lubbeek, zoals gevoegd in bijlage, goed te keuren.

**Art. 2.** Burgemeester Freddy Vranckx en gemeentesecretaris Johan Geens te mandateren om de bruikleenovereenkomst te tekenen voor de gemeente.

Aantal ja-stemmen 23      Aantal neen-stemmen 0      Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx  
Martine Vanbever  
Gilberte Muls  
Hilke Verheyden  
Paul Hugaerts  
Cyriel Swevers  
Marina Stas  
Koenraad Van Coppenolle  
Jules Godts

Ivan Vanderzeypen  
André Van Goethem  
Stephanie de Neeff  
Tamara Broos  
Ann De Martelaer  
Kris Degreef  
Paul Duerinckx  
Hugo Simoens  
Jo Pierson  
Leen Sempels-Verreck  
Eddy Elyn  
Tina De Windt  
Katrien Goossens  
Pierre Otzer

**11. ALGEMENE ZAKEN - STREEKPRODUCTEN: STRAFFE STREEK GEMEENTE.**

**Burgemeester Freddy Vranckx** licht dit punt toe.

**Raadslid Paul Duerinckx** zegt dat elke convenant een engagement vraagt en vraagt over welk bedrag men spreekt.

**Burgemeester Freddy Vranckx** zegt dat het over 750 EUR gaat en dat door de aankoop van de Chardonnay Meerdael de gemeente reeds boven dit bedrag zit, toch zal de gemeente zoeken om in de toekomst nog streekproducten uit de regio toe te voegen.

**Raadslid Kris Degreef** verwijst hierbij naar het prijzenpakket bij de door de gemeente mee georganiseerde quiz naar aanleiding van Erfgoeddag.

**Raadslid Paul Duerinckx** vraagt of dit convenant compatibel is met een beleid rond Fair Trade producten.

**Schepen Martine Vanbever** zegt dat beiden mekaar niet in de weg staan en ook zij verwijst hiervoor naar het prijzenpakket bij de quiz naar aanleiding van Erfgoeddag.

**Raadslid Paul Duerinckx** vraagt naar de afspraken die hieromtrent binnen het bestuur gemaakt werden.

**Burgemeester Freddy Vranckx** verwijst naar de Chardonnay Meerdael voor recepties, de andere producten worden gebruikt bij andere gelegenheden.

**Raadslid André Van Goethem** stelt voor jubilea op een gezonde manier met plaatselijke kaas-, melk- en hoeveproducten te vieren.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het voorstel van vzw Streekproducten Vlaams-Brabant ivm het uitbouwen van een duurzame samenwerking door het stimuleren van het geven van streekpakketten als geschenk bij diverse gelegenheden en het gebruik van streekproducten in de dagelijkse werking van de gemeente;

**BESLUIT:**

**Enig artikel.** Akkoord te gaan met het aangaan van het lidmaatschap van de vzw Streekproducten Vlaams-Brabant met een jaarlijks lidgeld van 65 euro en met het ondertekenen van de convenant 'Straffe Streek Gemeente'.

Aantal ja-stemmen 22  
Freddy Vranckx

Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 1  
André Van Goethem

Martine Vanbever  
Gilberte Muls  
Hilke Verheyden  
Paul Hugaerts  
Cyriel Swevers  
Marina Stas  
Koenraad Van Coppenolle  
Jules Godts  
Ivan Vanderzeypen  
Stephanie de Neeff  
Tamara Broos  
Ann De Martelaer  
Kris Degreef  
Paul Duerinckx  
Hugo Simoens  
Jo Pierson  
Leen Sempels-Verreck  
Eddy Elyn  
Tina De Windt  
Katrien Goossens  
Pierre Otzer

**12. GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - ONDERHOUDSWERKEN KERK ST-KWINTEN - GOEDKEURING MEERUITGAVEN**

**Schepen Cyriel Swevers** legt uit dat, ondanks 2 aanbestedingen de prijs nog aanzienlijk hoger lag dan de raming.

**Raadslid Koenraad Van Coppenolle** stelt dat de procedure niet juist gevolgd werd omdat men niet gewacht heeft op het antwoord van de gouverneur alvorens de werken te laten uitvoeren.

