

Gemeenteraad van 24/06/2009

Aanwezig: Freddy Vranckx, burgemeester-voorzitter
Martine Vanbever, Gilberte Muls, Hilke Verheyden, Paul Hugaerts, Cyriel Swevers, schepenen
Marina Stas, Koenraad Van Coppenolle, Jules Godts, Ivan Vanderzeypen, André Van Gothem,
Stephanie de Neeff, Ann De Martelaer, Kris Degreef, Paul Duerinckx, Hugo Simoens, Jo Pierson, Leen
Sempels-Verreck, Eddy Elyn, Tina De Windt, Katrien Goossens, Pierre Otzer, raadsleden
Johan Geens, secretaris

Is afwezig :
Tamara Broos, raadslid

De voorzitter opent de vergadering om 20.08 u.

Voorzitter Freddy Vranckx stelt voor om volgend punt bij hoogdringendheid te behandelen daar de volgende gemeenteraadszitting pas plaatsvindt op 30/09/2009:

“Financiële zaken: Waarborg lening aan te gaan door de kerkfabriek Sint-Jan-Baptist Binkom - lening van 5.850,00 EUR voor aansluiting aan het aardgasnet en vervanging van de verwarmingsinstallatie in de St.Rochuskapel”

Raadslid Koenraad Van Coppenolle stelt zich vragen bij de wettelijkheid van de hoogdringendheid.

| | | |
|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <u>Aantal ja-stemmen</u> 14 | <u>Aantal neen-stemmen</u> 0 | <u>Aantal onthoudingen</u> 8 |
| Freddy Vranckx | | Marina Stas |
| Martine Vanbever | | Koenraad Van Coppenolle |
| Gilberte Muls | | Jules Godts |
| Hilke Verheyden | | Paul Duerinckx |
| Paul Hugaerts | | Hugo Simoens |
| Cyriel Swevers | | Jo Pierson |
| Ivan Vanderzeypen | | André Van Gothem |
| Stephanie de Neeff | | Eddy Elyn |
| Ann De Martelaer | | |
| Kris Degreef | | |
| Leen Sempels-Verreck | | |
| Tina De Windt | | |
| Katrien Goossens | | |
| Pierre Otzer | | |

Daar er geen 2/3 meerderheid van de stemmen wordt behaald, wordt het punt niet toegevoegd aan de dagorde.

Vervolgens wordt overgegaan tot de behandeling van de dagorde.

DAGORDE:

Openbare Zitting:

1. Algemene zaken - goedkeuring verslag gemeenteraad d.d. 27/05/2009.
2. Financiële zaken: budget 2009 - gewone en buitengewone dienst: kennisneming gouverneur
3. Financiële zaken: Budgetwijziging 1/2009 - gewone en buitengewone dienst: goedkeuring
4. Financiële zaken: Retributiereglement op de concessies begraafplaatsen.
5. Financiële zaken: Gemeentelijke toelage aan vaderlandslievende verenigingen dienstjaar 2009: toekenning
6. Financiële zaken: Gemeentelijke toelage aan ziekenzorgkernen Lubbeek dienstjaar 2009: toekenning
7. Herstructurering voor- en naschools toezicht GBS Linden - Binkom/ vestigingsplaats Linden vanaf 01/11/2009.

8. Personeelszaken - personeelsbehoefteplan - personeelsformatie - contractueel personeel - voorziening personeel gemelde buitenschoolse kinderopvang te Linden en vaststelling wervingsvereisten
9. Personeelszaken - rechtspositieregeling - statutair bibliotheekpersoneel - vaststelling wervings- en bevorderingsvoorwaarden
10. Algemene zaken - N2 Brussel-Leuven-Hasselt - Gemeente Lubbeek - Kruispunt met Gellenberg - Plaatsen verkeerslichten – goedkeuring ontwerp ministerieel besluit.
11. Algemene zaken - verslaggeving gemeentelijke holding.
12. Algemene zaken - verslaggeving Dexia.
13. Aankoopzaken: Aankoop van een digitaal discussie- en notuleersysteem voor de gemeenteraad: Goedkeuren bestek en wijze van gunnen, zijnde onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.
14. Algemene zaken - Bespreking rekening 2008 - voorstel raadslid Ann De Martelaer.
15. Grondgebiedzaken: stedenbouw: definitieve vaststelling gemeentelijk ruimtelijk structuurplan
16. Grondgebiedzaken - Patrimonium - Sportaccommodatie Pellenberg: plaatsen voetbalvangnetten
17. Grondgebiedzaken - Patrimonium - Nieuwbouw school Linden : verrekening 32 (Omgevingswerken fase C)
18. Gemeentelijk onderwijs - schooljaar 2009-2010 - jaarlijkse vakantie en schoolvrije dagen
19. Aankoopzaken: Aankoop van meubilair school Linden fase III: goedkeuren bestek en wijze van gunnen, zijnde onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.
20. Aankoopzaken: Aankoop van een zoutstrooier. Goedkeuren bestek en wijze van gunnen, zijnde onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Besloten vergadering :

21. Algemene zaken - GECORO-raad: vervanging van de heer Werner Bouillart als afgevaardigde.

DAGORDE:

Openbare Zitting:

1. **ALGEMENE ZAKEN - GOEDKEURING VERSLAG GEMEENTERAAD D.D. 27/05/2009.**

Raadslid Koenraad Van Coppenolle vraagt dat indien er op het laatste moment nog mail-verkeer voor raadsleden wordt rondgestuurd, dit ook afgedrukt aan hen op de gemeenteraadszitting wordt bezorgd.

| | | |
|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <u>Aantal ja-stemmen</u> 21 | <u>Aantal neen-stemmen</u> 1 | <u>Aantal onthoudingen</u> 0 |
| Freddy Vranckx | André Van Goethem | |
| Martine Vanbever | | |
| Gilberte Muls | | |
| Hilke Verheyden | | |
| Paul Hugaerts | | |
| Cyriel Swevers | | |
| Marina Stas | | |
| Koenraad Van Coppenolle | | |
| Jules Godts | | |
| Ivan Vanderzeypen | | |
| Stephanie de Neeff | | |
| Ann De Martelaer | | |
| Kris Degreef | | |
| Paul Duerinckx | | |
| Hugo Simoens | | |
| Jo Pierson | | |
| Leen Sempels-Verreck | | |
| Eddy Elyn | | |

Tina De Windt
Katrien Goossens
Pierre Otzer

2. **FINANCIËLE ZAKEN: BUDGET 2009 - GEWONE EN BUITENGEWONE DIENST: KENNISNEMING GOUVERNEUR**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op het gemeentedecreet;
Gelet op de Nieuwe Gemeentelijke Comptabiliteit;
Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 maart 2009 waarbij het budget dienstjaar 2009 wordt goedgekeurd;
Gelet op de brief van 14 mei 2009 van de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant waarbij hij kennis neemt van het budget, gewone en buitengewone dienst, voor het dienstjaar 2009;
Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. De raad neemt kennis van het besluit van de gouverneur van 14 mei 2009 waarbij hij kennis neemt van het budget, gewone en buitengewone dienst, voor het dienstjaar 2009.

3. **FINANCIËLE ZAKEN: BUDGETWIJZIGING 1/2009 - GEWONE EN BUITENGEWONE DIENST: GOEDKEURING**

Raadslid Jo Pierson verwijst naar haar tussenkomst op de commissievergadering en wijst er op dat een aantal maanden geleden op de gemeenteraad beslist werd om alle receptie- en representatiekosten te halveren. Zij vindt het teleurstellend dat alles wordt teruggebracht tot de oorspronkelijke cijfers en dat er nergens enige moeite wordt gedaan om iets te besparen.

Raadslid Koenraad Van Coppenolle stelt dat de CD&V bij zijn voorstel ter amendering van het budget getracht heeft om het budget in evenwicht te houden. Volgens het raadslid doet de meerderheid dit niet.

Hij vraagt of er extra-uitgaven voorzien worden.

Schepen Paul Hugaerts antwoordt hierop ontkennend.

Schepen Gilberte Muls deelt mede dat zij het voorstel van de CD&V ter amendering van het budget gesteund heeft, maar dat de vlag de lading niet dekt, m.a.w. het systematisch halveren werkt niet. Zij geeft aan dat zij deze wijziging wel mee zal goedkeuren.

Voorzitter Freddy Vranckx stelt dat alle activiteiten dienen geëvalueerd.

Raadslid Ann De Martelaer deelt mede dat zij het voorstel niet zal goedkeuren omdat zij een voorstel van evaluatie en eventuele besparingen had verwacht op de commissie.

Anderzijds wijst zij op de vele niet geïnde vorderingen en geeft aan dat het hier een structureel probleem betreft.

Raadslid Koenraad Van Coppenolle vraagt om de begrotingsposten in de toekomst transparanter te maken.

Voorzitter Freddy Vranckx vraagt aan raadslid André Van Goethem om zijn tussenkomsten kort te houden en niet af te wijken van het onderwerp. Hij stelt dat sommige raadsleden in dit kader aan hem gevraagd hebben om zijn politieke verantwoordelijkheid te nemen.

Raadslid André Van Goethem vraagt om deze uitspraak van de voorzitter te notuleren omdat hij klacht wil neerleggen bij de gouverneur.

Vervolgens wordt overgegaan tot de stemming over het onderdeel gewone dienst.

Aantal ja-stemmen 13 Aantal neen-stemmen 9 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx Marina Stas
Martine Vanbever Koenraad Van Coppenolle
Gilberte Muls Jules Godts
Hilke Verheyden André Van Goethem
Paul Hugaerts Ann De Martelaer
Cyriel Swevers Paul Duerinckx
Ivan Vanderzeypen Hugo Simoens
Stephanie de Neeff Jo Pierson
Kris Degreef Katrien Goossens
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Pierre Otzer

Vervolgens wordt overgegaan tot de behandeling van het onderdeel buitengewone dienst.

Raadslid Koenraad Van Coppenolle wijst op de mogelijkheid om bepaalde investeringen niet te doen zodat er met de vrijgekomen gelden geen overboeking moet gebeuren van de gewone naar de buitengewone dienst.

Aantal ja-stemmen 13 Aantal neen-stemmen 9 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx Marina Stas
Martine Vanbever Koenraad Van Coppenolle
Gilberte Muls Jules Godts
Hilke Verheyden André Van Goethem
Paul Hugaerts Ann De Martelaer
Cyriel Swevers Paul Duerinckx
Ivan Vanderzeypen Hugo Simoens
Stephanie de Neeff Jo Pierson
Kris Degreef Katrien Goossens
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Pierre Otzer

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op het gemeentedecreet;
Gelet op de Nieuwe Gemeentelijke Comptabiliteit;
Gelet op de ingediende budgetwijziging dienstjaar 2009, gewone en buitengewone dienst;
Gelet op het advies van de begrotingscommissie van 9 juni 2009;
Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken van 16 juni 2009;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. De eerste budgetwijziging dienstjaar 2009, gewone en buitengewone dienst, wordt met de volgende resultaten goedgekeurd:

| | Gewone dienst | | Buitengewone dienst | |
|---|---------------|-----|---------------------|-----|
| Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2008 | 2.449.557,24 | EUR | 901.636,15 | EUR |
| Ontvangsten eigen dienstjaar | 16.619.899,21 | EUR | 1.039.434,00 | EUR |
| Uitgaven eigen dienstjaar | 16.182.484,41 | EUR | 1.976.352,74 | EUR |
| Ontvangsten vorige dienstjaren | 0,00 | EUR | 0,00 | EUR |
| Uitgaven vorige dienstjaren | 60.828,91 | EUR | 0,00 | EUR |
| Ontvangsten overboekingen | 0,00 | EUR | 147.175,17 | EUR |

| | | | | |
|-------------------------------|------------|-----|--------------|-----|
| Uitgaven overboekingen | 147.175,17 | EUR | 0,00 | EUR |
| Geraamd resultaat budget 2009 | 229.410,72 | EUR | - 789.743,57 | EUR |

4. FINANCIËLE ZAKEN: RETRIBUTIEREGLEMENT OP DE CONCESSIONS BEGRAAFPLAATSEN.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 20 juli 1971 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging, en zijn wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 25 mei 2005, betreffende het retributiereglement op de grafconcessies;

Gelet op het gemeentelijk huishoudelijk reglement betreffende de grafconcessies, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 mei 2005;

Overwegende dat de gemeenteraad of het intergemeentelijk samenwerkingsverband het tarief en de voorwaarden voor het verlenen van de concessies vaststelt;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken van 16 juni 2009;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1. Met ingang van 1 januari 2009 worden de tarieven voor de grafconcessies, ongeacht of het om een oorspronkelijke concessie dan wel om een hernieuwing gaat, als volgt vastgesteld :

- 1.1 grondconcessie in volle grond bestemd voor de begraving van niet-gecremeerde stoffelijke overschotten voor :
 - 1.1.1 1 of 2 personen voor 20 jaar : 400,00 EUR
 - 1.1.2 1 of 2 personen voor 50 jaar (grafkelder) : 4.000,00 EUR
 - 1.1.3 3 of 4 personen voor 50 jaar (grafkelder) : 8.000,00 EUR
 - 1.1.4 5 of 6 personen voor 50 jaar (grafkelder) : 12.000,00 EUR
- 1.2 grondconcessie voor begraven van urnen voor :
 - 1.2.1 1 of 2 personen voor 20 jaar : 400,00 EUR
 - 1.2.2 1 of 2 personen voor 50 jaar : 2.500,00 EUR
- 1.3 nisconcessie in het columbarium voor :
 - 1.3.1 1 of 2 urnen voor 20 jaar : 400,00 EUR
 - 1.3.2 1 of 2 urnen voor 50 jaar (pentagonaal perkje) : 4.000,00 EUR

Als de overleden personen wier stoffelijk overschot zal worden geplaatst in een concessie zoals vermeld in 1.1 en 1.2 niet ingeschreven zijn in het bevolkings-, vreemdelingen- of wachtregister van de gemeente, worden de prijzen verdubbeld.

