



BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER VAN 7 MEI 2021

Burgemeesterbesluit: noodkapping, vellen van 2 bomen op privaat domein (Hertogenlaan 33) en 1 boom op gemeentelijke grond (Minnezangbos)

862.2 Beplantingsdienst - Werken in parken, squares, straten, enz. Kappen van bomen door het bestuur zelf

Feiten en context

De gemeente ontving op donderdag 06/05/2021 een mailbericht vanwege Ginie Surdeanu-Klaassen, wonende in de Hertogenlaan 33 te Linden. Het betreft twee bomen op privaat domein die in slechte staat verkeren en 1 boom op gemeentelijke grond, namelijk in het Minnezangbos. De bomen kunnen omwille van hun fysische toestand omwaaien en schade aan een aanpalend eigendom aanrichten. De bomen zijn gelegen in woonparkgebied, dus er zou eerst een omgevingsvergunning moeten worden aangevraagd. Omwille van hun toestand is het aangeraden om deze noodkapping via een burgemeesterbesluit te vergunnen.

Juridische gronden

-Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25/04/2014, titel 4: artikel 4.2.1.; 3°: Niemand mag zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning, bomen die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamomtrek van één meter hebben, en geen deel uitmaken van de oppervlakten in 2°, vellen.

-Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is (bvr 16/07/2021 b.s. 10/09/2021 en latere wijzigingen): artikel 6.1 een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen is niet nodig voor:

2° het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen of van enkele bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar en na voorafgaande schriftelijke instemming van de burgemeester.

Argumentatie

Blijkens bijgevoegde documenten (mail, foto's) is gebleken dat deze bomen dood zijn en kunnen omwaaien en schade aan aanpalende eigendommen kunnen verrichten. De nood tot dringende kap van deze bomen is aanwezig. Overeenkomstig de wetgeving omgevingsvergunningen geldt er een vergunningsplicht voor het kappen van hoogstammige bomen, behoudens wanneer er een actueel gevaar dreigt te zijn. In het laatste geval kan de burgemeester een besluit nemen om de bomen te vellen.

Besluit

Enig artikel. Op basis van de ontvangen informatie geeft de burgemeester instemming tot vellen van bomen op de locatie gelegen te Linden, Hertogenlaan 33 en op openbaar domein, in het Minnezangbos. Dit ter voorkoming dat deze bomen schade zouden berokkenen aan aanpalende eigendommen.

troeven in rustig groen

Voor éénsluitend afschrift,
Lubbeek, 7 mei 2021

De Algemeen directeur,



Klaas Gutschoven

De Burgemeester,



Theo Francken



t_roeven in rustig groen