**Burgemeester Freddy Vranckx** vraagt om dit dossier goed te keuren omdat de gemeente verplichtingen heeft en er anders een probleem van betaling ontstaat. Mochten wij de verkeerde beslissing genomen hebben, zo stelt burgemeester Freddy Vranckx, dan zal de gouverneur toch schorsen.

**Raadslid Koenraad Van Coppenolle** zegt dat de gemeente haar verplichtingen niet is nagekomen door deze meeruitgaven niet vooraf te laten goedkeuren op de gemeenteraad, hij herhaalt dat men hier een loopje neemt met de gangbare procedures.

**Raadslid André Van Goethem** zegt dat iemand een fout gemaakt heeft bij de raming.

**Raadslid Ann De Martelaer** wil dat de procedures gevolgd worden.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 maart 2002 betreffende het vaststellen van de voorwaarden en de wijze van voor het aanstellen van een ontwerper voor de onderhoudswerken kerk St.-Kwinten;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 2 juli 2002 betreffende de onderhandelingsprocedure voor het aanstellen van een ontwerper voor de onderhoudswerken kerk St.-Kwinten;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 september 2002 betreffende de aanstelling van de ontwerper voor de onderhoudswerken kerk St.-Kwinten;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 27 april 2004 betreffende het bouwprogramma voor de onderhoudswerken kerk St.-Kwinten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26 mei 2004 betreffende de goedkeuring van het bouwprogramma voor de onderhoudswerken kerk St.-Kwinten;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 12 september 2006 waarbij beslist wordt om de werken van fase 4 uit te voeren vooraleer de werken van fase 3 uitgevoerd worden aan de kerk in Linden;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 februari 2007 waarbij akkoord gegaan wordt met de gewijzigde fasering;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 20 maart 2007 waarbij beslist wordt aan studiebureau A.R.T. BVBA, de opdracht te geven een ontwerp voor fase 4 op te maken;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 augustus 2007 waarbij het ontwerp voor fase 3 “het vernieuwen van de dakdichting en zinkwerken” goedgekeurd wordt;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 11 september 2007 waarbij beslist wordt om studiebureau A.R.T. BVBA de opdracht te geven om een openbare aanbesteding uit te schrijven;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 5 februari 2008 waarbij beslist wordt om kennis te nemen van het aanbestedingsverslag van 23 november 2007, opgemaakt door studiebureau A.R.T. BVBA, en waarbij opdracht wordt gegeven om over te gaan tot het uitschrijven van een nieuwe openbare aanbesteding;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 4 maart 2008 waarbij beslist wordt de inschrijvingen van de openbare aanbesteding te laten toekomen op 28 april 2008;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 1 juli 2008 waarbij de firma ADB bvba uit Loppem aangesteld wordt voor het uitvoeren van de werken “Herstellingswerken kerk St.-Kwinten – fase 3” voor een bedrag van 162.881,25 EUR (incl.btw);

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 23 september 2009 waarbij beslist wordt de werken te laten aanvangen op 1 oktober 2008;

Overwegende dat de uit te voeren werken voor fase 3 geraamd werden op 102.690,28 EUR (incl.btw);

Overwegende dat de inschrijving van de firma ADB bvba 162.881,30 EUR (incl.btw) bedraagt;

Overwegende dat de uitgevoerde werken 60.191,02 EUR (incl.btw) meer bedragen dan de raming;

Overwegende dat dit bedrag meer dan 10% van de raming bedraagt;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn op de begroting dienstjaar 2008;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 14 april 2009;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

**BESLUIT:**

**Enig artikel.** De meeruitgaven, ten bedrage van 60.191,02 EUR (incl.btw), voor de onderhoudswerken fase 3 “Vernieuwen van de dakdichting en zinkwerken” aan de kerk St.-Kwinten te Linden, goed te keuren.

Aantal ja-stemmen 13   Aantal neen-stemmen 10   Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx	Marina Stas
Martine Vanbever	Koenraad Van Coppenolle
Gilberte Muls	Jules Godts
Hilke Verheyden	André Van Goethem
Paul Hugaerts	Tamara Broos
Cyriel Swevers	Ann De Martelaer
Ivan Vanderzeypen	Paul Duerinckx
Stephanie de Neeff	Hugo Simoens
Kris Degreef	Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck	Katrien Goossens
Eddy Elyn	
Tina De Windt	
Pierre Otzer	

**13. GRONDGEBIEDSZAKEN: PATRIMONIUM: GRONDAFSTAND WOLVENDREEF  
DOOR DE RAEYMAEKER**

**Raadslid Paul Hugaerts** licht dit punt toe.

**Raadslid André Van Goethem** vindt dat men ernstig moet blijven, want, indien dat zo verder gaat, er op termijn geen grondbelastingen meer geïnd zullen worden.