Voor de toepassing van het voorgaande lid worden de personen die krachtens hun statuut vrijgesteld zijn van inschrijving in het bevolkings-, vreemdelingen- of wachtregister van de gemeente, gelijkgesteld met de personen ingeschreven in deze registers.

Onder "persoon" dient te worden verstaan:

iedereen die de leeftijd van 18 jaar heeft bereikt.

Art.2. Concessiehernieuwingen vallen onder de modaliteiten zoals opgenomen in de artikelen 6 tot en met 11 van het huishoudelijk reglement betreffende de grafconcessies, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 mei 2005.

Art.3. Onder volgende voorwaarden wordt er vrijstelling verleend tot het betalen van de geldende tarieven voor grafconcessies (aan alle voorwaarden dient voldaan):

- 1) Het betreft het graf van een persoon die ofwel oud-strijder, ofwel krijgsgevangene, ofwel weggevoerde is uit één van de twee wereldoorlogen (1914-1918 en 1940-1945).
- 2) Het graf is enkel bestemd voor de onder in vorig lid bedoelde personen en er zijn geen bijzettingen mogelijk.
- 3) Het bewijs dat een overledene oud-strijder, krijgsgevangene of weggevoerde is uit één van de twee wereldoorlogen (1914-1918 en 1940-1945) dient voorafgaandelijk door de nabestaanden geleverd, via een officieel en authentiek attest, afgeleverd door, een hiertoe door de federale overheid, gemachtigd organisme.

Art.4. De prijs van elke concessie moet contant, tegen afgifte van een betalingsbewijs, of na afgifte van een factuur betaald worden.

Art.5. Dit besluit af te kondigen en bekend te maken overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Art.6. De beslissing van de gemeenteraad van 25 mei 2005, houdende vestiging van een retributiereglement op de grafconcessies, wordt met ingang van 1 juli 2009 ingetrokken.

Art.7. Afschrijf van huidige beslissing wordt, voor administratief gevolg, verzonden aan de heer gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

| <u>Aantal ja-stemmen</u> | <u>13</u> | <u>Aantal neen-stemmen</u> | <u>7</u> | <u>Aantal onthoudingen</u> | <u>2</u> |
|--------------------------|-----------|----------------------------|----------|----------------------------|----------|
| Freddy Vranckx | | Marina Stas | | Ann De Martelaer | |
| Martine Vanbever | | Koenraad Van Coppenolle | | Katrien Goossens | |
| Gilberte Muls | | Jules Godts | | | |
| Hilke Verheyden | | André Van Goethem | | | |
| Paul Hugaerts | | Paul Duerinckx | | | |
| Cyriel Swevers | | Hugo Simoens | | | |
| Ivan Vanderzeypen | | Jo Pierson | | | |
| Stephanie de Neeff | | | | | |
| Kris Degreef | | | | | |
| Leen Sempels-Verreck | | | | | |
| Eddy Elyn | | | | | |
| Tina De Windt | | | | | |
| Pierre Otzer | | | | | |

5. **FINANCIËLE ZAKEN: GEMEENTELIJKE TOELAGE AAN VADERLANDSLIEVENDE VERENIGINGEN DIENSTJAAR 2009: TOEKENNING**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de bepalingen van de wet van 14 november 1983, betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 13 maart 1991 en 24 april 1991, houdende controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, voor kennisneming aangenomen door de heer vice-gouverneur op 21 mei 1991 met referentie VGK/21/SR/21022;

Overwegende dat in het budget dienstjaar 2009 onder artikel 763/332-02 een krediet werd ingeschreven van 1.040,00 EUR als subsidies aan instellingen ten dienste van gezinnen (NSB);

Overwegende dat deze betoelaging noodzakelijk is, teneinde de goede werking van deze verenigingen niet in het gedrang te brengen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken van 16 juni 2009;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. Voor het dienstjaar 2009 worden de volgende toelagen toegekend:

| | |
|-----------------------------|--------------|
| Oudwapenbroeders Pellenberg | : 260,00 EUR |
| NSB Binkom | : 260,00 EUR |
| NSB Linden | : 260,00 EUR |
| NSB Lubbeek | : 260,00 EUR |

| <u>Aantal ja-stemmen</u> | <u>22</u> | <u>Aantal neen-stemmen</u> | <u>0</u> | <u>Aantal onthoudingen</u> | <u>0</u> |
|--------------------------|-----------|----------------------------|----------|----------------------------|----------|
| Freddy Vranckx | | | | | |
| Martine Vanbever | | | | | |
| Gilberte Muls | | | | | |
| Hilke Verheyden | | | | | |
| Paul Hugaerts | | | | | |
| Cyriel Swevers | | | | | |
| Marina Stas | | | | | |

Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Katrien Goossens
Pierre Otzer

6. FINANCIËLE ZAKEN: GEMEENTELIJKE TOELAGE AAN ZIEKENZORGKERNEN LUBBEEK DIENSTJAAR 2009: TOEKENNING

Raadslid Jules Godts is tevreden dat de vlag nu de lading wel dekt, daar waar er vroeger altijd sprake was van gezins- en bejaardenhulp.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op het gemeentedecreet;
Gelet op de bepalingen van de wet van 14 november 1983, betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;
Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 13 maart 1991 en 24 april 1991, houdende controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, voor kennisneming aangenomen door de heer vice-gouverneur op 21 mei 1991 met referentie VGK/21/SR/21022;
Overwegende dat in het budget dienstjaar 2009 onder artikel 844/332-02 een krediet werd ingeschreven van 1.300,00 EUR als subsidies aan instellingen ten dienste van gezinnen (gezinshulp);
Overwegende dat deze betoelaging noodzakelijk is, teneinde de goede werking van deze verenigingen niet in het gedrang te brengen;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
Gelet op het gunstig advies van de commissie financiën en algemene zaken van 16 juni 2009;
Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. Voor het dienstjaar 2009 worden de volgende toelagen toegekend:

| | |
|----------------------------|--------------|
| * Ziekenzorg Sint-Martinus | : 260,00 EUR |
| * Ziekenzorg Sint-Bernard | : 260,00 EUR |
| * Ziekenzorg Pellenberg | : 260,00 EUR |
| * Ziekenzorg Binkom | : 260,00 EUR |
| * Ziekenzorg Linden | : 260,00 EUR |

Aantal ja-stemmen 22 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx
Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem

Stephanie de Neeff
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Katrien Goossens
Pierre Otzer

7. HERSTRUCTURERING VOOR- EN NASCHOOLS TOEZICHT GBS LINDEN - BINKOM/ VESTIGINGSPLAATS LINDEN VANAF 01/11/2009.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 29/12/2004 en bijlagen betreffende het gemeentelijk onderwijs - voor en naschoolse kinderopvang, vaststelling normenstelsel en huishoudelijk reglement, inzonderheid artikel 3 waaruit blijkt dat het schooltoezicht aanvang neemt op 01/09/2004 en loopt over 3 schooljaren;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 28/02/2007 in verband met het gemeentelijk onderwijs / voor- en naschoolse kinderopvang - gemeenteraadsbesluit 29/12/2004: aanpassing huishoudelijk reglement en formatie van contractueel personeel;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 27/06/2007 in verband met het gemeentelijk onderwijs/ voor- en naschoolse kinderopvang - gemeenteraadsbesluit van 29/12/2004 gewijzigd bij gemeenteraadsbesluiten van 28/02/2007 en 25/04/2007 – verlenging;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 23/05/2001 waarin de oprichting van het Initiatief voor Buitenschoolse Opvang (IBO) werd goedgekeurd;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 26/05/ 2004 houdende uitbreiding van de dienst IBO Lubbeek naar de deelgemeente Binkom door de overheveling van een deel van de capaciteit van Lubbeek, namelijk 16 kinderopvangplaatsen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 28/09/2005 waarin de aanvraag tot erkenning IBO vestigingsplaats Binkom en de aanvraag tot wijziging van erkenning IBO vestigingsplaats Lubbeek werd goedgekeurd;

Gelet op de goedkeuring van het huishoudelijk reglement buitenschoolse kinderopvang door de gemeenteraad in zitting dd. 28/01/2004;

Gelet op de aanpassing en de goedkeuring van het huishoudelijk reglement buitenschoolse kinderopvang door de gemeenteraad in zitting dd. 24/11/2004, in zitting dd. 31/08/2005 en in zitting dd. 26/03/2008;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 25/04/2007 betreffende de herstructurering van het voor- en naschools toezicht / toezicht op woensdagnamiddag in de deelgemeente Pellenberg;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 25/04/2007 in verband met de voorziening van contractueel personeel – functie begeleid(st)er en administratief medewerker voor de gemelde opvang in Pellenberg;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 29/04/ 2009 in verband met de bestendinging van de gemelde opvang Pellenberg;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 27/05/2009 personeelszaken - gemelde buitenschoolse kinderopvang Pellenberg - 1. personeelsformatie - contractueel personeel - begeleiders buitenschoolse kinderopvang en administratief medewerker: bestendinging gemeenteraadsbesluit van 25/04/2007 2. wervingsvereisten: vaststelling;

Overwegende dat op basis van de door Kind & gezin opgestelde gemeentelijke rangschikking per arrondissement (uitbreidingsindex per gemeente) nieuwe initiatieven voor buitenschoolse kinderopvang in de gemeente Lubbeek op dit moment niet in aanmerking komen voor erkenning en subsidiëring;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 06/11/2007 waarin het Lokaal Beleidsplan Kinderopvang 2008 – 2013 werd goedgekeurd en waarin gepleit wordt voor een kwalitatieve

gelijkschakeling van de buitenschoolse kinderopvang in de verschillende deelgemeenten en de daaraan gekoppelde reorganisatie van het voor- en naschools toezicht;
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 20/12/2007 betreffende het Lokaal Sociaal Beleidsplan 2008 – 2013;
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 18/03/2009 in verband met het budget dienstjaar 2009 – gewone en buitengewone dienst – goedkeuring;
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 18/03/2009 betreffende de meerjarige doelstellingennota 2009-2012 – goedkeuring;
Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 24/06/1997 houdende de regeling van de melding aan Kind & Gezin van de opvang op bestendige wijze van kinderen, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 22/11/2002 en 02/09/2005;
Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 24/06/1997 houdende de algemene voorwaarden inzake het organiseren van buitenschoolse opvang, gewijzigd door het Besluit van de Vlaamse Regering van 04/05/2007;
Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries dd. 16/06/2009;

BESLUIT:

Artikel 1. Met het oog op het verbeteren van de kwaliteit en de continuïteit het voor en naschoolse toezicht en het toezicht op woensdagnamiddag in de GBS Linden – Binkom/ afdeling Linden vanaf 01/11/2009 te herstructureren onder de vorm van ‘gemelde kinderopvang’, zijnde buitenschoolse kinderopvang gemeld aan Kind en Gezin, maar niet erkend of gesubsidieerd.

Art.2. Dat er in de GBS Linden – Binkom/ vestigingsplaats Linden twee lokalen exclusief ter beschikking gesteld worden van de buitenschoolse kinderopvang;

Art.3. De buitenschoolse kinderopvang in de GBS Linden – Binkom/ afdeling Linden te laten aansluiten bij het IBO – Kinderclub L-Kids en bijgevolg onder dezelfde coördinatie te plaatsen; in navolging van het IBO te zorgen voor dezelfde vormingen en pedagogische en praktische ondersteuning van de personeelsleden.

Art.4. Het huishoudelijk reglement van het Initiatief voor Buitenschoolse Opvang – Kinderclub L-Kids over te nemen (klachtenbehandeling, opnamebeleid, ouderbijdragen,.....), de buitenschoolse opvang GBS Linden – Binkom/ vestigingsplaats Linden echter te sluiten tijdens schoolvrije- en vakantiedagen en de openingsuren vast te leggen na het consulteren en informeren van het oudercomité en de ouders van GBS Linden – Binkom/ vestigingsplaats Linden;

Art.5. In navolging van de gemelde opvang Pellenberg en met het oog op het verbeteren van de kwaliteit en de continuïteit van de buitenschoolse kinderopvang 1 begeleid(st)er in te zetten per beginnende schijf van 25 kinderen;

Art.6. Het project ten laatste op 31/10/2011 te evalueren op inhoudelijk en pedagogisch vlak, evenals met betrekking tot de personeelsbezetting.

