

Verslag vergadering Gemeentelijke Milieuadviesraad
Donderdag 22.10.2009
Refter gemeentehuis

Aanwezig: Stemgerechtigd:

Eric de Néeff, Marc Bracquiné, Romain Vallons, Hendrik Jacobs, Eddy De Clercq, Noëlla Warson, Katrien Verbeek, Hilde Walschaerts, Lieve Veuchelen, Vandersmissen Carine

Aanwezig: Niet stemgerechtigd :

Nadine Jochmans, Martine Vanbever, Bruno Van Horenbeek, Stéphanie de Néeff,

Verontschuldigd: Stemgerechtigd:

Welkenhuysen Benny, Carine Vrancken, Marc Artois, Hugo Schrevens, André Vanluyten

Verontschuldigd: Niet-stemgerechtigd: Jozef Paulussen, Hilde Willems

Afwezig: Stemgerechtigd:

Afwezig: Niet-stemgerechtigd: André Vangoethem

Uitgenodigd: Benita Van Hurck

Agenda

1. Goedkeuring verslagen vorige vergaderingen (03.09.2009 en 24.09.2009)
2. IGO-Leuven – planning 2010 – werkplan 2010 groenjobs - advies
3. Problematiek zwerfvuil – concrete uitwerking beslissing MAR 03.09.2009
4. Regionaal Landschap Noord –Hageland – werkingstoelage 2010
5. Aansluiten dierenasiel
6. Milieujaarprogramma 2010
7. Voetwegen - bespreking
8. Varia (plaatsen zonnepanelen in Lubbeek, persmededeling; planten boompjes met OCMW,.....)

Punt 1. Goedkeuring verslagen vorige vergaderingen (03.09.2009 en 24.09.2009)

Aandachtspunt: schrijfwijze naam van Eddy De Clercq

De verslagen van 03.09.2009 en van 24.09.2009 worden unaniem goedgekeurd.

Punt 2. IGO-Leuven – planning 2010 – werkplan 2010 groenjobs – advies

Bruno geeft toelichting bij de planning IGO-Leuven en het werkplan 2010 groenjobs

Advies MAR:

Het aangepaste jaarprogramma 2010 van de Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploeg (INL-team), met als bijlage de verschillende aangepaste projectfiches en de verdeling van de uren over de projecten gunstig te adviseren zoals goedgekeurd in het schepencollege van 20.10.2009 voor een totaal uurpakket van 4350u, waarvan 1450u Groenjob (1, 21 VTE) en 2900u Mina-werkers (2,42 VTE), , waarbij 1 VTE = 1200u. De gemeente geeft hiermee concreet invulling aan het derde werkjaar van de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente-provincie-IGO Leuven. De gemeente vraagt met een gezamenlijke aanvraag via IGO-Leuven voor 2,42 VTE Mina-werkers natuur (niet afgetopt op het maximaal subsidiabel aantal VTE voor de gemeente maar wel na eventuele aftrek van het aantal VTE gepresteerd in erkend natuurgebied) subsidies aan bij CAPLO. De gemeente vraagt zelf een subsidie aan bij Groenjobs voor 1,21 VTE.

De nodige kredieten ten bedrage van 105.456 EUR te willen voorzien in de begroting 2010.

Het aangepaste werkplan 2010 “Groenjobs” en de aangepaste planning activiteiten 2010 “Groenjobs” houdende de verlenging van de aanvraag tot subsidiëring van de bijkomende groenjob (mina-werker) gunstig te adviseren zoals goedgekeurd in het schepencollege van 06.10.2009.

De nodige kredieten voor 2010 ten bedrage van 35.152 EUR per 1 VTE volgens het samenwerkingsakkoord tussen gemeenten – Provincie – IGO-Leuven 2008-2013 te willen voorzien op de begroting 2010.

Punt 3. Problematiek zwerfvuil – concrete uitwerking beslissing MAR 03.09.2009

Schepen Vanbever vermeldt dat om onverklaarbare reden nu toch gebleken is dat er 5000 EUR ingeschreven staat in de begroting 2009 voor wat betreft zwerfvuil. In het kader van de samenwerkingsovereenkomst was er oorspronkelijk maar 1000 EUR gevraagd. Deze 5000 EUR staat los van het project met de zwerfvuilsculpturen (zie onderstaande uitleg) maar kan eventueel wel gebruikt worden voor de kosten die zouden voortvloeien uit het organiseren van een opruimactie.