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de ontwerpakte van kosteloze grondafstand ten algemenen nutte, opgesteld door notaris Maes te Leuven, betreffende percelen grond langs de Wolvendreef te Linden, door de konsoorten De Raeymaeker aan de gemeente Lubbeek;

Overwegende dat het drie perceeltjes grond betreft die gelegen zijn langs de Wolvendreef te Linden, gekend ten kadaster sectie B deel van nummers 324/K/6 en 324/F/6, eigendom van de konsoorten De Raeymaeker;

Overwegende dat deze kosteloze grondafstand gebeurt ten algemenen nutte, en om te voldoen aan de voorwaarden opgelegd in de verkavelingsvergunning afgeleverd in beroep door de Bestendige Deputatie op 13/03/2008;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden materies d.d. 14.04.2009;

**Besluit:**

**Artikel 1:** De ontwerpakte van kosteloze grondafstand ten algemenen nutte opgesteld door notaris Maes te Leuven, betreffende percelen grond langs de Wolvendreef te Linden, door de konsoorten De Raeymaeker aan de gemeente Lubbeek, wordt goedgekeurd.

Artikel 2: De burgemeester en de secretaris worden gemachtigd deze akte te ondertekenen.

Aantal ja-stemmen 23      Aantal neen-stemmen 0      Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx  
Martine Vanbever  
Gilberte Muls  
Hilke Verheyden  
Paul Hugaerts  
Cyriel Swevers  
Marina Stas  
Koenraad Van Coppenolle  
Jules Godts  
Ivan Vanderzeypen  
André Van Goethem  
Stephanie de Neeff  
Tamara Broos  
Ann De Martelaer  
Kris Degreef  
Paul Duerinckx  
Hugo Simoens  
Jo Pierson  
Leen Sempels-Verreck  
Eddy Elyn  
Tina De Windt  
Katrien Goossens  
Pierre Otzer

**14. GRONDGEBIEDZAKEN: PATRIMONIUM: REGLEMENT INZAKE DE PRIVATIEVE INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN EN HET VASTSTELLEN EN INNEN VAN RETRIBUTIES VOOR PRIVATIEF GEBRUIK**

**Burgemeester Freddy Vranckx** licht de verschillen toe tussen dit retributiereglement en het bestaande te vervangen concessiereglement.

**Raadslid Jules Godts** zegt dat de personen in kwestie wel zelf moeten instaan voor eventuele aansluitingen op de kosten van de nutsvoorzieningen.

**Burgemeester Freddy Vranckx** zegt dat inzake de nutsvoorzieningen de gebruiker zich enerzijds dient te wenden tot de PBE om daar een marktkast aan te vragen en anderzijds naar de VMW voor een wateraansluiting.

**Burgemeester Freddy Vranckx** zegt dat de gemeente in beide gevallen niet tussenkomt en refereert naar de analoge manier van werken bij de organisatie van kermissen.

**Raadslid André Van Goethem** vraagt hoe het zit met de verzekering.

**Burgemeester Freddy Vranckx** zegt dat de innemer zich moet verzekeren.

**Raadslid Hugo Simoens** vraagt zich af wat er in geval van een ongeval gaat gebeuren.

**Burgemeester Freddy Vranckx** zegt dat in het retributiereglement een artikel bijgevoegd zal worden waarbij de innemer verplicht een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid dient af te sluiten.

**Raadslid Koenraad Van Coppenolle** vindt het spijtig dat het verschil tussen het concessiereglement en het retributiereglement pas nu wordt toegelicht en dat dit niet gebeurde op de commissievergadering.

**Raadslid Koenraad Van Coppenolle** stelt voor dat in dit nieuwe reglement geen sprake is van een waarborg en dat er dan ook geen schadevergoeding kan gevraagd worden.