Aantal ja-stemmen 22 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx
Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson

Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Katrien Goossens
Pierre Otzer

8. **PERSONEELSZAKEN - PERSONEELSBEHOEFTEPLAN -
PERSONEELSFORMATIE - CONTRACTUEEL PERSONEEL - VOORZIENING
PERSONEEL GEMELDE BUITENSCHOOLESE KINDEROPVANG TE LINDEN EN
VASTSTELLING WERVINGSVEREISTEN**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15 oktober 1997 houdende vaststelling van het personeelsbehoefteplan, meerbepaald de vaststelling van de formatie van het contractueel personeel en het organogram zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29 december 2004 betreffende het gemeentelijk onderwijs met name het voor- en naschools toezicht, in 't bijzonder de vaststelling van het normenstelsel en het huishoudelijk reglement, de wijziging van het personeelsbehoefteplan en het reglement van het contractueel personeel, zoals gewijzigd bij raadsbesluit van 28 februari 2007;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 april 2007 houdende aanpassing van het gemeenteraadsbesluit van 29 december 2004, meerbepaald de herstructurering van de voor- en naschoolse kinderopvang in de gemeentelijke basisschool te Pellenberg tot een gemelde opvang te Pellenberg en dit vanaf 1 september 2007 voor de duur van 2 schooljaren met nadien een mogelijke verlenging mits gunstige evaluatie;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27 juni 2007 houdende verlenging van het gemeenteraadsbesluit van 29 december 2004 houdende organisatie van de voor- en naschoolse kinderopvang, zoals aangepast bij onze besluiten van 28 februari 2007 en 25 april 2007, met ingang van 1 september 2007 voor de duur van 2 schooljaren met betrekking tot de opvang georganiseerd in de gemeenteschool Linden-Binkom, meerbepaald in de vestiging te Linden;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2008, Hoofdstuk II en Hoofdstuk III aangaande de selectieprocedure;

Gelet op het raadsbesluit van 27 mei 2009 houdende gemelde buitenschoolse kinderopvang te Pellenberg, meerbepaald de bestending van de personeelsformatie van het contractueel personeel zoals vastgesteld bij raadsbesluit van 25 april 2007 en vaststelling van de specifieke wervingsvereisten;

Gelet op ons raadsbesluit van heden houdende herstructurering van de voor- en naschoolse kinderopvang tot een gemelde opvang (*aan Kind en Gezin*) in de deelgemeente Linden;

Overwegende dat voor de goede gang van zaken zich een wijziging opdringt van het personeelsbehoefteplan, nml. de voorziening van een personeelsformatie voor een

Buitenschoolse gemelde kinderopvang te Linden

Om het voor- en naschools toezicht in de gemeenteschool Linden-Binkom (vestiging Linden) kwalitatief te verbeteren wordt voorgesteld om voornoemd toezicht te herstructureren tot een vorm van begeleiding die evenwaardig kan beschouwd worden als deze van het Initiatief Buitenschoolse Kinderopvang (IBO) te Lubbeek.

De herstructurering zou door gevoerd worden vanaf 1 november 2009 voor de duur van 2 schooljaren.

In 't bijzonder zal aandacht gegeven worden aan de werving van personeelsleden met minimum een halftijdse prestatieopdracht - dit om de continuïteit aan personeelsvoorziening te kunnen waarborgen en meer veiligheid te garanderen.

Op basis van verstrekte inlichtingen aangaande het aantal rechthebbende kinderen in het voor- en naschools toezicht in de gemeenteschool te Linden wordt één begeleider voorzien per beginnende schijf van 25 kinderen, nml. drie halftijdse begeleiders (niveau D en/of niveau C). Voor de ondersteuning op logistiek en administratief vlak wordt voorgesteld om één halftijdse administratief medewerker te voorzien.

Met het oog op de samenhang van de organisatie met de gemelde opvang te Pellenberg en het IBO te Lubbeek wordt voorgesteld om ter ondersteuning van de coördinator buitenschoolse kinderopvang op pedagogisch en creatief vlak één halftijdse assistent-coördinator (niveau B) te voorzien.

Om de schooldirecteur de mogelijkheid te bieden om meer direct pedagogisch toezicht houden op de schoolorganisatie zal de supervisie vanaf voornoemde datum gebeuren door de coördinator buitenschoolse kinderopvang.

Wat de subsidiëring betreft van deze personeelsvoorziening (voor een activiteit met een sociaal kenmerk) zal een tussenkomst aangevraagd worden voor 1 VTE bijkomende tewerkstelling in 't kader van de tewerkstellingsmaatregel "Sociale Maribel";

Overwegende dat de betrokken gebruikers en personeelsleden informeel geconsulteerd werden;

Gezien dat de personeelsformatie van de kinderopvang van het IBO Lubbeek en de gemelde kinderopvang te Pellenberg werd voorzien in contractueel verband;

Overwegende dat het eveneens aangewezen is om deze personeelsformatie te voorzien in contractueel verband omdat het aantal betrekkingen afhankelijk is van het aantal gebruikers dat kan variëren in de loop van tijd;

Overwegende dat het aangewezen is om de wervingsvereisten vast te stellen;

Gezien deze personeelsuitgave opgenomen werd in het financieel beleidsplan 2009 en 2013;

Gezien deze personeelsuitgave voorzien werd in het budget 2009 onder de artikels van functie 844;

Gelet op de financiële haalbaarheid ervan;

Gezien het om voornoemde redenen het aangewezen is om de personeelsformatie van het contractueel personeel te wijzigen;

Gelet op de bij dit besluit gevoegde personeelsformatie (bijlage 1);

Gelet op de bij dit besluit gevoegd organogram (bijlage 2);

Gelet op de bij dit besluit gevoegde nota inzake de financiële haalbaarheid (bijlage 3);

Gelet op de bij dit besluit gevoegde wervingsvereisten (bijlage 4);

Gelet op het gunstig advies van de commissie van financiën en algemene zaken van 16 juni 2009;

Gelet op het protocol van het Bijzonder Onderhandelingscomité van 30 juni 2009;

BESLUIT:

Artikel 1. De personeelsformatie van het contractueel personeel voor de gemelde buitenschoolse kinderopvang te Linden (bijlage 1) wordt voorlopig tijdelijk voorzien tot het einde van het schooljaar 2010-2011 als volgt:

vanaf 1 augustus 2009 de functies van:

- 0,5 VTE assistent-coördinator buitenschoolse kinderopvang – niveau Bv(B1-B3);

- 0,5 VTE administratief medewerker - niveau Cv(C1-C3);

vanaf 1 november 2009 de functie van 1,5 VTE (3 x 0,5 VTE) begeleider voor de gemelde buitenschoolse kinderopvang - niveau Dv(D1-D3) en/of niveau Cv(C1-C3);

Dit tijdelijk project wordt mits gunstige evaluatie eventueel verlengd.

De formatie van het contractueel personeel – toezichters voor het voor- en naschools toezicht - wordt uitdovend bij invulling van de nieuwe formatie begeleiders buitenschoolse kinderopvang.

Art. 2. Het organogram wordt als gevolg van deze formatiewijziging en herstructurering van de gemeentelijke organisatie vastgesteld overeenkomstig de schematische voorstelling (bijlage 2).

Art. 3. De wervingsvereisten worden vastgesteld overeenkomstig bijlage 4 van dit besluit.

Art. 4. Huidige beslissing wordt onderworpen aan het administratief toezicht.

Aantal ja-stemmen 22

Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Katrien Goossens
Pierre Otzer

**9. PERSONEELSZAKEN - RECHTSPOSITIEREGELING - STATUTAIR
BIBLIOTHEEKPERSONEEL - VASTSTELLING WERVINGS- EN
BEVORDERINGSVOORWAARDEN**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet, meerbepaald artikel 105;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, meerbepaald artikel 11;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 november 2007 houdende wijziging van de personeelsformatie van het statutair bibliotheekpersoneel;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2008 houdende rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel, meerbepaald hoofdstuk II betreffende de aanwerving en hoofdstuk XII betreffende de bevordering;

Gelet op de algemene aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden zoals vastgesteld in dito besluit; Overwegende dat het aangewezen is om de specifieke wervings- en bevorderingsvoorwaarden vast te stellen voor de functies waarvan sprake in het raadsbesluit van 26 november 2008, meerbepaald de functies: bibliothecaris, bibliotheekassistent-dienstleider en bibliotheekassistent;

Gelet op het ontwerp van wervings- en bevorderingsvoorwaarden (zie bijlage);

Gelet op het gunstig advies van 16 juni 2009 van de commissie van financiën en algemene zaken;

Gelet op het protocol van 30 juni 2009 van het Bijzonder Onderhandelingscomité;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen;

BESLUIT:

Artikel 1. De formele vereisten bij aanwerving en bevordering van de bibliotheekfuncties: bibliothecaris Bx (B4-B5), bibliotheekassistent-dienstleider Bv(B1-B3) en bibliotheekassistent Cv(C1-C3) worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen opgenomen in de bijlage van dit besluit.

Art. 2. Huidige beslissing wordt onderworpen aan het administratief toezicht.

Aantal ja-stemmen 22 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx
Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem

Stephanie de Neeff
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Katrien Goossens
Pierre Otzer

10. **ALGEMENE ZAKEN - N2 BRUSSEL-LEUVEN-HASSELT - GEMEENTE LUBBEEK - KRUISPUNT MET GELLENBERG - PLAATSEN VERKEERSLICHTEN – GOEDKEURING ONTWERP MINISTERIEEL BESLUIT.**

Raadslid Koenraad Van Coppenolle merkt op dat het ontwerp – MB niet veel verschilt van het CD&V-voorstel om maximum 70 km per uur in te voeren.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en het Gemeentedecreet;
Gelet op het schrijven d.d. 15/05/2009 vanwege de heer Tim Lonneux, Vlaamse Overheid betreffende de beslissing houdende aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer voor het plaatsen van verkeerslichten op het kruispunt van de N2 Brussel – Leuven – Hasselt met Gellenberg;

Gelet op het ontwerp van ministerieel besluit houdende aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer als volgt:

“Artikel 1. Op het grondgebied van de gemeente Lubbeek wordt op de gewestweg N2 Brussel – Leuven – Hasselt ter hoogte van het kruispunt Gellenberg verkeerslichten geplaatst, zonder dat de voorrang wordt gewijzigd.

Art. 2. De bepalingen van artikel één worden ter kennis van de weggebruikers gebracht door middel van de wettelijk vastgestelde verkeerstekens.

Art. 3. De kosten, verbonden aan het plaatsen, onderhouden en vernieuwen van de verkeerstekens worden gedragen door het Vlaamse Gewest.

De verkeerstekens die strijdig zijn met de bepalingen van dit reglement moeten onmiddellijk worden verwijderd.”

BESLUIT:

Enig artikel. Het ontwerp ministerieel besluit goed te keuren.

Aantal ja-stemmen 22 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx
Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn
Tina De Windt
Katrien Goossens
Pierre Otzer

11. ALGEMENE ZAKEN - VERSLAGGEVING DEXIA.

Aan de gemeenteraad wordt verslag gegeven door raadslid Kris Degreef.

12. ALGEMENE ZAKEN - VERSLAGGEVING GEMEENTELIJKE HOLDING.

Aan de gemeenteraad wordt verslag gegeven door raadslid Kris Degreef.

13. AANKOOPZAKEN: AANKOOP VAN EEN DIGITAAL DISCUSSIE- EN NOTULEERSYSTEEM VOOR DE GEMEENTERAAD: GOEDKEUREN BESTEK EN WIJZE VAN GUNNEN, ZIJNDE ONDERHANDELINGSPROCEDURE ZONDER BEKENDMAKING.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Digitaal discussie- en notuleersysteem (gemeenteraad)" een bestek met nr. 2009-006 werd opgemaakt door de Aankoopdienst;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp "Digitaal discussie- en notuleersysteem (gemeenteraad)" wordt geraamd op 20.661,00 EUR excl. btw of 24.999,81 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht voorzien is in het budget van 2009, op artikel 104/742 98 van de buitengewone dienst;

Overwegende dat de financiering gebeurt met een lening;

Gelet op het advies van de commissie financiële zaken;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1 : Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2009-006 en de raming voor de opdracht met als voorwerp "Digitaal discussie- en notuleersysteem (gemeenteraad)", opgesteld door de Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor

aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt 20.661,00 EUR excl. btw of 24.999,81 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3 : De uitgave voor deze overheidsopdracht is voorzien in het budget van 2009, op artikel 104/742 98 van de buitengewone dienst.

Aantal ja-stemmen 22 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx
Martine Vanbever
Gilberte Muls
Hilke Verheyden
Paul Hugaerts
Cyriel Swevers
Marina Stas
Koenraad Van Coppenolle
Jules Godts
Ivan Vanderzeypen
André Van Goethem
Stephanie de Neeff
Ann De Martelaer
Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Katrien Goossens
Pierre Otzer

14. **ALGEMENE ZAKEN - BESPREKING REKENING 2008 - VOORSTEL RAADSLID ANN DE MARTELAER.**

Raadslid Ann De Martelaer wijst er op dat één van de belangrijkste taken als gemeenteraadslid de controle van de gemeenterekening is.

Zij stelt dat vorig jaar deze rekening pas in het najaar werd goedgekeurd. Zij vindt dat zij haar taak als gemeenteraadslid niet goed kan uitvoeren omdat de rekening er nog niet is. Zij zou graag zien dat het managementteam dit “spel” zou stoppen en dat in 2009 de rekening ten laatste in september zou gepresenteerd worden en in 2010 in de loop van het eerste kwartaal.

Gelet op art 173 van het Gemeentedecreet het volgende bepaalt:

Art. 173. Na kennisname van het verslag van de externe auditcommissie over het ontwerp van de jaarrekening spreekt de gemeenteraad zich in de loop van het eerste semester van het boekjaar dat volgt op datgene waarop de rekening betrekking heeft uit over de vaststelling van de jaarrekening.