De schepen verduidelijkt nog eens het ingediende project van vorig jaar waarbij gekozen werd om 2 verplaatsbare zwerfvuilsculpturen te laten maken en te gebruiken voor een sensibiliseringscampagne. De sculpturen zouden dan gerust meerdere jaren gebruikt kunnen worden.

Zij is er zich van bewust dat het project veel geld zal kosten (16000 EUR), maar ziet nog steeds de positieve elementen in het dossier met name:

- Het project werd goedgekeurd door de Vlaamse Gemeenschap.
- De Vlaamse Gemeenschap subsidieert het project voor 50%
- De campagne loopt over verschillende jaren.

Zij geeft mee dat de problematiek zwerfvuil in de top 3 staat bij ergernissen van de bevolking.

Een paar mensen stellen voor om eventueel zelf materialen aan te kopen en zelf iets proberen in mekaar te knutselen, dit zou de prijs kunnen drukken.

Degelijk materiaal kost natuurlijk ook wat geld en de sculpturen moeten degelijk gemaakt worden.

De schepen vermeldt dat de sculpturen misschien ook doorverhuurd kunnen worden aan andere gemeenten.

Er zal ook in de eerstvolgende weken, maanden een display geplaatst worden (locatie nog niet duidelijk) waar tekst kan op geplaatst worden. Deze display kan dan ook gebruikt worden voor sensibilisatie van zwerfvuil. Een verplaatsbare display zou volgens Benita Van Hurck te veel geld kosten.

Hilde Walschaerts stelt voor om een aantal borden te plaatsen in de gemeente waarop staat hoeveel zwerfvuil er werd opgehaald.

De voorzitter zegt dat er bij de opruimactie geen onderscheid mag gemaakt worden tussen het opruimen van sluikestort of zwerfvuil. Het zou niet verstandig zijn om bijvoorbeeld op eenzelfde locatie verpakkingsmateriaal van consumpties op te ruimen en andere afvalstoffen te laten liggen.

Wat is het verschil tussen sluikestort en zwerfvuil?

Sluikestorten is het storten van afvalstoffen op plaatsen waar dit wettelijk of reglementair verboden is, of afvalstoffen die gestort of achtergelaten worden op niet-reglementaire tijdstippen of in niet-reglementaire recipiënten.

Zwerfvuil daarentegen is het afval dat rondslingert op straat, in de berm of bijvoorbeeld in natuurparken. Zwerfaval is afval dat door mensen bewust of onbewust is weggegooid of achtergelaten op plaatsen die daar niet voor bestemd zijn of door indirect toedoen of nalatigheid van mensen op die plaatsen is terecht gekomen. Het bestaat voornamelijk uit verpakkingsmateriaal van consumpties: blikjes, flesjes, wikkels e.d. Ook sigarettenpeuken, kauwgomresten en kranten, folders en flyers slingeren vaak op straat, in parken of langs de weg rond.

Er wordt opgemerkt dat rond de glasbollen veel sluikestort te vinden is. Bruno zegt dat EcoWerk wekelijks de glasbollen ledigt en het sluikestort opgeruimd wordt.

De voorzitter verwijst nog eens naar de foto's van sluikestort die een aantal vergaderingen terug aan bod zijn gekomen.

Het is wel opmerkelijk dat veel gratis fracties worden weggegooid.

De MAR-leden bezorgen informatie over de plaatsen waar opmerkelijk veel zwerfvuil ligt om zo een inventaris te kunnen opmaken.

Wat nu met de 5000 EUR die ingeschreven staat in de begroting?

De schepen stelt voor om met de milieuvadvisraad een moment te organiseren om zwerfvuil op te ruimen. In eigen buurt zouden de leden van de MAR campagne kunnen voeren en eventueel hiervoor het peter- of meterschap op zich kunnen nemen.

In de gemeente Boutersem zouden werknemers van de firma Blanckendaale ingezet worden om het zwerfvuil op te ruimen. Hoe dit alles in zijn werk gaat zal nog verder uitgezocht worden.

Advies MAR:

1. De Milieuvadvisraad steunt unaniem het initiatief van de schepen aangaande het zwerfvuilsculpturen project en vraagt het schepencollege om het budget opnieuw te willen voorzien in de begroting 2010.