**Raadslid Koenraad Van Coppenolle** merkt op dat het retributiereglement merkkelijk goedkoper is dan het vorige reglement, hij vindt dit raar, volgens hem kan dit alleen maar betekenen dat er ofwel in het begin een verkeerde berekening gemaakt werd, ofwel dat men nu een persoon plezier wil doen.

**Raadslid Koenraad Van Coppenolle** merkt op dat de schepen het vorige reglement eerst verdedigde en nu niet meer.

**Schepen Paul Hugaerts** stelt dat men reeds in december de beslissing van oktober wou teniet doen, maar dat er toen niets in de plaats gesteld werd, dit zou een vacuüm gegeven hebben waar hij persoonlijk problemen mee had, nu echter is er een valabel alternatief.

**Burgemeester Freddy Vranckx** verduidelijkt dat het niet om inrichtingen gaat van korte duur, minder dan 5 dagen, maar om inrichtingen met een meer vast karakter.

**Raadslid Jules Godts** stelt zich vragen bij de terugvorderbaarheid van de electriciteitskosten omdat het reglement van de PBE verbiedt om electriciteit door te verkopen.

**Burgemeester Freddy Vranckx** zegt dat de gemeente geen electriciteit doorverkoopt, maar dat ze gewoon kosten terugvordert, hij stelt dat de gemeente dit voor alle zekerheid zal navragen bij de PBE.

**Raadslid Jo Pierson** zegt dat er veel hiaten in het retributiereglement zitten, daar waar het toch de bedoeling is dat dit reglement ruim kan gebruikt worden.

**Raadslid Koenraad Van Coppenolle** vraagt waarom de kost nu ineens met meer dan de helft verminderd wordt.

**Burgemeester Freddy Vranckx** zegt dat dit komt omdat wij een bedrijfsvriendelijke gemeente zijn.

**Raadslid Jules Godts** zegt dat zolang er geen duidelijkheid bestaat omtrent de kosten voor de nutsvoorzieningen hij zich zal onthouden.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op beslissing van de gemeenteraad d.d. 28/02/2007, houdende goedkeuring van een concessie voor het plaatsen van een mobiele frituur te Pellenberg, Kerkplein;

Gelet op beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/10/2008, houdende goedkeuring van een ontwerp-concessieovereenkomst voor ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de noodzaak de privatieve inname van het openbaar domein te reglementeren;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden materies d.d. 14/04/2009;

**BESLUIT:**

Enig artikel : Het reglement inzake de privatieve inname van het openbaar domein en het vaststellen en innen van retributies voor privaat gebruik als volgt goed te keuren:

## **REGLEMENT INZAKE DE PRIVATIEVE INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN EN HET VASTSTELLEN EN INNEN VAN RETRIBUTIES VOOR HET PRIVATIEF GEBRUIK**

### **Artikel 1 - BEGRIPSOMSCHRIJVING EN TOEPASSINGSGBIED**

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

#### **OPENBAAR DOMEIN**

De gehele openbare weginfrastructuur, bermen, pleinen en alle andere mogelijke toebehoren die ressorteren onder het beheer van de gemeente Lubbeek.

Dit reglement is niet van toepassing op grafconcessies.

### **Artikel 2 - VERGUNNING PRIVATIEVE INNAME OPENBAAR DOMEIN**

2.1 Niemand mag zonder voorafgaande, uitdrukkelijke en schriftelijke vergunning van het college van burgemeester en schepenen het openbaar domein bezetten

voor :

- het plaatsen van koopwaren, verkoop- en/of infostanden en daarmee gelijkgestelde voorwerpen al dan niet ter gelegenheid van een manifestatie of een evenement;
- het plaatsen van een terras bij een horecazaak, of een vergelijkbare inname van het openbaar domein door het plaatsen van tafels, stoelen, zetels, afsluitingen, ..;
- het plaatsen van een container dienstig voor het uitbaten van een handelszaak gedurende bouw- of verbouwingswerken;
- een tentconstructie.

2.2 Dit geldt onverminderd toepassing van andere reglementeringen zoals het politiereglement inzake de privatieve inname van het openbaar domein voor werken en zeer kortstondige innames.

2.3 De vergunninghouder kan aan de vergunning noch een zakelijk noch een persoonlijk recht ontleen. De vergunninghouder heeft geen subjectief recht op het behoud van de vergunning. De toegestane vergunning is precair en herroepbaar. Het gemeentebestuur oordeelt op discretionaire wijze of het openbaar belang de intrekking van de vergunning wettigt en deze intrekking geeft geen recht op schadevergoeding.