Als de gemeenteraad bepaalde verrichtingen verworpen heeft, formuleert hij een advies over de aansprakelijkheid van de bij die verrichtingen betrokken actoren. Dat advies wordt als bijlage bij de jaarrekening gevoegd.

Tijdens de vergadering waarop de gemeenteraad over de jaarrekening beraadslaagt, brengt het college van burgemeester en schepenen verslag uit over de financiële toestand, over het gevoerde beleid en beheer tijdens het voorafgaande jaar en over de uitvoering van het budget.

Een afschrift van de overeenkomstig dit artikel vastgestelde jaarrekening wordt binnen twintig dagen bezorgd aan de provinciegouverneur en de externe auditcommissie.

Overwegende dat er voor dit artikel nog geen uitvoeringsbesluiten zijn.

Overwegende dat artikel 240, §1 van de Nieuwe Gemeentewet zegt dat de gemeenteraad in de loop van het eerste kwartaal vergadert om de rekeningen van het voorgaand dienstjaar vast te stellen.

Overwegende de vraag gesteld door GROEN! tot het bespreken van de jaarrekening 2008 in de commissie Financiën en algemene zaken.

Overwegende dat vastgesteld werd dat de jaarrekening van 2008 niet klaar is.

Overwegende dat raadslid De Martelaer de gemeenteraad er attent op maakt dat de jaarrekening door de ontvanger wordt voorbereid en opgesteld, onder de functionele leiding van de secretaris. Het is dus de de secretaris die mee voldoende leiding moet uitoefenen over de ontvanger om hem ertoe aan te zetten om de rekening tijdig te maken. Uiteraard kan enige druk vanuit het college en de gemeenteraad geen kwaad.

Overwegende dat in een parlementaire vraag nr 138 van 28 april 2006 dit begrip functionele leiding omschreven wordt als ... de mogelijkheid om de financieel beheerder een zeker overlegd tijdspad te doen aanvaarden dat voor de organisatie noodzakelijk is...

Overwegende dat de gemeente voor haar personeelsleden beschikt voer een evaluatieprocedure , waarvoor er voor secretaris en ontvanger een bijzondere gemeenteraadscommissie dient samengesteld te worden.

Overwegende dat één van de belangrijkste opdrachten van de gemeenteraadsleden bestaat uit de controle van de jaarrekeningen.

Besluit:

Enig artikel. De gemeenteraad stelt vast dat er heden geen afrekening is van het boekjaar 2008

15. GRONDGEBIEDZAKEN: STEDENBOUW: DEFINITIEVE VASTSTELLING GEMEENTELIJK RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN

Voorzitter Freddy Vranckx deelt mede dat hij 3 amendementen heeft ontvangen vanwege de CD&V en 3 gezamenlijke amendementen van de VLD – SP.A. – GROEN! en schepen Hilke Verheyden.

Raadslid Hugo Simoens merkt op dat het gemeenschappelijk amendement op één week tijd geschreven is maar dat de vraag te laat kwam en dat daarom de oorspronkelijke amendementen terug ingediend worden. Hij vindt het wel positief dat er een vraag was vanuit de meerderheid om toch te praten om te zoeken naar een oplossing.

Schepen Paul Hugaerts geeft een toelichting bij de 3 nieuwe amendementen die ontstaan zijn door een bespreking tussen een aantal fracties en de suggesties van Xavier Buijs van VVSG. Vervolgens geeft hij een samenvatting van deze amendementen. Hij legt er de nadruk op dat na goedkeuring van het GRS, de daaruitvoortvloeiende op te maken RUP's dienen voorgelegd aan de bevolking en de gemeenteraad.

Raadslid Ann De Martelaer brengt naar voor dat de GROEN!-fractie mee zijn schouders onder deze amendementen heeft geplaatst om te voorkomen dat men terug in een pat-stelling zou terecht komen. Zij hoopt dat hieruit het volgende kan geleerd worden:

1. Dat een externe persoon de gemeenteraadsleden op een oordeelkundige manier kan leren omgaan met dossiers;
2. Dat in onze gemeente in adviesraden ook een grote mate van deskundigheid aanwezig is;
3. Dat wij als politici naar de mensen in onze gemeente dienen te luisteren;
4. Dat wij hier als volwassen verstandige mensen aan tafel zitten en dat dit in de toekomst hopelijk nog kan gebeuren.

Raadslid Koenraad Van Coppnolle vindt in de voorgestelde amendementen te weinig terug van de bemerkingen van de bevolking in het openbaar onderzoek.

Vervolgens wordt overgegaan tot de stemming over de amendementen van de CD&V

AMENDEMENT 1 - herstructurering Linden.

Uit de talrijke bezwaarschriften ingediend tijdens het openbaar onderzoek en de artikels die omtrent de herstructurering van Linden in de media verschenen, kan afgeleid worden dat de inhoud zowel in het beschrijvend gedeelte als in het bindende gedeelte niet gedragen wordt door de bevolking.

Het voorgelegde ontwerp houdt geen rekening met de adviezen van de GECORO

Advies GECORO

b) Herstructurering Linden :

De bezwaarschriften verwijzen naar de invulling van het gebied tussen de Nachtegalenstraat en de Kerkdreef, nu in gebruik als sportterrein, speelterrein en parking. De gemeente wil het bestaand oefenvoetbalterrein verplaatsen, dichterbij aanleunend bij het voetbalterrein achter de school in Linden. Dit oefenterrein ligt in het woongebied (vol rood gekleurd) van het gewestplan Leuven en deze percelen zijn volledig in eigendom van de gemeente.

In het advies van 02/02/2006 heeft de gecororaad hierover al een standpunt ingenomen :

- De inrichtingsschetsen van de woonkernen in Linden en Lubbeek zijn achterhaalde inrichtingsschetsen en worden beter vervangen door meer actuele.

- Met betrekking tot de inrichtingsschets rond de kerk te Linden moet dit bekeken worden vanuit een groter geheel waarbij ook de Gemeentestraat, Wolvendreef en Pastorijsstraat betrokken wordt.

Dit houdt in dat dit gebied niet kan aangewend worden als potentieel gebied voor bijkomende woongelegenheden in het kader van de afbakening van het regionaal stedelijk gebied Leuven, m.a.w. Linden blijft een buitengebiedgemeente.

De tekst hierover op de pagina's 184, 185 en 186 werd in de bezwaarschriften enigszins uit zijn context gerukt. De tekeningen die bij de invulling van dit gebied horen, kaderen in een ontwerpend onderzoek naar mogelijke invulling van het terrein maar hebben geen bindend karakter. Uit de beschrijvende tekst kan bovendien afgeleid worden dat de ontwerper een duidelijk beeld schept van het te ontwikkelen gebied waarbij wel degelijk rekening gehouden wordt met open ruimtes (zichtassen) en speelruimten. De definitieve invulling van het terrein zal pas bepaald worden via de opmaak van een gemeentelijk RUP, onder de randvoorwaarden bepaald in het GRS enerzijds en in te winnen bindende adviezen anderzijds. Met bindende adviezen wordt bedoeld het advies van het Agentschap Ruimtelijke Ordening - onroerend erfgoed vermits deze percelen deel uitmaken van het beschermd dorpsgezicht 'de kasteelhoeve en het kasteel de Beaufort te Linden, met hun onmiddellijke omgeving' (K.B. 21/06/1979).

Het is van belang dat het bedoeld terrein niet vervreemd wordt alvorens een RUP opgesteld is.

Daarom stelt CD&V voor om de tekst als volgt aan te passen:

Pag. 186 te verdichten centrumgebied

Voorstel tot schrapping en aanpassing:

Een concrete mogelijkheid tot verdichting is het gebied aan de Nachtegalenstraat / Kerkdreef (1,2 ha).

Dit gebied kan aanzien worden als bestaand aanbod in de kern gezien de ligging aan goed uitgeruste wegen. In principe kan het elk moment op de markt komen. ~~De gemeente wenst daarom in haar structuurplan enkele randvoorwaarden op te leggen naar de ontwikkeling van de zone:~~

~~Bij de ontwikkeling moet rekening gehouden worden met de specifieke waarden van de plek:~~

~~het karakter van de kern: de kerk van Linden, het kerkplein, de oude beuken aan de Kerkdreef, de oude kerkmuur, de bomenrij aan de Nachtegalenstraat, de verschillende woontypologieën, de verschillende functies, de verspringende voorbouwlijnen;~~

~~de zichtassen: OW-zichtas (bossen-kerkhof-kerk-bossen), de NZ-zichtas (bossen-parkgebied) en de NW-ZO-zichtassen (dreef-kerk);~~

~~Deze specifieke waarden moeten dan ook zoveel mogelijk worden behouden. Vandaar dat een aantal~~

~~randvoorwaarden worden opgelegd bij ontwikkeling:~~

~~de kerk heeft voldoende ruimte nodig om geapprecieerd te kunnen worden. Ontwikkelingen vlak naast de kerk kunnen dus niet;~~

~~de bomenrij aan weerskanten van het plein (Kerkdreef, Nachtegalenstraat) moet zoveel mogelijk behouden blijven;~~

~~er mogen geen andere dan levende afsluitingen worden aangebracht tussen de terreinen, met andere woorden enkel haagjes of andere beplantingen zijn toegestaan;~~

~~de zichtassen van de kerk richting kerkhof en Kasteeldreef (rode lijnen op figuur 20) en vanuit de Kerkdreef op de achterliggende bossen (paarse lijnen op figuur 20) dienen behouden te~~

blijven;

- de bebouwing moet gerealiseerd worden met een dichtheid van 25 woningen per ha. Qua type bebouwing wordt ervoor geopteerd de bestaande woontypologieën (grootschalige bouwblokken, villa's en halfopen tot gesloten bebouwing) zoveel mogelijk te bewaren.
- de zone tussen de gebouwen dient een groenin-vulling te krijgen. Ook hier kan dan bijkomende speelruimte worden ingericht.

Aanpassen als volgt:

De gemeente wenst daarom in haar structuurplan expliciet omwille van de specifieke waarden van de plek dit gebied niet te ontwikkelen en wel om volgende redenen:

- het karakter van de kern: de kerk van Linden, het kerkplein, de oude beuken aan de Kerkdreef, de oude kerkmuur, de bomenrij aan de Nachtegalenstraat, de verschillende woontypologieën, de verschillende functies, de verspringende voorbouwlijnen
- de zichtassen: OW-zichtas (bossen-kerkhof-kerk-bossen), de NZ-zichtas (bossen-parkgebied) en de NW-ZO-zichtassen (dreef –kerk).
- de zone tussen de gebouwen dient een groenin-vulling te behouden en kan enkel als bijkomende speelruimte worden ingericht.

Pag 187 tot pag 189 schrappen:

Figuur 21: Randvoorwaarden

Indien deze zone wordt ontwikkeld, moet het sportveld worden verplaatst. Daartoe werden een tweetal locaties onderzocht:

naast het bestaande sportveld, achter FOS De Leeuwkens en tussen het bestaande sportveld en de kasteelhoeve. Nadeel van deze locatie is dat dit binnen het beschermbesluit valt, bomen moeten worden gerooid en de speelzone van de scouts wordt beperkt.

een tweede mogelijke locatie is achter het bestaande voetbalveld. Het voordeel van deze locatie is dat er (bijna) geen bomen gerooid worden en het sportveld volledig verscholen zou liggen achter de bebouwing en de parkbomen. De inplanting van een oefenveld zal in deze zone weinig invloed hebben.

Nadeel van beide locaties is dat we binnen het beschermbesluit vallen en dat de gebieden vrij geïsoleerd liggen en er dus weinig sociale controle is. Dit kan verbeterd worden door de wandelverbinding langsheen de Abdijbeek open te houden en te versterken als toegang naar het achterliggende parkgebied.

De tweede locatie wordt als de beste aanzien gezien er veel minder parkbomen dienen te verdwijnen en de scouts nog voldoende speelruimte ter beschikking hebben. We wensen er nogmaals op te wijzen dat het enkel kan gaan om een oefenveld en dat er geen bijkomende verhardingen of gebouwen (kleedkamers...) mogen worden aangelegd.

Indien het bouwproject in dit deel van Linden goed wordt uitgevoerd, zal het een voorbeeldproject zijn voor Lubbeek. Op onderstaande figuur worden een aantal voorbeelden van ontwikkelingen gegeven die kunnen leiden tot een kwalitatief project. In bijlage worden een aantal referentiebeelden weergegeven van hoe het zou kunnen worden.

Figuur 22: ontwikkeling Kerkdreef / Nachtegalendreef

a) voornamelijk aaneengesloten of halfopen bebouwing en beperkt villa's

b) enkel aaneengesloten of halfopen bebouwing

c) villa's en beperkt aaneengesloten of halfopen bebouwing

Pag. 237 Schrappen en aanvullen

2. Opmaak van een RUP Linden

De gemeente maakt een RUP voor Linden op om de bouwmogelijkheden (diepte, breedte, hoogte) in de Gemeentestraat te verruimen ten behoeve van bijkomende voorzieningen. Door een verbreding en verdieping van de percelen kan handel worden aangetrokken en verhindert men het uitzwermen van de functies in de open ruimte of langsheen de N2. Tevens verhoogt dit de aantrekkelijkheid en de levendigheid van het centrum. Complementair hieraan worden langsheen de N2 de ontwikkelingsmogelijkheden voor voorzieningen beperkt.