2. Anderzijds zal tegen volgende bestuursvergadering meer informatie gekend zijn over de huidige manier van opruimen van zwerfvuil in onze gemeente en over het eventueel inschakelen van een externe firma. De MAR gaat akkoord om mee te werken aan de zwerfvuilproblematiek door eventueel zelf een opruimactie te organiseren. Er kan eventueel een werkgroep opgericht worden die een degelijke campagne kan uitwerken. De bestuursvergadering zal dit verder bespreken en de leden informeren. Om gebruik te kunnen maken van de ingeschreven 5000 EUR in de begroting dient het dossier nog opgestart te worden in 2009, maar de concrete uitwerking kan gerust in 2010.

Punt 4. Regionaal Landschap Noord –Hageland – werkingstoelage 2010

Advies MAR:

Overwegende dat het toelagebedrag hetzelfde blijft als vorig jaar, met name 37,82 eurocent per inwoner, wordt de werkingstoelage 2010 voor Regionaal Landschap Noord Hageland tbv 0,3782 EUR/ inwoner gunstig geadviseerd.

Punt 5. Aansluiten dierenasiel

Het schepencollege heeft in zitting van 17.02.2009 beslist de overeenkomst tussen de gemeente Lubbeek en de Vlaamse Vereniging Voor Dierenbescherming, het hoofdasiel en dierenophaaldienst te Aarschot vanaf het jaar 2010 te beëindigen en vanaf 2010 een overeenkomst tussen de gemeente Lubbeek en dierenasiel de vzw Dieren in Nood te Werchter af te sluiten.

Ondertussen heeft het dierenasiel Werchter laten weten haar activiteiten te zullen stopzetten tegen 1 januari 2010.

Op voorstel van de politiezone Lubbeek heeft het schepencollege beslist om voortaan aan te sluiten bij dierenasiel 'De Schakel' in Tielt-Winge. Het dierenasiel staat dag en nacht ter beschikking voor ophalen van losgelopen of gevonden dieren. Het dossier zal nog voorgedragen worden aan de gemeenteraad.

De Milieuvadvisraad adviseert de beslissing van het schepencollege om aan te sluiten bij dierenasiel 'De Schakel' unaniem gunstig.

Punt 6. Milieujaarprogramma 2010

Het milieujaarprogramma vraagt nog wat aanpassingen en aanvullingen, bijgevolg wordt gevraagd het punt uit te stellen naar een volgende vergadering.

Punt 7. Voetwegen - bespreking

De voorzitter schetst in het kort de problematiek aangaande het openstellen van de voetwegen.

Zogenaamde buurtwegen, kerkwegels, land- en voetwegen verdienen actueel bijzondere aandacht en zorg omwille van hun historisch, landschappelijk, cultureel, ecologisch, recreatief en agrarisch belang. Historisch gezien is hun ontstaan te situeren primordiaal in functie van mobiliteit. Actueel zijn het –voor zover het netwerk nog intact is – verkeersveilige lokale verbindingen op het platteland en in dorpskernen. Er stellen zich echter een aantal problemen die hogervermelde waarden én het gebruik in het gedrang brengen. Deze wegen dreigen aan “hoge snelheid” te verdwijnen. Ondertussen werd door de dienst patrimonium van de gemeente een actuele, globale inventaris opgemaakt.

Recent bewandelde een individuele burger een nieuwe piste om zijn gemeentebestuur tot actie te bewegen. Op basis van het plaatselijke Provinciaal Reglement der Wegen, dagvaardde hij zijn gemeente (Holsbeek) met het oog op de wederopenstelling van een aantal wegen. Hij verwees hiervoor naar de in dit reglement ingeschreven bepaling die gemeentebesturen verplicht om, wanneer het vrij verkeer op een weg belemmerd wordt, de betrokken plaatsen in hun oorspronkelijke toestand te herstellen.

De vrederechter volgde zijn argumentering: volgens hem houdt het Provinciaal Reglement wel degelijk een resultaatsverbintenis in: gemeenten moeten de wegen vrij houden. Is dit in de praktijk niet het geval, houdt dit een vermoeden in dat een gemeente zich niet afdoende van haar taak heeft gekweten. Inmiddels sloot deze individuele burger een transactie af met de gemeente Holsbeek die hem 75.000 EUR heeft opgebracht. Het aangaan dan dergelijke overeenkomst doet wel enige twijfel rijzen met betrekking tot de ware bedoelingen van deze individuele burger.