### **Artikel 3 - DE AANVRAAG**

3.1 Elke aanvraag om het openbaar domein in te nemen zoals omschreven in artikel 2.1 moet schriftelijk gericht worden aan het college van burgemeester en schepenen. Zij vermeldt de begin- en einddatum van de gevraagde periode van inname. Elke aanvraag moet vergezeld zijn van:

- een duidelijke situatietekening;
- een inplantingsplan met de nodige afmetingen van het in te nemen openbaar domein en aanduiding van alle hindernissen aangebracht in een zone van minimum 2 meter rond de gevraagde oppervlakte;

- minstens 1 foto van de in gebruik te nemen oppervlakte en het aangrenzend pand of gebied;

3.2 Deze wijze van aanvraag is eveneens vereist bij elke geplande wijziging. Indien het gaat om een eerder vergunde inname van het openbaar domein volstaat een aan het college van burgemeester en schepenen gerichte brief. Hetzelfde geldt bij een overdracht van de ingebruikneming.

3.3 Elke aanvraag wordt door de dienst patrimonium ressorterend onder de dienst ruimtelijke ordening binnen een termijn van 5 werkdagen voor advies overgemaakt aan de lokale politie te Lubbeek die verifieert of conform het ministerieel besluit van 7 mei 1999 het signaleren van bepaalde werken of verkeersbelemmeringen die gepaard gaan met de privaatieve inname, vereist is. Desgevallend wordt een signalatievergunning afgeleverd of een tijdelijke politieverordening uitgevaardigd.

#### **Artikel 4 - DE BESLISSING**

Het college van burgemeester en schepenen beslist over de aanvraag tot privaatieve ingebruikname van het openbaar domein binnen een termijn van 15 kalenderdagen vanaf de dag van ontvangst van het advies van de politie. Bij gebreke aan advies van de politie beslist het college van burgemeester en schepenen uiterlijk binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de datum van ontvangst van de aanvraag.

De vergunning kan voorwaardelijk worden verleend. De vergunning dient ten allen tijde en op eerste verzoek te kunnen worden voorgelegd aan de politie.

#### **Artikel 5 - DUUR**

Een vergunning voor privaatieve inname van het openbaar domein kan aangevraagd worden voor de duur van maximum één jaar.

#### **Artikel 6 – OPSTELLING**

Het gemeentebestuur gaat er van uit dat de plaats van inname in goede staat verkeert. Indien de vergunninghouder hiermee niet akkoord gaat, dient hij minstens acht dagen voor de inname een tegensprekelijke plaatsbeschrijving van de zone te laten opstellen.

De exacte plaats van de inname wordt bepaald door de diensten van de gemeente.

#### **Artikel 7 - REIN EN ONBESCHADIGD HOUDEN VAN HET OPENBAAR DOMEIN**

De vergunninghouder moet aandacht besteden aan het degelijk onderhoud van het openbaar domein dat wordt ingenomen.

#### **Artikel 8 - WERKEN**

Indien werken dienen te worden uitgevoerd aan het openbaar domein of aan openbare nutsleidingen moet de vergunninghouder dit gedogen, welke ongemakken er ook het gevolg van zijn.

#### **Artikel 9 - GEDWONGEN WEGNEMING**

Indien de vergunninghouder de opgelegde voorwaarden overtreedt, kunnen tegen hem de nodige maatregelen genomen worden.

Indien een ingebrekestelling na 14 dagen zonder gevolg blijft, kan worden overgegaan tot het ambtshalve nemen van de noodzakelijke maatregelen.

Het college van burgemeester en schepenen behoudt zich het recht voor om de vergunning in te trekken.

#### **Artikel 10 - VERWIJDERING**

De vergunninghouder dient bij opheffing, intrekking of verstrijken van de termijn van de vergunning onmiddellijk het openbaar domein te ontruimen en in de oorspronkelijke staat te herstellen zonder enig recht op vergoeding voor de ontruiming of herstel in oorspronkelijke staat.

De burgemeester heeft het recht om bij manifestaties, kermissen of andere evenementen de tijdelijke ontruiming van de zone van inname te vorderen.