~~Tevens wenst de gemeente het oefenveld op het grasplein aan de kerk te herlokaliseren en achter het andere sportveld te leggen. In het RUP kan eveneens de aanleg van een nieuw oefenterrein worden geregeld.~~

Aanvullen met:

De gemeente maakt bij voorrang een RUP op voor het gebied Nachtegalenstraat- Kerkdreef waarin de beoogde groene open ruimte in vastgelegd wordt.

Het al dan niet verleggen van oefenterrein, sportvelden kan in deze RUP mee opgenomen worden.

Pag. 242 Aanvullen

4. Als open ruimtecorsidors worden geselecteerd:

• Tussen Kerkdreef en Nachtegalenstraat (Linden-dorp)

| <u>Aantal ja-stemmen</u> 7 | <u>Aantal neen-stemmen</u> 14 | <u>Aantal onthoudingen</u> 1 |
|----------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Marina Stas | Freddy Vranckx | Hilke Verheyden |
| Koenraad Van Coppenolle | Martine Vanbever | |
| Jules Godts | Gilberte Muls | |
| Paul Duerinckx | Paul Hugaerts | |
| Hugo Simoens | Cyriel Swevers | |
| Jo Pierson | Ivan Vanderzeypen | |
| André Van Gothem | Stephanie de Neeff | |
| | Kris Degreef | |
| | Leen Sempels-Verreck | |
| | Tina De Windt | |
| | Pierre Otzer | |
| | Ann De Martelaer | |
| | Katrien Goossens | |
| | Eddy Elyn | |

AMENDEMENT 2– Verhuis school Pellenberg

2. Pellenberg

a) Herstructurering Pellenberg :

In het advies van de bestendige deputatie wordt voorgesteld om de herlocalisatie van de school en het voetbalterrein grafisch te onderbouwen. In het ontwerp GRS wordt een driestapsscenario voorgesteld met een gedetailleerde uitwerking voor 3^{de} mogelijkheid, nl. de verplaatsing van de school en voetbalterrein naar Y-splitsing Kapelstraat-Fonteinstraat. Dit laat uitschijnen dat het gemeentebestuur zijn keuze reeds gemaakt heeft, zonder de overige scenario's grondig te onderzoeken. Deze verontrusting blijkt ook uit de ingediende bezwaarschriften. De gecororaad is zich bewust van het feit dat de bestaande containerklassen niet de ideale huisvesting zijn. Daarom moet het eerste scenario goed onderzocht worden in functie van het leerlingenaantal. Een uitbreiding op de bestaande locatie kan immers kernversterkend werken. Het tweede scenario is de minst goede oplossing en wordt beter niet uitgewerkt. Splitsing van de school zou teveel problemen opleveren inzake het verspreid liggen van de infrastructuur maar ook op het gebied van mobiliteit. De reden tot verplaatsing van het voetbalveld is evenmin duidelijk onderbouwd. De voorziene locatie heeft weliswaar een eerder geringe impact op de open ruimte. Evenmin wordt het visueel aspect bedreigd, maar de verplaatsing mag niet leiden toch een algehele bebouwing van het bestaand terrein. Immers, de nood aan speelruimtes in de kern van Pellenberg is reëel.

Raadslid De Martelaer stelt geïnformeerd te hebben naar de activiteiten van de voetbal in Pellenberg. Zij vernam dat de gemeente beschikt over één liefhebbersploeg met een 25tal leden, die op woensdag trainen. Het voetbalveld wordt niet gebruikt door voetbalclubs uit deelgemeenten. Zij herinnert de raad aan de discussie enkele jaren geleden in de gemeenteraad waarbij ook vastgesteld werd dat de gemeente ongelooflijk investeerde in voetbalaccomodatatie. Toen werd gedacht dat de gemeente zich mee wou inschrijven in de plannen van de toenmalige Minister President van de Vlaamse regering die de droom had om de Olympische spelen naar België te halen. Er bestond toen de fantasie dat Lubbeek mee zou instaan voor de voetbalterreinen. Aangezien de plannen voor de Olympische spelen in België opgedoekt zijn, hoeft de gemeente toch niet verder meer deze grote investeringen te doen

Daarom stelt CD&V voor om de tekst als volgt aan te passen:

p 153 lokale recreatieve voorzieningen

Voorstel tot schrapping:

~~**Gezien het sportveld te Pellenberg... Dit zal voorzien worden aan het sportveld.**~~

p.164 Kern-in-het-buitengebied Pellenberg

Voorstel tot aanpassing (schrapping):

Voor Pellenberg zijn volgende aandachtspunten belangrijk:

- behoud ...
- de uitbreiding **en/of berlokalisatie** van de gemeentelijke kleuter en basisschool
- ...

p.192 en verder Kwalitatieve afwerking van de dorpsrand van Pellenberg

Voorstel tot aanpassing:

P194 schrappen:

~~**Een kwalitatieve afwerking van de dorpsrand van Pellenberg.**~~

~~**Pellenberg heeft nood aan nieuwe, bijkomende sport- en speelterreinen. Gezien het reliëf...**~~

~~...~~

~~**... door langzaam verkeersverbindingen met het centrum verbonden.**~~

~~*Gezien de huidige basisschool kampt met een aanzienlijk ruimtegebrek (momenteel zijn er o.a. 5 containerklassen en 2 prefablokalen in gebruik) op de huidige locatie dient er gezocht te worden naar alternatieven om deze school op lange termijn van voldoende ruimte te voorzien. **Gezien de huidige locatie, een ligging op het centrumplein van Pellenberg, onvoldoende garanties biedt om de school op lange termijn voldoende kwalitatief uit te bouwen wordt geopteerd om de school te berlokaliseren.***~~

~~**Om dezelfde redenen ... school kan er een volwaardig centrumplein gerealiseerd worden in de kern van Pellenberg, wat tot op vandaag niet aanwezig is in deze kern.**~~

Toevoegen:

Er zal een gemeentelijk RUP gemaakt worden voor het dorpscentrum, met als doel de kwaliteit van het centrum te verbeteren, de verkeersafwikkeling in het centrum en rond de school te optimaliseren, de nodige sport en spelruimte voor de jeugd te voorzien en de uitbreiding van de school kwaliteitsvol te integreren in het dorpscentrum.

p 196 tot p199 schrappen:

~~Te herlokaliseren en ontwikkelen lokale voorzieningen~~

~~De gemeente wenst omwille van de groeiende behoefte en het ruimtegebrek op hun huidige locaties op lange termijn de school en de liefhebbersvoetbalvereniging FC Pellenberg te herlokaliseren. Tevens wenst ze voor de kern van Pellenberg een volwaardig lokaal recreatiegebied aan te leggen (aansluitend bij het te herlokaliseren voetbalterrein). Door een herlokalisatie van de school kan er een centrumplein gecreëerd worden voor de kern van Pellenberg~~

~~Onderzoek naar de mogelijkheden om een lokaal sport- en recreatiegebied in te richten~~
~~Herlokalisatie van het voetbalveld kan worden verantwoord vanuit volgende redenen:~~

~~- het huidige voetbalveld is te klein om in competitie te kunnen spelen. Volgens de normeringen van de voetbalbond dient een voetbalterrein om competitie te spelen minimaal~~

~~...~~

~~-ontwikkeling langzaam verkeersroutes vanuit verschillende woonwijken naar sport- en recreatiecluster; door huidige ligging kan de cluster door het grootste deel van de kern via afzonderlijke fiets- en wandelpaden bereikbaar gemaakt worden.~~

En vervangen door:

Er is nood aan een volwaardige recreatieruimte voor de kern van Pellenberg (multifunctionele sport- en speelruimte – bron: gemeentelijk jeugdruimteplan). Het huidige voetbalveld is te klein voor competitiesport, maar kan aan deze behoefte voldoen. Een kwaliteitsvolle opwaardering van het lokaal en een multifunctionele inrichting van de directe omgeving kunnen een meerwaarde geven aan deze groene open plek in het dorp. Gelet op de reeds aanwezige voetbalinfrastructuur in de gemeente, is een bijkomend competitieterrein niet noodzakelijk.

p199

~~Onderzoek naar de mogelijkheden om de school te herlokaliseren~~

~~...~~

~~Prioritair dient bekeken te worden of er nog mogelijkheden zijn binnen de bestaande woonbestemmingen (zone voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut, woongebied, landelijke woongebied of woonuitbreidingsgebied conform het gewestplan). Indien hier geen geschikte locaties meer aanwezig zijn dan kan geopteerd worden om een nieuwe locatie te zoeken aansluitend bij de kern van Pellenberg.~~

Schrappen vanaf p201 :

~~**Binnen het woongebied zijn er echter geen geschikte locaties om de school te herlokaliseren:**~~

~~**Het woongebied Kerkplein/Ganzendries komt vanwege de ligging op de belling en de lopende verkavelingaanvraag niet in aanmerking om een nieuwe school te realiseren. Het woongebied Corhoutslaan/Fonteinstraat en het woonuitbreidingsgebied Loveld**~~

~~komen niet in aanmerking vanwege hun relatief slechte ontsluiting voor het autoverkeer. Beide terreinen zijn achteraan een verkaveling gelegen. De bereikbaarheid van de school zal bijgevolg overlast kunnen veroorzaken in deze verkavelingswijken.~~

...

tot p204

~~Op te waarderen openbaar domein~~

~~De herlokalisatie van de school dient samen te gaan met de herinrichting van een dorpsplein (zie hoger~~

~~voorgestelde opties). Aan de herinrichting worden randvoorwaarden opgelegd zodanig dat hier~~

~~gekomen kan worden naar een kwalitatief centrumplein.~~

Toevoegen:

In het gemeentelijk RUP dat zal opgemaakt worden voor het dorpscentrum, met als doel de kwaliteit van het centrum te verbeteren, zal er voor gezorgd worden dat de uitbreiding van de school kwaliteitsvol kan ingepast worden in het dorpscentrum. Voor de bibliotheek zal een andere locatie worden gezocht.

*Dit kan gepaard gaan met de herinrichting van het openbaar domein in de centrumstraten. De historische dorpskern dient als één ruimtelijk en architectonisch geheel te worden geaccentueerd. Eenheid in materiaalgebruik, meubilair, straatverlichting bevorderen de ruimtelijke samenhang en identiteit van het ruimtelijk geheel. **Er dient bij voorkeur gebruik te worden gemaakt van een kleinschalige materialisatie.** De auto wordt zoveel mogelijk geweerd van het plein. Slechts een klein aantal parkeerplaatsen kan worden voorzien.*

Groene accenten kunnen ingezet worden ter omkadering van deze parkeerzone, bevorderen de leefbaarheid van het centrumgebied en verzorgen op microschaal een verbinding tussen de omliggende groengebieden. Waardevolle gebouwen dienen door open zones (geen parkeren) in beeld te worden gebracht. Dit draagt bij aan de positieve uitstraling van het centrumgebied vanaf de weg.

Gestreefd wordt om de relatie tot het centrum vanaf het plein visueel, fysisch en ruimtelijk te versterken. Aandacht dient uit te gaan naar langzaam verkeer en de schaal van de bebouwing opdat een aangenaam verblijfsgebied wordt verkregen.

~~**Bij het verdwijnen van het voetbalveld, komt er in de kern 7.000 m² woongebied vrij. Het is gelegen**~~

~~**binnen landelijk woongebied en kan worden ontwikkeld bij het vrijkomen van de zone. Bij de**~~

~~**herinrichting dient rekening te worden gehouden met volgende randvoorwaarden:**~~

~~-inbreidingsgericht project;~~

~~-een dichtheid van minimaal 15 woningen per ha;~~

~~-vrijlaten van een langzame verkeersverbinding tussen Lostraat en Kapelstraat;~~

~~-groene inrichting van het gebied: aanleg van een groen parkje;~~

~~-materiaalgebruik, meubilair en straatverlichting afgestemd op deze van de centrumstraten en het centrumplein (bij herinrichting).~~

Schrappen en aanvullen op pagina 237

4. Opmaken van een RUP Pellenberg

De opmaak van een RUP te Pellenberg heeft onder andere als doel de bouwmogelijkheden (diepte, breedte, hoogte) te verruimen voor voorzieningen in de centrumstraten. Dit zal de aantrekkelijkheid voor vestiging van voorzieningen vergroten.

Anderzijds wordt het RUP eveneens opgemaakt voor de afbakening van een

dienstverleningszone, waarin de school en het sportveld worden voorzien en waarin tevens ruimte wordt gelaten voor een speelterrein ten behoeve van de jeugd.

~~Door herlokalisatie van de school komt het centrumplein opnieuw vrij. Via een herinrichting van het openbaar domein kan het centrumgevoel in Pellenberg worden verstevigd. Bij herlokalisatie van het voetbalveld komt woongebied vrij. In het RUP dienen gepaste voorschriften te worden ontwikkeld om dit woongebied een aantrekkelijke inrichting te geven.~~

Aanvullen met:

Er zal een gemeentelijk RUP gemaakt worden voor het dorpscentrum, met als doel de kwaliteit van het centrum te verbeteren, de verkeersafwikkeling in het centrum en rond de school te optimaliseren, de nodige sport en spelruimte voor de jeugd te voorzien en de uitbreiding van de school kwaliteitsvol te integreren in het dorpscentrum.

| <u>Aantal ja-stemmen</u> 7 | <u>Aantal neen-stemmen</u> 14 | <u>Aantal onthoudingen</u> 1 |
|----------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Marina Stas | Freddy Vranckx | Hilke Verheyden |
| Koenraad Van Coppenolle | Martine Vanbever | |
| Jules Godts | Gilberte Muls | |
| Paul Duerinckx | Paul Hugaerts | |
| Hugo Simoens | Cyriel Swevers | |
| Jo Pierson | Ivan Vanderzeypen | |
| André Van Goethem | Stephanie de Neeff | |
| | Kris Degreef | |
| | Leen Sempels-Verreck | |
| | Tina De Windt | |
| | Pierre Otzer | |
| | Ann De Martelaer | |
| | Katrien Goossens | |
| | Eddy Elyn | |

AMENDEMENT 3 - Zonevreemde woningen krijgen een toekomst.