Het gaat hier om een feitelijke toestand, en het juridisch statuut van die wegen is zeker niet altijd duidelijk. Waar liep de weg precies? Is er reeds meer dan 30 jaar onbruik? zijn in dat verband veel voorkomende vragen.

Welke houding neem je, in de eerste plaats als gemeentebestuur, aan tegenover het hier geschetste probleem? In de praktijk zien we dat heel wat gemeentebesturen, deels bij gebrek aan informatie, deels uit vrees voor allerlei betwistingen, niet echt een houding aannemen, maar de toestand laten aanmodderen, zich al dan niet bewust van een dreigende of verkregen verjaring.

Best is de toestand van het geheel van de buurtwegen b.v. naar aanleiding van de opmaak van het gemeentelijk structuurplan onder ogen te zien, en aan de hand van een inventarisatie een globale oplossing te zoeken voor al deze probleemwegen uit het verleden.

De atlas der buurtwegen vormde midden vorige eeuw een belangrijke momentopname, en zorgde voor rechtszekerheid in verband met het toenmalige buurtwegennet ongeacht of dit op publieke of private bedding was gelegen. Hij maakte aanspraak op een grote volledigheid. Ook nu nog is de atlas een belangrijk instrument voor de studie der buurtwegen. Toch moet hij op de juiste manier worden gehanteerd; op dit ogenblik is zijn volledigheid alvast heel wat minder groot. De wet op de buurtwegen stelt immers dat de gemeente de bestaande plannen kan wijzigen. Dit impliceert dat zij dus ook na de vastlegging van de oorspronkelijke legger nieuwe buurtwegen kon en kan erkennen. Buurtwegen kunnen ook worden afgeschaffd, na het doorlopen van de hiertoe in de wet ingeschreven procedure.

De voorzitter vermeldt dat er sprake zou zijn van de voetwegen te verlichten, waarbij de raadsleden unaniem zijn over het feit dat dit zeker niet de bedoeling mag zijn. We moeten eerder spreken over lichten te doven en zeker niet over het bijplaatsen van lichten op voetwegen.

Is dit een materie voor de MAR? De leden vinden van wel en besluiten de oefening grondig aan te pakken. Bijgevolg zal volgende bestuursvergadering bekeken worden hoe dit praktisch kan opgestart worden.

Punt 8. Varia (plaatsen zonnepanelen in Lubbeek, persmededeling; planten boompjes met OCMW,.....)

-Rik Jacobs: In het nieuwsblad van 09/10/09 werd een artikel opgemerkt aangaande zonnepanelen in een Lubbeeks fruitbedrijf en de burgemeester hoopt zo snel mogelijk groen licht te krijgen. De burgemeester kwam hiermee ook op ROB.

De schepen vermeldt hierbij dat het dossier nog in een pril stadium is en eerst nog grondig moet bekeken worden.

_-Sinds begin 2009 werd de Vlaamse wetgeving inzake ruimtelijke ordening grondig gewijzigd.

Zo werd het decreet ruimtelijke ordening grondig herschreven, kwam een nieuw Decreet Grond- en Pandenbeleid tot stand en werd een hele reeks uitvoeringsbesluiten gewijzigd of vervangen.

Daarom organiseert het provinciebestuur in samenwerking met TANDEM op **donderdag 29 oktober** (in het **Provinciehuis** te Leuven) en op **dinsdag 27 oktober 2009** (in het **PIVO** te Asse) van 19u30 tot 21u30 een vormingsavond over Ruimtelijke Ordening.

Deze infovergadering richt zich specifiek tot de voorzitters en de leden van gemeentelijke milieuvadviseraden en provinciale MINA-raad.

Inschrijven kan via www.tandemweb.be of via de Tandemfoon op 02-282 19 40.

Iedereen heeft deze informatie reeds via mail doorgekregen van Nadine.

De voorzitter heeft zich ingeschreven.

_-Nadine heeft contact opgenomen met de voorzitter van het OCMW, mevrouw Depret die er geen enkel probleem in ziet om de milieuraadsleden te betrekken bij de aanplanting van de boomgaard, eigendom van het OCMW. Anderzijds heeft Regionaal Landschap Noord-Hageland medegedeeld dat de aanplant voorzien is in het voorjaar 2010. Nadine zal verder opvolgen en ten gepaste tijde de MAR verder informeren.

-Benita Van Hurck vermeldt volgende info-avonden waarop iedereen van harte uitgenodigd is:

17/11/2009 – steenuilen en vlermuizen om 20.00 uur in de raadzaal van het gemeentehuis.