#### **Artikel 11 - RETRIBUTIE**

11.1 De tarieven voor de privaatieve inname van het openbaar domein worden als volgt vastgesteld:

Voor een éénmalige inname die niet langer dan vijf dagen duurt, wordt geen retributie geheven. Voor een inname met commerciële doeleinden die langer dan vijf dagen in beslag neemt, wordt vanaf dag zes tot en met dag dertig een vergoeding van 1 euro/m<sup>2</sup>- per dag aangerekend. De maximumvergoeding voor deze periode bedraagt 100 euro voor een terrein met een oppervlakte kleiner of gelijk aan vijftig m<sup>2</sup>. Voor een inname groter dan vijftig m<sup>2</sup> wordt voor deze periode een vergoeding aangerekend van 100 euro verhoogd met 5 euro per bijkomende vierkante meter.

Voor een inname met commerciële doeleinden die langer dan dertig dagen duurt, wordt een maandelijks vergoeding van 25 euro/m<sup>2</sup> aangerekend. De maximumvergoeding per maand bedraagt 100 euro voor een terrein met een oppervlakte kleiner of gelijk aan vijftig m<sup>2</sup>. Voor een inname groter dan vijftig m<sup>2</sup> wordt een maandelijks vergoeding aangerekend van 100 euro verhoogd met 5 euro per bijkomende vierkante meter.

11.2 Elke breuk van een m<sup>2</sup> geldt als een volle eenheid. Elke begonnen maand wordt beschouwd als een volledige. De periode van berekening vangt aan op het ogenblik dat het openbaar domein daadwerkelijk voor private doeleinden wordt gebruikt, opbouw en afbraak inbegrepen.

11.3 De vergoeding moet door de vergunninghouder gestort worden minstens vijf dagen voor aanvang van de inname. Voor een inname die langer dan een maand duurt moet vanaf de tweede begonnen maand de vergoeding gestort worden voor de vijfde van iedere maand. De storting dient te gebeuren op het rekeningnummer 091-0001670-50 van het gemeentebestuur van Lubbeek. Bij niet-tijdige betaling brengt het achterstallige bedrag van rechtswege intresten op voor een bedrag van de wettelijke intrestvoet, te rekenen vanaf de vervaldag van de termijn tot aan de dag van de betaling en dit zonder ingebrekestelling en onverminderd het recht van het bestuur om de vergunning op te heffen.

#### **Artikel 12 - OPHEFFING**

Dit reglement heft de gemeenteraadsbeslissing genomen in zitting van 22 oktober 2008 met als voorwerp de concessie voor ingebruikneming van het openbaar domein, op evenals de gemeenteraadsbeslissing genomen in zitting van 28 februari 2007 met als voorwerp de concessie voor het plaatsen van een mobiele frituur te Pellenberg, Kerkplein.

#### **Artikel 13 - MEDEDELING EN PUBLICATIE**

13.1 Dit reglement zal bekend gemaakt worden overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

13.2 Een eensluidend afschrift van dit reglement wordt in drievoud aan de heer gouverneur voor kennisgeving aan de bestendige deputatie en aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en van de politierechtbank.

#### **Artikel 14 – SLOTBEPALING**

Dit reglement gaat in vanaf 1 januari 2009.

<u>Aantal ja-stemmen</u> 13	<u>Aantal neen-stemmen</u> 2	<u>Aantal onthoudingen</u> 8
Freddy Vranckx	Ann De Martelaer	Marina Stas
Martine Vanbever	Katrien Goossens	Koenraad Van Coppenolle
Gilberte Muls		Jules Godts
Hilke Verheyden		André Van Goethem
Paul Hugaerts		Tamara Broos
Cyriel Swevers		Paul Duerinckx
Ivan Vanderzeypen		Hugo Simoens
Stephanie de Neeff		Jo Pierson
Kris Degreef		
Leen Sempels-Verreck		
Eddy Elyn		
Tina De Windt		
Pierre Otzer		

## 15. GEMEENTELIJK ONDERWIJS - GOEDKEURING VAN HET CONVENANT KORTE VERVANGINGEN

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 20/12/2007 houdende goedkeuring van het convenant korte vervangingen;

Overwegende dat in het basisonderwijs vanaf het schooljaar 2008-2009 de scholen in een samenwerkingsplatform een eigen beleid kunnen voeren betreffende vervangingen van korte afwezigheden van personeelsleden aangesteld in een wervingsambt van het bestuurs- en onderwijzend personeel in functie van eigen lokale noden en prioriteiten,

Overwegende dat de vervangingseenheden enkel kunnen worden aangewend indien ze worden samen gelegd in een samenwerkingsverband, meer bepaald:

- Een scholengemeenschap;
- Een samenwerkingsplatform tussen (een) scholengemeenschap(en) en (een) onderwijsinstelling(en) die niet beho(o)r(t)en tot een scholengemeenschap;
- Een samenwerkingsplatform tussen meerdere scholengemeenschappen.