Het verheugt ons dat het schepencollege is ingegaan op de suggestie uit het openbaar onderzoek om voor de zonevreemde woningen een RUP op te maken. Om dit engagement meer kracht bij te zetten, vragen we om dit ook in de bindende bepalingen op te nemen.

In de tekst wordt verwezen naar een RUP Zonevreemde woningen. Gelet op het grote aantal van deze woningen in de gemeente en de verwachtingen van de bevolking naar een oplossing, is het van uiterst dringend belang dat de opmaak van dit plan wordt opgenomen in de actielijst en dat dit plan zo snel als mogelijk wordt opgemaakt. Daarbij zal voorrang gegeven worden aan de woningen in kwetsbare gebieden.

Daarom stelt CD&V voor om de tekst als volgt aan te passen:
p 243

Voorstel tot aanpassing (toevoeging):

3. Bindende acties

3.1 Ruimtelijke uitvoeringsplannen.

13) Opmaak van een RUP Lubbeek

Opmaak van een RUP zonevreemde woningen met voorrang voor de woningen in kwetsbare gebieden.

| <u>Aantal ja-stemmen</u> 7 | <u>Aantal neen-stemmen</u> 14 | <u>Aantal onthoudingen</u> 1 |
|----------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Marina Stas | Freddy Vranckx | Hilke Verheyden |
| Koenraad Van Coppenolle | Martine Vanbever | |
| Jules Godts | Gilberte Muls | |
| Paul Duerinckx | Paul Hugaerts | |
| Hugo Simoens | Cyriel Swevers | |
| Jo Pierson | Ivan Vanderzeypen | |

André Van Goethem Stephanie de Neeff
 Kris Degreef
 Leen Sempels-Verreck
 Tina De Windt
 Pierre Otzer
 Ann De Martelaer
 Katrien Goossens
 Eddy Elyn

Hierna wordt overgegaan tot de stemming over de 3 gezamenlijke amendementen:

AMENDEMENT 1 - herstructurering Linden.

1.1 Onder de rubriek “GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR VOOR DE DEELRUIMTEN” op pagina 186 van de subrubriek 1.3.1 “Verdichte kern Linden” van het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Lubbeek, versie E van januari 2009 (stuk nr. 8 bundel) wordt gevraagd volgende wijzigingen aan te brengen:

1° In de voorlaatste paragraaf van pagina 186 worden de woorden “In principe kan het elk moment op de markt komen. De gemeente wenst daarom in haar structuurplan enkele randvoorwaarden op te leggen naar de ontwikkeling van de zone” geschrapt en vervangen door “Dit gebied is in eigendom van de gemeente en de gemeente engageert zich ertoe deze percelen niet op de markt te brengen en geen enkel zakelijk recht erop te verlenen aan een derde.”

2° In de laatste paragraaf van pagina 186 wordt ingevoegd na “Bij de ontwikkeling” de woorden “van deze gronden” en verder aangevuld zodat de laatste paragraaf van pagina 186 thans luidt: “Bij de ontwikkeling van deze gronden moet rekening gehouden worden met de specifieke waarden van de plek:

Een aantal opties werden bestudeerd maar een definitieve keuze voor het inrichten van de ruimte zal gemaakt worden bij het opstellen van ruimtelijke uitvoeringsplannen. Deze RUPs zullen opnieuw voorgelegd worden aan de bevolking en moeten goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

- Het karakter van de kern: de kern van Linden, het kerkplein, de oude beuken aan de Kerkdreef, de oude kerkmuur, de bomenrij aan de Nachtegalenstraat, de verschillende woontypologieën, de verschillende functies, de verspringende voorbouwlijnen;

1.2 Op pagina 237 onder de rubriek “MAATREGELLEN EN ACTIES”, subrubriek “2. Opmaak van een RUP Linden” wordt gevraagd volgende wijzigingen aan te brengen :

De tweede paragraaf die luidt als volgt “Tevens wenst de gemeente het oefenveld op het grasplein aan de kerk te herlokalisieren en achter het andere sportveld te leggen. In het RUP kan eveneens de aanleg van een nieuw oefenterrein worden geregeld.” wordt geschrapt en vervangen door:

“Het RUP opgesteld voor het centrum beoogt het behoud van de open ruimte tussen de kerk en het kerkhof en tevens de mogelijke herlokalisatie van het oefenterrein. In afwachting van dit RUP zal de gemeente deze zone in bezit houden en geen enkel zakelijk recht er op verlenen aan een derde.”

| | | |
|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <u>Aantal ja-stemmen 15</u> | <u>Aantal neen-stemmen 1</u> | <u>Aantal onthoudingen 6</u> |
| Freddy Vranckx | André Van Goethem | Marina Stas |
| Martine Vanbever | | Koenraad Van Coppenolle |
| Gilberte Muls | | Jules Godts |
| Hilke Verheyden | | Paul Duerinckx |
| Paul Hugaerts | | Hugo Simoens |
| Cyriel Swevers | | Jo Pierson |

Ivan Vanderzeypen
Stephanie de Neeff
Kris Degreef
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Pierre Otzer
Ann De Martelaer
Katrien Goossens

AMENDEMENT 2– Herstructurering dorp Pellenberg

1.1 Op pagina 153 onder de subrubriek 4.3.1 “ De lokale recreatieve voorzieningen ”□ wordt de laatste onderverdeling die luidt als volgt: “ gezien het sportveld van Pellenberg te klein is om competitie te kunnen spelen, wordt het bestaande sportveld geherlokaliseerd. Daarnaast zal ook voorzien worden in een bijkomend speelplein ten behoeve van de jeugd. Dit zal voorzien worden aan het sportveld.” Geschrapd.

1.2 Op pagina 164 onder de subrubriek 5.3.3. “ De kernen-in-het-buitengebied Pellenberg en Binkom als landelijke woonstructuren ” worden in de vijfde paragraaf de tweede en derde onderverdelingen geschrapd en wordt deze paragraaf verder aangevuld zodat de tekst luidt als volgt: “Voor Pellenberg zijn volgende aandachtspunten belangrijk:

- □ behoud van het groene karakter van de kern en de relatie tot de omliggende groengebieden in de kern te verbeteren;
- De uitbreiding van de gemeentelijk kleuter- en basisschool
- Verhogen van de kwaliteit van het centrum: o.a. door optimalisatie van de verkeersafwikkeling in het centrum rond de school.
- Onderzoeken hoe een mogelijke uitbreiding van de school kwalitatief kan geïntegreerd worden in het centrum.
- □ versterken van de verbinding tussen de verschillende onderdelen van de kern: het dorpsplein, de school en het ziekenhuis;
- het voorzien in recreatieve voorzieningen voor de jeugd.

1.3 Op pagina 194 onder de subrubriek 2.2 “Concepten” wordt de tekst onder de titel “Een kwalitatieve afwerking van de dorpsrand van Pellenberg” aangepast en vervangen als volgt: “Pellenberg heeft nood aan sport- en speelterreinen. Gezien het reliëf en de waardevolle natuur ten zuiden van de kern en het feit dat het grootste aandeel van de bevolking in deze woonlob woont en gezien de ontsluiting van het gebied, kunnen deze best worden aangelegd buiten het kerngebied. De voorzieningen worden aangelegd in een kwaliteitsvol aangelegde omgeving zodat ze eveneens duidelijk de dorpsrand accentueren. Het geheel wordt door langzaam verkeersverbindingen met het centrum verbonden.

Gezien de huidige basisschool kampt met een aanzienlijk ruimtegebrek (momenteel zijn er o.a. 5 containerklassen en 2 prefablokalen in gebruik) op de huidige locatie dient er gezocht te worden naar kwaliteitsvolle alternatieven om deze school op lange termijn van voldoende ruimte te voorzien. Daarnaast is er in deze kern nood aan een ruimte waar mensen elkaar kunnen ontmoeten.

1.4 Op de tweede helft van pagina 196 wordt de titel “Te herlokalisieren en ontwikkelen van lokale voorzieningen” vervangen door de titel “Ontwikkelen van lokale speel- en recreatievoorzieningen”.

1.5 Op pagina 196, 197 en 199 onder de gewijzigde titel “Ontwikkelen van lokale speel- en recreatievoorzieningen” wordt de tekst geschrapd en vervangen door volgende tekst:

Ontwikkelen van lokale speel- en recreatievoorzieningen

Er is nood aan een volwaardige recreatieruimte voor Pellenberg (multifunctionele sport- en speelruimte – bron: gemeentelijk jeugdruimteplan). Vanuit de principes van duurzaam ruimtegebruik wordt dit best gekoppeld aan de infrastructuur van de voetbalvereniging waardoor geen dubbele accommodatie dient voorzien te worden.

Er worden een aantal potentiële locaties aansluitend bij de dorpskern van Pellenberg onderzocht. Locaties ten zuiden van de kern van Pellenberg kwamen niet in aanmerking als zoekzone en dit omwille van grote reliëfverschillen, waardevolle groene ruimten (in provinciaal natuurverbingsgebied). Locaties ten westen van de kern kwamen eveneens niet in aanmerking omwille van de grote open ruimtegebieden die hier nog terug te vinden zijn, het landschappelijk waardevol karakter ervan en de excentrische ligging ten opzichte van de kern. Er werden dus enkel locaties in het noorden en het oosten onderzocht. Het betreft locaties die op het plateau gelegen zijn en bijgevolg relatief vlak zijn, wat de aanleg van een sport- en recreatieterrein vereenvoudigt:

1. het gebied Corhoutslaan / Fonteinstraat: dit gebied is gelegen in de woonwijk. De zone sluit aan bij een bestaand speelpleintje. Hierdoor wordt deze locatie versterkt als multifunctioneel sport- en recreatieterrein voor de inwoners van Pellenberg. Het gebied wordt ontsloten via Loveld naar de Lostraat. Het gebied heeft als bestemming landelijk woongebied. Doordat het centraal gelegen is tussen de verkavelingen ten noorden van Lostraat is het vlot bereikbaar door het overgrote deel van de inwoners van Pellenberg. Anderzijds kan gesteld worden dat de ontsluiting door de woonwijk overlast kan veroorzaken naar de omliggende bewoners.
2. het gebied aan de Y-splitsing (Fonteinstraat / Kapelstraat): dit gebied sluit rechtstreeks aan op de Kapelstraat, een lokale weg type I. Het gebied heeft als bestemming agrarisch gebied. Het betreft een ruimte die gelegen is tussen de kern van Pellenberg en een landbouwverwant bedrijf. Het gebied wordt goed ontsloten en veroorzaakt weinig overlast naar omwonende. Ook dit gebied sluit onmiddellijk aan bij de verkavelingen ten noorden van Lostraat en is bijgevolg op een veilige manier bereikbaar voor het overgrote deel van de inwoners van Pellenberg.
3. het gebied achter de woningen aan de Kapelstraat: het betreft een minder goed ontsloten gebied ten oosten van de kern. De ontsluiting dient te gebeuren via een kleine, onbenoemde landelijke weg die uitkomt op het kruispunt van Kapelstraat, Lostraat, Ganzendries en Kortebergstraat. Een betere ontsluiting kan voorzien worden door een onbebouwd perceel (gelegen in landelijk woongebied) in te nemen langs de Kapelstraat of de Kortebergstraat. Het gebied heeft als bestemming agrarisch gebied. Het gebied is gelegen ten oosten van de Kapelstraat en is hierdoor minder goed bereikbaar vanuit het overgrote deel van de dorpskern van Pellenberg.

Om redenen van mogelijke overlast, ontsluitingsmogelijkheden en bereikbaarheid vanuit de gemeente wordt het gebied aan de Y-splitsing (Fonteinstraat / Kapelstraat) weerhouden als locatie.

Bij het opstellen van een RUP dienen volgende randvoorwaarden meegenomen te worden:

- landschappelijke integratie: overgang naar open kouter;
- bebouwing (clublokalen) sluiten aan bij bebouwing kern Pellenberg (=noordkant); er kan geen andere bebouwing (woningen, bedrijven...) in deze cluster gerealiseerd worden;
- ontsluiting autoverkeer via Kapelstraat – aanpassen kruispunt Kapelstraat – Fonteinstraat (scheiding ontsluiting autoverkeer – langzaam verkeer);
- ontwikkeling langzaam verkeersroutes vanuit verschillende woonwijken naar sport- en recreatiecluster; door huidige ligging van de woonwijken kan de cluster door het grootste deel van de kern via afzonderlijke fiets- en wandelpaden bereikbaar gemaakt worden.

Vanaf de titel “Onderzoek naar de mogelijkheden om de school te herlokalisieren” wordt de bestaande tekst behouden.

1.6 Op pagina 237 wordt de tekst onder de titel “4. Opmaken van een RUP Pellenberg” vervangen als volgt:

4. Opmaken van een RUP Pellenberg

De opmaak van een RUP te Pellenberg heeft onder andere als doel de bouwmogelijkheden (diepte, breedte, hoogte) te verruimen voor voorzieningen in de centrumstraten. Dit zal de aantrekkelijkheid voor vestiging van voorzieningen vergroten.