07/12/2009 – ‘Zonne-energie in je woning’ om 20.00 uur in de raadzaal.

Voor meer info, neem gerust contact op met Benita op 016/479752

In verband met fiscale maatregelen energiebesparende investeringen vermeldt Eddy De Clercq het volgende, maar informeert dat hij persoonlijk de teksten nog niet heeft gekregen en bijgevolg de echtheid ervan niet kan garanderen. Ook zouden de verschillende kabinetten andere interpretaties hebben en de teksten pas na de herfstvakantie definitief beschikbaar worden.

Tekst kabinet Leterme:

“Fiscale maatregelen energiebesparende investeringen

De regering heeft binnen het begrotingskader 2010-2011 een pakket van beslissingen genomen die de fiscale ondersteuning van de energiebesparende investeringen beter oriënteert en vooral het belastinggeld uitgeeft daar waar het effectief als steun kan dienen. Het gaat om:

- 1) Uitsluiting van nieuwe woningen
- 2) Het bedrag van de totale energiebox wordt terug uniform gemaakt
- 3) Belastingvoordelen worden verruimd tot mensen met een laag inkomen
- 4) Nieuwe belastingvoordelen voor lage-energiewoningen

1. Uitsluiting van nieuwe woningen

Nieuwe woningen moeten volgens de bouwreglementering van de gewesten aan minimale energievoorwaarden voldoen. Dit houdt in dat er in een nieuwbouwwoning al minimaal 15 cm isolatie in daken moet zitten, dat muren moeten worden geïsoleerd, dat minimaal overal dubbel glas met een minimaal rendement moet worden geplaatst, dat een centrale verwarming zonder thermostatische kranen niet meer mogelijk is enz....

Een fiscale ondersteuning moet er op gericht zijn om mensen aan te zetten om te investeren in zaken die niet verplicht zijn. Het ondersteunen van werken die door andere wetgeving (o.m. bouwreglementering van de gewesten) verplicht zijn, komt neer op het verspillen van zuur verdiend belastinggeld. In een periode van budgettaire moeilijke tijden is dit ongehoord.

Om die redenen worden de nieuwbouwwoningen vanaf 1/1/2010 uitgesloten van de fiscale ondersteuning voor de energiebesparende investeringen. De regering wil daarmee de beperkte middelen maximaal inzetten op bestaande woningen. Alle specialisten zijn het er over eens dat de uitdaging vandaag vooral is om het bestaande woningenpark energiezuiniger te maken. Dit kan enkel door ondersteuning. In die zin is een fiscale maatregel voor oude woningen complementair aan de gewestelijke reglementering voor nieuwe woningen.

Voor bestaande woningen blijft de fiscale ondersteuning energiebesparende uitgaven onverkort van toepassing.

2. Zonnepanelen

De verschillende mogelijke uitgaven voor energiebesparing zijn geplafonneerd in een zogenaamde “energiebox”. Het maximale bedrag van de box bedraagt 2000 EUR per woning en per jaar. Na indexering is dit voor aanslagjaar 2009: 2650 EUR. De installatie van zonnepanelen overtreft in nagenoeg alle gevallen deze box. Om daaraan te verhelpen was vroeger een verhoging met 600 EUR (790 na index) van de box voorzien. In vele gevallen was dit nog ontoereikend om de volledige kost van de installatie te dekken.

Deze regering heeft nu beslist om de box terug uniform te maken op 2000 EUR (na index aj. 2009 2650 EUR). Deze maatregel kan echter niet los worden gezien van de eerdere maatregel in het relanceplan waarbij het surplus aan werken kan worden overgedragen naar de volgende 3 jaar.

Heel concreet betekent dit dat het fiscale voordeel voor het plaatsen van zonnepanelen vóór het relanceplan wettelijk beperkt was tot 2600 EUR (na index aj. 2009: 3440 EUR). Na de beslissingen van het begrotingsconclaaf komen de werken in aanmerking tot 8000 EUR (na index aj. 2009: 10.600).

Deze maatregel gaat pas in vanaf 1/1/2011.

In samenhang met punt 1 is het inderdaad zo dat de investeringen in zonnepanelen op een nieuwbouw niet langer fiscaal ondersteund worden. De realiteit is echter dat weinig nieuwbouwhuizen onmiddellijk met zonnepanelen worden uitgerust. Jonge gezinnen hebben daarvoor meestal niet voldoende financiële middelen en gaan pas na een paar jaar over tot die investering. In dat geval zullen ze wel de fiscale ondersteuning verkrijgen.