Overwegende dat de vervangingseenheden worden toegekend en kunnen worden aangewend op voorwaarde dat een convenant werd afgesloten tussen de betrokken schoolbesturen en minstens één vakorganisatie;

Overwegende dat het schoolbestuur deel uitmaakt van de scholengemeenschap Lubbeek, Boutersem, Bierbeek;

Gelet op de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder de artikelen 2§1, 6, 7 en 8;

Gelet op het Decreet Basisonderwijs van 25 februari 1997, in het bijzonder hoofdstuk VIII bis, afdeling 6 (zoals ingevoegd bij onderwijsdecreet XVIII),

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de vervangingen van korte afwezigheden;

Gelet op de ministeriële omzendbrief Pers/2005/23 van 16 november 2005: vervangingen van korte afwezigheden in het basis- en secundair onderwijs,

Gelet op het model van OVSG;

Gelet op het protocol van overeenkomst van de scholengemeenschap LBB dd. 24/11/2008, afgesloten tussen de vertegenwoordigers van de respectievelijke inrichtende machten en de respectievelijke vakorganisaties;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries dd. 14/04/2009;

Gelet op het protocol van het bijzonder onderhandelingscomité onderwijs dd. 28/04/2009;

Na beraadslaging;

### **BESLUIT:**

**Artikel 1.** Het convenant goed te keuren.

**Art. 2.** Het college te belasten met de melding aan het Ministerie van Onderwijs en Vorming door een verklaring op eer, met kopie aan OVSG (enkel nodig als de samenstelling van het samenwerkingsplatform wijzigt, of bij oprichting van een samenwerkingsplatform).

**Art. 3.** De afgevaardigde in het beheerscomité te belasten met de concrete uitvoering van deze beslissing.

Aantal ja-stemmen 23

Aantal neen-stemmen 0

Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle  
Jules Godts  
Ivan Vanderzeypen  
André Van Goethem  
Stephanie de Neeff  
Tamara Broos  
Ann De Martelaer  
Kris Degreef  
Paul Duerinckx  
Hugo Simoens  
Jo Pierson  
Leen Sempels-Verreck  
Eddy Elyn  
Tina De Windt  
Katrien Goossens  
Pierre Otzer

**16. BUITENSCHOOELSE KINDEROPVANG - BESTENDIGING GEMELDE OPVANG PELLENBERG.**

**Raadslid Jo Pierson** vraagt hoe de situatie in Linden is.

**Schepen Gilberte Muls** legt uit dat het voor Lubbeek en Binkom gaat om een IBO dat gesubsidieerd wordt, terwijl het voor Pellenberg en Linden gaat om een gemelde opvang, dit is min of meer een IBO maar dan zonder voorwaarden, maar wel met dezelfde kwaliteit.

**Schepen Gilberte Muls** stelt dat door het niet opnemen van de werken hieromtrent aan de pastorie van Linden in de meerjarenplanning er momenteel te weinig plaats is, als oplossing ziet zij het gebruik van enkele vrije klassen in de gemeentelijke basisschool voor de opvang.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 24 juni 1997 houdende regeling van de melding aan de instelling Kind en gezin van de opvang op bestendige wijze van kinderen, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 22 november 2002 en 2 september 2005;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 24 juni 1997 houdende de algemene voorwaarden inzake het organiseren van buitenschoolse opvang, gewijzigd door het Besluit van de Vlaamse Regering van 4 mei 2007;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 25/04/2007 betreffende de herstructurering van het voor- en naschools toezicht/ toezicht op woensdagnamiddag in de deelgemeente Pellenberg;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 25/04/2007 in verband met de voorziening van contractueel personeel – functie begeleid(st)er en administratief medewerker voor de gemelde opvang in Pellenberg;

