



**UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD
ZITTING VAN 30 DECEMBER 2019**

Aanwezig: Hugo Simoens, Voorzitter

Theo Francken, Burgemeester

Paul Duerinckx, Davy Suffeleers, Tania Roskams, Pieter Verheyden, An Wouters, Schepenen

Geert Bovyn, Raf De Canck, Martine Adams, Tom De Winter - Pieters, Ellen Lammens, Jo Pierson,
Werner Boullart, Sarah Delanoeiye, Fons Creuwels, Pascale Alaerts, Ivan Vanderzeypen, Gilberte
Muls, Walter Vangoidsenhoven, Jeroen Verbinnen, Benny Van Goethem, Leden

Johan Geens, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Liesbeth Smeyers, Raadslid

**Reglement opcentiemen op de door het Vlaams gewest geheven heffing ter bestrijding van
leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten - aanslagjaren 2020 tot en met 2025**

Classificatiecode: 484 Belastingen. Taksen

Feiten en context

De financiële toestand van de gemeente verantwoordt de instelling en heffing van deze lokale belasting.

Juridische gronden

De wet van 19 april 2014 tot wijziging van het WIB 1992, inzake de vestiging van aanvullende belastingen op gewestbelasting, artikel 464/1.

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017

Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012

Het decreet van 19 april 1995, houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten en latere wijzigingen.

Besluit van de Vlaamse regering van 01 juli 1997 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, en latere wijzigingen.

Wetboek van de inkomstenbelasting 1992, artikel 464/1.

Omzendbrief ABB-2019/2 'Coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit' van 15 februari 2019

Advies commissie

De commissie beleidsdomeinen geeft een gunstig advies d.d. 23/12/2019.

Argumentatie

Leegstaande en verwaarloosde bedrijfsgebouwen vormen vaak een smet op de gemeente. Zij staan jarenlang te verkommeren en trekken zwerfvuil, sluikestort, vandalisme en hangjongeren aan.

Leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsgebouwen nemen ruimte in die niet gebruikt wordt.

troeven in rustig groen

Stemming

Met 13 stemmen voor (Hugo Simoens, Theo Francken, Paul Duerinckx, Davy Suffeleers, Tania Roskams, Pieter Verheyden, An Wouters, Geert Bovyn, Raf De Canck, Martine Adams, Tom De Winter - Pieters, Ellen Lammens, Jo Pierson), 9 onthoudingen (Werner Boullart, Sarah Delanoeije, Fons Creuwels, Pascale Alaerts, Ivan Vanderzeypen, Gilberte Muls, Walter Vangoidsenhoven, Jeroen Verbinnen, Benny Van Goethem)

Besluit

Artikel 1. Het reglement in verband met de opcentiemen op de door het Vlaams gewest geheven heffing ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten - aanslagjaar 2020- 2025 als volgt goed te keuren:

Artikel 1.

Er wordt voor de aanslagjaren 2020 -2025 **100 opcentiemen** geheven op de gewestelijke heffing ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, oorspronkelijk ingevoerd door het decreet van 22 december 1995 betreffende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen en overgenomen door het decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013.

Art. 2.

De gemeente doet een beroep op de medewerking van de Vlaamse belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen.

Art. 3.

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en is bindend vanaf 1 januari 2020 tot 31 december 2025.

Art. 4

Op onderhavig besluit zijn de bepalingen van het bestuurlijk toezicht, opgenomen in het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 van toepassing.

Bijlage(n):

- *Besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van eht decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.pdf*

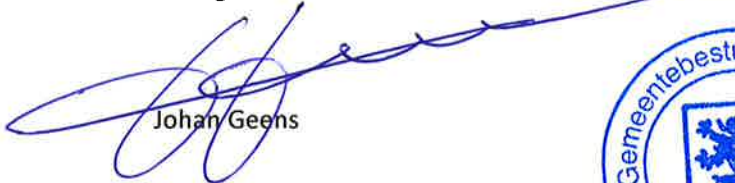
Namens de gemeenteraad:

De Algemeen directeur,
Johan Geens

De Voorzitter,
Hugo Simoens

Voor éénsluitend afschrift,
Lubbeek, 10 januari 2020

De Algemeen directeur,



Johan Geens



De Voorzitter,



Hugo Simoens

t_r o e v e n i n r u s t i g g r o e n 