Er zal een gemeentelijk RUP gemaakt worden voor het dorpscentrum, met als doel de kwaliteit van het centrum te verbeteren, de verkeersafwikkeling in het centrum en rond de school te optimaliseren, de nodige sport en spelruimte voor de jeugd te voorzien en de uitbreiding van de school kwaliteitsvol te integreren in het dorpscentrum.

| <u>Aantal ja-stemmen</u> 15 | <u>Aantal neen-stemmen</u> 1 | <u>Aantal onthoudingen</u> 6 |
|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Freddy Vranckx | André Van Goethem | Marina Stas |
| Martine Vanbever | | Koenraad Van Coppenolle |
| Gilberte Muls | | Jules Godts |
| Hilke Verheyden | | Paul Duerinckx |
| Paul Hugaerts | | Hugo Simoens |
| Cyriel Swevers | | Jo Pierson |
| Ivan Vanderzeypen | | |
| Stephanie de Neeff | | |
| Kris Degreef | | |
| Leen Sempels-Verreck | | |
| Eddy Elyn | | |
| Tina De Windt | | |
| Pierre Otzer | | |
| Ann De Martelaer | | |
| Katrien Goossens | | |

AMENDEMENT 3 - Zonevremde woningen

1.1 Op pagina 238 wordt de titel “6. Opmaak van een RUP zonevremde woningen en constructies in kwetsbare gebieden” vervangen door de titel “Opmaak van een RUP zonevremde woningen en constructies met voorrang voor de woningen in kwetsbare gebieden”.

1.2 Op pagina 238 wordt in de eerste paragraaf onder de titel ““Opmaak van een RUP zonevremde woningen en constructies met voorrang voor de woningen in kwetsbare gebieden” het woord “geen” vervangen door het woord “een” zodat de eerste paragraaf luidt als volgt: “Voor die woningen en constructies die een impact hebben op het ruimtelijk kwetsbaar gebied zal de gemeente een RUP opmaken om aan deze woningen ruimere ontwikkelingsmogelijkheden te geven dan decretaal voorziene instandhoudingswerken.”

| <u>Aantal ja-stemmen</u> 15 | <u>Aantal neen-stemmen</u> 1 | <u>Aantal onthoudingen</u> 6 |
|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Freddy Vranckx | André Van Goethem | Marina Stas |
| Martine Vanbever | | Koenraad Van Coppenolle |
| Gilberte Muls | | Jules Godts |
| Hilke Verheyden | | Paul Duerinckx |
| Paul Hugaerts | | Hugo Simoens |
| Cyriel Swevers | | Jo Pierson |
| Ivan Vanderzeypen | | |
| Stephanie de Neeff | | |
| Kris Degreef | | |
| Leen Sempels-Verreck | | |
| Eddy Elyn | | |
| Tina De Windt | | |
| Pierre Otzer | | |

Ann De Martelaer
Katrien Goossens

Raadslid André Van Goethem vindt het schandalig dat een democratisch verkozen gemeenteraad terug een onderscheid gaat maken in de bevolking. Anderzijds vindt hij het geldelijk belang zeer groot en stelt hij vragen bij het planologisch attest dat zelfstandigen dienen aan te vragen.

Gelet op artikel 42 § 2 van het gemeentedecreet;

Gelet op de bepalingen van de artikelen 31 tot en met 35 van het decreet van 18 mei 1999, houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, gewijzigd bij de decreten van 28/09/1999, 22/12/1999, 26/04/2000, 08/12/2000, 13/07/2001, 01/03/2002, 08/03/2002, 19/07/2002, 28/02/2003, 04/06/2003, 21/11/2003, 07/05/2004, 22/01/2005, 10/03/2006, 16/06/2006, 07/07/2006, 22/12/2006 en 09/01/2007;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 tot regeling van het vooroverleg over voorontwerpen van ruimtelijke structuurplannen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 2000 tot bepaling van de voorwaarden voor de toekenning van subsidies aan gemeenten voor de opmaak van gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen, gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen en gemeentelijke plannen van aanleg gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 14 december 2001 en 10 oktober 2003;

Gelet op de omzendbrief RO 97/02 van 14 maart 1997 over het gemeentelijk structuurplan;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 31/05/2000, houdende de principiële goedkeuring tot de opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Lubbeek;

Gelet op de beslissing van het schepencollege d.d. 04/09/2001, houdende aanstelling van het studie bureau Arcadis-Belgium als ontwerper van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan (GRS);

Overwegende dat het voorontwerp GRS - versie C werd voorgelegd op een plenaire vergadering op 09/12/2005 en eveneens voor een informeel advies werd voorgelegd aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO);

Gelet op het gemotiveerd advies van de GECORO d.d. 02/02/2006 over het voorontwerp GRS - versie C;

Overwegende dat na de installatie van de nieuwe gemeenteraad voor de raadsleden op 29/03/2007 een hoorzitting werd gehouden over de stand van zaken van het ruimtelijk structuurplan i.c. het voorontwerp GRS versie C;

Overwegende dat in zitting van 12/06/2007 het schepencollege beslist heeft aanpassingen door te voeren aan het GRS Lubbeek op basis van een verslag van de ontwerper d.d. 25/05/2007 en rekening houdend met de adviezen en opmerkingen gemaakt tijdens de plenaire vergadering, alsook vermeld in het advies van de gecororaad;

Gelet op de beslissing van het schepencollege d.d. 10/07/2007, houdende kennisname van een nota over het onderzoek naar windenergie in de gemeente Lubbeek;

Gelet op de beslissing van het schepencollege d.d. 04/03/2008 houdende kennisname van het ontwerp GRS -versie D en het verzoek aan de GECORO om advies uit te brengen over het voorzien van een 'kader' in het GRS voor het inplanten van windmolens op het grondgebied van Lubbeek;

Overwegende dat de GECORO hierover advies heeft uitgebracht op 13/03/2008;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 30/04/2008, houdende voorlopige aanvaarding van het GRS - versie D;

Overwegende dat het GRS - versie D aan een openbaar onderzoek werd onderworpen gedurende de periode van 28/05/2008 tot en met 25/08/2008;

Gelet op het proces-verbaal van sluiting van openbaar onderzoek en waaruit blijkt dat 406 bezwaarschriften werden ingediend;

Gelet op het besluit van de Deputatie van Vlaams-Brabant d.d. 11/09/2008, houdende advies over het ontwerp van GRS - Lubbeek;

Gelet op het verzoek van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) d.d. 11/09/2008 tot verlenging van de termijn met 60 dagen, voor de behandeling van de ingekomen klachten en/of opmerkingen n.a.v. het openbaar onderzoek en de inwilliging van dit verzoek door het college in zitting van 16/09/2008;

Gelet op de beslissing van de GECORO d.d. 27/11/2008, houdende het advies over de ingediende bezwaarschriften tijdens het openbaar onderzoek GRS;

Gelet op het besluit van het schepencollege d.d. 13/01/2009, houdende kennisname van het advies van de GECORO d.d. 27/11/2008 en het advies van de Deputatie van Vlaams-Brabant d.d. 11/09/2008 en de beslissing om een aantal bijstellingen of aanpassingen te laten doorvoeren aan het GRS, zoals verwoord in deze beslissing;

Gelet op het aangepast document ontwerp gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Lubbeek – versie E;

Overwegende dat bij de rondzending van de agendapunten van de huidige vergadering een aangepast exemplaar van het GRS Lubbeek -versie E op digitale drager aan de raadsleden bezorgd werd;

Overwegende dat de definitieve vaststelling van het GRS werd geagendeerd op de gemeenteraad van 18/02/2009; dat door staking van stemmen geen beslissing getroffen werd;

Gelet op de bijgevoegde nota d.d. 02/04/2009 met betrekking tot de definitieve vaststelling van het GRS-Lubbeek;

Gelet op de beslissing van het schepencollege d.d. 28/04/2009, houdende kennisname van deze nota en het voorstel tot voorlegging van het document GRS-Lubbeek – versie E op de gemeenteraad mei 2009 voor de definitieve vaststelling;

Gelet op het advies van de commissie grondgebonden zaken d.d. 12/05/2009;

Overwegende dat het document GRS-Lubbeek – versie E wordt voorgelegd op de gemeenteraad van juni 2009 voor de definitieve vaststelling;

Gelet op het advies van de commissie grondgebonden zaken d.d. 18/06/2009;

Overwegende dat op de gemeenteraadszitting van 18/06/2009 3 amendementen werden goedgekeurd, namelijk:

- amendement 1 met betrekking tot ‘herstructurering Linden’
- amendement 2 met betrekking tot ‘herstructurering dorp Pellenberg’
- amendement 3 met betrekking tot ‘zonevreemde woningen’.

BESLUIT:

Artikel 1: Het aangepast ontwerp gemeentelijk ruimtelijk structuurplan –versie E wordt definitief vastgesteld met inbegrip van de drie goedgekeurde amendementen.

Artikel 2: Conform de bepalingen van artikel 33 § 8 van het decreet van 18 mei 1999, houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening wordt aan het schepencollege de opdracht gegeven het definitief vastgestelde gemeentelijk ruimtelijk structuurplan binnen een termijn van 30 dagen te betekenen aan de Deputatie van Vlaams-Brabant en aan de Vlaamse regering.

Artikel 3: Huidig besluit te onderwerpen aan het algemeen toezicht.

| <u>Aantal ja-stemmen</u> | <u>14</u> | <u>Aantal neen-stemmen</u> | <u>1</u> | <u>Aantal onthoudingen</u> | <u>7</u> |
|--------------------------|-----------|----------------------------|----------|----------------------------|----------|
| Freddy Vranckx | | André Van Goethem | | Marina Stas | |
| Martine Vanbever | | | | Koenraad Van Coppenolle | |
| Gilberte Muls | | | | Jules Godts | |
| Hilke Verheyden | | | | Paul Duerinckx | |
| Paul Hugaerts | | | | Hugo Simoens | |
| Cyriel Swevers | | | | Jo Pierson | |
| Ivan Vanderzeypen | | | | Eddy Elyn | |
| Stephanie de Neeff | | | | | |
| Ann De Martelaer | | | | | |
| Kris Degreef | | | | | |
| Leen Sempels-Verreck | | | | | |
| Tina De Windt | | | | | |
| Katrien Goossens | | | | | |
| Pierre Otzer | | | | | |

Raadslid Koenraad Van Coppenolle stelt dat er heel veel werk in dit plan gestoken is en een lange weg is afgelegd. Hij vindt dat het plan niet echt mocht afgeschoten worden en dat hij gelukkig is dat de 3 zaken waarvoor een signaal gegeven is, in dit plan werden opgenomen.

Raadslid André Van Goethem deelt mede dat hij tegen gestemd heeft om dat de meerderheid op één week tijd een bocht van 360° heeft genomen.

**16. GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - SPORTACCOMMODATIE
PELLENBERG: PLAATSEN VOETBALVANGNETTEN**

Raadslid André Van Goethem geeft aan dat dit veel goedkoper kan en dat men niet de moeite heeft gedaan om dit te onderzoeken.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp “Sportaccommodatie Pellenberg: plaatsen voetbalvangnetten” een bestek met nr. 2009-005 werd opgemaakt door de dienst openbare werken;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- perceel 1 “Leveren en plaatsen voetbalvangnetten”, raming: 14.877,00 EUR (excl.btw) of 18.001,17 EUR (incl.btw);
- perceel 2 “Leveren en plaatsen daadafsluiting”, raming: 1.652,00 EUR (excl.btw) of 1.998,92 EUR (incl.btw);

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp “Sportaccommodatie Pellenberg: plaatsen voetbalvangnetten” wordt geraamd op 16.529,00 EUR (excl.btw) of 20.000,09 EUR (incl.btw);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht voorzien is in het budget van 2009, op artikel 764 04/725 60 van de buitengewone dienst;

Overwegende dat de financiering gebeurt met een lening;

Gelet op het advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 16 juni 2009;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1. Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2009-005 en de raming voor de opdracht met als voorwerp “Sportaccommodatie Pellenberg: plaatsen voetbalvangnetten”, opgesteld door de Dienst Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt 16.529,00 EUR excl. btw of 20.000,09 EUR incl. 21% btw.

De opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- perceel 1 “Leveren en plaatsen voetbalvangnetten”, raming: 14.877,00 EUR (excl.btw) of 18.001,17 EUR (incl.btw);

- perceel 2 “Leveren en plaatsen daadafsluiting”, raming: 1.652,00 EUR (excl.btw) of 1.998,92 EUR (incl.btw).

Art.2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art.3. De uitgave voor deze overheidsopdracht is voorzien in het budget van 2009, op artikel 764 04/725 60 van de buitengewone dienst.

Aantal ja-stemmen 21 Aantal neen-stemmen 1 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx

André Van Goethem

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Tina De Windt

Katrien Goossens

Pierre Otzer

**17. GRONDGEBIEDZAKEN - PATRIMONIUM - NIEUWBOUW SCHOOL LINDEN :
VERREKENING 32 (OMGEVINGSWERKEN FASE C)**

Raadslid Marina Stas vraagt naar een oplossing voor het afdekken van de zandbak.