3. Belastingvoordelen ook voor lage inkomens

Het belastingvoordeel voor energie-investeringen bestaat uit een belastingvermindering. Dit betekent dat enkel diegene die effectief belastingen betalen van de maatregel kunnen genieten. Gezinnen met een laag inkomen, met vervangingsinkomens of met grote gezinslasten zijn in de feiten meestal uitgesloten van het voordeel, terwijl zij vooral een steuntje zouden kunnen gebruiken. De huidige regeling van de belastingvermindering wordt als a-sociaal ervaren.

Met het relanceplan heeft deze regering al een opening gemaakt door de investeringen voor isolatie van daken, muren en vloeren om te vormen tot een belastingkrediet. Dit betekent dat wie geen belastingen betaalt, toch een bedrag terugkrijgt van de belastingen.

De regering heeft nu beslist om de techniek van het belastingkrediet uit te breiden tot de meeste energie-investeringen. Zo zullen lage inkomens ook een belastingvoordeel krijgen voor volgende uitgaven:

- uitgaven voor de vervanging van oude stookketels of voor het onderhoud van een stookketel;
- uitgaven voor de plaatsing van dubbele beglazing;
- uitgaven voor de isolatie van daken, de muren en de vloeren;
- uitgaven voor de plaatsing van een warmteregeling van een installatie van centrale verwarming door middel van thermostatische kranen of door een kamerthermostaat met tijdsinschakeling;
- uitgaven voor een energie-audit van de woning.

De maatregel geldt voor 3 jaar en kan daarna eventueel worden verlengd bij in ministerraad overlegd KB.

4. Nieuwe belastingverminderingen voor energiearme woningen

Momenteel is er een belastingvermindering voor de bouw van passiefwoningen. Passiefwoningen zijn woningen die aan volgende voorwaarden voldoen:

1) de totale energievraag voor ruimteverwarming en koeling moet beperkt blijven tot 15 kWh/m² geklimatiseerde vloeroppervlakte;

2) bij een luchtdichtheidsproef (overeenkomstig de norm NBN EN 13829) met een drukverschil tussen binnen- en buitenomgeving van 50 pascal is het luchtverlies niet groter dan 60 % van het volume van de woning per uur (n50 niet groter dan 0,6/uur).

De belastingvermindering bedraagt 600 EUR (na index aj. 2010: 830 EUR) en wordt gedurende 10 jaar verleend.

Weinig woningen voldoen aan die voorwaarden. Daarom wordt ook een dergelijke belastingvermindering ingevoerd voor energie-arme woningen (totale energievraag voor ruimteverwarming en koeling moet beperkt blijven tot 30 kWh/m² geklimatiseerde vloeroppervlakte). De belastingvermindering bedraagt 300 EUR/jaar gedurende 10 jaar (na index aj. 2010: 420 EUR).

Daarnaast wordt ook een verhoogde belastingvermindering ingevoerd voor “zero-energiewoningen”. Deze bedraagt 1200 EUR/jaar gedurende 10 jaar (na index aj. 2010: 1660 EUR). Een zero-energiewoning voldoet aan volgende voorwaarden:

- 1) de totale energievraag voor ruimteverwarming en koeling is gelijk aan 0 kWh/m² geklimatiseerde vloeroppervlakte;
- 2) bij een luchtdichtheidsproef (overeenkomstig de norm NBN EN 13829) met een drukverschil tussen binnen- en buitenomgeving van 50 pascal is het luchtverlies niet groter dan 60 % van het volume van de woning per uur (n50 niet groter dan 0,6/uur).”

Info van het kabinet Van Quickenborne:

Het begrip 'nieuwbouwwoning' gaat in de nieuwe wettekst gherdefinieerd worden als woning die net gebouwd worden. Hier gaan ze 'normaal' woningen van jonger dan 2j onder stoppen.

Info van kabinet Vanhangel:

We kunnen u bevestigen dat de 40% regeling (op het geïnvesteerde bedrag) en de spreiding over vier jaar (namelijk het jaar waarin de uitgaven werkelijk gedaan werden en de drie belastbare tijdperken erop volgend) behouden blijven. ... Voor mensen met een nieuw huis (jonger dan 5 jaar) lijkt de situatie vrij eenvoudig, liggen de panelen er nog dit jaar, dan kan je dit jaar nog 3600 recupereren op 9000 Euro, en vanaf volgend jaar (aanslagjaar 2010 - belastingsjaar 2011) niets meer.