Gelet op de bijgevoegde cijfergegevens waaruit blijkt dat een groot aantal kinderen gebruikmaakt van de voor- en naschoolse opvang/ opvang op woensdagnamiddag;

Gelet op de bijgevoegde cijfergegevens betreffende het aantal schoolgaande kinderen in de GBS Pellenberg waaruit blijkt dat het aantal kinderen de laatste drie schooljaren stabiel blijft;

Gelet op het verslag van Marijke Sué – coördinator buitenschoolse kinderopvang gemeente Lubbeek waaruit blijkt dat de ouders en de kinderen tevreden zijn over de werking van de gemelde opvang in Pellenberg;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele-, en welzijnsmateries dd. 14/04/2009;

**BESLUIT:**

**Enig artikel.** Rekening houdende met de nood aan kinderopvang ( zie bijgevoegde cijfergegevens) en met het oog op het behoud van de kwaliteit en de continuïteit de voor- en naschoolse opvang/

opvang op woensdagnamiddag in de deelgemeente Pellenberg onder de huidige organisatievorm te bestendigen.

Aantal ja-stemmen 23      Aantal neen-stemmen 0      Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx  
Martine Vanbever  
Gilberte Muls  
Hilke Verheyden  
Paul Hugaerts  
Cyriel Swevers  
Marina Stas  
Koenraad Van Coppenolle  
Jules Godts  
Ivan Vanderzeypen  
André Van Goethem  
Stephanie de Neeff  
Tamara Broos  
Ann De Martelaer  
Kris Degreef  
Paul Duerinckx  
Hugo Simoens  
Jo Pierson  
Leen Sempels-Verreck  
Eddy Elyn  
Tina De Windt  
Katrien Goossens  
Pierre Otzer

Vervolgens worden volgende vragen gesteld:

1. **Raadslid Ann De Martelaer** vraagt hoe het met de timing voor de rekening 2008 zit, zij zou die graag voor het groot verlot hebben.

**Schepen Paul Hugaerts** zou dit liefst hebben vóór aan het budget 2010 begonnen wordt en zegt hierop te zullen antwoorden op de volgende gemeenteraad.

2. **Raadslid Ann De Martelaer** vraagt wat de stand van zaken is i.v.m. de inning van de milieutaksen, zij zegt dat er een brief van de gemeenteontvanger zou volgen maar zegt dat zij niets gekregen heeft en ze vraagt welke de reden hiervoor is.

**Schepen Paul Hugaerts** wijst erop dat de gemeenteontvanger een paar weken buiten strijd geweest is, maar dat de milieutaksen 2005 tegen 20 mei 2009 zouden verzonden worden, de taksen op onbebouwde percelen, op hinderlijke inrichtingen en op tweede verblijven zouden tegen augustus van dit jaar volgen. Een kopie van de brief van de gemeenteontvanger wordt overgemaakt aan alle fracties.

3. **Raadslid Paul Duerinckx** vraagt uitleg bij de bouw van een stenen schuilhok op het voetbalveld in Linden.

**Schepen Paul Hugaerts** zegt dat de werken voorlopig stopgezet werden, dat er momenteel een vergunningsaanvraag loopt en hij wijst erop er in het verleden ook een constructie op het terrein stond.

**Raadslid Ann De Martelaer** vraagt hoeveel tijd men nodig zal hebben om de bezwaarschriften hieromtrent te behandelen.

**Schepen Paul Hugaerts** zegt dat dit tegen midden van het jaar zou moeten behandeld zijn.

4. **Raadslid André Van Goethem** stelt vast dat de kosten voor de bouw van het crematorium meer dan verdubbeld zijn t.o.v. het oorspronkelijk geraamde bedrag en vraagt wat er ondernomen wordt om deze kosten in te perken.

**Schepen Cyriel Swevers** antwoordt dat het directiecomité beslist heeft om niet boven een door hen vastgelegd plafond te gaan, bovendien werden ondertussen een aantal werken geschrapt, zo komt er één brandmond en één feestzaal minder.

**Burgemeester Vranckx** zegt dat hieromtrent ten gepaste tijde de nodige informatie zal verstrekt worden.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.28 uur.

De secretaris, wnd.

De burgemeester,

Daniël Noë

Freddy Vranckx