Schepen Cyriel Swevers antwoordt dat hij van de architect een voorstel heeft gekregen van 7.000 EUR, maar dat er alternatieven zullen onderzocht worden.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en op de koninklijke besluiten van 8 januari 1996 (zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 25 maart 1999) en van 26 september 1996 (zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 29 april 1999);

Gelet op artikel 25 (W), 51 (L) en 80 (D) van het koninklijk besluit van 8 januari 1996, zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 25 maart 1999;

Gelet op het decreet van 28 april 1993, houdende regeling voor het Vlaamse Gewest van het administratief toezicht op de gemeenten, zoals gewijzigd bij decreet van 13 april 1999;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 juni 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – de vaststelling van de voorwaarden en de wijze van gunnen, en de goedkeuring van de raming ten bedrage van 2.800.000 EUR (inclusief btw);

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 12 juli 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 30 augustus 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – wijziging datum opening offertes;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 november 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden – stopzetting algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 november 2005 betreffende de nieuwbouw school Linden, waarbij over gegaan wordt tot het uitschrijven van een nieuwe algemene offerteaanvraag;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22 februari 2006 betreffende de nieuwbouw school Linden, waarbij de meeruitgaven voor een bedrag van 1.300.000,00 EUR (incl. btw) goedgekeurd worden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 7 maart 2006, waarbij wordt beslist dat:

- de opdracht inzake de promotieovereenkomst voor de studie, de bouw en de financiering, met inbegrip van de afbraak, voor de bouw van de gemeenteschool met buitenaanleg te Linden, wordt gegund aan de firma NV Willy Naessens Industriebouw, Kouter 3 te 9790 Wortegem-Petegem, onder de voorwaarden vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 29 juni 2005 en deze opgesomd in de offerte, voor een globale prijs van 3.933.082,93 EUR (incl. btw). Deze opdracht zal vereffend worden volgens 20 gelijke annuïteiten en waarbij de IRS verhoogt met 69 basispunten wordt vastgesteld met een 10-jaarlijkse herzieningsperiode. De borgstelling bedraagt 162.525,00 EUR,
- een afschrift van onderhavig besluit zal aangetekend betekend worden aan voormelde aannemer (wanneer de betoelagingsreglementering de onmiddellijke betekening verbiedt, zal de betekening slechts gebeuren op het tijdstip, vermeld in de desbetreffende reglementering),
- in toepassing van artikel 25 (W) 51 (L) 80 (D) van het koninklijk besluit van 8 januari 1996 worden de inschrijvers, van wie de offerte niet werd uitgekozen, van dit onverwijld op de hoogte gebracht;

Gelet op de goedgekeurde verrekeringen;

Gelet op verrekening 32 van 3 juni 2009, opgemaakt door de firma Willy Naessens, General Contractor nv, Kolonel Dusartplein 36 – 1^{ste} verdieping te 3500 Hasselt, met betrekking tot omgevingswerken – fase C;

Overwegende dat de werken in meer 112.778,81 EUR (excl.btw) of 136.462,36 EUR (incl.btw) bedragen;

Overwegende dat de werken in min 15.794,60 EUR (excl.btw) of 19.111,47 EUR (incl.btw) bedragen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 9 juni 2009, waarbij de aangepaste verrekening 32 van 3 juni 2009, opgemaakt door de firma Willy Naessens, General Contractor nv, Kolonel Dusartplein 36 – 1^{ste} verdieping te 3500 Hasselt, ten bedrage van 96.984,21 EUR (excl.btw) of 117.350,89 EUR (incl.btw) in meer, met betrekking tot omgevingswerken – fase C, goedgekeurd wordt en waarbij beslist wordt om deze verrekening voor te leggen aan de gemeenteraad;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele- en welzijnsmateries van 16 juni 2009;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Enig artikel. Verrekening 32 van 3 juni 2009, opgemaakt door de firma Willy Naessens, General Contractor nv, Kolonel Dusartplein 36 – 1^{ste} verdieping te 3500 Hasselt, ten bedrage van 96.984,21 EUR (excl.btw) of 117.350,89 EUR (incl.btw) in meer, met betrekking tot omgevingswerken – fase C, goed te keuren.

Aantal ja-stemmen 13 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 9

Freddy Vranckx

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Kris Degreef

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

André Van Goethem

Ann De Martelaer

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

Katrien Goossens

Tina De Windt
Pierre Otzer

18. GEMEENTELIJK ONDERWIJS - SCHOOLJAAR 2009-2010 - JAARLIJKSE VAKANTIE EN SCHOOLVRIJE DAGEN

Gelet op de nieuwe gemeentewet;
Gelet op het gemeentedecreet;
Gelet op de vigerende onderwijswetgeving;
Gelet op de nota vanwege Karin Bunckens – schooldirecteur – aan de gemeentelijke basisschool Linden-Binkom betreffende de vakantiedagen voor het schooljaar 2009-2010 voor de gemeentelijke basisschool Linden-Binkom en de gemeentelijke basisschool Pellenberg;
Gelet op het decreet van 28/03/1993 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op het gunstig advies van de commissie grondgebonden-, culturele en welzijnsmateries van 16/06/ 2009;

Na beraadslaging;

BESLUIT :

Artikel 1. **Het schooljaar 2009-2010 en de vakantiedagen voor de gemeentelijke basisschool Linden-Binkom en de gemeentelijke basisschool Pellenberg te bekrachtigen als volgt :**

Begin van het schooljaar en hervatting van de lessen vast te stellen: dinsdag 1 september 2009

Vrije dagen van het eerste trimester:

Herfstvakantie van maandag 02 november 2009 tot en met zondag 8 november 2009.

Wapenstilstand: woensdag 11 november 2009

Kerstvakantie: van maandag 21 december 2009 tot en met zondag 3 januari 2010

Vrije dagen van het tweede trimester:

Krokusvakantie: van maandag 15 februari 2010 tot en met zondag 21 februari 2010

Paasvakantie: van maandag 05 april 2009 tot en met zondag 18 april 2010

Vrije dagen van het derde trimester:

Hemelvaart: donderdag 13 mei 2010 en vrijdag 14 mei 2010

Pinkstermaandag: maandag 24 mei 2010

Facultatieve dagen:

Maandag 05 oktober 2009

Maandag 15 maart 2010

Pedagogische studiedagen

Vrijdag 9 oktober 2009 van 9u00 tot 13u00

Woensdag 10 februari 2010 van 9u00 tot 12u00

Zomervakantie: vangt aan op donderdag 01 juli 2010.

Art. 2. Huidige beslissing aan de betrokken administraties over te maken.

Aantal ja-stemmen 22 Aantal neen-stemmen 0 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

André Van Goethem

Stephanie de Neeff

Ann De Martelaer

Kris Degreef
Paul Duerinckx
Hugo Simoens
Jo Pierson
Leen Sempels-Verreck
Eddy Elyn
Tina De Windt
Katrien Goossens
Pierre Otzer

**19. AANKOOPZAKEN: AANKOOP VAN MEUBILAIR SCHOOL LINDEN FASE III:
GOEDKEUREN BESTEK EN WIJZE VAN GUNNEN, ZIJNDE
ONDERHANDELINGSPROCEDURE ZONDER BEKENDMAKING.**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op het Gemeentedecreet;
Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;
Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 3^o b;
Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;
Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;
Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;
Overwegende dat de beide voorafgaande aankopen van meubilair bij dezelfde leverancier werden geplaatst;
Gelet op het feit dat we streven naar een uniforme inrichting met dezelfde kwaliteitseisen dat het tevens om dezelfde locatie gaat;
Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp “Meubilair: nieuwbouw school Linden fase III” een bestek met nr. 2009-007 werd opgemaakt door de Aankoopdienst;
Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp “Meubilair: nieuwbouw school Linden fase III” wordt geraamd op 66.714,00 EUR excl. btw of 80.723,94 EUR incl. 21% btw;
Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;
Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht voorzien is in het budget van 2009, op artikel 722 07/741 98 van de buitengewone dienst;
Overwegende dat de financiering gebeurt met eigen middelen en een lening;
Gelet op het advies van de commissie grondgebiedzaken;
Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1 : Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2009-007 en de raming voor de opdracht met als voorwerp “Meubilair: nieuwbouw school Linden fase III”, opgesteld door de Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt 66.714,00 EUR excl. btw of 80.723,94 EUR incl. 21% btw

Artikel 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking overeenkomstig de wet op overheidsopdrachten;
Artikel 3 : De uitgave voor deze overheidsopdracht is voorzien in het budget van 2009, op artikel 722 07/741 98 van de buitengewone dienst.

| <u>Aantal ja-stemmen</u> 20 | <u>Aantal neen-stemmen</u> 0 | <u>Aantal onthoudingen</u> 2 |
|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Freddy Vranckx | | André Van Goethem |
| Martine Vanbever | | Paul Duerinckx |
| Gilberte Muls | | |
| Hilke Verheyden | | |
| Paul Hugaerts | | |
| Cyriel Swevers | | |
| Marina Stas | | |
| Koenraad Van Coppenolle | | |
| Jules Godts | | |
| Ivan Vanderzeypen | | |
| Stephanie de Neeff | | |
| Ann De Martelaer | | |
| Kris Degreef | | |
| Hugo Simoens | | |
| Jo Pierson | | |
| Leen Sempels-Verreck | | |
| Eddy Elyn | | |
| Tina De Windt | | |
| Katrien Goossens | | |
| Pierre Otzer | | |

20. AANKOOPZAKEN: AANKOOP VAN EEN ZOUTSTROOIER. GOEDKEUREN BESTEK EN WIJZE VAN GUNNEN, ZIJNDE ONDERHANDELINGSPROCEDURE ZONDER BEKENDMAKING.

Raadslid Koenraad Van Coppenolle wijst er op dat vroeger de sneeuw- en ijzelbestrijding volledig in eigen beheer gebeurde en dat men toen zeker was van de dienstverlening. Volgens het raadslid diende op een bepaald moment een keuze gemaakt om dezelfde service te waarborgen maar toch over te gaan tot aanbesteding. Nu blijkt volgens het raadslid dat enkel de hoofdstraten worden aangedaan en de zijstraten niet. Het raadslid ziet niet in waar de besparing zit.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Aankoop van een zoutstrooier" een bestek met nr. 2009-004 werd opgemaakt door de Aankoopdienst;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp "Aankoop van een zoutstrooier" wordt geraamd op 20.661,00 eur excl btw of 24.999,81 eur incl 21% btw.

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht voorzien is in het budget van 2009, op artikel 421 20/744 51 van de buitengewone dienst;

Overwegende dat de financiering gebeurt met eigen middelen en een lening;

Gelet op het advies van de commissie grondgebiedzaken;

Na beraadslaging;

BESLUIT:

Artikel 1 : Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2009-004 en de raming voor de opdracht met als voorwerp "Aankoop van een zoutstrooier", opgesteld door de Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt 20.661,00 eur excl btw of 24.999,81 eur incl 21% btw

Artikel 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3 : De uitgave voor deze overheidsopdracht is voorzien in het budget van 2009, op artikel 421 20/744 51 van de buitengewone dienst.

Aantal ja-stemmen 21

Aantal neen-stemmen 1 Aantal onthoudingen 0

Freddy Vranckx

André Van Goethem

Martine Vanbever

Gilberte Muls

Hilke Verheyden

Paul Hugaerts

Cyriel Swevers

Marina Stas

Koenraad Van Coppenolle

Jules Godts

Ivan Vanderzeypen

Stephanie de Neeff

Ann De Martelaer

Kris Degreef

Paul Duerinckx

Hugo Simoens

Jo Pierson

Leen Sempels-Verreck

Eddy Elyn

Tina De Windt

Katrien Goossens

Pierre Otzer

Vervolgens worden volgende vragen gesteld:

1. **Raadslid Ann De Martelaer** vraagt naar de stand van zaken betreffende de verbetering van de verwarming in de hoofdbibliotheek.

Schepen Cyriel Swevers antwoordt dat hiervoor eerst een zwaardere elektriciteitsleiding door de PBE dient te gebeuren.

2. **Raadslid Jules Godts** wijst op twee ontbrekende eigendommen in het gemeentelijk patrimonium, het zogenaamde prefablokaal op de speelplaats van de school in Pellenberg en de prefabcontainers van de school in Linden.

Voorzitter Freddy Vranckx stelt dat dit zal onderzocht worden.

3. **Raadslid Ann De Martelaer** vraagt wat er gaat gebeuren met de lindeboom aan het oud-gemeentehuis.

Voorzitter Freddy Vranckx antwoordt dat deze niet onmiddellijk zal verwijderd worden, maar door een gespecialiseerde firma zal verzorgd worden.

4. **Raadslid Paul Duerinckx** vraagt waarom het CD&V-voorstel om een algemene snelheidsbeperking in te voeren niet in de commissie werd behandeld zoals op de vorige gemeenteraad beslist.

Voorzitter Freddy Vranckx antwoordt dat de sneltoets van het mobiliteitsplan door de provincie werd aanvaard en dat een aantal thema's verder kunnen uitgewerkt worden via spoor 2. Hij stelt voor om in september of ten laatste in november tot een goedkeuring te komen.

5. **Raadslid Eddy Elyn** stelt dat zelfs bij lichte regen de waterslikkers in de omgeving van de nummers 50, 60 en 67 in de Geestbosstraat niet naar behoren functioneren.

BESLOTEN VERGADERING :

21. ALGEMENE ZAKEN - GECORO-RAAD: VERVANGING VAN DE HEER WERNER BOUILLART ALS AFGEVAARDIGDE.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.14 uur.

De secretaris,

De burgemeester,

Johan Geens

Freddy Vranckx