Tekst kabinet Van Rompuy:

“De regering heeft beslist om de belastingvermindering voor energiebesparende investeringen in nieuwbouwwoningen vanaf 1/1/2010 af te schaffen. In tijden van budgettaire moeilijkheden vindt de regering het immers onverantwoord om werken die in een nieuwbouw toch verplicht zijn (o.a. isolatie, dubbel glas, thermostatische kranen enz..) nog fiscaal te ondersteunen.

Voor bestaande woningen blijft de fiscale ondersteuning voor het plaatsen van zonnepanelen behouden. Voor inkomstenjaar 2010 verandert er niets, maar vanaf inkomstenjaar 2011 komt er wel een aanpassing: Tot nu toe werd het maximumbedrag van de mogelijke belastingvermindering van 2000 EUR (na indexering voor inkomsten 2009: 2770 EUR) per woning opgetrokken naar 2600 EUR (na indexering voor inkomsten 2009: 3600 EUR) indien het om zonnepanelen gaat. Vanaf inkomstenjaar 2011 vervalt deze verhoging en blijft de maximale belastingvermindering op 2000 EUR (met huidige index: 2770 EUR). Deze beperking kan echter niet los worden gezien van de eerdere maatregel die de regering in het relanceplan heeft genomen en waarbij het surplus aan werken kan worden overgedragen naar de volgende 3 jaar. Heel concreet betekent dit dat het fiscale voordeel voor het plaatsen van zonnepanelen vóór het relanceplan wettelijk beperkt was tot 2600 EUR (na index inkomens 2009: 3600 EUR). Na de beslissingen van het begrotingsconclaf komen de werken in aanmerking voor een totale belastingvermindering van 8000 EUR (na index inkomsten 2009: 11.080 EUR), gespreid over 4 jaar. Dit stelsel is natuurlijk veel voordeliger dan het stelsel zoals het tot en met inkomstenjaar 2008 van toepassing was.

Voorbeeld:

Stel dat zonnepanelen worden geïnstalleerd op een bestaande woning en dat deze in 2010 worden betaald: 25.000 EUR. Dan bedraagt de belastingvermindering in principe $25.000 \times 40\% = 10.000$ EUR.

Voor inkomsten 2010 (aanslagjaar 2011) bedraagt de belastingvermindering 3600 EUR; er wordt 6400 EUR overgedragen naar het volgende jaar. In 2011 (aanslagjaar 2012) bedraagt de belastingvermindering dan 2800 EUR; er wordt 3600 EUR overgedragen naar het volgende jaar. In 2012 (aanslagjaar 2013) bedraagt de belastingvermindering 2800 EUR; er wordt nog 800 EUR overgedragen naar het volgende jaar. In 2013 (aanslagjaar 2014) is er dan nog een belastingvermindering van 800 EUR.”

-Rik Jacobs overhandigt een brochure van de Provincie Vlaams-Brabant over ‘De groene schoonmaak’ In het verleden werd hierover reeds een artikel geplaatst in het informatieblad, maar we kunnen dit eventueel nog eens in het voorjaar opnieuw doen.

Voor geïnteresseerden, de brochure is gratis verkrijgbaar op de milieudienst.

-Marc Bracquiné vermeldt dat hij de informatie-avond betreffende het nieuwe gemeenschapscentrum heeft bijgewoond, vond het een informatieve, interessante vergadering waarbij belang gehecht werd aan milieu-aspecten en vraagt of de MAR ook zijn advies zou willen uitbrengen, wat uiteraard als vanzelfsprekend wordt beschouwd. De schepen vraagt hiermee nog even te wachten tot de gemeenteraad haar definitieve goedkeuring heeft gegeven en dat nadien de bestuursvergadering eventueel een moment kan bepalen tot verdere bespreking in de MAR.

Marc geeft mee dat je op de website van Dierendonckblancke het resultaat kan bekijken.

- Hilde Willems heeft ontslag genomen als vertegenwoordiger van de fractie GROEN! Een nieuwe vertegenwoordiger zal in de eerstvolgende gemeenteraad worden voorgedragen.

Volgende MAR gaat door op 26.11.2009

Nadine Jochmans
Secretaris

Eric de Néeff
Voorzitter